

**VERBALE DI GARA n. 1
AMMISSIONE ALLA GARA**

Procedura aperta in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana per l'affidamento di servizi di accoglienza temporanea, destinati a persone autosufficienti, in condizione di disagio sociale economico, con problematiche abitative presso:

- **Lotto 1: – Struttura “Meoste”, sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5**
- **Lotto 2 – Struttura denominata “Baccio da Montelupo” sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844”**

L'anno 2018 (duemiladiciotto) e questo giorno 29 gennaio alle ore 9,30 in Firenze, presso la Direzione Servizi Sociali – Viale De Amicis n. 21, si è tenuta la gara per l'affidamento di servizi di accoglienza temporanea, destinati a persone autosufficienti, in condizione di disagio sociale economico, con problematiche abitative.

PREMESSO

Che con Determinazione Dirigenziale n. 7078 del 27/10/2017 così modificata con D.D. n. 2017/9013 è stato disposto di avviare una procedura per “l'affidamento di servizi di accoglienza temporanea, destinati a persone autosufficienti, in condizione di disagio sociale economico, con problematiche abitative, suddivisa in lotti e precisamente:

- **Lotto 1: – Struttura “Meoste”, sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5**
- **Lotto 2 – Struttura denominata “Baccio da Montelupo” sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844**

svolta con modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana.

Che nel suddetto avviso è stato stabilito quale criterio di aggiudicazione dei servizi di cui sopra il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs 50/2016.

Che l'affidamento dei servizi di cui sopra risulta di valore inferiore alla soglia comunitaria individuata in base all'art. 35 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 in quanto l'importo presunto complessivo dell'appalto – comprensivo di eventuale proroga – è di € 721.240,00 iva esclusa, così suddiviso:

- **Lotto 1: – Struttura “Meoste”, sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5 - € 471.580,00**
- **Lotto 2 – Struttura denominata “Baccio da Montelupo” sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844 - € 249.660,00.**

Che è stata effettuata la pubblicazione in versione integrale dell'avviso sul sito web (profilo del committente) del Comune di Firenze in linea con quanto previsto al punto 4.3 delle Linee Guida n. 4 in attuazione del D.Lgs 150/2016 approvate dall'ANAC con delibera 1097 del 26/10/2016.

Che entro il termine di scadenza sul sistema telematico START, delle ore 12:00 del 25/01/2018, è pervenuta l'offerta del seguente operatore economico:

- **CO&SO (Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà) Consorzio di Cooperative Sociali - con sede legale a Firenze in via Valdipesa n. 1/4 – PIVA 04876970486.**

Che con determinazione n. 2018/476 è stato nominato RUP la Dott.ssa Pizzighelli Elena, P.O. della "Attività Amministrativa Minori, Inclusione Sociale e Immigrazione", che conformemente al disposto delle Linee Guida n. 3 di attuazione del D.Lgs n. 50/2016 "Nomina, ruolo e compito del RUP per l'affidamento di appalti e concessioni" procederà al controllo della documentazione prodotta relativa a ciascun Lotto ai fini dell'ammissione alla gara.

TUTTO CIO' PREMESSO.

Il RUP Dott.ssa Pizzighelli Elena coadiuvato, dalla Sig.ra Scennune Orioli testimone e dalla Sig.ra Stefania Gatti testimone e segretario verbalizzante, che opera sul sistema informatico, entra nel dettaglio della gara per procedere con l'esame del contenuto di ciascuno dei files immesso dal Consorzio CO&SO nella parte dedicata alla documentazione amministrativa per la partecipazione ad entrambi i Lotti, e precisamente:

- Domanda di partecipazione generata dal sistema START della Regione Toscana presentata dal Consorzio CO&SO per entrambi i Lotti;
- Attestazione di sopravvenuto sopralluogo come richiesto al punto 13.13 del Disciplinare di Gara;
- Dichiarazione con allegata la copia della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008;
- Dichiarazione del Consorzio CO&SO con cui specifica di concorrere alla gara per il Lotto 1: Struttura denominata MEOSTE, con la consorziata "IL CENACOLO - società cooperativa sociale ONLUS";
- Polizza Fideiussoria per la cauzione provvisoria n. 28019923826000 per il pagamento della cauzione provvisoria ridotta del 50% presentata per entrambi i Lotti per un importo complessivo di € 3.416,40;
- Dichiarazione sulla composizione societaria del Consorzio CO&SO;
- Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di € 35,00 per il Lotto 1 e di € 20,00 per il Lotto 2;
- Dichiarazione del Consorzio Co&so con allegato l'atto costitutivo del Consorzio con la quale dichiara che la copia è conforme alla copia autenticata che si trova presso gli Uffici del Consorzio;
- DGUE del Consorzio CO&SO;
- DGUE della consorziata "IL CENACOLO - società cooperativa sociale ONLUS";
- Contratto di Avvalimento tra la Consorzio CO&SO e la Cooperativa IL CENACOLO.

Inoltre per i lotti:

Per il Lotto 1:

- Modello A6 - Altre Dichiarazioni del Consorzio CO&SO;
- Modello A6 - Altre Dichiarazioni cooperativa esecutrice IL CENACOLO;
- Modello C del consorzio esecutore IL CENACOLO;
- Modello AV dichiarazione impresa ausiliaria IL CENACOLO;

Per il Lotto 2:

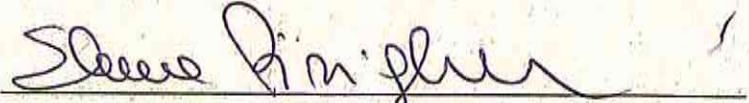
- Modello A6 - Altre Dichiarazioni del Consorzio CO&SO;
- Modello A6 - Altre Dichiarazioni della cooperativa esecutrice IL CENACOLO;
- Modello C del consorzio esecutore IL CENACOLO;
- Modello AV dichiarazione impresa ausiliaria IL CENACOLO;

Il RUP verificata la regolarità e la completezza dei documenti prodotti, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara dispone l'ammissione del Consorzio CO&SO alla successiva fase della procedura.

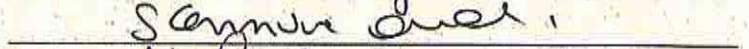
Disposto quanto sopra, il RUP dichiara chiusa la seduta del Seggio di gara alle ore 11:30.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene firmato dal RUPe e dai testimoni.

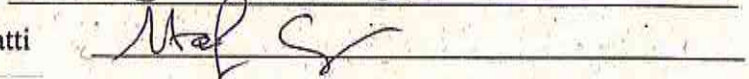
RUP Pizzighelli Elena



Testimone Scennune Orioli



Testimone e Segretaria Stefania Gatti



VERBALE DI GARA N. 2
SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA DELL'OFFERTA TECNICA

L'anno 2018 (duemiladiciotto) questo giorno **26 febbraio, alle ore 9.00** presso una sala aperta al pubblico negli uffici comunali, in Firenze, Direzione Servizi Sociali, Viale De Amicis 21, in ordine alla **"Procedura aperta in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana per l'affidamento di servizi di accoglienza temporanea, destinati a persone autosufficienti, in condizione di disagio sociale economico, con problematiche abitative presso:**

- **Lotto 1 – Struttura "Meoste", sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5**
- **Lotto 2 – Struttura denominata "Baccio da Montelupo" sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844"**

approvata con D.D. n. 7078 del 27/10/2017 così modificata con D.D. n. 2017/9067, si riunisce la Commissione di valutazione nominata con Determinazione n. 2018/795 composta da:

- Dott. Alessandro Licitra, Dirigente Servizio Sociale Professionale in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Manuela Macherozzi, Responsabile della PO Adulti, Famiglia e Inclusione Sociale, in qualità di membro esperto;
- Dott.ssa Sara Carapelli, Istruttore Direttivo Assistente Sociale della PO Adulti, Famiglia e Inclusione Sociale, in qualità di membro esperto;
- Stefania Gatti, Addetto Amministrativo in qualità di segretaria verbalizzante.

I membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, della insussistenza di cause ostative alla partecipazione alle sedute della Commissione, depositata agli atti della Direzione Servizi Sociali di Firenze.

