

**COMUNE DI FIRENZE**

AREA DI COORDINAMENTO TECNICA  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

**VERBALE DI GARA ESPERITA MEDIANTE IL SISTEMA  
TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA - S. T. A. R. T.**

**GARA** *“Interventi di messa in sicurezza nei cimiteri comunali – Cimitero di Rifredi – Lotto 1”*  
Codice Opera 160180  
**CUP** H14E17000690004  
**CIG** 76149664BC  
**IMPORTO A BASE DI GARA:** € 129.965,30 (di cui € 9.627,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta)  
**RUP:** Ing. Michele Mazzoni

Oggi 13 dicembre 2018, alle ore 09:47, in una sala del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Area di Coordinamento Tecnica - p.zza San Martino, 2 Firenze, piano II, avanti la Presidente del seggio di gara Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, in attuazione dell’art. 58 dello Statuto e dell’art. 37 del Regolamento comunale sull’attività contrattuale, nonché della Dott.ssa Ilenia Bellini e del Dott. Marco Antonio Cortini, in servizio presso lo stesso Servizio Amministrativo, testimoni noti e idonei a norma di legge, ha luogo la seduta pubblica della procedura negoziata, svolta in modalità telematica - mediante l’utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana in sigla S. T. A. R. T. , per l’appalto dei lavori denominati *“Interventi di messa in sicurezza nei cimiteri comunali – Cimitero di Rifredi – Lotto 1”* – Codice opera 160180 – CUP H14E17000690004; CIG: 76149664BC dell’importo di € 129.965,30.

È presente il Sig. Giovanni Pierri in qualità di mero uditore.

L’appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all’art. 95 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

Le operazioni di gara sono svolte in seduta pubblica e sono altresì visibili a ciascun partecipante mediante collegamento da remoto alla piattaforma S.T.A.R.T.

La Presidente del seggio dà inizio alle operazioni di gara ricordando che:

- ai fini dell’individuazione, attraverso sorteggio telematico, degli operatori economici da invitare alla presente procedura negoziata si è proceduto ad effettuare la selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze, istituito con deliberazione di G.C. n. 325/2016;
- la suddetta selezione si è svolta in data 09/10/2018, come da verbale parte integrante del presente atto, dal quale risultano n. 12 codici alfanumerici corrispondenti ai nominativi degli operatori da invitare;
- l’elenco dei suddetti nominativi, nel rispetto dell’art. 53 del D. Lgs. 50/2016, è stato mantenuto segreto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

- l'appalto si svolge in modalità telematica e le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;

- con lettera di invito prot. n. 376815, inviata in data 27/11/2018, sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto i seguenti 12 operatori economici estratti:

<b>N.</b>	<b>OPERATORI ECONOMICI INVITATI</b>	<b>C.F./ P.I.</b>
1	ART@LAB S.R.L.	08056810727
2	C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L. (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA)	05766530488
3	DANTE MAGGESI SRL	03019560485
4	EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN	02206270486 MCURBN71P09Z100E
5	GIPI S.R.L.	07745431218
6	MARTELLI FRANCESCO SNC DI MARTELLI GABRIELE & C.	03671410482
7	RAGIONIERI RESTAURI S.R.L.	06423940482
8	RENASCOR S.R.L.	06156560481
9	SAICO S.R.L.	12360251008
10	CHIARA VALCEPINA	05467180484 VLCCHR75S58E507Y
11	SICARA LUIGI	00951190487
12	SICET S.R.L.	04106730486

Le offerte per essere valide dovevano pervenire, esclusivamente tramite la piattaforma S.T.A.R.T., unitamente alla documentazione richiesta, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 12/12/2018, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Ciò premesso, la Presidente del seggio di gara si connette al sito <https://start.e.toscana.it/regione-toscana/> e verifica che, come risulta dal sistema S.T.A.R.T., sono regolarmente pervenute nei termini previsti - ore 13:00 del giorno 12/12/2018 - le offerte dei seguenti concorrenti:

<b>N.</b>	<b>IMPRESA CONCORRENTE</b>	<b>C.F.</b>	<b>Data e ora invio offerta</b>
1	EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN	02206270486 MCURBN71P09Z100E	12/12/2018 11:58:25
2	C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L. (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA)	05766530488	12/12/2018 12:49:57

La Presidente del Seggio di gara accede poi all'area contenente la documentazione amministrativa relativa alle offerte pervenute, al fine di esaminare la documentazione presentata dai due concorrenti, seguendo l'ordine cronologico di invio, e, quindi, a partire dal concorrente EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN.

