



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2018/DD/07404 Del: 09/11/2018 Esecutivo da: 13/11/2018 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..
--

OGGETTO:

Immobili sedi di Uffici Comunali - Efficientamento energetico delle strutture Comunali - Progetto Esecutivo n° L0460/2017, Codice Opera n° 160191, CUP n° H11E16001060004, CPV n° 45259000-7 - Aggiudicazione, affidamento dei lavori all'Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas e relativi impegni di spesa (CIG n° 76133975F4).

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione”;
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/00509, in data 27 gennaio 2017, è stato approvato lo Studio di Fattibilità, relativo al Progetto denominato “Immobili sedi di Uffici Comunali - Efficientamento energetico delle strutture Comunali”, al fine del suo inserimento nel Piano Triennale degli Investimenti 2017 – 2019,
- nel Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019, per l'anno 2017, alla Missione n° 01, Programma n° 06, è stato inserito il Codice Opera n° 160191, relativo al Progetto su citato, per l'importo totale lordo pari a € 110.000,00”, con previsione di finanziamento mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, su apposito Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2017,

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00132, in data 10 aprile 2017 sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui, alla data del 31 dicembre 2017 e rese disponibili le risorse finanziarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto, provvedendo, al contempo, ad assumere il relativo impegno di spesa, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50615/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018 e, conseguentemente, differiti all'Esercizio Finanziario per l'anno 2018 i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 110.000,00,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2017/G/00340, in data 18 luglio 2017 è stato approvato il Progetto Esecutivo n° n° L0460/2017, denominato "Immobili sedi di Uffici Comunali - Efficiamento energetico delle strutture Comunali – Codice Opera n° 160191, CUP n° H11E16001060004, CPV n° 45259000-7, con importo totale lordo immutato rispetto a quello approvato con la su citata Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/00509,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/05874, in data 5 settembre 2017, è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto, parte I, relativo al Progetto Esecutivo in oggetto, aggiornato al DLgs. n° 50/2016 e alla Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555/2017,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/03135, in data 4 maggio 2018, è stata approvata la Determinazione a Contrarre, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, con Quadro Economico Generale immutato rispetto a quello approvato con le su citate Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/00509 e Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00132, che viene di seguito riportato:

CUP n° H11E16001060004 - CPV n° 45259000-7

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Codice Opera n° 160191	
Progetto Esecutivo n° L0460/2017	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 93.585,22
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 1.871,70
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 95.456,92
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 9.545,69
Oneri di progettazione	€ 1.813,68
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.033,71
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 110.000,00

Dato atto che

con la nota “Documento a Contrarre”, in data 24 aprile 2018, relativa al Progetto Esecutivo in oggetto, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Simone Ferroni, ha disposto, per l’aggiudicazione e il conseguente affidamento, dell’esecuzione dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 30 (trenta) operatori economici, estratti a sorte da apposito elenco di imprese, vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm . ii., in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rinvia *per relationem*;

Preso atto che,

in data 27 settembre 2018, si è svolta, presso la Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, la seduta pubblica di gara, per l’aggiudicazione dell’esecuzione dei lavori in oggetto, alla quale hanno presentato la propria offerta, nei termini assegnati, n° 15 (quindici) operatori economici;

Vista

la nota “Offerta Economica” dell’Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas, in data 24 settembre 2018, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui si rende disponibile all’esecuzione dei lavori in oggetto, offrendo il ribasso pari al 28,25% (ventottovirgolaventicinquepercento), sull’importo a base di gara pari a € 93.585,22, oltre a € 1.871,70, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta;

Visto

il Verbale di Gara, in data 27 settembre 2018, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui viene provvisoriamente aggiudicata l’esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, alla su citata impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas, con offerta di ribasso pari al 28,25% (ventottovirgolaventicinquepercento), sull’importo a base di gara, che ha determinato il Quadro Economico Generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Codice Opera n° 160191	
Progetto Esecutivo n° L0460/2017	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 67.147,40
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 1.871,70
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 69.019,10
IVA sui lavori e	€ 6.901,91

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Codice Opera n° 160191	
Progetto Esecutivo n° L0460/2017	
relativi Oneri per la sicurezza	
Oneri di progettazione	€ 1.813,68
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.033,71
Accordo Bonario	€ 3.150,08
Minore spesa	€ 25.931,52
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 110.000,00

Tenuto conto che

la spesa totale lorda, per l'esecuzione dei lavori relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 75.921,00, comprensiva di € 67.147,40, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.871,70, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 6.901,91 per l'IVA al 10,00%, trova copertura sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50615/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019;

Ritenuto, quindi,

1. di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo n° L0460/2017, denominato "Immobili sedi di Uffici Comunali - Efficientamento energetico delle strutture Comunali" – Codice Opera n° 160191, CUP n° H11E16001060004, CPV n° 45259000-7, all'Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas, con Sede Legale a Firenze (FI), via Livorno n° 8/20, CF e PIVA n° 05162440480, con offerta di ribasso pari al 28,25% (ventottovirgolaventicinqueper cento), sull'importo dei lavori posti a base d'asta, per l'importo totale lordo pari € 75.921,00, comprensivo di € 67.147,40, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.871,70, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 6.901,91 per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 76133975F4,
2. di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, alla suddetta Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas, per l'importo totale lordo pari a € 75.921,00,
3. di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 110.000,00, sull'impegno n° 2018/819, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50615/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, così come di seguito specificato:
 - 4a. € 75.921,00, a favore della su citata Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas,
 - 4b. € 1.813,68, per la spesa relativa alla voce "Oneri di progettazione",
 - 4c. € 150,00, per la spesa relativa alla voce "Polizza progettisti",
 - 4d. € 3.033,71, per la spesa relativa alla voce "Imprevisti",
 - 4e. € 3.150,08, per la spesa relativa alla voce "Accordo Bonario"

