



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/05517**
Del: **29/08/2018**
Esecutivo da: **30/08/2018**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..**

OGGETTO:

ISIS Leonardo da Vinci - Realizzazione di nuovi infissi interni - Codice Opera n° 140102C, CUP n° H14H15000240004, CPV n° 45214220-8 - Approvazione del Progetto Esecutivo n° L0845/2018, aggiudicazione, affidamento dei lavori all'Impresa Alfra Vetri srl e relativi impegni di spesa.

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Considerato che:

- in data 11 agosto 2015, è stata approvata la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2015/G/00313, è avente ad oggetto "ISIS Leonardo da Vinci – manutenzione straordinaria istituti superiori – approvazione progetto esecutivo- codice opera 140102", per l'importo totale lordo pari a € 80.000,00, costituito dai documenti, in copia digitale, nella medesima elencati e allegati quali parti integranti e dal Quadro Economico Generale ivi riportato, finanziato mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, su apposito Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2015,
- in data 17 novembre 2016, è stata approvata la Determinazione Dirigenziale n° 2016/DD/08126, avente ad oggetto "ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTISCOLASTICI SUPERIORI. CODICE OPERA N. 140102 – CUP H14H15000240004 CPV n° 45214220-8 –. Approvazione progetto (n. AQ0022/2016 – Direzione Servizi Tecnici) per adeguamento al

D.lgs. n. 50/2016”, con Quadro Economico Generale invariato rispetto a quello approvato con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2015/G/00313,

- in data 8 febbraio 2017, è stata adottata la Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/00070, avente ad oggetto “Manutenzione straordinaria Istituti Scolastici Superiori – CODICE OPERA 140102 – CUP H14H15000240004, CPV n° 45214220-8 – Affidamento alla Ditta Coresca sas a seguito di Procedura Negoziata”, per l’importo totale lordo pari a € 53.166,55, comprensivo di € 39.020,32, per i lavori, al netto del ribasso d’asta, di € 4.558,82, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta e di € 9.587,41, per l’IVA al 22,00%, che ha determinato il Quadro Economico Generale ivi riportato, riducendo, al contempo, lo stesso importo lordo, del Progetto Esecutivo in oggetto, a complessivi € 78.780,82;
- in data 4 luglio 2017, è stata approvata la Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/04309, avente ad oggetto “Manutenzione straordinaria istituti scolastici superiori – codice opera 140102 – ditta Coresca sas – rettifica della DD 70/2017”, con cui sono state impegnate ulteriori risorse finanziarie, per l’importo totale lordo pari a € 25.340,45, per l’esecuzione dei lavori previsti dal su citato Progetto Esecutivo, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53610/2, del Bilancio Straordinario per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2017,
- in data 8 maggio 2018, è stata approvata la Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/00299, avente ad oggetto “Manutenzione straordinaria Istituti Scolastici Superiori – Numero di Progetto LT0060/2016 – CODICE OPERA 140102 - CUP H14H15000240004 – CIG 6867338298 - CPV n° 45214220-8 – Ditta CO.RES.CA S.A.S. – Liquidazione CRE.”, con cui è stato, tra l’altro, rimodulato il Quadro Economico Generale della spesa, relativa al suddetto Progetto Esecutivo, che viene di seguito riportato nell’ultima versione:

CUP n° H14H15000240004 - CPV n° 45214220-8

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0060/2016	
Codice Opera n° 140102	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, affidati all'Impresa CO.RES.CA. sas (IVA al 22,00%)	€ 38.981,18
Oneri per la sicurezza	€ 4.558,82
Importo totale dei lavori affidati all'Impresa CO.RES.SCA sas e relativi Oneri per la sicurezza	€ 43.540,00
IVA sui lavori affidati all'Impresa CO.RES.SCA sas e relativi Oneri per la sicurezza	€ 9.578,80
Economia di spesa	€ 150,00
Minore spesa, imp. n° 2018/3905	€ 123,72
Minore spesa, imp. n° 201873904	€ 25.388,20
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 78.780,82

