

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA**

L'anno 2018 (duemiladiciotto) e questo giorno 20 (venti) del mese di marzo in Firenze, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, in Firenze, Piazza San Martino 2, piano 3, in ordine al bando di gara e al relativo disciplinare approvati con determinazione del Comune di Firenze, Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità Servizio Viabilità n. 2017/DD/09510 del 22/12/2017, avanti la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale n. 2018/DD/1865 del 15/03/2018, composta da: Ing. Vincenzo Tartaglia, Direttore della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, in qualità di Presidente, Arch. Alberto Migliori, Titolare della Posizione Organizzativa Infrastrutture Ferroviarie e Autostradali nell'ambito del Servizio Ufficio Tramvia/Interventi TAV e Autostrade della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, in qualità di Commissario e Ing. Gianluca Rupolo, Funzionario del Servizio Viabilità della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, in qualità di Commissario, hanno luogo in seduta pubblica le operazioni di lettura dei punteggi ottenuti dalle imprese partecipanti per l'offerta tecnica e di apertura delle buste "C" contenenti le offerte Economiche, in relazione alla procedura aperta per l'appalto di esecuzione lavori "Firenze Walking City manutenzione marciapiedi Quartieri 2-3" C.O. 170101 CIG: 7321378042 CUP: H17H17001130001 - importo Euro 2.208.000,00 di cui Euro 169.240,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 2.038.759,98 di importo soggetto a ribasso.

La seduta ha inizio alle ore 17,55. E' presente ed assiste alla seduta

il Responsabile Unico del Procedimento Ing, Alessandro Mercaldo, il  
Dott. Giovanni Cinanni, Titolare della Posizione Organizzativa  
Supporto Amministrativo Contabile Lavori Pubblici della Direzione  
Nuove Infrastrutture e Mobilità, svolge funzioni di segreteria della  
Commissione.  
Assistono alla seduta e sono presenti anche il Sig. Desiato Gionni e il  
Sig. Daniele Guerrisi.  
Visti i verbali delle prime 3 sedute pubbliche, svoltesi in data  
31/01/2018, 21/02/2018 e 19/3/2018 che si allegano al presente  
verbale, a conclusione della fase di valutazione delle offerte tecniche  
effettuata dalla commissione giudicatrice riunitasi nel giorno 19/3/2018  
(come da verbale conservato agli atti), il Presidente della  
Commissione Giudicatrice dà atto che i n. 9 plichi contenenti le offerte  
economiche e sui tempi di esecuzione sono stati conservati fino alla  
presente seduta in apposito armadio chiuso a chiave presso il Servizio  
Amministrativo Opere e Lavori Pubblici e che gli stessi sono sigillati ed  
integri e procede a dare lettura dei punteggi ottenuti dalle imprese  
partecipanti nell'offerta tecnica formulata, come riportati nell'allegata  
tabella "A". La Commissione Giudicatrice procede, quindi, con le  
operazioni di apertura delle buste "C" e il Presidente dà lettura del  
contenuto di ciascuna di esse che risulta il seguente:  
1) TEKNIMOND SRL: la busta è perfettamente sigillata. Al suo interno  
è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e  
l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 235, il  
ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di

gara è pari a 19,999%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

2) R.T.I. costituendo ROSI LEOPOLDO SPA (mandataria) - AVR SPA: la busta è perfettamente sigillata. Al suo interno è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 131, il ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 11,69%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

3) R.T.I. costituendo ACME SRL (mandataria) - ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI SPA: la busta è perfettamente sigillata. Al suo interno è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 210, il ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 30,33%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

4) R.T.I. costituendo SODI STRADE SRL (mandataria) - JACINI S.R.L. : la busta è perfettamente sigillata. Al suo interno è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 119, il ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 25,11%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

5) LA FENICE SRLS: la busta è perfettamente sigillata. Al suo interno è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e

l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 180, il ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 35,999%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

6) GALLO COSTRUZIONI SRL: la busta è perfettamente sigillata. Al suo interno è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 294, il ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 30,688%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

7) R.T.I. costituendo EURO SAF SRL (mandataria) - GENIALE SRL: la busta è perfettamente sigillata. Al suo interno è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 130, il ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 10,00%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

8) BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI SPA: la busta è perfettamente sigillata. Al suo interno è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 103, il ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 29,92%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

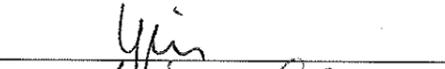
9) CARUSO COSTRUZIONI SPA: la busta è perfettamente sigillata.

