



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2018/DD/06519 Del: 21/11/2018 Esecutivo da: 23/11/2018 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..
--

OGGETTO:

Immobili storici - Adeguamento norme prevenzione incendi e barriere architettoniche - I lotto (Palazzo Vecchio) - Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 - LT0182/2017, Codice Opera n° 110191 - CUP n° H12C16000080004, CPV n° 45454100-5 - Aggiudicazione, affidamento dei lavori all'Impresa Oplonde srl e relativi impegni di spesa.

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00567, in data 6 dicembre 2016, è stato approvato il Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 - LT0182/2017, Codice Opera n° 110191 - CUP n° H12C16000080004, CPV n° 45454100-5, avente ad oggetto "Immobili storici - Adeguamento norme prevenzione incendi e barriere architettoniche. I lotto (Palazzo Vecchio)", per l'importo totale lordo pari a € 523.000,00, costituito dai documenti in copia digitale e dal Quadro Economico Generale ivi riportati e finanziato con contributi derivanti da contrazione di mutuo, su Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2017,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/09649, in data 28 dicembre 2017, sono stati approvati il su citato Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 - LT0182/2017, Codice Opera n° 110191, CUP H12C16000080004, CPV 45454100-5, aggiornato al DLgs. 19 aprile 2017, n° 56, di modifica del

DLgs. 18 aprile 2016, n° 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e alla Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555, del 29 maggio 1917 (Prezziario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017) e la relativa Determinazione a Contrarre, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei relativi lavori, mediante ricorso a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., secondo le modalità e le prescrizioni del Responsabile Unico del Procedimento, evidenziate nella nota "Relazione del RUP per Determina a Contrarre", in data 21 dicembre 2017, ivi allegata quale parte integrante,

- in data 3 agosto 2018, è stata adottata la Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/05645, avente ad oggetto "Seconda variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175, c. 5-quater, lett. b) del D.Lgs n° 267/2000", è stato variato il cronoprogramma dei lavori relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto e, al contempo, provveduto al trasferimento delle risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per gli anni 2018 e 2019 e, conseguentemente, differiti all'Esercizio Finanziario per gli anni 2018 e 2019 i pagamenti relativi alla spesa, rispettivamente, per l'importo totale lordo pari a € 173.000,00 e € 350.000,00, con Quadro Economico Generale invariato, rispetto a quello approvato con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00567, di seguito riprodotto:

CUP n° H12C16000080004 - CPV n° 45454100-5

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Esercizi Finanziari Anni 2018 e 2019	
Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 – LT0182/2017 Codice Opera n° 110191	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 397.656,58
Oneri della sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 17.347,29
Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 415.003,87
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 41.500,39
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 18.700,00
Incarichi professionali esterni	€ 25.000,00
Oneri di progettazione	€ 8.092,58
Polizza progettisti	€ 219,95
Imprevisti	€ 14.483,21
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 523.000,00

Dato atto che

in data 8 febbraio 2018, si è svolta, presso la Direzione Servizi Tecnici, la gara ufficiosa per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, alla quale hanno presentato la propria offerta n° 9 operatori economici, a seguito di invito;

Visto

il Verbale di Gara, in data 8 febbraio 2018, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui viene provvisoriamente aggiudicata l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, all'impresa Oplonde srl, sopra citata, con offerta di ribasso pari al 30,03% (trentavirgolazerotreper cento), con importo totale lordo invariato rispetto a quello del Quadro Economico Generale sopra riportato;

Vista

la nota "Offerta Economica" del Legale Rappresentante dell'Impresa Oplonde srl, in data 5 febbraio 2018, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui dichiara la propria disponibilità ad eseguire i lavori relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, con offerta di ribasso pari al 30,03% (trentavirgolazerotreper cento) sull'importo dei lavori posto a base d'asta, pari a € 397.656,58, oltre a € 17.347,29, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

Tenuto conto che

che la spesa per l'esecuzione dei lavori relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 456.504,26, comprensiva di € 397.656,58, per i lavori, di € 17.347,29, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 41.500,39, per l'IVA al 10,00%, trova copertura sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario, rispettivamente, per l'anno 2018, per l'importo pari a € 173.000,00 e per l'anno 2019, per l'importo pari a € 350.000,00;

