



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/03936**

Del: **29/06/2018**

Esecutivo da: **02/07/2018**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione**

### OGGETTO:

Rifunionalizzazione impianti termici e idrici presso il centro anziani di ponte a Greve via delle Case Nuove 2 - Approvazione progetto esecutivo L0832/2018 ed Affidamento diretto alla Ditta IDRAULICA MERCIA SRL - Delega di procedura 2689/2018 Direzione Servizi Sociali  
CIG:ZC523D980E

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”,
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione”,
- con determinazione 2689/2018 la Direzione Servizi Sociali delega la somma di € 7.320,00 (iva compresa) alla Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione nella persona del suo Dirigente Ing. Filippo Cioni per la realizzazione delle opere di manutenzione ordinaria e certificazione impiantistica per l’immobile posto in Firenze, viuzzo delle Case Nuove, 2, da imputare al capitolo 42110 “Prestazioni di servizi per manutenzioni della Direzione Servizi Sociali” del bilancio 2018 - Obiettivo DN06\_3, che presenta la necessaria disponibilità;
- visto il progetto n.L0832/2018, denominato: “Rifunionalizzazione impianti termici e idrici presso il centro anziani di ponte a Greve via delle Case Nuove 2“, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMPIANTI MECCANICI – Lo stesso è costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

-Verbale di verifica del progetto

- Verbale di validazione del progetto
- Capitolato speciale d' appalto parte I°
- Capitolato speciale d' appalto parte II°
- Relazione tecnica
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze

Tenuto conto che il progetto suddetto ammonta a complessivi € 9.028,44 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22)</b>	€ 7.184,82
<b>oneri della sicurezza (iva % 22)</b>	€ 215,54
<b>sommano</b>	€ 7.400,36
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 1.628,08
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 9.028,44

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto di cui trattasi si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale;
- il progetto non necessita di titoli abilitatori di cui al DPR n. 380/2001 in quanto corredato di Verbale di Validazione;
- gli interventi non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- per quanto concerne il D.lgs. 81/08 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- il Responsabile del Procedimento ritiene che la progettazione definitiva costituisca un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo e non risulti perciò necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo;
- il progetto costituisce il presupposto necessario per l'immediata appaltabilità dell'intervento;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi sono congrui;
- l'appalto è da stipularsi a corpo;
- la durata dell'appalto è stabilita in 30 giorni;

Visto il documento a contrarre sulle modalità di affidamento (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto ricorrendo allo strumento della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del d.lgs. 18.4.2016 n. 50 stante l'importo non superiore a € 40.000;

Viste le motivazioni del RUP per procedere all'affidamento di cui sopra ritiene di affidare direttamente alla Ditta IDRAULICA MERCIAI S.R.L., Impresa di fiducia dell'Amministrazione Comunale nonché ditta appaltatrice di lavori nel Quartiere in cui ricade l'immobile oggetto dell'intervento;

Vista dunque l'offerta in data 02/05/2018, allegato integrante, mediante cui la ditta offre un ribasso del 34,555% sull'importo dei lavori a base d'asta € 7.400,36 compreso oneri sicurezza per l'importo netto di € 4.917,65 (di cui € 215,54 per oneri di sicurezza ),

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

CIG:ZC523D980E

<b>importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 34,555%</b>	€ 4.702,11
<b>oneri della sicurezza</b>	€ 215,54
<b>sommano</b>	€ 4.917,65
<b>I.V.A. su lavori 22%</b>	€ 1.081,88
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 5.999,53

Tenuto conto che la spesa complessiva di graverà sull'impegno n.4710 di bilancio ordinario 2018;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento FERRONI SIMONE affidando direttamente con procedura negoziata l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa IDRAULICA MERCIAI S.R.L., per un importo, al netto del ribasso del **34,555%**, di € 4.917,65 oltre Iva al 22,00%, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

Preso atto, altresì, della dichiarazione, che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, dell'offerta della ditta, della scheda di affidamento e della dichiarazione del RUP in merito al piano anticorruzione, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### **DETERMINA**

#### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

- di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto esecutivo n.L0832/2018 denominato: "Rifunzionalizzazione impianti termici e idrici preso il centro anziani di ponte a Greve via delle Case

Nuove 2” per l’importo complessivo di € 9.028,44 articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;

- di affidare, su disposizione del RUP, direttamente ricorrendo allo strumento della procedura negoziata, l’esecuzione dei lavori di cui trattasi all’Impresa IDRAULICA MERCIAI S.R.L (Codice Beneficiario n 29222); l’affidamento viene fatto sulla base dell’offerta e del capitolato speciale di appalto, approvati con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l’esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la somma complessiva di € 5.999,53 (lavori + Iva) a favore della ditta IDRAULICA MERCIAI S.R.L. sull’impegno n.4710 di bilancio parte corrente anno 2018 e come da aspetti contabili del presente provvedimento;
- di prendere atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell’aggiudicatario dei lavori;
- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è FERRONI SIMONE.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA
- DOCUMENTO A CONTRARRE
- VERBALE VALIDAZIONE
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- DUVRI
- ELENCO PREZZI UNITARI
- VERBALE DI VERIFICA
- CAPITOLATO SPECIALE I
- CAPITOLATO SPECIALE II
- RELAZIONE

Firenze, li 29/06/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42110	0	18/004710	01	5999,53

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 02/07/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.