



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2018/DD/02156</b> Del: <b>24/04/2018</b> Esecutivo da: <b>24/04/2018</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</b></p>
--

### OGGETTO:

Servizio per modellazione tridimensionale e comunicazione virtuale, per la presentazione del progetto di “Riqualficazione Piazza isolotto - affidamento ditta S.T.P. Essentialark

### IL Funzionario Amministrativo

Premesso:

Con Determinazione Dirigenziale n. 2017/9794 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario

che il Consiglio comunale in data 31 gennaio 2017 ha approvato la deliberazione n. 11 avente ad oggetto “documenti di programmazione 2017 -2019: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;

che con deliberazione n.48 del 21/02/2017 è stato approvato il Peg 2017-2019;

Preso atto come deliberazione 19/30 del 31/01/2017, è stata approvata la nuova soluzione progettuale preliminare dell'intervento di “*Riqualficazione della Piazza dell'Isolotto*”; per il nuovo valore complessivo di € 2.500.000,00 ;

Atteso che sono stati necessari degli approfondimenti progettuali emersi in conferenza di servizi il 21/12/2016 , ricondotti nella progettazione definitiva approvata con atto di Giunta 2017/G/00183;

Tenuto conto che il quadro economico generale della spesa del progetto in questione, ammontante ad € 2.500.000,00, è così strutturato:

lavori a base d'asta (di cui €150.000,00 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	2.173.395,27
i.v.a. 10%	€	217.339,53
incentivo progettazione	€	26.222,01
Polizza progettisti	€	1.304,04
Adeguamento impianto semaforico	€	17.500,00
Allacciamenti Enel	€	7.500,00
Allacciamenti telefonici	€	2.000,00
Spese tecniche pozzo	€	4.739,15
Imprevisti	€	0,00
Incarichi professionali	€	50.000,00
<b>Totale stanziamento</b>	<b>€</b>	<b>2.500.000,00</b>

#### C.O.160091

lavori a base d'asta (di cui €90.000,00 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.285.000,00
i.v.a. 10%	€	128.500,00
incentivo progettazione	€	15.503,53
Polizza progettisti	€	1.304,04
Adeguamento impianto semaforico	€	5.453,29
Allacciamenti Enel	€	7.500,00
Allacciamenti telefonici	€	2.000,00
Spese tecniche pozzo	€	4.739,15
Imprevisti	€	0,00

Incarichi professionali	€	0,00
<b>Totale stanziamento</b>	<b>€</b>	<b>1.450.000,00</b>

**C.O.170076**

lavori a base d'asta (di cui €60.000,00.= per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	888.395,27
i.v.a. 10%	€	88.839,53
incentivo progettazione	€	10.718,49
Polizza progettisti	€	0,00
Adeguamento impianto semaforico	€	12.046,71
Allacciamenti Enel	€	0,00
Allacciamenti telefonici	€	0,00
Spese tecniche pozzo	€	0,00
Imprevisti	€	0,00
Incarichi professionali	€	0,00
<b>Totale stanziamento</b>	<b>€</b>	<b>1.000.000,00</b>

**C.O.160090** Incarichi professionali € 50.000,00

Considerato altresì come siano pervenute all'Amministrazione osservazioni circa la difficile coesistenza fra i veicoli degli operatori commerciali e gli edifici residenziali, e una mozione n. 1631/2017 discussa nella III° Commissione Consiliare riunitasi il 4/10 specificatamente sul progetto di Piazza dell'Isolotto;

Atteso che il Sindaco, di concerto con il Presidente del Quartiere 4, l'Assessore ai lavori Pubblici e l'Assessore allo Sviluppo Economico ha condiviso di rivedere nuovamente gli indirizzi progettuali che tra l'altro riguardano: "accorpate" il mercato entro la parte centrale della piazza attorno alla pensilina, ripristinare l'area a parcheggio esistente accanto alle abitazioni, creare, mediante pilomat, la possibilità di avere uno spazio pluriuso, a prevalenza pedonale, fra il porticato e la pensilina stessa nell'area centrale della piazza;

Visto come con la deliberazione di Giunta n. 689/2017 sono state recepite le richieste sopravvenute alla approvazione del progetto definitivo, ed approvato l'allegato tecnico n.12 in base al quale sviluppare il progetto esecutivo;

Atteso come siano intervenuti ripetuti incontri nella sede del Quatiere n. 4, giorni 30 novembre 2017, 17 gennaio 2018, con illustrazione e produzione di documentazione grafica della trasformazione della nuova Piazza, per una corretta informazione ai cittadini ed operatori commerciali, ed è stata da parte del sottoscritto Rup informata in data 13 settembre e 10 ottobre 2017 la III Commissione Consiliare sull'andamento degli sviluppi progettuali dell'intervento, e manifestata la massima attenzione alle osservazioni presentate;

Rilevato come siano in corso gli sviluppi progettuali della fase esecutiva dell'intero intervento, e si renda opportuno, per lo spirito partecipativo instaurato dall'Amministrazione e per l'interesse comune che il progetto riveste, ottenere informazioni con tecniche cinematiche e digitalizzate per la presentazione sia internamente all'Ente che in sede pubblica;

