

**COMUNE DI FIRENZE**  
AREA DI COORDINAMENTO TECNICA  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

VERBALE DEL 28.03.2018

**GARA:** "SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO - TRATTO LUNGARNO VESPUCCI" - C.O. 170325 - 170281  
**CUP:** H11B17000580006  
**CIG n.** 7308170CA8  
**IMPORTO A BASE DI GARA:** €223.300,00 (di cui €14.000,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)  
**RUP:** Ing. Giuseppe Carone  
**CATEGORIE DEI LAVORI:** OG 3 prevalente Classifica I

Oggi 28 marzo 2018 alle ore 10,15 in una sala dell'Area di Coordinamento Tecnica - p.zza San Martino, 2 Firenze, piano II° avanti la Presidente del Seggio di gara Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale e alla presenza delle Dott.sse Chiara Prospero e Luciana Trentanove dello stesso Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, testimoni note e idonee a norma di legge, ha luogo la seduta pubblica di conclusione delle operazioni di ammissione dei concorrenti e di apertura delle buste delle offerte economiche della procedura negoziata per l'appalto di esecuzione lavori di "SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO - TRATTO LUNGARNO VESPUCCI" - C.O. 170325 - 170281 - CIG: 7308170CA8 - CUP H11B17000580006 per l'importo di Euro 223.300,00 di cui €14.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

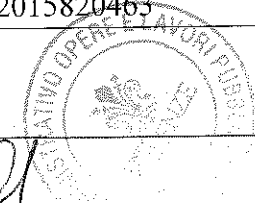
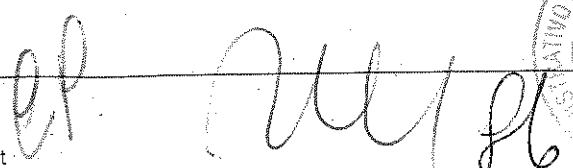
Richiamate le operazioni di cui alla precedente seduta del Seggio di gara in data 13.03.2018, come da relativo verbale, il Presidente dà atto delle risultanze del soccorso istruttorio, disposto nella precedente seduta nei confronti del concorrente **CERAGIOLI S.R.L.**

A seguito di richiesta di regolarizzazione documentale, ai sensi dell'art. 83 co.9 del D.Lgs. 50/2006, inoltrata con nota prot. n. 91325 del 19.03.2018, il concorrente Ceragioli S.r.l., con nota recepita al prot. n.97124 del 23/03/2018, entro il termine stabilito ha provveduto a fornire la documentazione richiesta.

La Presidente di Seggio pertanto dispone l'ammissione del concorrente alla successiva fase della procedura e, conseguentemente, anche l'annotazione dell'ammissione sul sistema AVCpass.

Risultano pertanto ammesse le 8 imprese che hanno rimesso offerta nei termini previsti:

	OPERATORI ECONOMICI	C.F./P.IVA
1	<b>CERAGIOLI COSTRUZIONI di Ceragioli Stefano</b>	02015820463



2	<b>D'ERRICO COSTR. S.A.S. del Geom. A. d'Errico &amp; C.</b>	01040640532
3	<b>EDIL PL.MA. S.R.L.</b>	02240200606
4	<b>GAVAZZI MAURO S.R.L.</b>	00977120476
5	<b>GIULIANI PIERO S.R.L.</b>	01940350505
6	<b>LA PRATO SCAVI S.R.L.</b>	02318010978
7	<b>TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</b>	00639030535
8	<b>TRIDELLO GENNI</b>	01045020292

Il Presidente ricorda che nella precedente seduta, ai fini della verifica della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, era stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera A), comma 2, del citato articolo.

Il Presidente del seggio di gara, verificata l'integrità dei plichi, dispone quindi l'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle Imprese ammesse, avendo dato preliminarmente atto che nel periodo intercorrente tra la precedente seduta di ammissione e l'attuale, le stesse sono state conservate in apposito armadio chiuso a chiave nei locali del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici e che risultano integre e sigillate.

Procede quindi all'apertura e a dare lettura delle offerte economiche stesse, dei costi della manodopera e della sicurezza dichiarati. Risultano offerti i seguenti ribassi:

	<b>OPERATORI ECONOMICI</b>	<b>RIBASSO ASTA %</b>
1	<b>CERAGIOLI COSTRUZIONI di Ceragioli Stefano</b>	<b>24,82</b>
2	<b>D'ERRICO COSTR. S.A.S. del Geom. A. d'Errico &amp; C.</b>	<b>15,81</b>
3	<b>EDIL PL.MA. S.R.L.</b>	<b>28,26</b>
4	<b>GAVAZZI MAURO S.R.L.</b>	<b>23,32</b>
5	<b>GIULIANI PIERO S.R.L.</b>	<b>9,16</b>
6	<b>LA PRATO SCAVI S.R.L.</b>	<b>10,50</b>
7	<b>TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</b>	<b>16,17</b>
8	<b>TRIDELLO GENNI</b>	<b>11,64</b>

Successivamente, si procede all'individuazione della soglia di anomalia, che viene determinata secondo il suddetto metodo di cui alla lettera A), comma 2, dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016: "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media*". La soglia di anomalia risulta essere pari a 23,32%, come da foglio di calcolo allegato parte integrante al presente verbale.

