



AREA DI COORDINAMENTO
TECNICA

Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici

COMUNE DI FIRENZE
AREA DI COORDINAMENTO TECNICA
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI GARA - APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

GARA "Complesso Sportivo Assi Giglio Rosso - Rifacimento Pista di Atletica". Codici Opera 150146 e 170419
CUP H11E17000310004
CIG 7436865723
IMPORTO A BASE DI GARA: € 179.348,45 (di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)
RUP: Ing. Nicola Azzurrini
CATEGORIE DEI LAVORI: OS6 prevalente

Oggi 20 aprile 2018, alle ore 9.40, in una sala del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Area di Coordinamento Tecnica - p.zza San Martino, 2 Firenze, piano II, davanti la Presidente del seggio di gara Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, nonché delle Dott.sse Chiara Prospero e Paola Pili, in servizio presso lo stesso Servizio Amministrativo, testimoni note e idonee a norma di legge, hanno luogo in seduta pubblica le operazioni di apertura dei plichi ai fini dell'ammissione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori denominati "Complesso Sportivo Assi Giglio Rosso - Rifacimento Pista di Atletica", Codici Opera 150146 e 170419, dell'importo di € 179.348,45. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

La Presidente del seggio dà inizio alle operazioni di gara ricordando che:

- ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, il Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze ha proceduto ad effettuare apposita indagine di mercato, pubblicando in data 22/12/2017 sul profilo di committente del Comune apposito avviso volto a sollecitare la presentazione, entro il termine del 19/01/2018, di manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi;
- il citato avviso precisava che sarebbero stati invitati un numero minimo di 10 operatori ed un numero massimo di 30 concorrenti e che, in caso di un numero superiore di manifestazioni di interesse, le imprese da invitare sarebbero state selezionate mediante sorteggio pubblico che si sarebbe tenuto il giorno 13/02/2018 alle ore 9,00 presso la sede della Direzione Servizi Tecnici;
- la Direzione Servizi Tecnici ha comunicato che all'avviso hanno risposto n. 49 operatori economici e pertanto si è svolto il previsto sorteggio pubblico, con il quale sono stati individuati n. 30 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- l'elenco degli operatori economici selezionati è stato trasmesso a questo Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici in data 23/02/2018 e, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, è stato mantenuto segreto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;



- con lettera d'invito prot. n. 107995 del 04/04/2018 sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata di cui trattasi i seguenti 30 operatori economici, selezionati nel modo sopraesposto:

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./ P.I.
1	OPAR S.R.L.	01200500773
2	SPORTECO S.R.L.	04677311211
3	CONSORZIO ATLANTE	14206491004
4	SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	03221080165
5	ETEIRON S.R.L.	06229631004
6	A.CONTI SRL	03866271004
7	EUROSQUASH DI GARDENGHI DANIELE	GRDDNL59D02D548Q
8	A.M.C. GREEN S.R.L.	07041300018
9	RAVEGGI SRL	03391310483
10	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	02398840401
11	ICET SPORT SRLS	01906920473
12	PMS IMPIANTI SPORTIVI SRLU	07529141215
13	BISDIO S.R.L.	14419271003
14	B.P.D. LAVORI S.R.L.	08695361009
15	TENNIS TECNICA S.R.L.	04480810722
16	MERICO - S.R.L.	03622620759
17	CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI S.R.L.	14074551004
18	FEOLI DOMENICO	FLEDNC66A23F708A
19	ZAMBON MARIO SRL	02805820244
20	LIMONTA SPORT	00354970139
21	TAGLIAPIETRA SRL	01548280302
22	AMATO COSTRUZIONI SRL	02575500604
23	VENTURELLI ROMOLO S.R.L.	03168470403
24	SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	04701810287
25	SOLLAZZINI S.R.L.	02316160486
26	M.V. RESILIENTI SRL	02596520607
27	FIorentina COSTRUZIONI SRL	03085360489
28	GREEN POWER SERVICE S.R.L.	02127311203
29	FAESULAE SRL	00826780488
30	S.I.COS.SRL	03067750483

Le offerte per essere valide dovevano pervenire, unitamente alla documentazione richiesta, in plico sigillato con chiusura ermetica tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, l'integrità e la non manomissione del plico stesso e delle buste, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 19/04/2018, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Entro il termine fissato dalla documentazione di gara sono pervenuti i plichi delle seguenti imprese, debitamente registrati a protocollo:

N.	IMPRESA CONCORRENTE	Codice Fiscale	n. protocollo plico
1	FIorentina COSTRUZIONI S.R.L.	03085360489	0121926 del 16/04/2018

2	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	02575500604	0122531 del 16/04/2018
3	M.V. RESILIENTI SRL	02596520607	0124876 del 17/04/2018
4	SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	04701810287	0124904 del 17/04/2018
5	GREEN POWER SERVICE S.R.L.	02127311203	0124904 del 17/04/2018
6	TAGLIAPIETRA S.R.L.	01548280302	0125273 del 17/04/2018
7	A. CONTI S.R.L.	03866271004	0125501 del 17/04/2018
8	CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI S.R.L.	14074551004	0126959 del 18/04/2018
9	OPAR SRL	01200500773	0126970 del 18/04/2018
10	ZAMBON MARIO SRL	02805820244	0126979 del 18/04/2018
11	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	02398840401	0126986 del 18/04/2018
12	VENTURELLI ROMOLO S.R.L.	03168470403	0126994 del 18/04/2018
13	SOLLAZZINI S.R.L.	02316160486	0128050 del 19/04/2018
14	FAESULAE S.R.L.	00826780488	0128093 del 19/04/2018
15	LIMONTA SPORT S.P.A.	00354970139	0128121 del 19/04/2018
16	TENNIS TECNICA S.R.L.	04480810722	0128148 del 19/04/2018
17	CONSORZIO ATLANTE SCARL	14206491004	0128162 del 19/04/2018
18	S.I.COS. SRL	03067750483	0128177 del 19/04/2018
19	SPORTECO S.R.L.	04677311211	0128431 del 19/04/2018

La Presidente del Seggio di gara dà atto preliminarmente che fino alla presente seduta le buste presentate dai concorrenti sono state conservate in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici. Costata poi l'integrità dei plichi pervenuti, onde poter procedere all'apertura ed all'esame della documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla gara dai concorrenti.

