



COMUNE DI
FIRENZE

AREA DI COORDINAMENTO
TECNICA

Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici

COMUNE DI FIRENZE
AREA DI COORDINAMENTO TECNICA
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 19 LUGLIO 2018
APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

GARA: "Realizzazione di struttura finalizzata all'esposizione del Memoriale di Auschwitz nello spazio EX3 nell'area di Gavinana". Codice Opera 160255.

CUP H11B15000080007

CIG 75032337BE

IMPORTO A BASE DI GARA: € 884.975,29 (di cui € 40.027,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)

RUP Ing. Michele Mazzoni

Oggi 19 luglio 2018 alle ore 13.00, in una sala del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Area di Coordinamento Tecnica - p.zza San Martino, 2 Firenze, piano II, avanti la Presidente del seggio di gara Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, nonché delle Dott.sse Chiara Prospero e Paola Pili, in servizio presso lo stesso Servizio Amministrativo, testimoni note e idonee a norma di legge, hanno luogo in seduta pubblica le operazioni di apertura dei plichi per l'ammissione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori denominati "Realizzazione di struttura finalizzata all'esposizione del Memoriale di Auschwitz nello spazio EX3 nell'area di Gavinana", CUP H11B15000080007, CIG 75032337BE, Codice Opera 160255, dell'importo di € 884.975,29.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

La Presidente del seggio dà inizio alle operazioni di gara ricordando che:

- con determinazione a contrarre della Direzione Servizi Tecnici n. 2018/DD/03822 del 24/05/2018 (rettificata con determinazione n. 2018/DD/03877 del 29/05/2018) si è dato avvio alla procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi, disponendo di ricorrere per l'affidamento in questione a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 50/2016;
- con la medesima determinazione sopra citata si è stabilito, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto mediante indagine di mercato, demandando al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la predisposizione e pubblicazione sul profilo del committente del Comune di un avviso volto ad acquisire la disponibilità di operatori interessati;
- in attuazione di quanto sopra, in data 8 giugno 2018 il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha proceduto alla pubblicazione sul profilo di committente del Comune di Firenze di un avviso pubblico volto a sollecitare, da parte di operatori economici in possesso dei requisiti fissati dall'avviso stesso, manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi, stabilendo per la presentazione di dette manifestazioni di interesse il termine delle ore 12.00 del 22 giugno 2018;

CP *M* *PQ*

- con determinazione dirigenziale dell'Area di Coordinamento Tecnica, Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, n. 2018/DD/04611 del 22/06/2018 si è preso atto degli esiti della suddetta indagine di mercato e si è disposto, sentito il RUP, che, al fine di realizzare la più ampia partecipazione alla gara, venissero invitati alla procedura negoziata di cui trattasi tutti gli operatori economici che avevano presentato manifestazione di interesse;

- sono pervenute nei termini n. 35 manifestazioni di interesse (determinazione dirigenziale n. 2018/DD/04772 del 28/06/2018), provenienti da altrettanti operatori economici, i cui nominativi sono stati mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 53 del D. Lgs. 50/2016;

- con nota prot n. 210988 del 28/06/2018 sono state inviate le lettere di invito per la partecipazione alla procedura negoziata in oggetto ai seguenti n. 35 operatori economici, che hanno manifestato il loro interesse a essere invitati alla procedura medesima:

| N. | OPERATORI ECONOMICI INVITATI | C.F. | P.IVA |
|----|---|-------------|-------------|
| 1 | C.B.F. EDIL IMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. | 03036170482 | 03036170482 |
| 2 | CITEP SOC. COOP | 00252790977 | 01260170483 |
| 3 | IMPRESA CECCARELLI S.R.L. | 02029831001 | 08346430583 |
| 4 | METALJOB SRL | 03271880100 | 03271880100 |
| 5 | COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C. | 00347320343 | 00347320343 |
| 6 | SOLLAZZINI S.R.L. | 02316160486 | 02316160486 |
| 7 | EDILRESTAURI 2N S.R.L. | 05097220486 | 05097220486 |
| 8 | CO.E.LIVE S.R.L. | 06145750482 | 06145750482 |
| 9 | TORZINI COSTRUZIONI GENERALI SRL | 02100600515 | |
| 10 | ARCO SOC. COOP- CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI | 0125710517 | 0125710517 |
| 11 | OPLONDE SRL | 04502880489 | 04502880489 |
| 12 | CO.GE.VI S.R.L. | 00364900944 | 00364900944 |
| 13 | EDILCENTRO DI SIMONE MARCHETTA | 01943600831 | |
| 14 | COMAFE S.R.L. | 11957391003 | |
| 15 | I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO | 02192070734 | |
| 16 | EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. | 04883450480 | |
| 17 | S.I.COS SRL COSTRUZIONI E RESTAURI DI FIRENZE | 03067750483 | 03067750483 |
| 18 | ROMEO PURI IMPIANTI 00944471002 | 00353640519 | |
| 19 | PICALARGA S.R.L | 00944471002 | 00936580588 |
| 20 | AGLIETTI ALBERTO S.N.C. DI RODOLFO AGLIETTI & C. | 04122180484 | 04122180484 |
| 21 | VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. | 02466460652 | 02466460652 |
| 22 | ARIETE SRL | 03327780486 | 03327780486 |
| 23 | TAGLIETTI ELIO S.R.L. | 03659301216 | 03659301216 |
| 24 | S.I.C.E S.R.L | 00339050973 | 01721430633 |
| 25 | COONS. COOP. CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP.-SOCIETA' COOPERATIVA | 00140990409 | 00140990409 |

| | | | |
|----|-----------------------------------|-------------|-------------|
| 26 | CONSORZIO EDILI VENETI | 01571070273 | 01571070273 |
| 27 | COSTRUZIONI CAPUANO S.R.L. | 12408111008 | 12408111008 |
| 28 | EDILGREEN COSTRUZIONI | 05903290483 | 05903290483 |
| 29 | CEAR SOOC.COOP.CON | 00203980396 | 00203980396 |
| 30 | ACME S.R.L. | 06032430487 | 06032430487 |
| 31 | CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL | 11305951003 | 11305951003 |
| 32 | I.S.P.A. S.R.L. | 00172390627 | 00172390627 |
| 33 | CVC SRL | 02076770516 | 02076770516 |
| 34 | COSTRUZIONI METALLICHE SRL | 02149990729 | 02149990729 |
| 35 | COCER COSTRUZIONI SRL | 03370460408 | 03370460408 |

Le offerte per essere valide dovevano pervenire, unitamente alla documentazione richiesta, in plico sigillato, con chiusura ermetica tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, l'integrità e la non manomissione del plico stesso e delle buste, entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 19 luglio 2018, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Entro il termine fissato dalla documentazione di gara sono pervenuti i plichi delle seguenti imprese, debitamente registrati a protocollo:

| N. | CONCORRENTE | n. protocollo plico |
|----|---|--------------------------|
| 1 | costituendo R.T.I. ROMEO PURI IMPIANTI (mandataria) - POGGI S.p.A. (mandante) | n. 234949 del 18/07/2018 |
| 2 | I.S.P.A. S.R.L. | n. 235639 del 18/07/2018 |
| 3 | costituendo R.T.I. EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE (mandataria) - OFFICINE TERRANOVA S.R.L. (mandante) | n. 235665 del 18/07/2018 |
| 4 | costituendo R.T.I. EDILIZIA S. GIORGIO S.R.L. (mandataria), CIEM S.R.L. (mandante), RAVEGGI S.R.L. (mandante) | n. 237353 del 19/07/2018 |
| 5 | costituendo R.T.I. CO.GE.VI. S.R.L. (mandataria) - DE FRANCESCO COSTRUZIONI SAS (mandante) | n. 237372 del 19/07/2018 |
| 6 | costituendo R.T.I. CITEP SOC. COOP. (mandataria)- EURO IMPIANTI SRL (mandante) | n. 237411 del 19/07/2018 |
| 7 | costituendo R.T.I. VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) - BENNATO S.A.S. (mandante) | n. 237433 del 19/07/2018 |
| 8 | costituendo R.T.I. TAGLIETTI ELIO S.R.L. (mandataria)- BOEMIO COSTRUZIONI METALLICHE S.A.S. (mandante) | n. 237451 del 19/07/2018 |
| 9 | costituendo R.T.I. I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO (mandataria) - MECCA ANGELO (mandante) | n. 237475 del 19/07/2018 |

| | | |
|----|---|--------------------------|
| 10 | costituendo R.T.I. CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA C.E.A.R. SOC. COOP. CONS. (mandataria) e COMETA S.R.L. mandante) | n. 237523 del 19/07/2018 |
|----|---|--------------------------|

La Presidente del seggio di gara dà atto preliminarmente che fino alla presente seduta i plichi presentati dai concorrenti sono stati conservati in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

La Presidente del seggio di gara procede quindi a constatare l'integrità dei plichi pervenuti, onde poter procedere all'apertura ed all'esame della documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla gara dai n. 10 operatori economici che hanno risposto alla lettera d'invito.