Dato atto che:

- per l'appalto dei lavori in oggetto, il minor prezzo sarà determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, con finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati i lavori in oggetto con specifica determinazione dirigenziale e la stipula del relativo contratto d'appalto,
- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo del Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, ma servirà soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo, così come indicato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Ritenuto, quindi,

1. di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140-2017 - LT0182/2017, denominato "Immobili storici - Adeguamento norme prevenzione incendi e barriere architettoniche – I lotto (Palazzo Vecchio)", Codice Opera n° 110191, CUP H12C16000080004, CPV 45454100-5, all'Impresa Oplonde srl, con Sede Legale a Campi Bisenzio (FI), via San Martino n° 190, CF e PIVA n° 04502880489, con offerta di ribasso pari al 30,03% (trentavirgolazerotreper cento), sull'importo dei lavori posti a base d'asta, pari a € 397.656,58, oltre agli Oneri per la sicurezza, per l'importo pari a € 17.347,29, non soggetto a ribasso d'asta e all'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 41.500,39 sulla base del CIG n° 733961276C,
2. di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Giorgio Caselli, l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, alla suddetta Impresa Oplonde srl, per l'importo totale lordo pari a € 456.504,26,
3. di impegnare l'importo totale lordo pari a € 523.000,00, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario, rispettivamente, per gli anni 2018 e 2019, come specificato nel Quadro Economico Generale che segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Esercizi Finanziari Anni 2018 e 2019

Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 – LT0182/2017

Codice Opera n° 110191

Capitolo n° 54613/2

<u>Voci d’Impegno di Spesa</u>	Esercizio Finanziario <u>Anno 2018</u>	Esercizio Finanziario <u>Anno 2019</u>
Importo dei lavori affidati all’Impresa Oplonde srl (IVA al 10,00%)	€ 116.971,80	€ 280.684,78
Oneri della sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 17.347,29	€ 0,00
Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 134.319,09	€ 280.684,78
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 13.431,91	€ 28.068,48
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 18.700,00
Incarichi professionali esterni	€ 25.000,00	€ 0,00
Oneri di progettazione	€ 0,00	€ 8.092,58
Polizza progettisti	€ 249,00	€ 0,00
Imprevisti	€ 0,00	€ 759,03
Accordo bonario	€ 0,00	€ 13.695,13
Importi Totali dei Quadri Economici Esercizi Finanziari 2018 e 2019	€ 173.000,00	€ 350.000,00
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 523.000,00	

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza

e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Relazione del R.U.P. per Determina a Contrarre", in data 21 dicembre 2017, allegata in copia digitale alla su citata Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09649,

- sono state esperite positivamente tutte le verifiche relative alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- le copie in formato digitale dei documenti su citati, allegati e parti integranti al presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- l'art. 183, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.,
- il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.,
- il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss. mm. e ii.,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di aggiudicare definitivamente

l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140-2017 - LT0182/2017, denominato "Immobili storici - Adeguamento norme prevenzione incendi e barriere architettoniche – I lotto (Palazzo Vecchio)", Codice Opera n° 110191, CUP H12C16000080004, CPV 45454100-5, all'Impresa Oplonde srl, con Sede Legale a Campi Bisenzio (FI), via San Martino n° 190, CF e PIVA n° 04502880489, con offerta di ribasso pari al 30,03% (trentavirgolazerotrepercento), sull'importo dei lavori posti a base d'asta, sull'importo dei lavori posti a base d'asta, pari a € 397.656,58, oltre agli Oneri per la sicurezza, per l'importo pari a € 17.347,29, non soggetto a ribasso d'asta e all'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 41.500,39 sulla base del CIG n° 733961276C;

2. di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento,

l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, alla su citata Impresa Oplonde srl, per l'importo totale lordo pari a € 456.504,26;

3. dare atto che

la spesa totale lorda, per l'esecuzione dei lavori relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, è articolata secondo il Quadro Economico Generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Esercizi Finanziari Anni 2018 e 2019	
Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 – LT0182/2017 Codice Opera n° 110191	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 397.656,58

