



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2018/DD/05392</b> Del: <b>02/08/2018</b> Esecutivo da: <b>02/08/2018</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b>
---

### OGGETTO:

Immobile Comunale ex istituto dei Ciechi di via Nicolodi - Lavori elettrici di completamento per gli interventi di somma urgenza a seguito di incendio. - CODICE OPERA 180227 - CUP H18J18000050004 - CPV 45453000-7 - Approvazione Progetto esecutivo L0841/2018 e affidamento diretto Bandelli srl CIG Z08247B198

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- nell'annualità del Piano Triennale degli Investimenti al codice opera n.180227 è stata inserita la previsione di spesa di finalizzata ai lavori di "Immobile Comunale ex istituto dei Ciechi di via Nicolodi - Lavori elettrici di completamento per gli interventi di somma urgenza a seguito di incendio. " da finanziarsi mediante alienazioni;
- Il Consiglio Comunale ha approvato il DUP mediante Deliberazione n. 2017/C/00079 del 28/12/2017, note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa, il bilancio finanziario, il piano triennale degli investimenti;
- La Giunta ha approvato il PEG con delibera 140/2018;

Visto il progetto esecutivo L0841 -2018 dei Servizi Tecnici relativo all'intervento sopra citato e costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- relazione generale;
- capitolato speciale d'appalto;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione del progetto;
- relazione specialistica;

- disciplinare;
- crono programma;

Tenuto conto che il progetto suddetto ammonta a complessivi € 15.000,00 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

**CUP** H18J18000050004 –

**CPV** 45453000-7

**CODICE OPERA** 180227

### Quadro Economico Generale

	<b>180227</b>
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22.00)</b>	€ 11.912,43
<b>oneri della sicurezza (iva % 22.00)</b>	€ 56,88
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 11.969,31</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€ 2.633,25</b>
<b>imprevisti</b>	€ 20,02
<b>oneri di progettazione (incentivo)</b>	€ 227,42
<b>polizza progettisti</b>	€ 150,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 15.000,00</b>

Preso atto che nelle dichiarazioni del progettista e nel rapporto, di corredo al progetto, si dichiara:

- che gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- che i prezzi unitari sono congrui;
- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto, di carattere puramente manutentivo, non comporterà un incremento degli oneri di gestione, per gli esercizi futuri;
- che l'intervento è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche e che non necessita dell'autorizzazione, ai sensi del D.lgs. n. 41/2004 e ss.mm., da parte delle competenti Soprintendenze;
- che l'intervento progettato, in quanto consistente in lavori finalizzati alla conservazione ed utilizzo in sicurezza degli immobili indicati in progetto, determina un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

Visto il documento a contrarre predisposto dal RUP p.i. Valter Masini nel quale si ritiene di procedere all'affidamento diretto alla ditta Bandelli srl (cod. beneficiario 56256) ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 per le motivazioni ivi riportate cui si rimanda per relationem.

Vista l'offerta della ditta Bandelli srl allegata al presente atto con cui viene offerta un ribasso del 20,50 sui prezzi di elenco.

Considerato che il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

CIG Z08247B198

<b>importo dei lavori soggetti a ribasso</b>	€ 9.470,38
<b>oneri della sicurezza (iva % 22.00)</b>	€ 56,88
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 9.527,26</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€2.096,00</b>
<b>Accordo bonario</b>	<b>€ 438,08</b>
<b>imprevisti</b>	€ 2.561,24
<b>oneri di progettazione (incentivo)</b>	€ 227,42
<b>polizza progettisti</b>	€ 150,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 15.000,00</b>

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, come sopra descritti e allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;;

Dato atto, inoltre, che:

in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nelle su citate note "Documento a Contrarre

Dato atto della regolarità del presente atto

Visto l'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il DPR 207/2010 nelle parti ancora in vigore;

Visto l'art. 81 del vigente statuto comunale nonché l'art. 23 del regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

**DETERMINA**

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo n. L0841/2018 dei Servizi Tecnici relativo ai lavori di "Immobile Comunale ex istituto dei Ciechi di via Nicolodi - Lavori elettrici di completamento per gli interventi di somma urgenza a seguito di incendio. " (CUP H18J18000050004 - CPV 45453000-7) costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 15.000,00 articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa che qui si intende richiamato;
2. di affidare con procedura negoziata i lavori di cui sopra all'impresa Bandelli srl (cod. ben. 56256) per un importo di € 11.623,26 (iva compresa) assumendo il relativo impegno di spesa, come da aspetti contabili, sul capitolo 50428; il relativo contratto verrà stipulato sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto;
3. di dare atto che il quadro economico dei lavori è il secondo evidenziato in narrativa;
4. di impegnare sullo stesso capitolo di cui sopra le altre voci evidenziate nel quadro economico dando atto che la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni LLOYD'S, Rappresentanza Generale in Italia, sindacato Leader Arch, con Sede Legale a Milano, corso Garibaldi n° 86, Codice Beneficiario n° 48219, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Unicredit spa, IBAN n° IT64T0200809434000500015707
5. di dare atto che l'erogazione dell'incentivo avverrà sulla base di apposito regolamento comunale;
6. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è MASINI VALTER;

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **DISCIPLINARE**
- **CRONOPROGRAMMA**
- **COMPUTO METRICO**
- **CAPITOLATO**
- **VALIDAZIONE**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **RELAZIONE SPECIALISTICA**
- **ELENCO PREZZI**
- **VERIFICA**
- **OFFERTA**
- **DOCUMENTO A CONTRARRE**

Firenze, li 02/08/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	50428	0	18/005873	00	15000

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 02/08/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.