



COMPUTO METRICO LAVORI DI SOMMA URGENZA

pavimento seminterrato vecchio Conventino e
copertura zona servizi sala ex Murate

| N. | DESCRIZIONE | U.M. | Quantità | Prezzo unitario | Parziali |
|----|--|------|----------|-----------------|------------|
| | <i>NOTA BENE Tutti prezzi comprendono fornitura e posa in opera per realizzare i titoli compiuti e/o funzionanti. Tutte le voci includono opere provvisoriale, macchinari, attrezzature varie e materiali d'uso o quant'altro necessario all'esecuzione a regola d'arte; oltrechè pulizia, trasporti e movimentazioni, carico, scarico, accatastamento e sollevamento al piano di lavoro, ecc. Ove <u>non esplicitamente escluso</u> è compreso ogni onere connesso alla movimentazione e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, inclusi gli oneri di discarica a tariffa. Ogni finitura, materiale o fornitura dovrà essere preventivamente approvata dalla D. L. . Negli oneri di pulizia è compresa anche quella finale dell'intera area di cantiere.</i> | | | | |
| | <i>Per le valutazioni connesse ai singoli prezzi e alle conseguenti analisi si fa prescrittivo rimando ai Bollettini degli Ingegneri della Toscana, editi al marzo 2018.</i> | | | | |
| | ONERI della Sicurezza | | | | |
| 1 | DPI per piedi e gambe, tronco e addome, anticaduta (trattenuta, posizionamento, accesso, arresto e salvataggio), indumenti da lavoro. Dispositivo anticaduta retrattile con cavo in acciaio con sistema di bloccaggio conforme UNI EN 360. (lavori in copertura) | n | 3,00 | € 320,00 | € 960,00 |
| 2 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Elmetto da ponteggiatori in polietilene ad alta densità con regolazione a cremagliera conforme UNI EN 397. | n | 6,00 | € 24,00 | € 144,00 |
| 3 | Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato , montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6. | n | 2,00 | € 42,00 | € 84,00 |
| 4 | Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15/07/2003 n. 389 | n | 2,00 | € 29,00 | € 58,00 |
| 5 | Allestimento cantiere mediante installazione di transennature e reti in plastica di delimitazione, compresa cartellonistica di sicurezza. | n | 2,00 | € 560,00 | € 1.120,00 |
| 6 | Noleggjo di trabattello h 3 mt , per garantire accesso alla zona di copertura sala vetrata. | gg | 20,00 | € 85,00 | € 1.700,00 |
| 7 | Mano d'opera necessaria all'apprestamento delle opere di transennatura e verifica compresi gli sfasamenti spazio/temporali di lavorazioni in genere. | ora | 28,00 | € 32,00 | € 896,00 |
| | Cedimento pavimentazione vecchio Conventino (mq = zona interessata) | | | | |
| 8 | Opere propedeutiche, vista l'urgenza , per ricognizione area soggetta all'intervento di messa in sicurezza, onde verificare la reale consistenza delle problematiche presenti e quindi definire le zone su cui intervenire e le relative modalità | n | 2,00 | € 185,00 | € 370,00 |
| 9 | Demolizione completa di solaio al piano terra per verifica dei cedimenti pavimentazione. Computato per lo sviluppo di pavimento coinvolto nel cedimento strutturale incluso conferimento a discarica del materiale di risulta. | mq | 10,00 | € 55,50 | € 555,00 |
| 10 | Opere provvisoriale per verifica del cedimento attuato tramite manufatti in acciaio (putrelle e lamiere) per mantenere l'uso della struttura durante le fasi di intervento. Compresa movimentazione, accantonamento nell'ambito del cantiere dei materiali di risulta e conferimento a discarica. | mq | 10,00 | € 85,50 | € 855,00 |

| | DESCRIZIONE | U.M. | Quantità | Prezzo unitario | Parziali |
|----|--|------|----------|-----------------|------------|
| 11 | Messa in sicurezza della zona scavata tramite puntellature e approntamento di interventi in muratura per bloccare movimenti di terra nelle zone limitrofe all'area danneggiata per evitare eventuali nuove infiltrazioni e successivicedimenti. | mq | 10,00 | € 44,00 | € 440,00 |
| 12 | Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere | mc | 4,00 | € 68,00 | € 272,00 |
| 13 | Rriempimento e costipazione di scavo sottopavimentazione al fine di ripristinare la continuità del piano attuato tramite strati succeccivi di breccia o in alternativa misto cementato | mq | 10,00 | € 46,50 | € 465,00 |
| 14 | Sottofondo di pavimentazione in calcestruzzo debolmente armato, rete elettrosaldata 20 x 20 diam. 6mm, inclusa lisciatura finale | mq | 10,00 | € 38,00 | € 380,00 |
| 15 | Ripristino pavimentazione tramite utilizzo di materaile di recupero o comunque con catatteristiche compatibile con il pavimento originale | mq | 10,00 | € 65,00 | € 650,00 |
| 16 | Opere e/o forniture per riprese speciali o piccoli lavori connessi con le opere in oggetto, con i materiali e la tecnica ritenuta opportuna da parte della D.L. e sotto precisa indicazione ed assenso di questa. Comprese piccole attrezzature ed ausili, materiali vari e mano d'opera. | ora | 55,00 | € 35,00 | € 1.925,00 |
| | Ripristino copertura sala ex Murate (mq=zona interessata) | | | | |
| 17 | Opere propedeutiche, vista l'urgenza , per ricognizione area soggetta all'intervento di messa in sicurezza, onde verificare la reale consistenza delle problematiche presenti e quindi definire le zone su cui intervenire e le relative modalità | n | 2,00 | € 185,00 | € 370,00 |
| 18 | Opere di per bonifica copertura da masserie e ingombri vari, incluso conferimento a discarica del materiale di risulta. | n | 1,00 | € 390,00 | € 390,00 |
| 19 | Opere provvisionali per mantenimento in esercizio impianti presenti in copertura. | n | 1,00 | € 430,00 | € 430,00 |
| 20 | Rimozione e successiva pulizia di strato in ghiaione incluso conferimento a discarica del materiale di risulta. | mq | 30,00 | € 17,00 | € 510,00 |
| 21 | Rimozione e successiva pulizia di strato di vecchia guaina inclusi residui di guaina liquida, compreso conferimento a discarica del materiale di risulta. | mq | 30,00 | € 22,00 | € 660,00 |
| 22 | Opera di saturazione di zone di giunti con cemento espansivo , previa pulizia accurata incluso conferimento a discarica del materiale di risulta. | mq | 30,00 | € 8,50 | € 255,00 |
| 23 | Strato di guaina liquida per saturazione di zone di frattura e di giuntaggio corpi di fabbrica incluse risalite. | mq | 30,00 | € 9,50 | € 285,00 |
| 24 | Strato di impermeabilizzazione in guaina impermeabilizzante armata al poliestere, inclusi risvolti e ove necessario raddoppi | mq | 30,00 | € 18,50 | € 555,00 |
| 25 | Strato di plastica a bolli drenante fermato con resina per fornire un adeguato freno allo strato protettivo in ghiaia tonda | mq | 30,00 | € 22,50 | € 675,00 |
| 26 | Ghiaino tondo selezionato e lavato steso a mano in maniera continua ed omogenea al fine di ottenere uno strato di appoggio regolare | mq | 30,00 | € 19,58 | € 587,40 |
| 27 | Opere varie per ripristino completa funzionalità degli impianti presenti in copertura. | n | 1,00 | € 430,00 | € 430,00 |

| | DESCRIZIONE | U.M. | Quantità | Prezzo unitario | Parziali |
|----|---|------|----------|-----------------|--------------------|
| 28 | Opere e/o forniture per riprese speciali o piccoli lavori connessi con le opere in oggetto, con i materiali e la tecnica ritenuta opportuna da parte della D.L. e sotto precisa indicazione ed assenso di questa. Comprese piccole attrezzature ed ausili, materiali vari e mano d'opera. | ora | 65,00 | € 35,00 | € 2.275,00 |
| | ONERI DELLA SICUREZZA | | | | € 4.962,00 |
| | LAVORI periziati | | | | € 13.334,40 |
| | LAVORI ribassati e proposti a concordamento ai sensi art 163 c.3 D.lgs. 50/2016 (-15%) | | | | € 11.334,24 |
| | TOTALE | | | | € 16.296,24 |
| | IVA | | | | € 3.585,17 |
| | TOTALE GENERALE | | | | € 19.881,41 |
| | Il progettista Arch. Mario Pittalis | | | | |
| | 18 LUG. 2018 | | | | |
| | <p>L'impresa senza riserva alcuna</p> <p>SA EDILE Via Villamagna, 99 - 50126 FIRENZE Partita IVA 05099540485 Tel. 333 5057749 Fax 055 660120 C.F. GINSKL775750100W Impresaedile@gmail.com www.impresaedile.com</p> | | | | |

*Firenze
23/07/2018*