La Presidente del Seggio di gara apre quindi le buste contenenti la documentazione amministrativa dei n. 19 operatori economici che hanno risposto alla lettera d'invito, dando atto, per ciascun plico aperto, della presenza dell'offerta economica, in busta sigillata distinta, e della documentazione amministrativa. Procede poi alla verifica della documentazione amministrativa presentata.

La Presidente dispone che, durante il seggio di gara, per ciascun concorrente si proceda:

- a verificare sul sistema Avcpass della conformità del Pass ricevuto in cartaceo con il Pass presente a sistema e, in caso di conformità, alla successiva acquisizione del Pass;
- a verificare il possesso di attestazione SOA a mezzo del servizio del Casellario delle Imprese Qualificate accessibile mediante collegamento al sito internet dell'ANAC;
- ad acquisire, qualora il concorrente abbia presentato in gara una garanzia provvisoria costituita da copia analogica di polizza fideiussoria emessa in modalità digitale, l'originale della polizza, verificandone il contenuto e la firma digitale.

Verificata la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, la Presidente del seggio di gara dispone l'ammissione alla gara delle seguenti n.15 imprese concorrenti:

IMPRESA CONCORRENTE	Codice Fiscale	P.M.I.
AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	02575500604	SI
M.V. RESILIENTI S.R.L.	02596520607	SI
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	04701810287	SI
GREEN POWER SERVICE S.R.L.	02127311203	SI

TAGLIAPIETRA S.R.L.	01548280302	SI
A. CONTI S.R.L.	03866271004	SI
CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI S.R.L.	14074551004	SI
ZAMBON MARIO SRL	02805820244	SI
OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	02398840401	SI
VENTURELLI ROMOLO S.R.L.	03168470403	SI
SOLLAZZINI S.R.L.	02316160486	SI
FAESULAE S.R.L.	00826780488	SI
TENNIS TECNICA S.R.L.	04480810722	SI
S.I.COS. SRL	03067750483	SI
SPORTECO S.R.L.	04677311211	SI

La Presidente dispone inoltre l'ammissione con riserva delle seguenti 4 Imprese, nei cui confronti sarà attivata la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, per i motivi di seguito riportati:

- **FIorentina Costruzioni S.R.L.** (codice fiscale 03085360489, PMI): l'impresa ha presentato (applicando le pertinenti riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del D. Lgs. 50/2016), una cauzione provvisoria di € 1.434,79 anziché di € 1.936,97, perché erroneamente calcolata sull'importo lavori di € 179.348,45, e non sul valore massimo stimato dell'appalto comprensivo delle opzioni, di € 242.121,76, così come invece previsto dal punto 8 della lettera di invito;

- **CONSORZIO ATLANTE SCARL** (C.F. 14206491004, PMI, che indica come esecutrice dei lavori l'Impresa consorziata Maja Costruzioni Srl, con sede legale in Roma, CAP 00198, Via Emilio de' Cavalieri n. 7, C.F. 07937601008, PMI): il consorzio ha prodotto un PASSOE incompleto, in cui non è stata inserita la terna di subappaltatori indicati in sede di gara per il caso di subappalto delle attività di cui all'art. 1, c. 53, l. 190/2012, come invece richiesto dalla lettera di invito; i documenti presentati dal concorrente in sostituzione del PASSOE non costituiscono PassOE e non consentono l'esecuzione dei controlli nei confronti delle imprese subappaltatrici;

- **OPAR SRL** (C.F. 01227390372, PMI): l'impresa non ha presentato, come invece richiesto nella lettera di invito, in aggiunta e ad integrazione del D.G.U.E., anche le dichiarazioni sostitutive relative all'assenza delle cause di esclusione introdotte dal D. Lgs. 56 /2017 (*"Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*), che ha modificato la formulazione originaria dell' art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

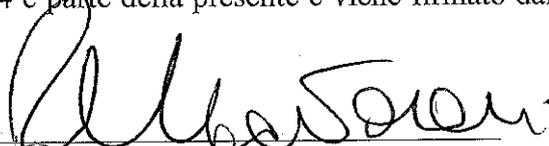
- **LIMONTA SPORT S.P.A.** (Codice fiscale 00354970139, PMI): l'impresa non ha presentato, come invece richiesto nella lettera di invito, in aggiunta e ad integrazione del D.G.U.E., anche le dichiarazioni sostitutive relative all'assenza delle cause di esclusione introdotte dal D. Lgs. 56 /2017 (*"Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*), che ha modificato la formulazione originaria dell' art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

La Presidente dispone, pertanto, venga richiesto ai predetti concorrenti, con apposita nota, di procedere alla regolarizzazione della documentazione presentata.

La seduta termina alle ore 11.45, e i plichi contenenti le offerte economiche e tutta la documentazione di gara vengono riposti in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

Il presente verbale è composto di pagine 4 e parte della presente e viene firmato dalla Presidente e dalle Testimoni.

Presidente Dott.ssa Rita Mantovani



Testimone Dott. ssa Chiara Prospero



Testimone Dott.ssa Paola Pili