Considerato, inoltre, che

a completamento dei lavori eseguiti, dalla su citata Impresa CO.RES.SCA sas, all'Istituto Statale di Istruzione Superiore "Leonardo da Vinci", posto in via del Terzolle a Firenze, è stato valutato opportuno realizzare anche "la sostituzione della vetrata di accesso al piano terra rialzato della palazzina del Professionale nuovo nonché la sostituzione di alcuni infissi interni in legno con altri in ferro finestra di acciaio decapato del tipo PALLADIO 15/10 vetrati", così come descritto nella Relazione Tecnica, in data 4 gennaio 2018, redatta dal Direttore dei Lavori, Geom. Matteo Nanni, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, al fine "di assicurare la continuità e l'efficienza del servizio pubblico e lo svolgimento in sicurezza dello stesso";

Dato atto che,

a tale scopo, il Direttore dei Lavori, con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Bruno Ulivi, ha redatto il Progetto Esecutivo n° L0845/2018, denominato "ISIS Leonardo da Vinci – Realizzazione di nuovi infissi interni" - Codice Opera n° 140102C, CUP n° H14H15000240004, CPV n° 45214220-8, per l'esecuzione dei lavori ivi descritti, per l'importo totale lordo pari a € 25.511,92, comprensivo di € 19.176,00, per i lavori, soggetti a ribasso d'asta, di € 200,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, € 4.262,72, per l'IVA al 22,00%, costituito dai documenti progettuali, allegati in copia digitale e parti integranti del presente atto e dal Quadro Economico Generale, di seguito riportati:

1. Relazione Tecnica,
2. Computo Metrico Estimativo,
3. Elenco Prezzi Unitari e Elaborato Grafico,
4. Foglio Patti e Condizioni,
5. Verbale di Verifica del Progetto,
6. Verbale di Validazione del Progetto,

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0845/2018	
Codice Opera n° 140102C	
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta, affidati (IVA al 22,00%)	€ 19.176,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 200,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 19.376,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 4.262,72
Oneri di progettazione	€ 387,52
Imprevisti	€ 1.485,68
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 25.511,92

Visto

Il “Documento a Contrarre”, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, del Progetto Esecutivo in oggetto dispone, per l’aggiudicazione ed il conseguente affidamento dei relativi lavori, il ricorso alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa Indagine Esplorativa di Mercato, con invito a presentare offerte inviato a n° 6 operatori economici, estratti a sorte da apposito elenco di imprese vigente e predisposto dall’Amministrazione Comunale di Firenze, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm . ii., in considerazione delle motivazioni ivi espresse e a cui si rinvia *per relationem*;

Preso atto che

in data 4 gennaio 2018 si è svolta, presso la Direzione Servizi Tecnici, la seduta di valutazione delle offerte economiche, per l’appalto dei lavori relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, per il quale hanno presentato la propria offerta n° 5 imprese;

Vista

la nota “Offerta Economica” del Legale Rappresentante, dell’Impresa Alfra Vetri srl, in data 20 dicembre 2017, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui dichiara la propria disponibilità all’esecuzione dei lavori in oggetto, offrendo il ribasso pari al 28,66% (ventottovirgolasessantaseipercento) sull’importo a base d’asta pari a € 19.176,00, oltre a € 200,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta;

Visto

il Verbale dell’Indagine Esplorativa di Mercato, 4 gennaio 2018, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui viene provvisoriamente aggiudicato l’appalto, relativo al Progetto Esecutivo in oggetto, alla su citata impresa Alfra Vetri srl, con offerta di ribasso pari al 28,66% (ventottovirgolasessantaseipercento), sull’importo posto a base di gara, per l’importo totale lordo pari a € 16.933,80, comprensivo di € 13.680,16, per i lavori al netto del ribasso d’asta, di € 200,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta e di €3.053,64, per l’IVA al 22,00%, che ha determinato il nuovo Quadro Economico Generale di seguito riprodotto:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0845/2018	
Codice Opera n° 140102C	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, affidati (IVA al 22,00%)	€ 13.680,16
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 200,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 13.880,16
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 3.053,64
Oneri di progettazione	€ 387,52
Imprevisti	€ 2.360,00
Accordo Bonario	€ 710,00