Constatata l'integrità dei plichi, procede all'apertura delle buste pervenute dai concorrenti, dando atto, per ciascun plico aperto, della presenza al suo interno di tre buste sigillate distinte, "A", "B" e "C", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e quella economica del concorrente.

La Presidente procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa presentata da ogni concorrente, disponendo inoltre che, durante il seggio di gara:

- per ciascun concorrente sia verificata sul sistema AVCPASS la conformità del Pass ricevuto in cartaceo con il Pass presente a sistema e che, in caso di conformità, si proceda all'acquisizione del Pass;
- qualora il concorrente abbia presentato in gara, come garanzia provvisoria, copia analogica di polizza fideiussoria emessa in modalità digitale, si proceda ad acquisire l'originale della polizza stessa, verificandone il contenuto e la firma digitale.

Verificata la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, la Presidente del seggio di gara dispone l'ammissione alla gara di tutti i dieci concorrenti, di seguito indicati:

| CONCORRENTE | C. FISCALE/P.IVA | PMI |
|---|--|------------|
| costituendo R.T.I. ROMEO PURI IMPIANTI (mandataria) - POGGI S.p.A. (mandante) | PRURMO52E19C263V (C.F.) 00353640519 (P.IVA) (mandataria) 00103050514 (mandante) | SI (tutte) |
| I.S.P.A. S.R.L. | 00172390627 | SI |
| costituendo R.T.I. EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE (mandataria)- OFFICINE TERRANOVA S.R.L. (mandante) | MRCSMN72B06F206S (C.F.) 01943600831 (P.IVA) (mandataria) 02790130831(mandante) | SI (tutte) |
| costituendo R.T.I. EDILIZIA S. GIORGIO S.R.L. (mandataria), CIEM S.R.L. (mandante), RAVEGGI S.R.L. (mandante) | 04883450480 (mandataria) 05273370485 (mandante) 03391310483 (mandante) | SI (tutte) |

| | | |
|--|--|------------|
| costituendo R.T.I. CO.GE.VI. S.R.L. (mandataria) – DE FRANCESCO COSTRUZIONI S.A.S. (mandante) | 00364900944 (mandataria) 00404240947 (mandante) | SI (tutte) |
| costituendo R.T.I. CITEP SOC. COOP. (mandataria)- EURO IMPIANTI SRL (mandante) | 00252790977 (mandataria) 01520110691 (mandante) | SI (tutte) |
| costituendo R.T.I. VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) – BENNATO S.A.S. (mandante) | 02466460652 (mandataria) 04067470650 (mandante) | SI (tutte) |
| costituendo R.T.I. TAGLIETTI ELIO S.R.L. (mandataria)- BOEMIO COSTRUZIONI METALLICHE SAS (mandante) | 01005790488 (mandataria) 03659301216 (mandante) | SI (tutte) |
| costituendo R.T.I. I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO. (mandataria)- MECCA ANGELO (mandante) | TRNMCL58C13L049U (C.F.) 02192070734 (P. IVA) (mandataria) MCCNGL68M28G942G (C.F.) 01061070767 (P. IVA) (mandante) | SI (tutte) |
| costituendo R.T.I. CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA C.E.A.R. SOC. COOP. CONS. (mandataria) e COMETA S.R.L. mandante) | 00203980396 (mandataria) 02242120406 (mandante) | SI (tutte) |

Essendo state ultimate le operazioni di ammissione, la Presidente dispone che sia data comunicazione al RUP dei verbali di gara per gli adempimenti successivi, di competenza della Commissione giudicatrice nominata ai sensi del punto 19 della lettera di invito alla presente procedura.

La seduta termina alle ore 16.20, e i plichi contenenti le offerte tecniche ed economiche e tutta la restante documentazione di gara vengono riposti in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, a disposizione della predetta Commissione.

Il presente verbale è composto di pagine 5 e viene firmato dalla Presidente e dalle Testimoni.

Presidente Dott.ssa Rita Mantovani

Testimone Dott.ssa Chiara Prospero

Testimone Dott.ssa Paola Pili

Rita Mantovani
Chiara Prospero
Paola Pili