La Presidente dispone che, contemporaneamente, si proceda a verificare, mediante collegamento al sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, la conformità del PassOE inserito dalle Imprese concorrenti fra la documentazione amministrativa con il Pass presente sul sistema AVCPASS e, in caso di conformità, alla successiva acquisizione dei PassOE dei concorrenti su quest'ultimo sistema, nonché ad effettuare le necessarie verifiche sul casellario delle imprese.

Verificata la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, la Presidente del seggio di gara dispone l'ammissione alla gara di entrambi e l'annotazione della relativa ammissione sul sistema AVCpass.

La Presidente del seggio di gara procede successivamente, tramite il sistema S.T.A.R.T., all'apertura delle offerte economiche pervenute, verificandone la regolarità formale e dando atto della presenza nelle stesse dell'indicazione dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendali.

Risulta che i concorrenti hanno presentato i seguenti ribassi:

<b>N.</b>	<b>IMPRESA CONCORRENTE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
1	EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN (PMI)	28,918%
2	C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L. (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA) – (PMI)	20,340%

La Presidente del seggio di gara procede quindi all'approvazione della documentazione economica al fine di permettere al sistema S.T.A.R.T. di formulare in modo automatico la classifica della gara.

Poiché il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ed essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non viene effettuato, ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. n.50/2016, il calcolo di cui al comma 2 dello stesso articolo, relativo alla individuazione della soglia di anomalia.

La migliore offerta risulta quella presentata dalla EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN, che ha presentato un ribasso pari al 28,918 % sull'importo a base di gara.

La Presidente dispone che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione della EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN, venga trasmesso al RUP.

Ultimate le operazioni di gara, alle ore 10:30, la Presidente chiude la seduta pubblica sulla piattaforma S.T.A.R.T.

Il presente verbale di gara è composto di 3 pagine -oltre al verbale dell'estrazione del 09.10.2018- e viene firmato dalla Presidente e dai Testimoni.

Presidente Dott.ssa Rita Mantovani

Testimone Dott. Marco Antonio Cortini

Testimone Dott.ssa Bellini Ilenia


**VERBALE COMUNE DI FIRENZE**
**GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI**
**SCHEDA RICHIESTA**
**DATA:** 07/09/2018

**DESCRIZIONE PROCEDURA:** INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA NEI CIMITERI COMUNALI - CIMITERO DI RIFREDI - LOTTO 1

**RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI

**R.U.P.:**
**UTENTE:** CIONI ADMIN

**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO

**CODICE OPERA:** 160180

**NUMERO PROCEDURA:** AQ0172/2018

**IMPORTO TOTALE LAVORI (ESCLUSO IVA):** €129.965,30

**DETERMINA A CONTRARRE:**
**CATEGORIE SOA**

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG02 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	129965.3	100	

**TIPOLOGIA AFFIDAMENTO**
**CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)**

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI APPALTI (209.000 EURO) PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO **DIECI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

## NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

**12**

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 198**

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 199**

## NOTE

## DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

**LUOGO:** AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI - PIAZZA S. MARTINO  
2

**DATA:** 09/10/2018

**ORA:** 10

## SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEI SEGUENTI CODICI ALFANUMERICI, RELATIVI AGLI OPERATORI ECONOMICI È RIPORTATO IN ORDINE DI ESTRAZIONE

1. **R3WXMZC1**
2. **R3WXMZG2**
3. **R3WXMtI5**
4. **RKD8MJCX**
5. **R3WXMZC3**
6. **RKD8NJGY**
7. **RKD8MTI3**
8. **RKD8NJC5**
9. **RKD8NJI4**
10. **RKD8MTY4**
11. **RKD8MJCO**
12. **RKD8MJI3**

## VERBALE

**SELEZIONE EFFETTUATA IN DATA:** 09/10/2018 **ALLE** 10:05

**ORE:**

**ALLA** DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT.SSA MICHELA DE MATTIA, DOTT.

**PRESENZA DI:** ANTONIO DAMBROSIO.

**RESPONSABILE DELLA SELEZIONE:** DOTT.SSA RITA MANTOVANI

**IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE**

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE