

AREA DI COORDINAMENTO
TECNICA

COMUNE DI FIRENZE
AREA DI COORDINAMENTO TECNICA
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI GARA DEL 13.07.2018

GARA: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA RETE VIARIA 2018- ACCORDO QUADRO". Codice Opera 180802.

CIG 7531649160

IMPORTO A BASE DI GARA: € 980.000,00 (di cui € 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).

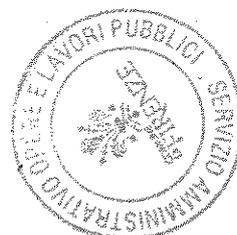
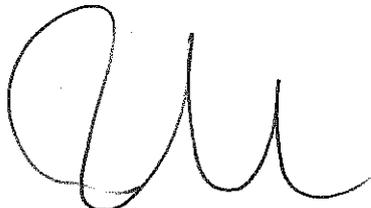
RUP: Ing. Alessandro Ceoloni.

CATEGORIE DEI LAVORI: OS21 prevalente Classifica III
OG1 scorporabile Classifica I

Oggi 13 luglio 2018 alle ore 9:30 in una sala del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Area di Coordinamento Tecnica - p.zza San Martino, 2 Firenze, piano II, davanti la Presidente del seggio di gara Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, nonché delle Dott.sse Chiara Prospero e Luciana Trentanove, in servizio presso lo stesso Servizio Amministrativo, testimoni noti e idonei a norma di legge, hanno luogo in seduta pubblica le operazioni di apertura dei plichi per l'ammissione alla procedura negoziata relativa all'appalto dei lavori denominati "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA RETE VIARIA 2018 - ACCORDO QUADRO" - Codice Opera 180802, dell'importo di € 980.000,00. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

La Presidente del Seggio dà inizio alle operazioni di gara ricordando che:

- ai fini dell'individuazione, attraverso sorteggio telematico, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si è proceduto ad effettuare la selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze, istituito con deliberazione di G.C. n. 325/16;
- la suddetta selezione si è svolta in data 18/06/2018, come da verbale allegato (all. A), parte integrante del presente atto, dal quale risultano n.25 codici alfanumerici corrispondenti ai nominativi degli operatori da invitare;
- l'elenco dei suddetti nominativi, nel rispetto dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, è stato mantenuto segreto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- con nota prot n. 211671 del 28/06/2018 sono state inviate le lettere di invito per la procedura negoziata in oggetto ai seguenti operatori economici, corrispondenti ai 25 codici alfanumerici di cui sopra:



N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.I.
1	AMBROGETTI S.R.L.	02160300402
2	AP COSTRUZIONI SRL	03446910543
3	CAFISSI ALVARO S.R.L.	02287830976
4	CAMPANIA SONDA S.R.L.	01755510656
5	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	02275540595
6	CAROMAR S.R.L.	01429290529
7	CO.GE.O. S.R.L.	04803120825
8	ESSE.CI. S.R.L.	04753790015
9	GEO ALPI ITALIANA S.R.L. "PROTEZIONI CIVILI"	00734440258
10	GIGA PROJECT SRL	05920421210
11	I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI	00052630555
12	INTERSONDA SRL	01444910465
13	ITALSCAVI DI PRATELLI ALVARO & C. S.A.S.	00524560489
14	LEGECO SRL	03309470544
15	PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L. CON SOCIO UNICO	00924480767
16	PATELLA S.R.L.U	01961670674
17	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369
18	ROSI LEOPOLDO SPA	00820700474
19	S.E.A.S. S.R.L.	03078550542
20	SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE S.A.S.	01978310546
21	SET S.P.A. (SOCIETÀ EDILIZIA TIRRENA)	00057760118
22	TECNOPALI APUANA SRL	00610340457
23	TENAGLIA S.R.L.	01235490693
24	VARVARITO LAVORI S.R.L.	01500950488
25	VESCOVI RENZO SPA	00408860476

Le offerte per essere valide dovevano pervenire, unitamente alla documentazione richiesta, in plico sigillato con chiusura ermetica tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, l'integrità e la non manomissione del plico stesso e delle buste, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12/07/2018, come dettagliatamente specificato nella rettifica alla lettera di invito inviata con prot. 211671 del 28.06.18.

