



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/05382**  
Del: **22/08/2018**  
Esecutivo da: **29/08/2018**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Palazzi e ville monumentali**

### **OGGETTO:**

ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI ANNO 2018-2020 -AQ0160/2018 –LT0205/2018 –Affidamento Impresa LEONARDO SERVICES SRL a seguito di procedura negoziata CIG 7447911297 ed impegno spesa

### **IL RESPONSABILE DELLA A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI**

#### **Premesso che:**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 79/2010 del 28/12/2017 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione del Giunta Comunale n. 140 del 18/4/2108 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2018-2020 e il dirigente sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;
- con Determinazione Dirigenziale n.2017/09 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Considerato che con DD n. 2667 del 2018 veniva approvato il progetto definitivo **ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI ANNO 2018-2020 - AQ0160/2018 –LT0205/2018** –da finanziarsi al capitolo di bilancio ordinario 2018, 2019 2020 per un importo di € 854.759,73 e determinazione a contrarre ricorrendo allo strumento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 36, comma 2 lettera c), del d.lgs. 18.4.2016 n. 50 ed il seguente quadro economico di spesa:

Quadro economico generale

<b>Importo totale dei lavori</b>	€ 680.216,24
<b>Importo totale oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 20.406,49
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 700.622,73</b>
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 154.137,00
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 854.759,73

**Anno 2018**

	<b>Cap. n° 30122</b>
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%) – Categoria OG2	€ 221.109,72
2) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%) – Categoria OS2-A	€ 48.750,00
3) Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 8.095,79
<b>4) Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 277.955,51</b>
<b>5) IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 61.150,21</b>
<b>Importo totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 339.105,72</b>

**Anno 2019**

	<b>Cap. n° 30122</b>
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%) – Categoria OG2	€ 259.266,39
2) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%) – Categoria OS2-A	€ 48.750,00
3) Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 9.240,49
<b>4) Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 317.256,88</b>
<b>5) IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 69.796,51</b>
<b>Importo totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 387.053,39</b>

**Anno 2020**

	<b>Cap. n° 30122</b>
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%) – Categoria OG2	€ 86.090,13
2) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%) – Categoria OS2-A	€ 16.250,00
3) Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 3.070,20
<b>4) Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 105.410,33</b>
<b>5) IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 23.190,27</b>
<b>Importo totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 128.600,60</b>

Dato atto della necessità di precisare che il quadro economico generale viene ripartito nei seguenti quadri economici, che vanno a sostituire quelli approvati con DD di cui sopra, per mero errore materiale del quadro economico anno 2019:

Anno 2018

<b>Importo totale dei lavori</b>	€ 269.859,72
<b>Importo totale oneri non soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 8.095,79
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 277.955,51</b>
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 61.150,21
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 339.105,72

Anno 2019

<b>Importo totale dei lavori</b>	€ 308.016,39
<b>Importo totale oneri non soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 9.240,50
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 317.256,89</b>
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 69.796,52
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 387.053,41

Anno 2020

<b>Importo totale dei lavori</b>	€ 102.340,13
----------------------------------	--------------

<b>Importo totale oneri non soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 3.070,20
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 105.410,33</b>
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 23.190,27
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 128.600,60

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 06/07/2018 presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno rimesso offerta n. 16 (sedici) concorrenti, è risultata aggiudicataria l'impresa **LEONARDO SERVICES SRL** con il ribasso del 26,893% sull'importo a base d'asta;

Visti l'offerta dell'impresa **LEONARDO SERVICES SRL** del 03/07/2018 ed il verbale di gara 06/07/2018 che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare, con procedura negoziata a seguito di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa **LEONARDO SERVICES SRL** per un' importo di € 854.759,73 per lavori c.Iva **CIG 7447911297** provvedendo ad assumere impegni di spesa al capitolo di bilancio ordinario n.30122 anno 2018, 2019, 2020, come da aspetti contabili del presente atto;

Tenuto conto che il ribasso offerto dalla ditta non costituisce uno sconto sull'importo posto base di gara ma servirà solo per essere applicato sui prezzi di elenco utilizzati per i vari interventi che verranno commissionati nel corso dell'appalto (maggiore ribasso corrisponde quindi alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata);

Preso atto, altresì, della dichiarazione, che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento **MUCCINI TOMMASO** in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori , allegato integrante;

Dato atto che le copie informatiche dell'offerta dell'impresa, della dichiarazione contenuta nel documento a contrarre in merito al piano anticorruzione e del verbale di gara, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. Lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

-di affidare, su disposizione del sottoscritto RUP, con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa **LEONARDO SERVICES SRL** Codice Beneficiario n. 57580; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con determinazione dirigenziale n. 2667 del 2018 il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

-di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa (generale e ripartito negli esercizi finanziari 2018, 2019 e 2020 con rettifica, per mero errore materiale, del quadro economico anno 2019 approvato con DD 2667-2018), che qui si intende espressamente richiamato;

-di impegnare la somma complessiva di € **854.759,73** assumendo i relativi impegni di spesa sul **capitolo di bilancio ordinario n.30122 anno 2018, 2019, 2020**, come da aspetti contabili del presente atto a favore dell'impresa **LEONARDO SERVICES SRL** per lavori c.Iva **CIG 7447911297** (Codice Beneficiario n. 57580)

-di prendere atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, allegato integrante;

-di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto **MUCCINI TOMMASO**.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- OFFERTA IMPRESA E VERBALE GARA**
- DICHIARAZIONE RUP**

Firenze, li 22/08/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Tommaso Muccini

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	30122	0	18/006166	00	339105,72
2)	30122	0	20/000185	00	128600,6
3)	30122	0	19/000889	00	387053,41

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 29/08/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Davide Zenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.