

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

PROGETTO L0537/2017 - Interventi Abbattimento Barriere Architettoniche: Lavori straordinari finalizzati all'abbattimento delle b.a. in vari immobili comunali. Cod. Op. 180325 – CIG 7617315730

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 68.342,85 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro **67.019,94** di cui € 15.742,98 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro 1.322,91

Oggi 02/10/2018 alle ore 09:15 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

E' presente alla seduta il Sig. Giovanni Pierri per l'impresa GEOM. STEFANO CRESTA SRL

La Commissione prende atto che in data 12.11.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini n 5 concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
SCHINDLER	7,49
SAMERLIFT	9,00
HACCA IMPIANTI	31,879
EUROPA ASCENSORI	29,74
PATRIZIO MANETTI	10,65

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "C" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **20,4146%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **HACCA IMPIANTI SRL** con il ribasso percentuale del **31,879%** per un importo di € **46.977,56** di cui. € **1.322,91** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

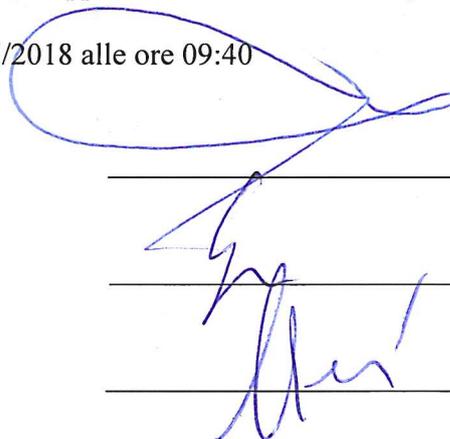
Le operazioni di gara si concludono il giorno 11/05/2018 alle ore 09:40

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri





VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 08/11/2017

DESCRIZIONE: INTERVENTI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE: LAVORI STRAORDINARI FINALIZZATI

PROCEDURA: ALL'ABBATTIMENTO DELLE B.A. IN VARI IMMOBILI COMUNALI

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.: VALTER MASINI

UTENTE: CIONI ADMIN

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 170315

NUMERO PROCEDURA: L0537/2017

IMPORTO TOTALE €68.342,85

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OS04 IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI	68300	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI

NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI APPALTI (209.000 EURO) PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO **DIECI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

20

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 17

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 18

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

DATA: 17/11/2017

ORA: 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.** (PIVA: 00961961000 PEC: CNP.SEDEROMA@PEC.IT)
2. **EDILCOSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03051540759 PEC: EDILCOSTRUZIONISCT@LEGALMAIL.IT)
3. **EUROASCENSORI SERVICE S.R.L.** (PIVA: 06419661217 PEC: EUROASCENSORI@PEC.IT)
4. **EUROPA ASCENSORI S.R.L.** (PIVA: 01819860972 PEC: EUROPAASCENSORI@PECPRATO.IT)
5. **GERACI COSTRUZIONI** (PIVA: 04433090828 PEC: GERACICOSTRUZIONI@PEC.GERACICOSTRUZIONI.IT)
6. **HACCA IMPIANTI S.R.L.** (PIVA: 07159321210 PEC: HACCAIMPIANTI@PEC.IT)
7. **I.TEC. S.R.L.** (PIVA: 03893860282 PEC: C.S.PEDRON@PCERT.IT)
8. **IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL** (PIVA: 02717220103 PEC: IMPRESACRESTA@PEC.IT)
9. **LAMANNA COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 01851670974 PEC: LAMANNACOSTRUZIONISNC@TICERTIFICA.IT)
10. **NOVASCENSORI S.R.L.** (PIVA: 06183390480 PEC: NOVASCENSORI@PEC.IT)
11. **PATRIZIO MANETTI ASCENSORI S.R.L.** (PIVA: 01972060972 PEC: PATRIZIOMANETTI@PEC.IT)
12. **ROSSI ASCENSORI FIRENZE S.N.C.** (PIVA: 02224570487 PEC: ROSSIASCENSORIFIRENZE@PEC.IT)

- 13. SAMERLIFT SRL (PIVA: 00308090547 PEC: SAMERLIFT@PEC.SAMERLIFT.COM)
- 14. SCHINDLER SPA (PIVA: 00842990152 PEC: SCHINDLER.GARE@PEC.IT)
- 15. SET S.P.A. (SOCIETÀ EDILIZIA TIRRENA) (PIVA: 00057760118 PEC: SET.SPA@LEGALMAIL.IT)
- 16. VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE (PIVA: 08066951008 PEC: VALORISCARL@GIGAPEC.IT)
- 17. WEST SYSTEM S.R.L. (PIVA: 01071300501 PEC: AMMINISTRAZIONE@PEC.WESTSYSTEMS.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 17/11/2017

ALLE ORE: 10:21

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: SIG.RA SABRINA SEZZANI, DOTT. DOMENICO PALLADINO, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO.
NON SONO PRESENTI RAPPRESENTANTI DEGLI OPERATORI ECONOMICI. IN ELENCO SONO PRESENTI N° 17 OPERATORI CHE SODDISFANO LE CARATTERISTICHE RICHIESTE A FRONTE DEI N°20 OPERATORI RICHIESTI.

RESPONSABILE DELLA DOTT. DOMENICO PALLADINO

SELZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE5_17_11_2017.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