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Esercizi Finanziari Anni 2018 e 2019	
Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 – LT0182/2017 Codice Opera n° 110191	
Oneri della sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 17.347,29
Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 415.003,87
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 41.500,39
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 18.700,00
Incarichi professionali esterni	€ 25.000,00
Oneri di progettazione	€ 8.092,58
Polizza progettisti	€ 249,00
Imprevisti	€ 759,03
Accordo Bonario	€ 13.695,13
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 523.000,00

4. di impegnare

l'importo totale lordo pari a € 523.000,00, per l'esecuzione dei lavori relativi al suddetto al Progetto Definitivo Accordo Quadro, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario, rispettivamente, per gli anni 2018 e 2019, come specificato nel Quadro Economico Generale che segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE
Esercizi Finanziari Anni 2018 e 2019
Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 – LT0182/2017
Codice Opera n° 110191
<u>Capitolo n° 54613/2</u>

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Esercizi Finanziari Anni 2018 e 2019

Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0140/2017 – LT0182/2017

Codice Opera n° 110191

Capitolo n° 54613/2

<u>Voci d’Impegno di Spesa</u>	Esercizio Finanziario <u>Anno 2018</u>	Esercizio Finanziario <u>Anno 2019</u>
Importo dei lavori affidati all’Impresa Oplonde srl (IVA al 10,00%)	€ 116.971,80	€ 280.684,78
Oneri della sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 17.347,29	€ 0,00
Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 134.319,09	€ 280.684,78
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 13.431,91	€ 28.068,48
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 18.700,00
Incarichi professionali esterni	€ 25.000,00	€ 0,00
Oneri di progettazione	€ 0,00	€ 8.092,58
Polizza progettisti	€ 249,00	€ 0,00
Imprevisti	€ 0,00	€ 759,03
Accordo bonario	€ 0,00	€ 13.695,13
Importi Totali dei Quadri Economici Esercizi Finanziari 2018 e 2019	€ 173.000,00	€ 350.000,00
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 523.000,00	

5. di dare atto, inoltre, che:

- 5a.** l'affidamento viene disposto sulla base della nota "Offerta Economica", del Legale Rappresentante dell'Impresa Oplonde srl, in data 5 febbraio 2018, del Capitolato Speciale d'Appalto, del Disciplinare Tecnico Prestazionale e dell'Elenco dei Prezzi Unitari, approvati con la Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/09649, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs. n° 82/2005 e ss. mm. e ii., successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- 5b.** ai fini dell'aggiudicazione e del conseguente affidamento dei lavori, relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, il criterio del "minor prezzo", determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l'aggiudicatario e servirà a contabilizzare i lavori successivamente commissionati, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo indicato nel Quadro Economico Generale riportato al punto **3.** e approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00274, in data 19 giugno 2018, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto d'Appalto, che verrà sottoscritto successivamente all'approvazione dell'atto di aggiudicazione definitiva e affidamento dei lavori all'impresa aggiudicataria,
- 5c.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Relazione del R.U.P. per Determina a Contrarre", in data 21 dicembre 2017, citata in narrativa,
- 5d.** sono state esperite positivamente tutte le verifiche, relative alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- 5e.** Responsabile Unico del Procedimento, per il Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

- IMMOBILI STORICI - ADEGUAMENTO NORME PREVENZIONE INCENDI E BARRIERE ARCHITETTONICHE - I LOTTO (PALAZZO VECCHIO) - PDAQ N° AQ0140/2017 - LT0182/2017, CO N° 110191 - AGGIUDICAZIONE, AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA OPLONDE SRL E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.

Firenze, li 21/11/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	54613	2	19/001462	00	8092,58
2)	54613	2	18/007472	00	147751
3)	54613	2	18/007473	00	249
4)	54613	2	19/001463	00	759,03
5)	54613	2	19/001461	00	18700
6)	54613	4	18/007475	00	20087,37
7)	54613	2	18/007474	00	4912,63
8)	54613	2	19/001460	00	308753,26

9) 54613 2

19/001464

00

13695,13

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 23/11/2018

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.