Il Presidente prende atto dal verbale n. 1 "Ammissione alla Gara" della seduta pubblica svoltasi in modalità telematica sul sistema Start della Regione Toscana in data **29/01/2018**, nella quale il RUP nella persona della Dott.ssa Elena Pizzighelli, ha dichiarato l'ammissione alla gara dell'unico operatore che ha presentato la domanda di partecipazione **per entrambi i lotti** e precisamente il **CO&SO (Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà) Consorzio di Cooperative Sociali – PIVA 04876970486**, a seguito dell'accertamento della regolarità della documentazione amministrativa presentata nelle modalità specificate nel disciplinare di gara;

La Commissione procede con la verifica della presenza dei files caricati sul sistema Start della Regione Toscana dal Consorzio CO&SO nella parte dedicata all'Offerta Tecnica per ciascuno dei Lotti.

Il Presidente afferma che le offerte Tecniche risultano corrette e complete secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara e dichiara ammesso l'operatore alla fase successiva della procedura.

Alle ore 9:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed annuncia che a seguire la Commissione si riunirà in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica.


Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene firmato dal Presidente e dai membri.

Letto, confermato e sottoscritto

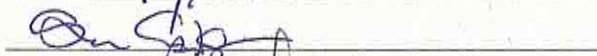
Alessandro Licitra – Presidente



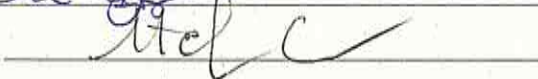
Manuela Macherozzi – Membro Esperto



Sara Carapelli – Membro Esperto



Stefania Gatti segretaria verbalizzante



VERBALE DI GARA N. 3
SEDUTA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

L'anno 2018 (duemiladiciotto) questo giorno **26 febbraio, alle ore 10.00** in Firenze presso la Direzione Servizi Sociali, Viale De Amicis 21, in ordine alla **"Procedura aperta in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana per l'affidamento di servizi di accoglienza temporanea, destinati a persone autosufficienti, in condizione di disagio sociale economico, con problematiche abitative presso:**

- **Lotto 1 – Struttura "Meoste", sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5**
- **Lotto 2 – Struttura denominata "Baccio da Montelupo" sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844"**

approvata con D.D. n. 7078 del 27/10/2017 così modificata con D.D. n. 2017/9067, si riunisce in seduta riservata la Commissione di valutazione nominata con Determinazione n. 2018/795 composta da:

- Dott. Alessandro Licitra, Dirigente Servizio Sociale Professionale, in qualità di **Presidente;**
- Dott.ssa Manuela Macherozzi, Responsabile della PO Adulti, Famiglia e Inclusione Sociale, in qualità di **membro esperto;**
- Dott.ssa Sara Carapelli, Istruttore Direttivo Assistente Sociale della PO Adulti, Famiglia e Inclusione Sociale, in qualità di **membro esperto;**
- Stefania Gatti, Addetto Amministrativo in qualità di segretaria verbalizzante.

La Commissione prende atto che a seguito della seduta pubblica svoltasi sempre nello stesso giorno **alle ore 9:00**, presso una sala aperta al pubblico negli uffici comunali, in Firenze, Direzione servizi Sociali, Viale De Amicis 21, è stata ammessa l'Offerta Tecnica presentata dal Consorzio CO&SO – Società di Cooperativa Sociale – PIVA 04876970486, per ciascun Lotto sul sistema Start della regione Toscana.

La Commissione procede alla valutazione dell'Offerta Tecnica presentata dal Consorzio CO&SO – Società di Cooperativa Sociale – PIVA 04876970486 per il **Lotto 1– Struttura "Meoste"** per i singoli punti in cui è suddivisa e a conclusione dei lavori attribuisce a ciascuna voce il seguente giudizio:

Lotto 1 - MEOSTE

Sezione 1 : Organizzazione e gestione del servizio (punteggio massimo attribuibile 49 punti)	Coefficiente attribuito	Motivazione	Punteggio assegnato