4f. € 25.931,52, per la spesa relativa alla voce “Minore Spesa”;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella su citata nota “Documento a Contrarre”;
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche, in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati e parti integranti al presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- l'art. 183, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.,
- il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.,
- il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss. mm. e ii.,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di aggiudicare definitivamente

l'esecuzione dei lavori, relativi al **Progetto Esecutivo n° L0460/2017**, citato in narrativa, denominato “**Immobili sedi di Uffici Comunali - Efficientamento energetico delle strutture Comunali**” – Codice Opera n° 160191, CUP n° H11E16001060004, CPV n° 45259000-7, all'**Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas**, con Sede Legale a Firenze (FI), via Livorno n° 8/20, CF e PIVA n° 05162440480, con offerta di ribasso pari al 28,25%, (ventottovirgolaventicinqueper cento), sull'importo dei lavori posti a base d'asta, per l'**importo totale lordo pari € 75.921,00**, comprensivo di € 67.147,40, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.871,70, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 6.901,91 per l'IVA al 10,00%, sulla base del **CIG n° 76133975F4**;

2. di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento,

l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, per l'importo totale lordo pari a **€ 75.921,00**, alla su citata **Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas - Codice Beneficiario n° 43456**;

3. dare atto che

la **spesa totale lorda**, per l'esecuzione dei lavori relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è articolata secondo il **Quadro Economico Generale** di seguito riportato:

<p style="text-align: center;">QUADRO ECONOMICO GENERALE</p> <p style="text-align: center;">Codice Opera n° 160191</p> <p style="text-align: center;">Progetto Esecutivo n° L0460/2017</p>

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Codice Opera n° 160191	
Progetto Esecutivo n° L0460/2017	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 67.147,40
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 1.871,70
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 69.019,10
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 6.901,91
Oneri di progettazione	€ 1.813,68
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.033,71
Accordo Bonario	€ 3.150,08
Minore spesa	€ 25.931,52
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 110.000,00

4. di sub impegnare

l'importo totale lordo pari a **€ 110.000,00**, per l'esecuzione dei lavori relativi al suddetto al Progetto Esecutivo, sull'impegno n° 2018/819, sul **Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50615/2**, del **Bilancio Straordinario**, per l'Esercizio Finanziario per l'**anno 2019**, così come specificato di seguito specificato:

- 4a.** € 75.921,00, a favore della su citata **Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas,**
- 4b.** € 1.813,68, per la spesa relativa alla voce "Oneri di progettazione",
- 4c.** € 150,00, per la spesa relativa alla voce "Polizza progettisti",
- 4d.** € 3.033,71, per la spesa relativa alla voce "Imprevisti",
- 4e.** € 3.150,08, per la spesa relativa alla voce "Accordo Bonario"
- 4f.** € 25.931,52, per la spesa relativa alla voce "Minore Spesa";

5. di dare atto, inoltre, che:

- 5a.** l'affidamento viene disposto sulla base della nota "Offerta Economica", del Legale Rappresentante dell'Impresa Bencistà Giuseppe, di Bencistà Cesare & C. sas, in data 24 settembre 2018, del Capitolato Speciale d'Appalto, Parte I e II e dell'Elenco dei Prezzi Unitari, approvati con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2017/G/00340 e aggiornati con la Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/05874, citate in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo

Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs. n° 82/2005 e ss. mm. e ii., successivamente all'esecutività dalla presente Determinazione Dirigenziale, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,

- 5b.** la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni LLOYD'S, Rappresentanza Generale in Italia, sindacato Leader Arch, con Sede Legale a Milano, corso Garibaldi n° 86, Codice Beneficiario n° 48219, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Unicredit spa, IBAN n° IT64T0200809434000500015707,
- 5c.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", citata in narrativa,
- 5d.** sono state esperite positivamente tutte le verifiche, in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- 5e.** Responsabile Unico del Procedimento, per il Progetto Esecutivo in oggetto, è l'Ing. Simone Ferroni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- IMMOBILI SEDI DI UFFICI COMUNALI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE STRUTTURE COMUNALI - PE N° L0460/2017, CO N° 160191 - AGGIUDICAZIONE, AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA BENCISTÀ GIUSEPPE, DI BENCISTÀ CESARE & C. SAS E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.

Firenze, li 09/11/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50615	2	19/001438	00	110000
2)	50615	2	19/001438	04	3150,08
3)	50615	2	19/001438	01	75921
4)	50615	2	19/001438	02	1813,68
5)	50615	2	19/001438	03	150
6)	50615	2	19/001438	05	25931,52

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 13/11/2018

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.