



**COMUNE DI FIRENZE**  
AREA DI COORDINAMENTO TECNICA  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

**VERBALE DI GARA DEL 25.07.2018**

**GARA:** "INTERVENTI INFRASTRUTTURALI CONNESSI ALLA ATTUAZIONE DEL PIANO DI BACINO DEL TPL" - C.O. 150252 CUP: H11B16000 CIG n. 7543791544  
**IMPORTO A BASE DI GARA:** € 293.492,23 ( oltre €.11.903,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)-  
**IMPORTO COMPLESSIVO :** € 305.396,17  
RUP: Ing. Giuseppe Carone

Oggi 25 luglio 2018 alle ore 10,05 in una sala del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici – Area di Coordinamento Tecnica – p.zza San Martino, 2 Firenze, piano III°, avanti al Presidente del Seggio di gara Dott. Domenico Palladino, Direttore dell'Area di Coordinamento Tecnica, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, alla presenza della Dott.ssa Chiara Prospero, della Dott.ssa Paola Pili, in servizio presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, testimoni note e idonee a norma di legge, hanno luogo in seduta pubblica le operazioni di apertura dei plichi per l'ammissione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori denominati "Interventi infrastrutturali connessi alla attuazione del piano di bacino del TPL", dell'importo complessivo di €. 305.396,17. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente del Seggio dà inizio alle operazioni di gara ricordando che:

- ai fini dell'individuazione, attraverso sorteggio telematico, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si è proceduto ad effettuare la selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze, istituito con deliberazione G.C. n. 325/16;
- la suddetta selezione si è svolta in data 13/06/2018, come da verbale agli atti d'ufficio, dal quale risultano n.20 codici alfanumerici relativi agli operatori economici richiesti per l'estrazione e corrispondenti ai nominativi degli operatori da invitare;
- l'elenco dei corrispondenti nominativi, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs.50/2016, è stato mantenuto segreto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- con nota prot n. 223862 del 09/07/2018 sono state inviate le lettere di invito per la procedura negoziata in oggetto ai seguenti operatori economici, corrispondenti ai 20 codici alfanumerici di cui sopra:

| A | OPERATORI ECONOMICI INVITATI         | P.I.        |
|---|--------------------------------------|-------------|
| 1 | LA DUE BC SRL                        | 01198310540 |
| 2 | EUROSCAVI SRL                        | 02323570644 |
| 3 | SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA | 07977511216 |

*Handwritten signatures: GP, Pili*

|    |  |                            |
|----|--|----------------------------|
| 4  | PANCANI STRADE SR                          | 03619960481                |
| 5  | PUGLISI VINCENZO SOCIETA' UNIPERSONALE ARL | 06076960829                |
| 6  | M M SRL                                    | 02268570542                |
| 7  | M.C APPALTI DI CRISTINI MATTIA             | 11031341008                |
| 8  | COSTRUZIONI MASTRUZZO S.R.L.               | 06434720485                |
| 9  | DE LUCA COSTRUZIONI SRL                    | 01751690445                |
| 10 | CORSINOVI SRL                              | 02208160487                |
| 11 | MENCONI SRL                                | 00234670529                |
| 12 | AVR SPA                                    | 00787010586                |
| 13 | ABILS CONSORZIO STABILE                    | 01853580510                |
| 14 | AP COSTRUZIONI SRL                         | 03707910166<br>08017960728 |
| 15 | ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE            | 02366690275                |
| 16 | B.M. SCAVI SRL                             | 02088270810                |
| 17 | CONSORZIO STABILE OPE SCARL                | 06345290487                |
| 18 | IMPRESA EDILE POLONI SRL                   | 07668501211                |
| 19 | ECOGARDEN SOCIETA' COOPERATIVA             | 07668501211                |
| 20 | MASINI COSTRUZIONI SRL                     | 01424360525                |

Le offerte per essere valide dovevano pervenire, unitamente alla documentazione richiesta, in plico sigillato con chiusura ermetica tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, l'integrità e la non manomissione del plico stesso e delle buste, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24/07/2018, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Entro il termine fissato dalla documentazione di gara sono pervenuti i plichi delle seguenti imprese, debitamente registrati a protocollo:

| B | OPERATORI ECONOMICI  | Numero protocollo plico |
|---|--|-------------------------|
| 1 | PUGLISI VINCENZO SOCIETA' UNIPERSONALE Ar.1                                  | 240898 del 23.07.2018   |
| 2 | MASINI COSTRUZIONI SRL   | 242100 del 24.07.2018   |
| 3 | RTI M.C APPALTI DI CRISTINA MATTIA (mandataria) e DAMA APPALTI SRL(mandante) | 242164 del 24.07.2018   |

Il Presidente del Seggio di gara dà atto preliminarmente che fino alla presente seduta le buste presentate dai concorrenti sono state conservate in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

Essendo pervenute nei termini previsti dalla lettera di invito n. 3 offerte il Presidente del Seggio di gara procede a constatare l'integrità dei plichi pervenuti, onde poter procedere all'apertura ed all'esame della relativa documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla gara.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto, per ciascun plico aperto, della presenza dell'offerta economica in busta sigillata distinta, e della documentazione amministrativa; procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa presentata.

Verificata la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, il Presidente del Seggio di gara dispone l'ammissione alla gara delle seguenti 2 imprese concorrenti:

**PUGLISI VINCENZO SOCIETA' UNIPERSONALE Ar.I**  
**MASINI COSTRUZIONI SRL.**

Viene, invece, disposta l'esclusione dell' RTI composta da M.C APPALTI DI CRISTINA MATTIA (mandataria) e DAMA APPALTI SRL(mandante), per essere quest'ultima risultata priva dei requisiti di qualificazione previsti dal punto 6, lettera B) della lettera di invito, la quale richiedeva per la partecipazione alla gara il possesso di attestazione di qualificazione SOA per le categorie OG 1, class. I, e OG 3, classe I. L'impresa DAMA APPALTI SRL ha, infatti, barrato la dichiarazione prevista nel modulo B, punto 6, predisposto dalla stazione appaltante, relativa al possesso dell'attestazione SOA e non ha reso in sede di gara alcuna dichiarazione circa il possesso dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. Il mancato possesso dei requisiti di qualificazione SOA dell'impresa mandante è emerso altresì dalla consultazione del casellario delle Imprese Qualificate ANAC.

Il Presidente, a completamento della verifica delle documentazione amministrativa, dispone inoltre che, subito dopo la seduta di gara:

- per ciascun concorrente sia verificata sul sistema Avcpass la conformità del Pass ricevuto in cartaceo con il Pass presente a sistema e che, in caso di conformità, si proceda all'acquisizione del Pass;
- per ciascun concorrente, salvo quello escluso rispetto al quale la verifica è stata anticipata in corso di gara, si proceda alla verifica della SOA dichiarata nel modulo B a mezzo del servizio del Casellario delle Imprese Qualificate accessibile mediante collegamento al sito internet dell'ANAC;
- qualora il concorrente abbia presentato in gara, come garanzia provvisoria, copia analogica di polizza fideiussoria emessa in modalità digitale, si proceda ad acquisire l'originale della polizza stessa, verificandone il contenuto e la firma digitale.

Successivamente, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n. 2 operatori ammessi. Verificata l'integrità dei plichi contenenti le offerte, si procede ad aprirli e a dare lettura delle offerte economiche stesse e dei costi della manodopera e della sicurezza aziendali dichiarati:

|   | <b>OPERATORI ECONOMICI</b>                     | <b>RIBASSO ASTA</b> |
|---|--|---------------------|
| 1 | PUGLISI VINCENZO SOCIETA' UNIPERSONALE<br>Ar.I | 28,617              |
| 2 | MASINI COSTRUZIONI SRL.                        | 7,95                |

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, ai del comma 3 - bis dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, il calcolo relativo all'anomalia dell'offerta di cui al precedente comma 2, dello stesso articolo, non viene effettuato.

La migliore offerta risulta quella presentata dall'operatore economico PUGLISI VINCENZO SOCIETA' UNIPERSONALE Ar.l che ha presentato un ribasso pari al **28,617%** sull'importo posto a base di gara.

Il Presidente di Seggio dispone che la documentazione di gara di detta società, unitamente al verbale di gara vengano trasmessi al RUP per la valutazione della congruità dell'offerta.

La seduta si chiude alle ore 10,45.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Dott. Domenico Palladino

Domenico Palladino

Testimone Dott.ssa Chiara Prosperini

Chiara Prosperini

Testimone Sig.ra Paola Pili

Paola Pili