

COMUNE DI FIRENZE  
AREA DI COORDINAMENTO TECNICA  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI GARA - APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

**GARA:** "RIFACIMENTO PISTA DI ATLETICA IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI SOFFIANO". Codice Opera 170378.

**CUP** H14H17000650001

**CIG** 743607398E

**IMPORTO A BASE DI GARA:** € 237.820,00 (di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).

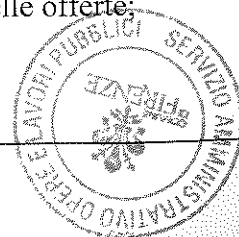
**RUP:** Ing. Nicola Azzurrini.

**CATEGORIE DEI LAVORI:** OS6 prevalente Classifica I

Oggi 23 aprile 2018 alle ore 13:50 in una sala del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Area di Coordinamento Tecnica - p.zza San Martino, 2 Firenze, piano II, davanti la Presidente del seggio di gara Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, nonché delle Dott.sse Chiara Prosperi e Paola Pili, in servizio presso lo stesso Servizio Amministrativo, testimoni noti e idonei a norma di legge, hanno luogo in seduta pubblica le operazioni di apertura dei plichi per l'ammissione alla procedura negoziata relativa all'appalto dei lavori denominati "RIFACIMENTO PISTA DI ATLETICA IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI SOFFIANO" - Codice Opera 170378, dell'importo di € 237.820,00. L' appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016. E' presente anche il Sig. PIERRI Giovanni in qualità di delegato della Ditta Agrogreen S.r.l.

La Presidente del seggio dà inizio alle operazioni di gara ricordando che:

- ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, il Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze ha proceduto ad effettuare apposita indagine di mercato, pubblicando a tale scopo in data 22/12/2017 sul profilo di committente del Comune apposito avviso volto a sollecitare la presentazione, entro il termine del 19/01/2018, di manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi;
- il citato avviso precisava che sarebbero stati invitati un numero minimo di 15 operatori ed un numero massimo di 30 concorrenti e che, in caso di un numero superiore di manifestazioni di interesse, le imprese da invitare sarebbero state selezionate mediante sorteggio pubblico che si sarebbe tenuto il giorno 13/02/2018 alle ore 9,00 presso la sede della Direzione Servizi Tecnici;
- la Direzione Servizi Tecnici ha comunicato che all'avviso hanno risposto n. 52 operatori economici e pertanto si è svolto il previsto sorteggio pubblico, con il quale sono stati individuati n. 30 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- l'elenco degli operatori economici selezionati è stato trasmesso a questo Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici in data 23/02/2018 e, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, è stato mantenuto segreto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;



- con lettera d'invito prot. n. 105334 del 30/03/2018 (rettificata con nota prot. 113900 del 09/04/2018), sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata di cui trattasi i seguenti 30 operatori economici, selezionati nel modo sopraesposto:

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./ P.I.
1	<b>COSIAM SRL</b>	01439050855
2	<b>AVOLA SOC. COOP.</b>	01227390372
3	<b>SAN GEMINIANO COSTRUZIONI SRL</b>	03763830365
4	<b>COGEBI SRL</b>	10013701007
5	<b>SPORTECO SRL</b>	04677311211
6	<b>PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL</b>	06349511003
7	<b>F.LLI ANASTASI SRL</b>	00425050838
8	<b>POLYTAN GMBH</b>	P.I. DE221021311/ C.F. 12411620024
9	<b>EUROSQUASH DI GARDENGHI DANIELE</b>	C.F. GRDDNL59D02D548Q
10	<b>VESPIGNANI COSTRUZIONI SRL</b>	01802060473
11	<b>A.F.D.T. SRL</b>	01559020670
12	<b>A.M.C. GREEN SRL</b>	07041300018
13	<b>RAVEGGI SRL</b>	03391310483
14	<b>OLIMPIA COSTRUZIONI SRL</b>	02398840401
15	<b>SPAMPINATO GROUP SRL</b>	04726470877
16	<b>ICET SPORT SRLS unipersonale</b>	01906920473
17	<b>BISDIO SRL</b>	14419271003
18	<b>PMS IMPIANTI SPORTIVI SRLU</b>	14419271003
19	<b>AGROGREEN SRL</b>	05947090014
20	<b>MERICO SRL</b>	03622620759
21	<b>MASER SRL</b>	06153551210
22	<b>CICCOTTI LAV.METALLI SRL</b>	14074551004
23	<b>FEOLI DOMENICO (Impresa Individuale)</b>	C.F. FLEDNC66A23F708A
24	<b>ZAMBON MARIO SRL</b>	02805820244
25	<b>EDILVERDE SRL</b>	02163840602
26	<b>LIMONTA SPORT</b>	00354970139
27	<b>SARTORI SRL Impianti Sportivi</b>	04701810287
28	<b>M.V. RESILIENTI SRL</b>	02596520607
29	<b>NUOVA INFISSI SRL</b>	05748071213
30	<b>S.I.COS. SRL</b>	03067750483

Le offerte per essere valide dovevano pervenire, unitamente alla documentazione richiesta, in plico sigillato con chiusura ermetica tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, l'integrità e la non manomissione del plico stesso e delle buste, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20/04/2018, come dettagliatamente specificato nella rettifica alla lettera di invito inviata con prot. 113900 del 09.04.18.

Entro il termine fissato dalla documentazione di gara sono pervenuti i plichi delle seguenti imprese, debitamente registrati a protocollo:

N.	IMPRESA CONCORRENTE	n. protocollo plico
1	<b>SARTORI SRL Impianti Sportivi</b>	0114868 del 10.04.2018
2	<b>ZAMBON MARIO SRL</b>	0120292 del 13.04.2018
3	<b>COSIAM SRL</b>	0120423 del 13.04.2018
4	<b>MASER SRL</b>	0122466 del 16.04.2018
5	<b>FEOLI DOMENICO (Impresa Individuale)</b>	0122478 del 16.04.2018
6	<b>M.V. RESILIENTI SRL</b>	0124869 del 17.04.2018
7	<b>F.LLI ANASTASI SRL</b>	0125531 del 17.04.2018
8	<b>CICCOTTI LAV.METALLI SRL</b>	0127069 del 18.04.2018
9	<b>AGROGREEN SRL</b>	0128209 del 19.04.2018
10	<b>S.I.COS. SRL</b>	0128275 del 19.04.2018
11	<b>OLIMPIA COSTRUZIONI SRL</b>	0128344 del 19.04.2018
12	<b>POLYTAN GmbH</b>	0128360 del 19.04.2018
13	<b>PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL</b>	0128362 del 19.04.2018
14	<b>SPORTECO S.R.L.</b>	0128416 del 19.04.2018
15	<b>AVOLA Soc. Coop.</b>	0130172 del 20.04.2018
16	<b>ICET SPORT SRLS unipersonale</b>	0130288 del 20.04.2018

La Presidente del Seggio di gara dà atto preliminarmente che fino alla presente seduta le buste presentate dai concorrenti sono state conservate in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

La Presidente del Seggio di gara procede quindi a constatare l'integrità dei plichi pervenuti, onde poter procedere all'apertura ed all'esame della relativa documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla gara.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei n. 16 operatori economici che hanno risposto alla lettera d'invito.

La Presidente del Seggio di gara dà atto, per ciascun plico aperto, della presenza dell'offerta economica, in busta sigillata distinta e della documentazione amministrativa; procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa presentata.

