COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/02931**
Del: **08/05/2018**
Esecutivo da: **08/05/2018**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici,Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..**

OGGETTO:

Scuola Materna Vittorio Veneto - Completamento isolamento tetto e consolidamento strutturale - Codice Opera n° 130178, CUP n° H16J16000160004, CPV n° 45214200-2, Progetto Esecutivo n° L0029/2016 - Aggiudicazione e affidamento dei lavori all'Impresa Edilrestauri 2N srl e relativi impegni di spesa.

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 21 febbraio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/G/00048, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Considerato che in data 8 luglio 2016, la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n° 2016/G/00270, avente ad oggetto "Scuola materna Vittorio Veneto - Completamento isolamento tetto e consolidamento strutturale. - CODICE OPERA 130178 - CUP H16J16000160004 - CPV 45214200-2 - Approvazione Progetto esecutivo L0029/2016", redatto dalla Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti Sportivi, PO Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato – Tecnico Manutentiva Ambito A, per l'importo totale lordo pari a € 200.000,00, costituito degli elaborati progettuali in formato digitale ad essa allegati, finanziato mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52020/2, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2016, che ha determinato il seguente Quadro Economico Generale:

CUP n° H16J16000160004, **CPV** n° 45214200-2

QUADRO ECONOMICO GENERALE	**CO n° 170330**
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 147.595,39
2) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 21.404,61
3) Importo totale dei lavori	**€ 169.000,00**
4) IVA sui lavori	**€ 16.900,00**
5) Spese per incarichi professionali esterni	€ 9.000,00
6) Oneri di progettazione	€ 3.380,00
7) Polizza progettisti	€ 190,00
8) Imprevisti	€ 1.530,00
Importo Totale del Quadro Economico	**€ 200.000,00**

Dato atto che nella su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00270 è stato indicato, per mero errore materiale, sia nella parte narrativa che in quella dispositiva, la dicitura "progetto esecutivo" anziché "progetto definitivo";

Ritenuto, quindi, di rettificare, nella suddetta Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00270, ogni riferimento al "progetto esecutivo" con la corretta dicitura "progetto definitivo";

Considerato, altresì, che in data 4 dicembre 2017 è stata approvata la Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/08522, avente ad oggetto "Scuola materna Vittorio Veneto - Completamento isolamento tetto e consolidamento strutturale - approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre - codice opera 130178", con cui è stato disposto, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, di ricorrere a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*, oltre a rimodulare il Quadro Economico Generale come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	**CO n° 170330**
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 156.594,83
2) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 21.405,17
3) Importo totale dei lavori	**€ 178.000,00**
4) IVA sui lavori	**€ 17.800,00**
5) Oneri di progettazione	€ 3.560,00
6) Polizza progettisti	€ 150,00
7) Imprevisti	€ 490,00
Importo Totale del Quadro Economico	**€ 200.000,00**

Preso atto che in data 6 febbraio 2018 si è svolta, presso la Direzione Servizi Tecnici, la gara ufficiosa relativa all'appalto dei lavori in oggetto, con invito inviato a n° 30 operatori economici estratti a sorte dall'archivio in vigore presso questa Amministrazione Comunale, alla quale hanno presentato la propria offerta, entro i termini prescritti, n° 6 imprese;

Visti:

- la nota "Offerta Economica", del Legale Rappresentante dell'Impresa Edilrestauri 2N srl, in data 1° febbraio 2018, allegata, in formato digitale e parte integrante al presente atto, con cui si rende disponibile all'esecuzione dei lavori in oggetto, offrendo il ribasso pari a 26,87% (ventiseivirgolaottantasettepercento), sull'importo posto a base di gara pari a € 156.594,83, oltre agli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per l'importo pari a € 21.405,17,
- il Verbale di Gara, in data 6 febbraio 2018, con cui viene aggiudicato provvisoriamente l'esecuzione dei lavori in oggetto alla su citata Impresa Edilrestauri 2N srl, con offerta di ribasso pari al 26,87%, sull'importo posto a base d'asta, per l'importo totale lordo pari a € 114.517,80, oltre agli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per l'importo pari a € 21.405,17 e all'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 13.592,30, per l'importo totale lordo pari a € 149.515,27, che ha determinato il seguente Quadro Economico Generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	**CO n° 170330**
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 114.517,80
2) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 21.405,17
3) Importo totale dei lavori	**€ 135.922,97**
4) IVA sui lavori	**€ 13.592,30**
5) Oneri di progettazione	€ 3.560,00
6) Polizza progettisti	€ 150,00
7) Imprevisti	€ 10.900,73
8) Accordo bonario	€ 5.874,00
9) Minore spesa	€ 30.000,00
Importo Totale del Quadro Economico	**€ 200.000,00**

Considerato che:

- essendo il numero delle offerte presentate superiore a cinque, si è necessario procedere alla valutazione della congruità delle offerte, ex art. 97, commi 2 e 3bis)), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.,
- a seguito del sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia, ex art. 97, comma 2, ultimo periodo, lett. a), b), c), d) e e), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., è risultato estratto il criterio "d", a cui è corrisposta la soglia di anomalia pari a 25,3886%,
- in conseguenza dell'individuazione del suddetto criterio, l'Impresa Edilrestauri 2N srl è risultata aver proposto la migliore offerta,
- la suddetta offerta è risultata superiore alla soglia di anomalia individuata con il criterio "d" su citato e, pertanto, si è reso necessario verificarne la congruità;