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, e non essendo stato possibile procedere all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del D.lgs. 50/2016, come previsto nella lettera d'invito, poiché il numero delle offerte

ammesse è inferiore a dieci, la migliore offerta risulta quella presentata dall'operatore economico **EDIL PI.MA. S.R.L.** che ha presentato un ribasso pari al 28,26 % sull'importo posto a base di gara.

Risultando tale offerta superiore alla soglia di anomalia, il Presidente di Seggio dispone che il verbale di gara ed il foglio di calcolo della anomalia, parte integrante del verbale stesso (all. B), vengano trasmessi al RUP affinché valuti la congruità dell'offerta medesima.

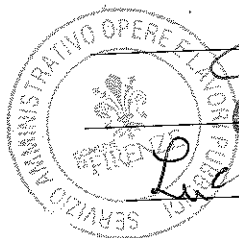
La seduta si chiude alle ore 10,45.

Il presente verbale è composto di pagine 2 e parte della seguente e viene firmato dal Presidente e dai Testimoni.

Presidente Dott.ssa Rita Mantovani

Testimone Dott.ssa Chiara Prospero

Testimone Dott.ssa Luciana Trentanove



*[Handwritten signatures of Rita Mantovani, Chiara Prospero, and Luciana Trentanove over horizontal lines.]*

Stazione appaltante:

COMUNE DI FIRENZE  
(LAVORI)

Denominazione dell'appalto:  
SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO - CO 170325-170281

		139,6800				
		totale	Costi sicurezza			
		A RIBASSO	non ribassabili			
		209.300,00	14.000,00			
Art. 97, comma 2, lettera a)		Lotto unico				
n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	Scarti
3	EDIL P.M.A. S.R.L.	28,2600		59.148,18	164.151,82	-
1	CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L.	24,8200		51.948,26	171.351,74	-
4	GAVAZZI MAURO S.R.L.	23,3200		48.808,76	174.491,24	6,5850
7	TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI	15,1700		33.843,81	189.456,19	-
2	D'ERRICO COSTRUZIONI	15,8100		33.090,33	190.209,67	-
8	TRIDELLO GENNI	11,6400		24.362,52	198.937,48	-
6	LA PRATOSCAVI S.R.L.	10,5000		21.976,50	201.323,50	-
5	I.G.P. GIULIANI PIERO S.R.L.	9,1600		19.171,88	204.128,12	-
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						

Stazione appaltante:

COMUNE DI FIRENZE  
(LAVORI)

Denominazione dell'appalto:  
SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO - CO 170325-170281

Quadro riepilogativo  
art. 97, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016.

		Lotto unico
NOF	Numero offerte presentate	8
NON	Numero offerte non ammesse all'offerta	-
NOA	Numero offerte ammesse	8
NOA	Numero offerte ammesse	NOA = NOF - NON
SOA	Somma di tutte le offerte ammesse	
ALA	Numero offerte in ALA standard	ALA = NOA x 20%
Usup	numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)	
Uinf	numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)	
Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto	Asup = ALA + Usup
Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso	Ainf = AIA + Uinf
ALI	Numero totale delle offerte accantonate	ALI = Asup + Ainf
NC	Numero delle offerte centrali	NC = NOA - ALI
S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)	
M1	Media delle offerte centrali	M1 = S1 / NC
NS	Numero delle offerte superiori alla media centrale (scarti)	
S2	Somma degli scarti	
M2	Media degli scarti «M2»	M2 = S2 / NS
Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA	= M1 + M2
NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia	OFF > soglia

Miglior Offerta in assoluto: 1.a in graduatoria

numero	Offerente	in graduatoria	Ribasso %
3	EDIL P.M.A. S.R.L.	1	28,2600
RIB			Sconto in euro
NET			Importo x Ribasso %
TOT			Importo - RIB
103			Importo del contratto in euro
			NET + Oneri sicurezza
			Importo della garanzia definitiva (al lordo delle riduzioni)



Handwritten signatures and initials, including 'OP', 'Pb', and a large signature.