1.a	Analisi del contesto e dei bisogni dell'utenza destinataria del servizio Il concorrente dovrà illustrare le caratteristiche del contesto socioculturale di riferimento, con particolare attenzione all'analisi dei fenomeni della marginalità sul territorio dell'area metropolitana, alla rilevazione dei bisogni dell'utenza e alle sinergie da realizzare con la rete dei soggetti istituzionali e del Terzo Settore coinvolti nelle politiche per la marginalità alla luce del quadro normativo esistente.	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,2	La descrizione dell'analisi del fenomeno della marginalità sul territorio necessiterebbe di un maggiore approfondimento riguardo alla parte relativa alla descrizione della rete dei soggetti istituzionali e del Terzo Settore coinvolti nelle politiche della marginalità a livello locale	0,800
1.b	Regolamento e patto d'inclusione Il concorrente dovrà illustrare i contenuti e linee guida del regolamento e del patto d'inclusione.	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,6	Buona la descrizione del punto in particolare i contenuti del regolamento e del patto di inclusione dove si specificano le azioni dirette alla responsabilizzazione della persona accolta nel progetto	4,800
1.c	Servizio di Accoglienza Il concorrente deve illustrare le modalità di erogazione del servizio con particolare riferimento a: a) Colloqui d'ingresso; b) Ruolo e funzioni del tutor di riferimento; c) Organizzazione dei servizi; d) La gestione delle emergenze; e) Modalità di personalizzazione degli interventi; f) Metodologie per l'accompagnamento dell'utente in tutte le fasi del progetto d'inclusione.	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,6	Buona la descrizione del punto, dettagliati gli interventi riportati in particolare le metodologie dell'accompagnamento dell'utente in tutte le fasi dei progetti di inclusione	6,000
1.d	Servizio di Accoglienza – Progetto d'inclusione Il concorrente deve illustrare le modalità di redazione, attuazione, monitoraggio e modifiche del progetto d'inclusione indicando ruolo e funzioni degli operatori del gestore	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,4	Discreta la descrizione del punto 1d) di cui è apprezzabile il dettaglio relativo alla fase di redazione del progetto di inclusione attiva.	4,800
1.f	Servizi d'inclusione Il concorrente dovrà illustrare:	La Commissione	La Commissione esprime un giudizio più che	9,000

<p>a) il sostegno all'integrazione socio-lavorativa degli utenti attraverso azioni di orientamento e sostegno per l'accesso alle occasioni di formazione professionale e alle opportunità dei servizi per l'impiego, anche attraverso il collegamento con i servizi comunali;</p> <p>b) il sostegno all'integrazione socio-culturale anche attraverso il collegamento con i servizi comunali e il coinvolgimento di soggetti istituzionali, categorie economiche e soggetti del terzo settore;</p> <p>c) azioni per garantire il raggiungimento dell'autonomia alloggiativa;</p> <p>d) modalità di organizzazione dei servizi per la tutela psico-socio-sanitaria;</p> <p>e) modalità di facilitazione all'accesso ai servizi erogati dal Comune di Firenze, da altri Comuni o da altri soggetti pubblici territoriali, anche attraverso supporti di accompagnamento personalizzato;</p> <p>f) modalità di gestione e consolidamento della rete territoriale di sostegno al progetto con le modalità di coinvolgimento di soggetti istituzionali, categorie economiche e soggetti del terzo settore;</p>	<p>all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,6</p>	<p>soddisfacente alla descrizione dei servizi di inclusione e in particolare apprezza le azioni specificate per garantire il raggiungimento dell'autonomia alloggiativa e quindi dirette alla fuoriuscita dell'ospite dal sistema delle accoglienze temporanee</p>	
<p>Sezione 2 Qualità del servizio e attività aggiuntive (punteggio massimo attribuibile 31 punti)</p>	<p>coefficiente attribuito</p>	<p>Motivazione</p>	<p>Punteggio assegnato</p>
<p>2 Curricula delle figure professionali adibite all'appalto Il concorrente dovrà inserire nell'Offerta Tecnica i curricula dei soggetti individuati. Numero di operatori in possesso di diploma di Laurea (vecchio ordinamento) o Laurea Specialistica riconosciuta dall'ordinamento universitario italiano sul totale del personale indicato dal concorrente</p>	<p>La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 1</p>		<p>4,000</p>