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0845/2018	
Codice Opera n° 140102C	
Minore Spesa	€ 5.120,60
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 25.511,92

Dato atto che

per l'esecuzione dei lavori in oggetto, dal suddetto Quadro Economico Generale si evidenzia un'ulteriore spesa totale lorda pari a € 16.933,80, comprensiva di € 3.680,16, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 200,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta e di € 3.053,64, per l'IVA al 22,00%;

Tenuto conto che

il finanziamento della spesa totale lorda pari a €25.511,92, sopra descritta, trova copertura sugli impegni n° 2018/3904, della voce "Lavori" e n° 2018/3905, della voce "Minore spesa", sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018;

Preso atto che,

nella su citata Relazione Tecnica si dichiara quanto segue:

- *“gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;”*
- *il progetto non necessita dei titoli di cui al DPR n. 380/01, in quanto corredato di “Verbale di Validazione”;*
- *gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;*
- *ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 9.4.2008 n.81 si attesta che non è stato redatto il piano di sicurezza, pertanto rimane l'obbligo di acquisire il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;*
- *il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016;*
- *trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;*
- *il prezzo offerto è congruo e per i prezzi non previsti che dovessero necessitare si farà riferimento il “Prezziario dei lavori pubblici della regione Toscana anno 2017” e/o al Bollettino degli Ingegneri della Provincia di Firenze 2017 e pertanto si esprime parer favorevole all'approvazione del progetto.;*
Come previsto dall'art. 3 del D.Lgs. 50/16, l'appalto è da stipularsi a misura”;

Rilevato, inoltre, che

“I lavori devono compiersi entro cinquantacinque giorni naturali consecutivi partenti dal verbale di consegna che sarà sottoscritto dalle parti.”, così come previsto dall'art. 5, DURATA DELL'APPALTO – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI, del Foglio Patti e Condizioni, in data 4 gennaio 2018, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto;

Ritenuto, quindi,

- 1.** di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento:

- 1a.** di approvare il suddetto Progetto Esecutivo n° L0845/2018, denominato “ISIS Leonardo da Vinci – Realizzazione di nuovi infissi interni” - Codice Opera n° 140102C, CUP n° H14H15000240004, CPV n° 45214220-8, per l’esecuzione dei lavori ivi descritti, per l’importo totale lordo pari a € 25.511,92, comprensivo di € 19.176,00, per i lavori soggetti a ribasso d’asta, di € 200,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, € 4.262,72, per l’IVA al 22,00%, costituito dai documenti progettuali, allegati in copia digitale e parti integranti del presente atto e dal Quadro Economico Generale, sopra riportati,
- 1b.** di aggiudicare e, conseguentemente, di affidare i lavori relativi a su citato Progetto Esecutivo, all’Impresa Alfa Vetri srl, con Sede Legale a Casapesenna (CE), in via San Quasimodo n° 4, CF e PIVA n° 02584820613, per l’importo totale lordo pari a € 16.933,80, comprensivo di € 13.680,16, per i lavori, al netto del ribasso d’asta, di € 20000, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta e di € 3.053,64, per l’IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° ZF424866DC,
- 2.** di sub impegnare l’importo totale lordo pari a € 25511,92, sugli impegni n° 2018/3904, della voce “lavori” e n° 2018/3905, della voce “Minore spesa”, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52613/2, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018, come di seguito specificato:
 - 2a.** € 16.933,80, a favore della su citata Impresa Alfa Vetri srl,
 - 2b.** i singoli importi totali lordi per la spesa per “Oneri di progettazione”, “Imprevisti”, “Accordo Bonario” e “Minore Spesa”, così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Dato atto, inoltre, che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l’integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nel su citato “Documento a Contrarre”, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto;
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati e parti integranti al presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti

- il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.;
- il Regolamento per l’attività Contrattuale del Comune di Firenze;
- l’art. 183, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.;
- l’art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l’art. 13, del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

Per le motivazione sopra espone

DETERMINA

1. di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento:

- 1a.** di **approvare** Progetto Esecutivo n° L0845/2018, denominato “ISIS Leonardo da Vinci – Realizzazione di nuovi infissi interni” - Codice Opera n° 140102C, CUP n° H14H15000240004, CPV n° 45214220-8, per l’esecuzione dei lavori ivi descritti, per l’importo totale lordo pari a € 25.511,92, comprensivo di € 19.176,00, per i lavori, soggetti a ribasso d’asta, di € 200,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, € 4.262,72, per l’IVA al 22,00%, costituito dai documenti progettuali, allegati in copia digitale e parti integranti del presente atto e dal Quadro Economico Generale, riportati in narrativa;
- 1b.** di **aggiudicare** e, conseguentemente, di **affidare**, i lavori relativi al su citato Progetto Esecutivo, all’Impresa Alfa Vetri srl, con Sede Legale a Casapesenna (CE), in via San Quasimodo n° 4, CF e

PIVA n° 02584820613, per l'importo totale lordo pari a € 16.933,80, comprensivo di € 13.680,16, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 200,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta e di € 3.053,64, per l'IVA al 22,00%, sullabase del CIG n° ZF424866DC;

2. di **dare atto che** il Quadro Economico Generale della Spesa è il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0845/2018	
Codice Opera n° 140102C	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, affidati (IVA al 22,00%)	€ 13.680,16
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 200,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 13.880,16
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 3.053,64
Oneri di progettazione	€ 387,52
Imprevisti	€ 2.360,00
Accordo Bonario	€ 710,00
Minore Spesa	€ 5.120,60
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 25.511,92

3. di **sub impegnare** l'importo totale lordo pari a € 25.511,92, sugli impegni n° 2018/3904, della voce "lavori" e n° 2018/3905, della voce "Minore spesa", sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018, come di seguito specificato:

3a. € 16.933,80, a favore della su citata Impresa Alfra Vetri srl, **Codice Beneficiario n° 55601**,

3b. I singoli importi totali lordi per la spesa per "Oneri di progettazione", "Imprevisti", "Accordo Bonario" e "Minore Spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

4. di **dare atto**, inoltre, **che**:

4a. l'affidamento viene disposto sulla base della nota "Offerta Economica" del Legale Rappresentante, dell'Impresa Alfra Vetri srl, in data 20 dicembre 2017, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, che costituirà parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dall'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale;

4b. la stipula del Contratto d'Appalto sarà sostituita dall'apposizione della firma, in formato digitale, ai sensi del DLgs. n° 82/2005 e ss. mm. e ii., da parte del Legale Rappresentante dell'Impresa Alfra Vetri

srl e da questa Amministrazione Comunale, essendo l'importo del servizio in oggetto inferiore all'importo previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.

4c. base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori,

4d. Responsabile Unico del Procedimento, per il Progetto Esecutivo in oggetto, è il Geom. Bruno Ulivi.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ISIS LEONARDO DA VINCI - REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI INTERNI - CO N° 140102C - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO N° L0845/2018, AGGIUDICAZIONE, AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA ALFRA VETRI SRL E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.

Firenze, lì 29/08/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	52613	2	18/003904	05	4996,88
2)	52613	2	18/003904	03	2360
3)	52613	2	18/003904	01	16933,8
4)	52613	2	18/003904	02	387,52
5)	52613	2	18/003904	04	710
6)	52613	2	18/003905	01	123,72

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 30/08/2018

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

