



Michele Albano Ingegnere

Comune di Firenze - Protocollo Generale
N° 350050 del 6/11/2018
class. fasc.

Spett.le
COMUNE DI FIRENZE
Via Giotto, 5
50100 – Firenze

c.a. Ing. **DREONI**
Arch. **MALAGUTI**

A mezzo posta certificata

Firenze li, 31/10/2018

Oggetto: **Scuola infanzia TORRIGIANI-FERRUCCI - via della Chiesa - Firenze.**
Offerta progetto definitivo e esecutivo per l'adeguamento statico e sismico della struttura in cemento armato.

Come richiesto si trasmette offerta attinente l'adeguamento statico e sismico della parte di edificio in oggetto.

Le prestazioni offerte sono:

- a) Progettazione strutturale definitiva ed esecutiva
- b) Relazione geotecnica
- c) Piano di manutenzione

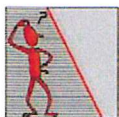
A base della presente offerta si è assunto un importo lavori stimato in **324,000.00 €**.

La notula di riferimento è stata calcolata secondo le direttive del D.M. 17/6/2016 assumendo per acquisita la progettazione preliminare.

COMPENSO RICHIESTO

Per le prestazioni suddette si richiede un compenso di **€ 23,439.86=**, comprensivo di spese e sconto ma escluso cassa ingegneri e IVA, corrispondente a uno sconto del 26.4% sulla notula base complessiva, così definito:

Progetto	Imp. Base	Spese	Totale	Sconto	Offerta	Cassa	IVA	Totale
		25%		-26.4%		4.00%	22.00%	
Definitivo	16,510.96 €	4,127.74 €	20,638.70 €	- 5,448.62 €	15,190.08 €	607.60 €	3,475.49 €	19,273.17 €
Esecutivo	8,967.15 €	2,241.79 €	11,208.94 €	- 2,959.16 €	8,249.78 €	329.99 €	1,887.55 €	10,467.32 €
Sommano	25,478.11 €	6,369.53 €	31,847.64 €	- 8,407.78 €	23,439.86 €	937.59 €	5,363.04 €	29,740.49 €



Michele Albano Ingegnere

Il compenso richiesto è da considerarsi fisso per variazioni a consuntivo dell'importo entro il (+/-) 15% (quindicipercento).

In caso di variazioni superiori o inferiori a tali limiti l'importo sarà rideterminato, in aumento o diminuzione, con gli stessi criteri assunti nell'offerta.

TEMPI DI ESECUZIONE.

90 giorni naturali consecutivi dal perfezionamento dell'incarico.

PAGAMENTI.

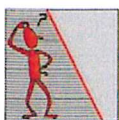
Entro 30 giorni dalla consegna degli elaborati.

Cordiali saluti

Ing. Michele Albano

FIRMA DIGITALE VERIFICATA
FILE PDF. P7M

Allegati: notula base



Michele Albano Ingegnere

OGGETTO:

Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO:

SCUOLA TORRIGIANI FERRUCCI

Notula base per la determinazione del compenso relativo al progetto definitivo/esecutivo delle opere di adeguamento statico e sismico della struttura in calcestruzzo armato

Valore dell'opera [V]:		324,000.00 €
Categoria dell'opera: STRUTTURE		
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche		
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.24859%		
Grado di complessità [G]: 0.95		
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.		
Compenso base (VxPxG)		28,467.16 €
	Incidenze [Q]:	Importi base
PROGETTO DEFINITIVO	QbII	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	0.18	5,124.09 €
Rilievo dei manufatti	0.04	1,138.69 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	0.01	284.67 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	0.04	1,138.69 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	0.07	1,992.70 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	0.06	1,708.03 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	0.18	5,124.09 €
Sommano		16,510.96 €
PROGETTO ESECUTIVO	QbIII	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	0.12	3,416.06 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	0.13	3,700.73 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	0.03	854.01 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	0.01	284.67 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	0.025	711.68 €
Sommano		8,967.15 €
TOTALE PRESTAZIONI		25,478.11 €
SPESE E ONERI ACCESSORI	25%	6,369.53 €
Totale		31,847.64 €