Considerato come il servizio di supporto tecnico sarà finalizzato all'attività di comunicazione e divulgazione del progetto di trasformazione e riqualificazione della Piazza Isolotto, con elaborazione di un modello tridimensionale dell'intervento, attraverso tours virtuali digitalizzati e con postazioni fisse nei locali adibiti alle presentazioni;

Ritenuto affidare il servizio tecnico di ottenimento modelli tridimensionali per informazioni tecniche digitali, nell'ambito di presentazione dell'intervento "Riqualificazione Piazza isolotto"

alla Società S.T.P. Essentilark s.n.c, sulla base dell'offerta tecnica presentata per l'importo di € 12.000,00 oltre oneri di legge, ritenuta congruo ;

Ritenuto quindi di impegnare la somma di complessivi di € 15.225,60 ogni onere compreso per il servizio finalizzato all'ottenimento modelli tridimensionali per informazioni tecniche digitali, nell'ambito di presentazione dell'intervento "Riqualificazione Piazza isolotto" a favore del cod. benef. xxx come da aspetti contabili del presente atto;

Dato atto che il servizio rientri nel caso previsto dell'art. 36 c.2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm;

Di dare atto che per la tipicità del servizio non è stato fatto ricorso, in assenza di operatori idonei, al mercato ME.PA e Consip;

Dato atto che con DD n. 2695/2017 è stato assunto impegno di spesa di € 4.604,00 sul c.o. 160091 a favore del Provveditorato alle OO.PP della Toscana, Umbria e Marche attingendo provvisoriamente alla voce incentivo progettazione il cui importo verrà ripristinato a seguito della gara di affidamento dei lavori.

Dato atto, che le copie informatiche degli allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. D. Lgs. 267 /2000

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

Visto l'art. 38 del vigente statuto comunale.

Visto l'art.13 o 23 del nuovo Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n, 423 del. 24/10/2011

## DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa, nell'ambito della "Riqualficazione della Piazza dell'Isolotto"

1. di affidare alla società **S.T.P. Essentilark s.n.c.**, (cod. benef. n. 58327) il **servizio per modellazione tridimensionale e comunicazione virtuale, per la presentazione del progetto di "Riqualficazione Piazza isolotto"** approvando l'offerta tecnica, allegata parte integrante al presente atto, per l'importo di € 12.000,00 oltre oneri, ritenuta congrua;

### CIG Z2D22E66BF

2. il quadro economico generale della spesa del progetto in questione, ammontante ad € 2.500.000,00, risulta così modificato, rinviando all'approvazione del progetto esecutivo la nuova ripartizione della spesa:

lavori a base d'asta (di cui €150.000,00.= per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	2.173.395,27
i.v.a. 10%	€	217.339,53
incentivo progettazione	€	21.618,01
DD n. 2695/17 Provveditorato OO.PP	€	4.604,00
Polizza progettisti	€	1.304,04
Adeguamento impianto semaforico	€	12.046,71
Servizio STP Essentiarck snc	€.	<b>15.225,60</b>
Spese tecniche pozzo	€	4.466,84
Imprevisti	€	0,00
Incarichi professionali	€	50.000,00

<b>Totale stanziamento</b>	€	<b>2.500.000,00</b>
----------------------------	---	---------------------

**C.O.160091**

lavori a base d'asta (di cui €90.000,00.= per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.285.000,00
i.v.a. 10%	€	128.500,00
incentivo progettazione	€	10.899,53
DD n. 2695/17 Provveditorato OO.PP	€	4.604,00
Polizza progettisti	€	1.304,04
Spese tecniche pozzo	€	4.466,84
<b>Servizio STP Essentiarck snc</b>	€	<b>15.225,60</b>
Imprevisti	€	0,00
Incarichi professionali	€	0,00
<b>Totale stanziamento</b>	€	<b>1.450.000,00</b>

**C.O.170076**

lavori a base d'asta (di cui €60.000,00.= per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	888.395,27
i.v.a. 10%	€	88.839,53
incentivo progettazione	€	10.718,49
Polizza progettisti	€	0,00
Adeguamento impianto semaforico	€	12.046,71
Allacciamenti Enel	€	0,00
Allacciamenti telefonici	€	0,00
Spese tecniche pozzo	€	0,00
Imprevisti	€	0,00
Incarichi professionali	€	0,00
<b>Totale stanziamento</b>	€	<b>1.000.000,00</b>

**C.O. 160090** Incarichi professionali €50.000,00

3. di assumere sub impegno a favore del cod. benef. 58327 l'importo di €. 15.225,60 a valere su impegno 2018/807, del codice opera 160091, come da aspetti contabili del presente atto;
4. dato atto che la copia informatica dei documenti allegati come parte integrante al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo Ufficio;
5. di prendere atto della qui espressa dichiarazione del Rup in materia di assenza di conflitto di interesse con l'aggiudicatario del servizio in questione;
6. di dare atto che il Responsabile dell'intervento è l' Ing. Michele Mazzoni.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

- **RELAZIONE**
- **OFFERTA DITTA**

Firenze, lì 24/04/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Michele Mazzoni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	54812	2	18/000807	02	15225,6

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 24/04/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.