Al suo interno è presente l'offerta sui tempi di esecuzione, il cronoprogramma e l'offerta economica; i giorni di esecuzione previsti sono n. 187, il ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 18,982%; l'importo offerto è comprensivo dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi per la manodopera;

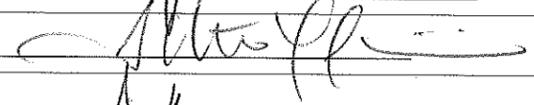
I punteggi relativi all'offerta sui tempi di esecuzione e al ribasso offerto sono quindi assegnati secondo quanto previsto nel disciplinare di gara: i suddetti valori sono riportati nell'allegata tabella "A". In esito all'assegnazione dei punteggi, l'offerta prima in graduatoria risulta quella formulata da LA FENICE SRLS con punti 96,566.

Considerato che l'offerta prima in graduatoria è risultata anomala ai sensi dell'art 97, comma 3, Dlgs n.50/2016, la Commissione demanda la valutazione dell'anomalia dell'offerta stessa al Responsabile Unico del Procedimento, rinviando a successiva seduta del Seggio di gara, all'esito di tale valutazione, la redazione della graduatoria definitiva e la formulazione della proposta di aggiudicazione. I plichi contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche vengono riposti in apposito armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici. Copia del plico contenente l'offerta tecnica della LA FENICE SRLS viene trattenuta dal Responsabile Unico del Procedimento ai fini della valutazione di anomalia, insieme a copia dell'offerta economica dello stesso Concorrente. La seduta ha termine alle ore 18,17. Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale, scritto in n. 5 (cinque) pagine intere e parte della seguente, che viene firmato dalla Presidente e dai Commissari.

Ing. Vincenzo Tartaglia



Arch. Alberto Migliori



Ing. Gianluca Rupolo



OEPV WC 3-4

OFFERTA		PUNTEGGI													
N.	IMPRESA	OFFERTA ECONOMICA	OFFERTA TEMPI	OFFERTA TECNICA						PUNTEGGIO RIPARAMETRATO CRITERI 1-6	TOTALE CRITERI 1-6 + TEMPO	PUNTEGGIO TOTALE			
				UTILIZZO CONTINUATIVO DI SQUADRE DI LAVORI PER TUTTA LA DURATA DELL'APPALTO	LAVORAZIONI SU DOPPIO TURNO	LAVORAZIONI IN GIORNI FESTIVI, PREFESTIVI E ORARIO NOTTURNO	ESECUZIONE OPERAZIONI DI SPURGO DELLE CADITOIE	PREDISPOSIZIONE SISTEMA INFORMATIVO	AGGIORNAMENTO AVANZAMENTO LAVORI				TOTALE CRITERI 1-6 + TEMPO	PUNTEGGIO TOTALE	4/5 p.
1	TEKNIMOND SRL	16,544	8,830	5,994	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	41,994	50,824	67,368	N	N	NON ANOMALA
2	ROSI LEOPOLDO SPA; AVR SPA	9,670	14,782	18,000	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	54,000	68,782	78,452	N	C	NON ANOMALA
3	ACME SRL; ITALSCAVI SPA	25,132	10,528	18,000	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	54,000	64,528	89,660	C	C	ANOMALA
4	SODI STRADE SRL; JACINI SRL	20,772	15,304	18,000	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	54,000	69,304	90,076	N	C	NON ANOMALA
5	LA FENICE SRLS	30,000	12,566	18,000	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	54,000	66,566	96,566	C	C	ANOMALA
6	GALLO COSTRUZIONI SRL	25,439	4,823	18,000	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	54,000	58,823	84,262	C	C	ANOMALA
7	EURO SAF SRL; GENIALE SRL	8,272	14,825	18,000	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	54,000	68,825	77,098	N	C	NON ANOMALA
8	BERTI SISTO LAVORI STRADALI SPA	24,780	16,000	18,000	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	54,000	70,000	94,780	C	C	ANOMALA
9	CARUSO COSTRUZIONI SPA	15,703	12,091	18,000	6,000	4,000	12,000	8,000	6,000	54,000	66,091	81,793	N	C	NON ANOMALA