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

2b	Esperienza lavorativa media (espressa in mesi) degli operatori che il soggetto partecipante intende impiegare, maturata nel quinquennio 2012/2016 nella gestione di servizi con caratteristiche simili a quelle del presente appalto.	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 1		10,000
2c	<p>Azioni di miglioramento della qualità del servizio offerto</p> <p>Il concorrente dovrà indicare :</p> <p>a) la partecipazione e le correlate modalità di collaborazione con reti e sistemi di partenariato a livello locale, regionale, nazionale, internazionale in settori equivalenti o collegati a quelli oggetto del presente appalto, con particolare riferimento a obiettivi di sostegno all'inserimento socio-culturale e socio-economico degli utenti;</p> <p>b) i programmi di formazione, prodotta direttamente o partecipata all'esterno, che il concorrente intenderà realizzare in corso di esecuzione dell'appalto in favore degli operatori proposti;</p> <p>c) metodi e strumenti previsti per sostenere la stabilità e prevenire il turn-over del personale impiegato;</p>	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 1		4,000
2d	<p>Servizi aggiuntivi</p> <p>senza onere per l'amministrazione comunale. Si segnalano a solo titolo indicativo e non esaustivo:</p> <p>a) la disponibilità e le correlate modalità di utilizzo di risorse specifiche per attività di formazione professionale e per inserimenti lavorativi degli utenti delle strutture, nell'ambito dei progetti individuali di intervento;</p> <p>b) Incremento delle ore degli operatori</p> <p>c) inserimento degli ospiti in attività di volontariato o in attività socialmente utili;</p> <p>d) promozione all'interno e all'esterno della struttura di occasioni di animazione e di iniziative culturali nei quali gli ospiti siano coinvolti;</p> <p>e) figure professionistiche messe a disposizione (psichiatra, dentista, ginecologo ecc.)</p>	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,40		5,200

La Commissione procede, sulla base dei punteggi attribuiti, per il complesso dei parametri di valutazione desumibile dalla proposta progettuale ad effettuare il calcolo attraverso la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Per cui il punteggio attribuito è:

criterio	Coefficiente	Punti	Punteggio effettivo
1.a	0,2	4	0,800
1.b	0,6	8	4,800
1.c	0,6	10	6,000
1.d	0,4	12	4,800
1.f	0,6	15	9,000
Totale Sezione 1			25,400
2.a	1	4	4,000
2.b	1	10	10,000
2.c	1	4	4,000
2.d	0,40	13	5,200
Totale Sezione 2			23,200
Totale Complessivo			48,600

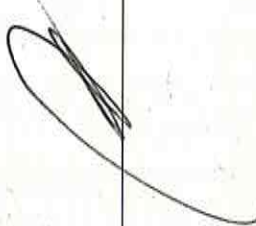


La Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal Consorzio CO&SO - Società di Cooperativa Sociale - PIVA 04876970486 per il **Lotto 2- Struttura Baccio** per i singoli punti in cui è suddivisa e a conclusione dei lavori attribuisce a ciascuna voce il seguente giudizio:

LOTTO 2 - BACCIO

Sezione 1: Organizzazione e gestione del servizio (punteggio massimo attribuibile 49 punti)		Coefficiente attribuito	Motivazione	Punteggio assegnato
1.a	<p>Analisi del contesto e dei bisogni dell'utenza destinataria del servizio</p> <p>Il concorrente dovrà illustrare le caratteristiche del contesto socioculturale di riferimento, con particolare attenzione all'analisi dei fenomeni della marginalità sul territorio dell'area metropolitana, alla rilevazione dei bisogni dell'utenza e alle sinergie da realizzare con la rete dei soggetti istituzionali e del Terzo Settore coinvolti nelle politiche per la marginalità alla luce del quadro normativo esistente.</p>	<p>La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,2</p>	<p>La descrizione dell' analisi del fenomeno della marginalità sul territorio necessiterebbe di un maggiore approfondimento riguardo alla parte relativa alla descrizione della rete dei soggetti istituzionali e del Terzo Settore coinvolti nella politiche della marginalità a livello locale</p>	0,800