Entro il termine fissato dalla documentazione di gara sono pervenuti i plichi delle seguenti imprese, debitamente registrati a protocollo:

	OPERATORI ECONOMICI	n. protocollo plico
1	CAFISSI ALVARO S.R.L.	0227591 del 11.07.2018
2	GEO ALPI ITALIANA S.R.L. "PROTEZIONI CIVILI"	0227574 del 11.07.2018
3	CAMPANIA SONDA S.R.L.	0227554 del 11.07.2018
4	INTERSONDA SRL	0227534 del 11.07.2018

5	TECNOPALI APUANA S.R.L.	0227517 del 11.07.2018
6	TENAGLIA S.R.L.	0227486 del 11.07.2018
7	ROSI LEOPOLDO S.P.A.	0227468 del 11.07.2018
8	CO.GE.O. S.R.L.	0224033 del 09.07.2018
9	ESSE Ci S.R.L.	0229076 del 12.07.2018
10	ITALSCAVI di Pratelli Alvaro S.P.A.	0228658 del 12.07.2018
11	PROSERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	0228785 del 12.07.2018
12	AMBROGETTI S.R.L.	0228821 del 12.07.2018

La Presidente del Seggio di gara dà atto preliminarmente che fino alla presente seduta le buste presentate dai concorrenti sono state conservate in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

La Presidente del Seggio di gara procede quindi a constatare l'integrità dei plichi pervenuti, onde poter procedere all'apertura ed all'esame della relativa documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla gara.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei n.12 operatori economici che hanno risposto alla lettera d'invito.

La Presidente del Seggio di gara dà atto, per ciascun plico aperto, della presenza dell'offerta economica, in busta sigillata distinta e della documentazione amministrativa; procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa presentata.

La Presidente dispone inoltre che, durante il Seggio di gara:

- per ciascun concorrente sia verificata sul sistema Avcpass la conformità del Pass ricevuto in cartaceo con il Pass presente a sistema e che, in caso di conformità, si proceda all'acquisizione del Pass;
- a verificare il possesso di attestazione SOA a mezzo del servizio del Casellario delle Imprese Qualificate accessibile mediante collegamento al sito internet dell'ANAC;
- qualora il concorrente abbia presentato in gara, come garanzia provvisoria, copia analogica di polizza fideiussoria emessa in modalità digitale, si proceda ad acquisire l'originale della polizza stessa, verificandone il contenuto e la firma digitale.

Verificata la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, la Presidente del Seggio di gara dispone l'ammissione alla gara delle seguenti 12 imprese concorrenti:

	OPERATORI ECONOMICI	C.F./ P.IVA	P.M.I.
1	CAFISSI ALVARO S.R.L.	02287830976	SI
2	GEO ALPI ITALIANA S.R.L. "PROTEZIONI CIVILI"	00734440258	SI
3	CAMPANIA SONDA S.R.L.	01755510656	SI
4	INTERSONDA SRL	01444910465	SI
5	TECNOPALI APUANA S.R.L.	01235490693	SI
6	TENAGLIA S.R.L.	01235490693	SI
7	ROSI LEOPOLDO S.P.A.	00820700474	SI
8	CO.GE.O. S.R.L.	04803120825	SI
9	ESSE Ci S.R.L.	04753790015	SI

CP

3
U A

10	ITALSCAVI di Pratelli Alvaro S.P.A.	00524560489	SI
11	PROSERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	03604410369	SI
12	AMBROGETTI S.R.L.	02160300402	SI

Essendo state ammesse n. 12 offerte e poiché il criterio previsto per l'aggiudicazione della presente gara è quello del prezzo più basso, la Presidente invita il Sig. Rocco Brasile, facente parte del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ad effettuare il sorteggio di cui all'art. 97, comma 2 e 3 bis del D. Lgs. n. 50/2016. Viene estratto il metodo di cui alla lettera D) del predetto articolo: *"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10%"*.

Successivamente, verificata l'integrità dei plichi contenenti le offerte, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n. 12 operatori ammessi e a dare lettura delle offerte economiche stesse, dando atto che tutti i concorrenti hanno indicato anche i costi della manodopera e della sicurezza aziendali.

	OPERATORI ECONOMICI AMMESSI	RIBASSO %
1	CAFISSI ALVARO S.R.L.	20,20
2	GEO ALPI ITALIANA S.R.L. "PROTEZIONI CIVILI"	17,450
3	CAMPANIA SONDA S.R.L.	23,777
4	INTERSONDA SRL	30,75
5	TECNOPALI APUANA S.R.L.	22,99
6	TENAGLIA S.R.L.	23,128
7	ROSI LEOPOLDO S.P.A.	23,690
8	CO.GE.O. S.R.L.	12,181
9	ESSE Ci S.R.L.	23,1777
10	ITALSCAVI di Pratelli Alvaro S.P.A.	25,165
11	PROSERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	16,88
12	AMBROGETTI S.R.L.	21,311

Si procede al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia che, come da foglio di calcolo allegato parte integrante al presente verbale, risulta pari a 23,897. Essendo prevista nella lettera d'invito l'esclusione automatica ai sensi del co. 8 del sopra citato articolo 97, ed essendo il numero delle offerte ammesse pari a 12, la migliore offerta risulta quella dell'operatore economico **CAMPANIA SONDA S.R.L.** che ha presentato un ribasso pari al **23,777%** sull'importo posto a base di gara.

