



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/09124**

Del: **28/12/2018**

Esecutivo da: **31/12/2018**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

### **OGGETTO:**

**RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILI STORICI - LAVORI COMPLEMENTARI A PORTA SAN FREDIANO: OPERE CAT. OS2A - affidamento ditta IRES e Berchielli**

## IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2017/9794 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario;
- il Consiglio comunale in data 28/12/2017 ha approvato la deliberazione n.2017/C/00079 avente ad oggetto "Documenti di programmazione : approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti";
- con deliberazione di Giunta n. 140/2018 è stato approvato il PEG per l'anno 2018;

Considerato che l'Amministrazione ha in corso di esecuzione i lavori di restauro della Porta San Frediano approvati con delibera 2014/G/383 ed affidati alla ditta Figli di Augusto Lorenzini srl a seguito di procedura negoziata e preso atto che per completare l'intervento si rende necessario provvedere all'affidamento di lavori complementari, in particolare:

- opere categoria OS 2A
- opere relative ai lavori di lattoneria

Visti la relazione tecnica ed il computo metrico, predisposti dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici- A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI e sottoscritti dal RUP – relativi a: "RESTAURO E RISANAMENTO

CONSERVATIVO IMMOBILI STORICI - LAVORI COMPLEMENTARI A PORTA SAN FREDIANO:  
OPERE CAT. OS2A" il cui quadro economico risulta così strutturato:

CUP H19J17000360004

CPV 45454100-5

CODICE OPERA 170393B

	<b>170393B</b>
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 32.555,00
<b>oneri della sicurezza (iva % 10.00)</b>	€ 5.745,00
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 38.300,00</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€ 3.830,00</b>
<b>oneri di progettazione (incentivo)</b>	€ 766,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 42.896,00</b>

Visti la relazione tecnica ed il computo metrico, predisposti dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici- A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI e sottoscritti dal RUP – relativi a: "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILI STORICI - LAVORI COMPLEMENTARI A PORTA SAN FREDIANO: lavori di lattoneria " il cui quadro economico risulta così strutturato:

	<b>170393B</b>
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 35.384,16
<b>oneri della sicurezza (iva % 10.00)</b>	€ 4.373,20
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 39.756,36</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€ 3.975,64</b>
<b>oneri di progettazione (incentivo)</b>	€ 795,13
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 44.527,13</b>

Visto il documento a contrarre (allegato integrante) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento CASELLI GIORGIO dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto ricorrendo allo strumento della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del d.lgs. 18.4.2016 n. 50 stante l'importo non superiore a € 40.000 e le motivazioni ivi riportate cui si rimanda per relationem;

Preso atto che, per i motivi sopra espressi, per i lavori categoria OS2A, dopo aver svolto indagine di mercato fra n. 3 ditte, è stata pertanto interpellata l'impresa Ires spa;

Vista l'offerta, allegato integrante, mediante cui la ditta offre un ribasso del 25,34% sull'importo dei lavori a base d'asta per l'importo netto di € 30.050,56 (dicui € 5.745,00 per oneri di sicurezza non soggetta ribasso);

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico che viene a delinearci è il seguente:

**CIG ZC253CBD5**

<b>170393B</b>	<b>totale</b>
<b>importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 24.305,56
<b>oneri della sicurezza (iva % 10.00)</b>	€ 5.745,00
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 30.050,56</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€ 3.005,06</b>
<b>oneri di progettazione (incentivo)</b>	€ 766,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 33.821,62</b>

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 33.821,62 graverà sull'impegno 2018/853/10 q.p.;

Preso atto che, per i motivi sopra espressi, per i lavori di lattoneria, dopo aver svolto indagine di mercato fra n. 3 ditte, è stata pertanto interpellata l'impresa Berchielli Gino srl;

Vista l'offerta, allegato integrante, mediante cui la ditta offre un ribasso del 22,58% sull'importo dei lavori a base d'asta per l'importo netto di € 31.766,84 (dicui € 4.373,20 per oneri di sicurezza non soggetta ribasso);

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico che viene a delinearci è il seguente:

**CIG Z8825F6EB9**

	<b>170393B</b>
<b>importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 27.393,64
<b>oneri della sicurezza (iva % 10.00)</b>	€ 4.373,20
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 31.766,84</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€ 3.176,68</b>
<b>oneri di progettazione (incentivo)</b>	€ 795,13
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 35.738,65</b>

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 35.738,65 graverà sull'impegno 2018/853/7 per € 33.192,50 e sull'impegno 2018/853/10 q.p.;

Preso atto, altresì, della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento CASELLI GIORGIO in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti degli aggiudicatari dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

Dato atto che le copie informatiche del documento a contrarre, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

- di affidare, su disposizione del RUP, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa Ires spa (Codice Beneficiario 42708) e all'impresa Berchielli srl; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta;
- di dare atto che i Quadri Economici della spesa risultano essere i secondi descritti in narrativa che qui si intendono espressamente richiamati;
- di dare atto che il quadro economico complessivo dell'intervento è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>Codice Opera n° 170393</b>
1) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%) – Cat. OG2	€81.075,00
2) Importo dei lavori illuminazione Porta San Frediano – Cat. OS30	€28.485,46
3) Oneri per la sicurezza sui lavori Cat. OG2 (IVA al 10,00%)	€ 10.000,00
4) Oneri per la sicurezza sui lavori Cat. OS30 (IVA al 10,00%)	€ 3.582,00
<b>5) Importo totale dei lavori Cat. OG2, OS30 e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 123.142,46</b>
<b>6) IVA sui lavori Cat. OG2, OS30 e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 12.314,25</b>
7) Oneri di progettazione sui lavori Cat. OG2 e OS30	€ 3.296,00
8) Polizza progettisti	€ 150,00
9) Imprevisti	€ 13.750,00

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>Codice Opera n° 170393</b>
10) Accordo bonario	€ 4.125,00
Affidamento di cui al presente atto: lavori + IVA ditta IRES	€ 33.055,62
Incentivo	€ 766,00
Affidamento di cui al presente atto ditta Berchielli	34.943,52
incentivo	€ 795,13
A disposizione	13.472,03
14) Quota coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.664,48
15) Quota per progetto dei dispositivi anticaduta	€ 2.537,60
16) Quota residua per incarichi professionali esterni	€ 14.987,92
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 260.000,00</b>

- di impegnare:
- la somma di € 33.055,62 (lavori + Iva) a favore della ditta IRES spa e la somma di € 34.943,52 a favore della ditta Berchielli srl assumendo il relativo subimpegno di spesa a valere sull'impegno 2018/853/10 come da aspetti contabili del presente atto;
- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è CASELLI GIORGIO.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

### **- OFFERTE DITTE**

**- RELAZIONE TECNICA  
- SCHEDA**

Firenze, lì 28/12/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Giorgio Caselli

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	53413	2	18/000853	13	33055,62
2)	53413	2	18/000853	14	766
3)	53413	2	18/000853	16	795,13
4)	53413	2	18/000853	15	34943,52

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 31/12/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.