1b	<p>Regolamento e patto d'inclusione Il concorrente dovrà illustrare i contenuti e linee guida del regolamento e del patto d'inclusione.</p>	<p>La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,6</p>	<p>Buona la descrizione del punto in particolare i contenuti del regolamento e del patto di inclusione dove si specificano le azioni dirette alla responsabilizzazione della persona accolta nel progetto.</p>	4,800
1c	<p>Servizio di Accoglienza Il concorrente deve illustrare le modalità di erogazione del servizio con particolare riferimento a: a) Colloqui ingresso; b) Ruolo e funzioni del tutor di riferimento; c) Organizzazione dei servizi; d) La gestione delle emergenze; e) Modalità di personalizzazione degli interventi; f) Metodologie per l'accompagnamento dell'utente in tutte le fasi del progetto d'inclusione.</p>	<p>La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,6</p>	<p>Buona la descrizione del punto, dettagliati gli interventi riportati in particolare le metodologie dell'accompagnamento dell'utente in tutte le fasi del progetti di inclusione</p>	6,000
1d	<p>Servizio di Accoglienza – Progetto d'inclusione Il concorrente deve illustrare le modalità di redazione, attuazione, monitoraggio e modifiche del progetto d'inclusione indicando ruolo e funzioni degli operatori del gestore</p>	<p>La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,4</p>	<p>Discreta la descrizione del punto 1d) di cui è apprezzabile il dettaglio relativo alla fase di redazione del progetto di inclusione attiva.</p>	4,800
1f	<p>Servizi d'inclusione Il concorrente dovrà illustrare: a) il sostegno all'integrazione socio-lavorativa degli utenti attraverso azioni di orientamento e sostegno per l'accesso alle occasioni di formazione professionale e alle opportunità dei servizi per l'impiego, anche attraverso il collegamento con i servizi comunali; b) il sostegno all'integrazione socio-culturale anche attraverso il collegamento con i servizi comunali e il coinvolgimento di soggetti istituzionali, categorie economiche e soggetti del terzo settore; c) azioni per garantire il</p>	<p>La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,6</p>	<p>La Commissione esprime un giudizio più che soddisfacente alla descrizione dei servizi di inclusione e in particolare apprezza le azioni specificate per garantire il raggiungimento dell'autonomia alloggiativa e quindi dirette alla fuoriuscita dell'ospite dal sistema delle accoglienze temporanee</p>	9,000

	raggiungimento dell'autonomia alloggiativa; d) modalità di organizzazione dei servizi per la tutela psico-socio-sanitaria; e) modalità di facilitazione all'accesso ai servizi erogati dal Comune di Firenze, da altri Comuni o da altri soggetti pubblici territoriali, anche attraverso supporti di accompagnamento personalizzato; f) modalità di gestione e consolidamento della rete territoriale di sostegno al progetto con le modalità di coinvolgimento di soggetti istituzionali, categorie economiche e soggetti del terzo settore;			
Sezione 2 Qualità del servizio e attività aggiuntive (punteggio massimo attribuibile 31 punti)		Coefficiente attribuito	Motivazione	Punteggio assegnato
2	Curricula delle figure professionali adibite all'appalto Il concorrente dovrà inserire nella busta "B" i curricula dei soggetti individuati.			
2a	Numero di operatori in possesso di diploma di Laurea (vecchio ordinamento) o Laurea Specialistica riconosciuta dall'ordinamento universitario italiano sul totale del personale indicato dal concorrente	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 1		4,000
2b	Esperienza lavorativa media (espressa in mesi) degli operatori che il soggetto partecipante intende impiegare, maturata nel quinquennio 2012/2016 nella gestione di servizi con caratteristiche simili a quelle del presente appalto.	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 1		10,000
2c	Azioni di miglioramento della qualità del servizio offerto Il concorrente dovrà indicare : a) la partecipazione e le correlate modalità di collaborazione con reti e sistemi	La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 1		4,000

