



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/02702**
Del: **05/06/2018**
Esecutivo da: **05/06/2018**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..**

OGGETTO:

Opere di restauro della facciata dell'archivio degli Affari Generali, posto in via dell'Agnolo n° 5 - Codice Opera n° 170302, CUP n° H12I16000000004, CPV n° 45454100-5, Progetto Esecutivo n° L0413/2016 - Aggiudicazione, affidamento dei lavori all'Impresa Aglietti Alberto snc e relativi impegni di spesa.

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”,
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione”,
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Considerato che:

- tra le funzioni della PO Uffici Comunali e Giudiziari vi sono, tra le altre, la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente, in cui rientrano la “*progettazione e realizzazione di nuovi interventi*”, la “*programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione, ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale assegnati*”
- che si è manifestata la necessità di intervenire sulla facciata dell'immobile di proprietà comunale, posto in Firenze, via dell'Agnolo n° 5, sede dell'Archivio degli Affari Generali;
- a tale scopo è stato redatto dalla Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione, PO Uffici Comunali e Giudiziari, il Progetto L0413/2016, Codice

Opera n° 160070, per l'importo totale lordo pari a € 50.000,00, finanziato con risorse derivanti da alienazioni, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50428/4, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2017;

- la Giunta Comunale, con Deliberazione n° 2016/G/00610, in data 6 dicembre 2016, è stato approvato il progetto denominato "APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO N° 413/16 – OPERE DI RESTAURO DELLA FACCIATA DELL'ARCHIVIO DEGLI AFFARI GENERALI POSTO IN VIA DELL'AGNOLO N.5 cup H12I16000000004", aggiornato con il Codice Opera n° 170302, costituito dai documenti, in formato digitale, ivi allegati e parti integranti del medesimo atto, per l'importo totale lordo pari a € 50.000,00, che ha determinato il seguente Quadro Economico Generale:

CUP n° H19E14000200004 - CPV n° 45453000-7

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
CO n° 170302	
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 32.647,85
2) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 2.932,50
3) Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 35.580,35
4) IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 3.558,04
5) Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 10.000,00
6) Oneri di progettazione	€ 711,61
7) Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 50.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/09380, in data 28 dicembre 2017, è stato disposto di assumere la prenotazione di impegno di spesa, relativa al Progetto su citato, sul Capitolo di Spesa sopra richiamato;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00132, in data 10 aprile 2018, avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2017, sono state rese disponibili le risorse finanziarie necessarie ad effettuare i lavori relativi al Progetto L0413/2016, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50428/4, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018,

Visto

il Documento a Contrarre, in data 25 settembre 2017, allegato in formato digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maurizio Barlacchi, dispone, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, l'aggiudicazione e il conseguente affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa Indagine Esplorativa di Mercato, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli art. 36 e 95, comma del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*;

Visti, inoltre:

- il Verbale dell'Indagine Esplorativa di Mercato, in data 4 ottobre 2018, con cui viene aggiudicato provvisoriamente l'esecuzione dei lavori in oggetto alla su citata Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C., con offerta di ribasso pari al 25,50%, sull'importo dei lavori posti a base d'asta pari a € 29.715,35, per l'importo totale lordo pari a € 22.137,94, oltre agli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per l'importo pari a € 2.932,50 e all'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 2.507,04, che ha determinato il seguente Quadro Economico Generale:

CUP n° H19E14000200004 - CPV n° 45453000-7

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
CO n° 170302	
1) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 22.137,94
2) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 2.932,50
3) Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 25.070,44
4) IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 2.507,04
5) Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 10.000,00
6) Oneri di progettazione	€ 711,61
7) Polizza progettisti	€ 150,00
8) Imprevisti	€ 3.558,00
9) Accordo Bonario	€ 1.100,00
10) Minore Spesa	€ 6.902,91
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 50.000,00

- la nota “Computo Metrico Estimativo”, prodotto dall’Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C., allegata in formato digitale e parte integrante al presente atto, con cui viene offerto, per l’esecuzione dei lavori in oggetto, l’importo totale lordo pari a € 22.137,94, oltre agli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, per l’importo pari a € 2.932,50;

Rilevato che

in fase di aggiudicazione, è stato erroneamente considerato come riferimento per i lavori a base di gara l’importo pari a € 29.715,35, decurtato degli Oneri per la sicurezza, per l’importo pari a € 2.932,50, anziché l’importo di € 32.647,85, approvato con la suddetta Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00610;

Dato atto che

la percentuale dello sconto offerto da ciascuna impresa, invitata a partecipare alla suddetta Indagine Esplorativa di Mercato, attiene al medesimo importo di riferimento e, pertanto, garantisce sempre e comunque l’assoluta parità di trattamento di tutti i partecipanti;

Ritenuto, tuttavia,

di rettificare quanto stabilito nel suddetto Verbale dell’Indagine Esplorativa di Mercato, considerando l’importo originario dei lavori a base d’asta pari a € 32.647,85, così come previsto dalla su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00610 e, quindi:

1. di aggiudicare definitivamente l’esecuzione dei lavori, relativi Progetto Esecutivo n° L0413/16, all’Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C., con Sede Legale a Reggello (FI), Località San Clemente, via G. Verdi n° 2, CF e PIVA n° 04122180484, con offerta di ribasso pari al 25,50%, sull’importo dei lavori posti a base d’asta, per l’importo totale lordo pari a € 29980,67, comprensivo degli Oneri per la sicurezza, per l’importo pari a € 2.932,50 edell’IVA al 10,00%, per l’importo pari a € 2.725,52, sulla base del CIG n° Z5F23274DQ che ha determinato il seguente nuovo Quadro Economico Generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
CO n° 170302	
1) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 24.322,65
2) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 2.932,50
3) Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 27.255,15
4) IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 2.725,52
5) Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 10.000,00
6) Oneri di progettazione	€ 711,61
7) Polizza progettisti	€ 150,00

8) Imprevisti	€ 3.558,00
9) Accordo Bonario	€ 1.174,15
10 Minore Spesa	€ 4.425,57
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 50.000,00

2. di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maurizio Barlacchi, di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alla suddetta Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C., per l'importo totale lordo pari a € 29.980,67;
3. di sub impegnare:
 - 3a.** l'importo totale lordo pari a € 29.980,67, a favore dell'Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C.,
 - 3b.** i singoli importi totali lordi per la spesa per "Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi", "Oneri di progettazione", "Polizza progettisti", "Imprevisti", "Accordo Bonario" e "Minore Spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Preso atto che

la spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 29.980,67, comprensiva degli Oneri per la sicurezza e dell'IVA al 10,00%, trova copertura sull'impegno n° 2018/4551, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50428/4, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nel su citato "Documento a Contrarre", in data 14 dicembre 2017,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche relative alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;
- le copie in formato digitale dei documenti su citati, allegati e parti integranti del presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti

- l'art. 183, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.,
- il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.,
- il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra espote

DETERMINA

1. di aggiudicare

definitivamente l'esecuzione dei lavori, relativi Progetto Esecutivo n° L0413/16, all'Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C., con Sede Legale a Reggello (FI), Località San Clemente, via G. Verdi n° 2, CF e PIVA n° 04122180484, con offerta di ribasso pari al 25,50%, sull'importo dei lavori posti a base d'asta, per l'importo totale lordo pari a € 29.980,67, comprensivo degli Oneri per la sicurezza, per l'importo pari a € 2.932,50 e dell'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 2.725,52, sulla base del CIG n° Z5F23274D0;

2. di prendere atto

della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maurizio Barlacchi, di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alla suddetta Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C., per l'importo totale lordo pari a € 29.980,67;

3. di dare atto che

la spesa complessiva relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto è articolata secondo il seguente Quadro Economico Generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
CO n° 170302	
1) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 24.322,65
2) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 2.932,50
3) Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 27.255,15
4) IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 2.725,52
5) Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 10.000,00
6) Oneri di progettazione	€ 711,61
7) Polizza progettisti	€ 150,00
8) Imprevisti	€ 3.558,00

4. di sub impegnare:

4a. l'importo totale lordo pari a € 29.980,67, a favore dell'Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C., su citata – **Codice Beneficiario n° 13859;**

4b. i singoli importi totali lordi per la spesa per “Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi”, “Oneri di progettazione”, “Polizza progettisti”, “Imprevisti”, “Accordo Bonario” e “Minore Spesa”, così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

- 5. di dare atto, altresì, che:**
- 5a.** l'affidamento viene fatto sulla base della nota "Computo Metrico Estimativo", prodotta dall'Impresa Aglietti Alberto snc, di Rodolfo Aglietti & C., allegato in formato digitale e parte integrante al presente atto, del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'Elenco Prezzi Unitari, approvati con la Deliberazione n° 2016/G/00610 e la Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/05739, citate in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto che sarà sottoscritto, in forma digitale, ai sensi del DLgs. n° 82/2005 e ss. mm. e ii., successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dall'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale;
- 5b.** la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 15000, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni LLOYD'S, Rappresentanza Generale in Italia, sindacato Leader Arch, con Sede Legale a Milano, corso Garibaldi n° 86, Codice Beneficiario n° 48219, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Unicredit spa, IBAN n° IT64T0200809434000500015707;
- 5c.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maurizio Barlacchi, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori.

ALLEGATI INTEGRANTI

- OPERE DI RESTAURO DELL'ARCHIVIO DEGLI AFFARI GENERALI, POSTO IN VIA DELL'AGNOLO N° 5 - CO N° 170302 - AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA AGLIETTI ALBERTO SNC E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.

Firenze, lì 05/06/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50428	2	18/004551	01	29980,67
2)	50428	2	18/004551	06	1174,15
3)	50428	2	18/004551	07	4425,57
4)	50428	2	18/004551	02	10000
5)	50428	2	18/004551	03	711,61
6)	50428	2	18/004551	04	150
7)	50428	2	18/004551	05	3558

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 05/06/2018

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.