La Presidente dispone inoltre che, durante il Seggio di gara:

- per ciascun concorrente sia verificata sul sistema Avcpass la conformità del Pass ricevuto in cartaceo con il Pass presente a sistema e che, in caso di conformità, si proceda all'acquisizione del Pass;
- per ciascun concorrente si proceda alla verifica della SOA a mezzo del servizio del Casellario delle Imprese Qualificate accessibile mediante collegamento al sito internet dell'ANAC;
- qualora il concorrente abbia presentato in gara, come garanzia provvisoria, copia analogica di polizza fideiussoria emessa in modalità digitale, si proceda ad acquisire l'originale della polizza stessa, verificandone il contenuto e la firma digitale.

Verificata la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, la Presidente del seggio di gara dispone l'ammissione alla gara delle seguenti n.13 imprese concorrenti:

	OPERATORI ECONOMICI	C.F./ P.IVA	P.M.I.
1	SARTORI SRL Impianti Sportivi	04701810287	SI
2	ZAMBON MARIO SRL	02805820244	SI
3	COSIAM SRL	01439050855	SI
4	MASER SRL	06153551210	SI
5	FEOLI DOMENICO (Impresa Individuale)	C.F. FLEDNC66A23F708A	SI
6	M.V. RESILIENTI SRL	02596520607	SI
7	F.LLI ANASTASI SRL	00425050838	SI
8	CICCOTTI LAV.METALLI SRL	14074551004	SI
9	AGROGREEN SRL	05947090014	SI
10	S.I.COS. SRL	03067750483	SI
11	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	02398840401	SI
12	POLYTAN GmbH	P.I. DE221021311/ C.F. 12411620024	NO
13	AVOLA Soc. Coop.	01227390372	SI

La Presidente dispone inoltre l'ammissione con riserva delle seguenti tre Imprese, nei cui confronti sarà attivata la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, per i motivi di seguito riportati:

- **PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL:** l'Impresa ha presentato una garanzia provvisoria pari ad Euro 2.379,00, mentre l'importo della cauzione provvisoria dovuta, come risultante dall'applicazione delle riduzioni della stessa derivanti dal possesso - autodichiarato dall'Impresa - di talune delle certificazioni elencate all'art. 93, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, è pari ad Euro 3.090,00, così come previsto al punto 8. GARANZIA PROVVISORIA della lettera d'invito.

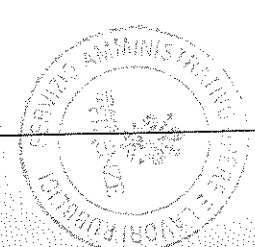
- **SPORTECO S.R.L.:** l'impresa ha presentato, come garanzia provvisoria, una polizza rilasciata da Finanziaria Romana Spa, emessa in data 6 aprile 2018 riportante l'importo corretto da garantire di € 3.091,00, unitamente ad una appendice emessa in data 10 aprile, con un importo garantito diverso, di € 2.379,00, inferiore al precedente e pertanto insufficiente. E' stato inoltre prodotto anche un dischetto contenente due file formato p7m, che non è stato possibile aprire con i normali software di verifica della firma digitale.

- **ICET SPORT SRLS uni personale:** l'impresa ha dichiarato di partecipare alla gara in avvalimento con l'Impresa TAGLIAPIETRA SRL, senza produrre una delle dichiarazioni di cui all'articolo 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e precisamente la "*dichiarazione sottoscritta dall'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente*".

La Presidente dispone, pertanto, venga richiesto ai predetti concorrenti, con apposita nota, di procedere alla regolarizzazione della documentazione come sopra specificato.

La seduta termina alle ore 16.00, e i plichi contenenti le offerte economiche e tutta la documentazione di gara vengono riposti in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

*[Handwritten signature]*



Il presente verbale è composto di pagine 4 e parte della presente e viene firmato dalla Presidente e dalle Testimoni.

Presidente Dott.ssa Rita Mantovani

*Rita Mantovani*

Testimone Dott.ssa Chiara Prospero

*Chiara Prospero*

Testimone Dott.ssa Paola Pili

*Paola Pili*