	<p>di partenariato a livello locale, regionale, nazionale, internazionale in settori equivalenti o collegati a quelli oggetto del presente appalto, con particolare riferimento a obiettivi di sostegno all'inserimento socio-culturale e socio-economico degli utenti;</p> <p>b) i programmi di formazione, prodotta direttamente o partecipata all'esterno, che il concorrente intenderà realizzare in corso di esecuzione dell'appalto in favore degli operatori proposti;</p> <p>c) metodi e strumenti previsti per sostenere la stabilità e prevenire il turn-over del personale impiegato;</p>				
2d	<p>Servizi aggiuntivi senza onere per l'amministrazione comunale. Si segnalano a solo titolo indicativo e non esaustivo:</p> <p>a) la disponibilità e le correlate modalità di utilizzo di risorse specifiche per attività di formazione professionale e per inserimenti lavorativi degli utenti delle strutture, nell'ambito dei progetti individuali di intervento;</p> <p>b) Incremento delle ore degli operatori</p> <p>c) inserimento degli ospiti in attività di volontariato o in attività socialmente utili;</p> <p>d) promozione all'interno e all'esterno della struttura di occasioni di animazione e di iniziative culturali nei quali gli ospiti siano coinvolti;</p> <p>e) figure professionistiche messe a disposizione (psichiatra, dentista, ginecologo ecc.)</p>	<p>La Commissione all'unanimità assegna all'offerta il coefficiente di 0,40</p>	<p>Soddisfacenti i servizi aggiuntivi offerti per migliorare la qualità del servizio</p>	5,200	 

La Commissione procede, sulla base dei punteggi attribuiti, per il complesso dei parametri di valutazione desumibile dalla proposta progettuale ad effettuare il calcolo attraverso la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Per cui il punteggio attribuito è:

Criteria	Coefficiente	Punti	Punteggio effettivo
----------	--------------	-------	---------------------

1.a	0,2	4	0,800
1.b	0'6	8	4,800
1.c	0,6	10	6,000
1.d	0,4	12	4,800
1.f	0'6	15	9,000
Totale Sezione 1			25,400
2.a	1	4	4,000
2.b	1	10	10,000
2.c	1	4	4,000
2.d	0,40	13	5,200
Totale Sezione 2			23,200
Totale Complessivo			48,600

Il totale del punteggio attribuito per l'Offerta Tecnica per ciascun Lotto è di punti **48,600** su **80**.

Dato che si è presentata una sola offerta **non si procede** alla riparametrizzazione dei punteggi.

Alle ore 14:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica e dispone che il Seggio si riunirà in seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica a data da stabilire.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene firmato dal Presidente e dai membri.

Letto, confermato e sottoscritto

Alessandro Licitra – Presidente

Manuela Macherozzi – Membro Esperto

Sara Carapelli – Membro Esperto

Stefania Gatti segretaria verbalizzante

VERBALE DI GARA N. 4
SEDUTA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'anno 2018 (duemiladiciotto) questo giorno **13 marzo alle ore 12.00** in Firenze presso la **Direzione servizi Sociali, Viale De Amicis 21**, in ordine **"Procedura aperta in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana per l'affidamento di servizi di accoglienza temporanea, destinati a persone autosufficienti, in condizione di disagio sociale economico, con problematiche abitative presso:**

- **Lotto 1 – Struttura "Meoste", sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5**
- **Lotto 2 – Struttura denominata "Baccio da Montelupo" sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844"**

approvata con D.D. n. 7078 del 27/10/2017 così modificata con D.D. n. 2017/9067, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di valutazione nominata con Determinazione Dirigenziale n. 795/2018, composta da:

- Dott. Alessandro Licitra, Dirigente Servizio Sociale Professionale, in qualità di **Presidente;**
- Dott.ssa Manuela Macherozzi, Responsabile della PO Adulti, Famiglia e Inclusione Sociale, in qualità di **membro esperto;**
- Dott.ssa Sara Carapelli, Istruttore Direttivo Assistente Sociale della PO Adulti, Famiglia e Inclusione Sociale, in qualità di **membro esperto;**
- Stefania Gatti, Addetto Amministrativo in qualità di segretaria verbalizzante.

Assistono alla seduta:

- il Sig. Fabio Margheri in rappresentanza della **CO&SO – Società di Cooperativa Sociale – PIVA 04876970486**, delegato dal Sig. Lorenzo Terzani in qualità di Rappresentante Legale del Consorzio, giusta delega allegata al presente verbale.