La seduta si chiude alle ore 11,00.

Il presente verbale è composto di pagine 4 e viene firmato dal Presidente e dai Testimoni.

Presidente Dott.ssa Rita Mantovani

Testimone Dott.ssa Chiara Prospero

Testimone Dott.ssa Luciana Trentanove



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 14/06/2018

DESCRIZIONE PROCEDURA: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA RETE VIARIA 2018 - ACCORDO QUADRO

RICHIEDENTE: DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
SERVIZIO VIABILITA'

R.U.P.: ALESSANDRO CEOLONI

UTENTE: GIOVANNI CINANNI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: N.I.

NUMERO PROCEDURA:

IMPORTO TOTALE LAVORI (ESCLUSO IVA): €980.000,00

DETERMINA A CONTRARRE:

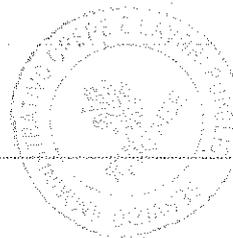
CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OS21 OPERE STRUTTURALI SPECIALI	725200	74	
OG03 STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE	176400	18	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:



PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

25

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 48

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 48

NOTE

DAL PROGETTO RISULTANO ESSERE LAVORAZIONI IN OS18-A COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO PER 78.400,00 PARI ALL'8% DELL'IMPORTO DEI LAVORI

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA COORDINAMENTO TECNICA-SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI-PIAZZA S. MARTINO, N. 2

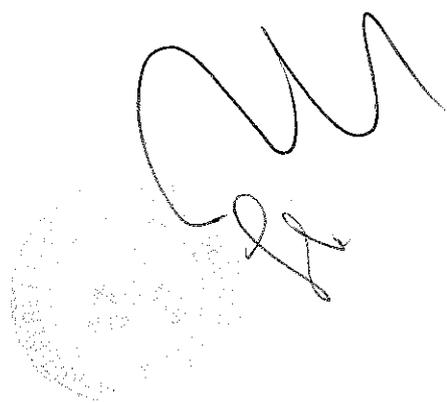
DATA: 18/06/2018

ORA: 10,00

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEI SEGUENTI CODICI ALFANUMERICI, RELATIVI AGLI OPERATORI ECONOMICI È RIPORTATO IN ORDINE DI ESTRAZIONE

1. R3WXMZE2
2. RUZHFDY5
3. RKD8MJGW
4. RKD8NZEZ
5. RUZHFDUW
6. RKD8MJAW
7. RKD8NJA0
8. R3WXMZE3
9. R3WXM DG5
10. RKD8NTUZ
11. RKD8MTY3
12. RKD8MJE3
13. RUZHFE4

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The signature appears to be 'M. M.' or similar. The stamp is partially obscured and contains illegible text.

14. RKD8MTCZ
15. RUZHFDUY
16. RKD8MZAX
17. RKD8MZK1
18. RKD8MTM1
19. RKD8MJU4
20. RKD8MZCY
21. RKD8NJG2
22. RKD8NTY1
23. RKD8MZM5
24. R3WXMTM1
25. RKD8NZMZ

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA IN DATA: 18/06/2018 **ALLE** 10:41
ORE:

ALLA PRESENZA DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO, SIG.
DI: DOMENICO VERTONE.

RESPONSABILE DELLA SELEZIONE: DOTT.SSA RITA MANTOVANI

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

Documento
firmato da:
MANTOVANI
RITA
18.06.2018 09:
59:07 UTC

FIRMA



DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA RETE VIARIA 2018 - ACCORDO QUADRO - CO 180802

Importo soggetto a ribasso € 930.000,00 di cui € 50.000,00

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 50.000,00

n.	Offerente	Ribasso %
4	INTERSONDA SRL	30,750
10	ITALSCAVI di Pratelli Aivaro SPA	25,165
3	CAMPANIA SONDA SRL	23,777
7	ROSI LEOPOLDO SPA	23,690
9	ESSE.CI SRL	23,177
6	TENAGLIA SRL	23,128
5	TECNOPALI APUANA SRL	22,990
12	AMBROGETTI SRL	21,311
1	CAFISSI ALVARO SRL	20,200
2	GEO ALPI ITALIANA SRL	17,450
11	PRO CERVICE COSTRUZIONI SRL	16,880
8	CO.GE.O. SRL	12,181

23,8975

Numero offerte presentate 12

Numero offerte ammesse 12

Somma di tutte le offerte ammesse 260,699

Media dei ribassi percentuali aumentata del 10%=
(260,699/12)*1,10= 23,89740833

Soglia di anomalia 23,897***

Migliore Offerta (non anomala) < alla Soglia

3 CAMPANIA SONDA SRL 23,777%

***art. 97, comma 2, lett. d), del d.lgs. n. 50 del 2016