



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/02860**  
Del: **09/05/2018**  
Esecutivo da: **10/05/2018**  
Proponente: **Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili**

### OGGETTO:

Servizio di rimozione e smaltimento di amianto nell'ambito dei lavori di Riqualificazione di Piazza delle Cure Interventi di demolizione per la riqualificazione dell'area mercatale e realizzazione nuova area di sosta -C.O. 150365 -CUP H14E14000890007

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 79/2010 del 28/12/2017 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 approvata in data 21/02/2017 è stato approvato il PEG 2017/2019 e il dirigente sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 331 del 12/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla "Riqualificazione di Piazza delle Cure – Interventi di demolizione per la riqualificazione dell'area mercatale e realizzazione nuova area di sosta" C.O. 150365 – CUP H14E14000890007, per un importo complessivo di €. 500.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione
- con Determinazione Dirigenziale n. 7119 del 18/10/2017, a seguito di procedura aperta, è stata aggiudicata definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'impresa ABATE SRL, la quale ha offerto un ribasso d'asta del 25,365%, e sono stati approvati i verbali di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n. 7507 del 28/11/2017 i lavori di cui trattasi sono stati affidati all'impresa ABATE SRL, in via dello Struggino n. 5/7/9 – 57121 Livorno P.IVA 01267070496, secondo il seguente Quadro Economico rimodulato:

- con provvedimento dirigenziale n. 2018/DD/758 del 19/2/2018 è stato conferito l'incarico di Direttore Operativo al Dott. Ing. Alessandro Bartolini – Studio di Ingegneria definendo, nel seguente modo, il q.e. dell'opera:

<b>A IMPORTO LAVORI</b>	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 25,365%	€ 304.615,73
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.445,23
<b>Totale complessivo lavori</b>	€ 325.060,96
IVA 10,00%	€ 32.506,10
<b>Totale complessivo lavori (IVA inclusa)</b>	€ 357.567,06
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Per imprevisti	€ 40.678,12
Per incentivo ex art. 13 del D.Lgs. 50/2016 (2,00%)	€ 8.571,72
Accantonamento polizza assicurativa progetti interni	€ 150,00
Prove tecniche di laboratorio	€ 2.500,00
Spese tecniche - Affidamento incarico Ing. Bartolini	€ 8.966,33
Accordo bonario 3%	€ 14.143,33
Minore spesa	€ 67.423,45
<b>B sommano</b>	€ 142.432,95
<b>IMPORTO DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>COMPLESSIVO</b> € 500.000,00

#### Dato atto:

- che, come comunicato dalla ditta ABATE srl con nota prot.n. 125176 del 17/4/2018, durante le operazioni di demolizione del manufatto n. 3, è stata rinvenuta una caldaia con guarnizione in amianto friabile;
- che tale oggetto non era stato né segnalato né individuato in occasione della redazione del progetto esecutivo;
- che il ritrovamento di tale oggetto costituisce, pertanto, circostanza imprevista ed imprevedibile;

#### Considerato:

- che, come indicato nella nota della ditta ABATE srl di cui sopra, le lavorazioni di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto presenti nel sottotetto dell'edificio 1 sono stati effettuati dalla ditta CHEAN srl, come da comunicazione di subaffidamento, prot.n. 110697 del del 6.4.2018;
- che si è proceduto a richiedere, via mail, sia alla suddetta ditta CHEAN srl, sia alla ditta EWB srl, un preventivo di spesa per eseguire le lavorazioni in questione;
- che il preventivo più vantaggioso è stato presentato dalla ditta CHEAN srl avendo stimato le lavorazioni in € 11.000,00, IVA esclusa, contro € 2.500,00, IVA esclusa, richiesti dalla ditta EWB srl.

**Ritenuto** congruo dal RUP il suddetto preventivo della ditta CHEAN srl.

**Preso atto:**

- che l'importo complessivo stimato del contratto in parola è inferiore ad € 20.000,00;
- del comma 2, lettera a9 dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016;
- delle "Linee Guida Anac n.4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti Pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- in particolare, dei paragrafi 3.5, 4.1.3 e 4.3.1 delle suddette Linee Guida.

**Visto** il comma 450, art. 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal D.L. 52/2012 poi convertito da legge n. 94/2012, che ha posto l'obbligo anche per gli enti pubblici territoriali di ricorrere, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del regolamento di cui al DPR 5 ottobre 2010, n. 207, oggi abrogato dal D.Lgs. 50/2016, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**Visto** il comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 ed il comma 1 dell'art. 37 del medesimo Decreto.