Vista la Relazione sul Procedimento di Valutazione dell'Anomalia delle Offerte, in data 15 marzo 2018, allegata, in formato digitale e parte integrante al presente atto, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michele Malaguti, a conclusione dell'*iter* di valutazione della congruità dell'offerta economica presentata dall'Impresa Edilrestauri 2N srl, conclude che la medesima va *"considerata non anomala"*;

Dato atto che la spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 149.515,27, comprensiva degli Oneri per la sicurezza, per l'importo pari a € 21.405,17 e all'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 13.592,30, trova copertura sul Capitolo di Spesa per Investimenti 52020/2, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018;

Ritenuto, quindi:

1. di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori, relativi Progetto Esecutivo n° L0029/2016, all'Impresa Edilrestauri 2N srl, con Sede Legale a Firenze, via Modigliani n° 113, CF e PIVA n° 05097220486, con offerta di ribasso pari al 26,87%, sull'importo posto a base di gara, per l'importo totale lordo pari a € 149.515,27, comprensivo degli Oneri per la sicurezza, per l'importo pari a € 21.405,17 e all'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 13.592,30,, sulla base del CIG n° 73387510E9,
2. di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michele Malaguti, di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alla suddetta Impresa Edilrestauri 2N srl, per l'importo totale lordo pari a € 149.515,27,
3. di impegnare:
   - **3a.** l'importo totale lordo pari a € 149.515,27, a favore dell'Impresa Edilrestauri 2N srl,
   - **3b.** i singoli importi totali lordi per la spesa per gli "Oneri di progettazione","Polizza progettisti", "Imprevisti", "Accordo Bonario" e "Minore Spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Preso atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michele Malaguti, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nel su citato "Documento a Contrarre", in data 14 dicembre 2017,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche relative alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

Dato atto che le copie in formato digitale dei documenti su citati, allegati e parti integranti al presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

l'art. 183, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.,
il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.,
il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.,
il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di <u>aggiudicare</u> definitivamente l'esecuzione dei lavori, relativi Progetto Esecutivo n° L0542/2017, all'Impresa Edilrestauri 2N srl, con Sede Legale a Firenze, via Modigliani n° 113, CF e PIVA n° 05097220486, con offerta di ribasso pari al 26,87%, sull'importo posto a base di gara, per l'importo totale lordo pari a € 149.515,27, comprensivo degli Oneri per la sicurezza, per l'importo pari a € 21.405,17 e all'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 13.592,30, sulla base del CIG n° 73387510E9;

2. di <u>prendere atto</u> della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michele Malaguti, di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alla suddetta Impresa Edilrestauri 2N srl, per l'importo totale lordo pari a € 149.515,27;

3. di dare atto che la spesa complessiva, relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto, è articolata secondo il seguente Quadro Economico Generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	**CO n° 170330**
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 114.517,80
2) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 21.405,17
3) Importo totale dei lavori	**€ 135.922,97**
4) IVA sui lavori	**€ 13.592,30**
5) Oneri di progettazione	€ 3.560,00
6) Polizza progettisti	€ 150,00
7) Imprevisti	€ 10.900,73
8) Accordo bonario	€ 5.874,00
9) Minore spesa	€ 30.000,00

4. di <u>impegnare:</u>

4a. l'importo totale lordo pari a € 149.515,27, a favore dell'Impresa Edilrestauri 2N srl, su citata – **<u>Codice Beneficiario n° 56817</u>**;

4b. i singoli importi totali lordi per la spesa per gli "Oneri di progettazione","Polizza progettisti", "Imprevisti", "Accordo Bonario" e "Minore Spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

5. di dare atto, altresì, che:

5a. l'affidamento viene disposto sulla base della nota "Offerta Economica", del Legale Rappresentante dell'Impresa Edilrestauri 2N srl, in data 23 gennaio 2018, ritenuta congrua, allegata, in formato digitale e parte integrante al presente atto, del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'Elenco Prezzi Unitari, approvati con la Deliberazione n° 2016/G/00270, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto che sarà sottoscritto, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dall'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,

5b. la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni LLOYD'S, Rappresentanza Generale in Italia, sindacato Leader Arch, con Sede Legale a Milano, corso Garibaldi n° 86, Codice Beneficiario n° 48219, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Unicredit spa, IBAN n° IT64T0200809434000500015707,

5c. in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michele Malaguti, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori.

ALLEGATI INTEGRANTI

- SCUOLA MATERNA VITTORIO VENETO - COMPLETAMENTO ISOALAMENTO TETTO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE - CO N° 130178 - AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA EDILRESTAURI 2N SRL E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA

Firenze, lì 08/05/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	52020	2	18/004909	04	5874
2)	52020	2	18/004909	05	30000
3)	52020	2	18/004909	02	3560
4)	52020	2	18/004909	00	200000
5)	52020	2	18/004909	01	149515,27
6)	52020	2	18/004909	03	150

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 08/05/2018

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.