PREMESSO

Che giusto verbale del **29 gennaio 2018**, conservato agli atti, il RUP nominato con Determinazione Dirigenziale n. 476/2018, nella persona della Dott.ssa Elena Pizzighelli PO "Attività Amministrativa Minori, Inclusione Sociale e Immigrazione", conformemente al disposto delle Linee Guida n. 3 di attuazione del D.Lgs n. 50/2016 "*Nomina, ruolo e compito del RUP per l'affidamento di appalti e concessioni*" ha proceduto al controllo della documentazione amministrativa immessa sul Sistema START della Regione Toscana, dall'unico offerente e precisamente:

- **CO&SO – Società di Cooperativa Sociale – PIVA 04876970486**

per partecipare ad entrambi i Lotti di gara.

Che, come si evince dal verbale del giorno 26 febbraio 2018, conservato agli atti, a cura della apposita Commissione Giudicatrice di cui alla D.D. n. 795/2018, si è tenuta la seduta pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica per entrambi i Lotti sul Sistema START della Regione Toscana, e successivamente come da verbale della seduta riservata tenute dalla Commissione Giudicatrice, sempre lo stesso giorno, è stata valutata la documentazione tecnica presentata dalla suddetta impresa per entrambi i Lotti e sono stati attribuiti i rispettivi punteggi, secondo i criteri previsti dal bando di Gara e dal Disciplinare.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente dà lettura del punteggio attribuito dalla Commissione Giudicatrice all'offerta tecnica di ciascun lotto, presentate dalla **CO&SO – Società di Cooperativa Sociale**, come di seguito specificato:

- Lotto 1 – Struttura “Meoste”, sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5 - punteggio offerta tecnica 48,600/80
- Lotto 2 – Struttura denominata “Baccio da Montelupo” sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844” - punteggio offerta tecnica 48,600/80

e procede ad inserire lo stesso nell'applicativo informatico.

Il Presidente successivamente dispone l'apertura sul Sistema START della Regione Toscana delle offerte economiche per ciascun lotto e dà lettura della percentuale di **ribasso offerta** dalla **CO&SO – Società di Cooperativa Sociale** da applicarsi sull'importo posto a base d'asta come di seguito specificato::

- Lotto 1 – Struttura “Meoste”, sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5 - percentuale ribasso 4,03% a cui corrisponde il punteggio di 16
- Lotto 2 – Struttura denominata “Baccio da Montelupo” sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844” - percentuale ribasso 4,01% a cui corrisponde il punteggio di 16

Il Presidente coadiuvato dalla Commissione verifica che siano stati indicati nel **Modello OE** caricato sul Sistema Start dal concorrente per ciascuno dei lotti, come previsto dal D.Lgs. 50/2016, il dettaglio dei costi di sicurezza, del personale che sarà adibito all'appalto dal quale risulta il costo orario e le ore di ciascuna figura professionale nonché il regime fiscale.

Il Presidente verifica la sommatoria dei punteggi delle offerte tecniche con i punteggi delle offerte economiche predisposta in automatico dal sistema informatico e dà atto che sono i seguenti:

- Lotto 1 – Struttura “Meoste”, sita in Bagno a Ripoli via Giusiani n. 39 – CIG 7300434CB5 – punteggio complessivo 66,60

- Lotto 2 – Struttura denominata “Baccio da Montelupo” sita in Firenze via Baccio da Montelupo n. 233/5, CIG 7300448844” – punteggio complessivo 66,60

Il Presidente e la Commissione di valutazione formulano al RUP proposta di aggiudicazione provvisoria del presente appalto al CO&SO - Società di Cooperativa Sociale l'unico offerente per entrambi i lotti.


La Commissione stabilisce che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, il verbale di ammissione sia pubblicato sul Profilo del Committente del Comune di Firenze e decide di trasmettere al RUP tutti gli atti.

Il Presidente alle ore 12.20 dichiara chiusa la seduta di gara

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene firmato dal Presidente e dai membri.

Letto, confermato e sottoscritto

Alessandro Licitra – Presidente 

Manuela Macherozzi – Membro Esperto 

Sara Carapelli – Membro Esperto 

Stefania Gatti segretaria verbalizzante 