**Visto** il preventivo, allegato parte integrante del presente atto, dell'Azienda CHEAN srl, inviato a seguito di richiesta della stazione appaltante sulla piattaforma START, messa a disposizione dalla Regione Toscana, che per lo svolgimento del servizio di cui sopra, per la somma di €. 11.000,00 oltre IVA al 22%;

**Dato atto** del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto**, che non sussistono cause di conflitto di interessi, ex art. 42 del D.Lgs. 50/2016, per l'adozione del presente atto come da dichiarazioni allegate parte integrante del RUP;

**Viste** le disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di giunta n. 24 del 31/1/2014, aggiornato con deliberazione n. 22 del 02.02.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. N. 76915 del 31.03.2014 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013;

**Richiamati** i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Ritenuto**, pertanto, poter affidare il servizio sopra specificato, sulla base della normativa soprarichiamata, impegnando la somma complessiva di € 13.420,00 (IVA compresa), attingendo dalla voce del q.e. "imprevisti", imp. n. 2018/2481, ridefinendo il q.e. nel seguente modo:

<b>A IMPORTO LAVORI</b>	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 25,365%	€ 304.615,73
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.445,23
<b>Totale complessivo lavori</b>	<b>€ 325.060,96</b>

IVA 10,00%	€ 32.506,10
<b>Totale complessivo lavori (IVA inclusa)</b>	<b>€ 357.567,06</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Per imprevisti	€ 27.258,12
Per incentivo ex art. 13 del D.Lgs. 50/2016 (2,00%)	€ 8.571,72
Accantonamento polizza assicurativa progetti interni	€ 150,00
Prove tecniche di laboratorio	€ 2.500,00
Spese tecniche - Affidamento incarico Ing. Bartolini	€ 8.966,33
<i>Smaltimento amianto ditta Chean srl</i>	<i>€ 13.420,00</i>
Accordo bonario 3%	€ 14.143,33
Minore spesa	€ 67.423,45
<b>B sommano</b>	<b>€ 142.432,95</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Preso atto** che sono in corso i controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.lgs. n. 50/2016, effettuati presso questa stazione Appaltante;

**Dato atto** che gli allegati informatici sono in originale o conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione scrivente;

**Preso atto** che il CIG dell'affidamento di cui trattasi è: ZD62338229.

Dato atto della regolarità del presente provvedimento;

Visto l'art. 23 del Regolamento Generale dell'Ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs 50 /2016 e 56/2017;

Visto il DPR 207/2010, relativamente alle disposizioni ancora vigenti;

#### DETERMINA

*per le motivazioni espresse in narrativa,*

1. di affidare alla ditta CHEAN srl, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge, il servizio di rimozione e smaltimento di amianto nell'ambito dei lavori di **“Riqualificazione di Piazza delle Cure – Interventi di demolizione per la riqualificazione dell'area mercatale e realizzazione nuova area di sosta”** C.O. 150365 – CUP H14E14000890007;
2. di impegnare a favore della ditta CHEAN srl, con sede legale a Carrara (MS), in via Frassina, 65 – P.I. 00298160458 (codice beneficiario 58483) la somma di € 13.420,00 attingendo dall'impegno n. 2018/2481;
3. di determinare, nel seguente modo, il nuovo q.e. dell'opera:

<b>A IMPORTO LAVORI</b>		
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 25,365%		€ 304.615,73
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 20.445,23
<b>Totale complessivo lavori</b>		€ 325.060,96
IVA 10,00%		€ 32.506,10
<b>Totale complessivo lavori (IVA inclusa)</b>		€ 357.567,06
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Per imprevisti		€ 27.258,12
Per incentivo ex art. 13 del D.Lgs. 50/2016 (2,00%)		€ 8.571,72
Accantonamento polizza assicurativa progetti interni		€ 150,00
Prove tecniche di laboratorio		€ 2.500,00
Spese tecniche - Affidamento incarico Ing. Bartolini		€ 8.966,33
<i>Smaltimento amianto ditta Chean srl</i>		€ 13.420,00
Accordo bonario 3%		€ 14.143,33
Minore spesa		€ 67.423,45
<b>B sommano</b>		€ 142.432,95
<b>IMPORTO</b>	<b>COMPLESSIVO</b>	
<b>DELL'INTERVENTO (A+B)</b>		€ 500.000,00

4. di prendere atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Giuseppe Carone.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA ECONOMICA
- DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO DI INTERESSI

Firenze, lì 09/05/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Giuseppe Carone

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	60616	2	18/002481	02	13420

Visto di regolarità contabile

**Sottoscritta digitalmente da**

Firenze, lì 10/05/2018

Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.