



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2018/DD/03572</b> Del: <b>25/05/2018</b> Esecutivo da: <b>25/05/2018</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Impianti Meccanici</b>
--

### OGGETTO:

ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRICI E ANTINCENDIO CATEGORIA OS03 IN IMMOBILI ED AREE DI COMPETENZA DEL COMUNE DI FIRENZE – ANNI 2018/2019- QUARTIERE 5 -  
Approvazione Progetto esecutivo LT0153/2017

### IL RESPONSABILE DELLA P.O. IMPIANTI MECCANICI

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2017/9794 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario;
- il Consiglio comunale in data 28/12/2017 ha approvato la deliberazione n.2017/C/00079 avente ad oggetto "Documenti di programmazione : approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti";
- con deliberazione di Giunta n. 140/2018 è stato approvato il PEG per l'anno 2018 - 2020 ;

Visto il progetto esecutivo n. LT0153/2017, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. IMPIANTI MECCANICI e sottoscritto dal RUP – denominato: "ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRICI E ANTINCENDIO CATEGORIA OS03 IN IMMOBILI ED AREE DI COMPETENZA DEL COMUNE DI FIRENZE – ANNI 2018/2019- QUARTIERE 5" costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

-Verbale di verifica del progetto

-Verbale di validazione del progetto

-Capitolato speciale di appalto

-disciplinare;

-Elenco prezzi unitari

-Relazione tecnico economica

Tenuto conto che il progetto suddetto ammonta a complessivi € 300.014,58 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

### Bilancio 2018

	42912	42916	42919	42926	42932	43336	43360	45725	totale
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22)</b>	€ 47.909,80	€ 28.283,35	€ 9.698,17	€ 3.914,14	€ 16.912,68	€ 477,02	€ 8.108,79	€ 5.241,94	€ <b>120.545,89</b>
<b>oneri della sicurezza (iva % 22)</b>	€ 958,20	€ 565,66	€ 193,96	€ 78,28	€ 338,26	€ 9,54	€ 162,18	€ 104,84	€ <b>2.410,92</b>
<b>Importo totale dei lavori</b>	€ <b>48.868,00</b>	€ <b>28.849,01</b>	€ <b>9.892,13</b>	€ <b>3.992,42</b>	€ <b>17.250,94</b>	€ <b>486,56</b>	€ <b>8.270,97</b>	€ <b>5.346,78</b>	€ <b>122.956,81</b>
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 10.750,96	€ 6.346,78	€ 2.176,27	€ 878,33	€ 3.795,20	€ 107,04	€ 1.819,61	€ 1.176,29	€ <b>27.050,48</b>
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 59.618,96	€ 35.195,79	€ 12.068,40	€ 4.870,75	€ 21.046,14	€ 593,60	€ 10.090,58	€ 6.523,07	€ <b>150.007,29</b>

### Bilancio 2019

	42912	42916	42919	42926	42932	43336	43360	45725	totale
<b>importo</b>	€	€	€	€	€	€	€	€	€

	42912	42916	42919	42926	42932	43336	43360	45725	totale
<b>dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22)</b>	47.909,80	28.283,35	9.698,17	3.914,14	16.912,68	477,02	8.108,79	5.241,94	<b>120.545,89</b>
<b>oneri della sicurezza (iva % 22)</b>	€ 958,20	€ 565,66	€ 193,96	€ 78,28	€ 338,26	€ 9,54	€ 162,18	€ 104,84	<b>€ 2.410,92</b>
<b>Importo totale dei lavori</b>	€ <b>48.868,00</b>	€ <b>28.849,01</b>	€ <b>9.892,13</b>	€ <b>3.992,42</b>	€ <b>17.250,94</b>	€ <b>486,56</b>	€ <b>8.270,97</b>	€ <b>5.346,78</b>	€ <b>122.956,81</b>
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 10.750,96	€ 6.346,78	€ 2.176,27	€ 878,33	€ 3.795,20	€ 107,04	€ 1.819,61	€ 1.176,29	€ <b>27.050,48</b>
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 59.618,96	€ 35.195,79	€ 12.068,40	€ 4.870,75	€ 21.046,14	€ 593,60	€ 10.090,58	€ 6.523,07	€ <b>150.007,29</b>

### Quadro Economico Generale

	42912	42916	42919	42926	42932	43336	43360	45725	totale
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22)</b>	€ 95.819,60	€ 56.566,70	€ 19.396,34	€ 7.828,28	€ 33.825,36	€ 954,04	€ 16.217,58	€ 10.483,88	€ <b>241.091,78</b>
<b>oneri della sicurezza (iva %</b>	€ 1.916,40	€ 1.131,32	€ 387,92	€ 156,56	€ 676,52	€ 19,08	€ 324,36	€ 209,68	€ <b>4.821,84</b>

	42912	42916	42919	42926	42932	43336	43360	45725	totale
22)									
<b>Importo totale dei lavori</b>	€ 97.736,00	€ 57.698,02	€ 19.784,26	€ 7.984,84	€ 34.501,88	€ 973,12	€ 16.541,94	€ 10.693,56	€ 245.913,62
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 21.501,92	€ 12.693,56	€ 4.352,54	€ 1.756,66	€ 7.590,40	€ 214,08	€ 3.639,22	€ 2.352,58	€ 54.100,96
<b>Importo totale del quadro economico</b>	€ 119.237,92	€ 70.391,58	€ 24.136,80	€ 9.741,50	€ 42.092,28	€ 1.187,20	€ 20.181,16	€ 13.046,14	€ 300.014,58

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto di cui trattasi si dichiara che:

- per quanto concerne il D.lgs. 81/08 si attesta che per il presente intervento non occorre predisporre la nomina del coordinatore per la progettazione in materia di sicurezza e quindi neanche la relativa documentazione; inoltre si precisa che il presente intervento non necessita del piano generale della sicurezza in quanto non è prevista la presenza di più imprese in cantiere;
- i prezzi sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto in parola;
- i locali oggetto del presente appalto sono di proprietà Comunale;
- Il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi della L. 131/83 e art. 35 comma 4 del D.lgs. 50 del 2016;
- non sono previsti oneri di manutenzione o gestione futuri;
- gli interventi non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici, né acquisizione di nulla osta;
- il progetto non necessita di titoli abilitatori di cui al DPR n. 380/2001 in quanto corredato di Verbale di Validazione;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

- di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto Progettazione definitiva n.LT0153/2017 denominato: "ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRICI E ANTINCENDIO CATEGORIA OS03 IN IMMOBILI ED AREE DI COMPETENZA DEL COMUNE DI FIRENZE – ANNI 2018/2019- QUARTIERE 5" per l'importo complessivo di € 300.014,58 articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 
- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è FERRONI SIMONE.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

- **VERBALE DI VERIFICA**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE**
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**
- **DISCIPLINARE**
- **ELENCO PREZZI**
- **RELAZIONE TECNICA**

Firenze, li 25/05/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Simone Ferroni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.