



Gennaio 2018



**Direzione Servizi Tecnici**  
Servizio Tecnico Belle Arti – Ufficio Restauro Urbano

R.U.P.:

**PROGETTO  
ARCHITETTONICO:**

**PROGETTO  
SISTEMAZIONE STRADALE**

**PROGETTO  
SISTEMAZIONE A VERDE**

Giorgio CASELLI

Mario PITTALIS, Santi GARUFI, Alessio MAZZEO, Fabio CASTELLI

Marco GARDENTI

Giuseppe VERNIANI

**RIQUALIFICAZIONE  
PIAZZA DEL CARMINE**  
Accessibilità Disabili Sagrato

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**Computo metrico estimativo**

**COMUNE DI FIRENZE**

DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
Servizio Belle Arti  
Ufficio Restauro Urbano

**RIQUALIFICAZIONE  
PIAZZA DEL CARMINE**

**Predisposizione linee fibra ottica ed illuminazione pubblica**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**Computo metrico estimativo**

Progetto n. 0796/2018  
Codice Opera 150363B

## COMPUTO ACCESSIBILITA' DISABILI SAGRATO

### RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DEL CARMINE

#### PROGETTO ESECUTIVO

**NOTA BENE** Tutti prezzi comprendono fornitura e posa in opera per realizzare i titoli compiuti e funzionanti. Tutte le voci comprendono macchinari, attrezzature varie e materiali d'uso o quant'altro necessario all'esecuzione a regola d'arte; oltretutto pulizia finale, trasporti, carico, scarico, accatastamento e sollevamento al piano di lavoro, ecc. Ove non esplicitamente escluso è compreso ogni onere connesso alla movimentazione e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, inclusi gli oneri di discarica a tariffa. Ogni finitura, materiale o fornitura dovrà essere preventivamente approvata dalla D. L. . Negli oneri di pulizia è compresa anche quella finale dell'intera area di cantiere.

N	codice	DESCRIZIONE	MISURE	U.M.	QUANT.	PREZZO UNITARIO	PARZIALE progetto
		<b>PAVIMENTAZIONE IN PIETRA SAGRATO - OG2</b>					
3	10.3	SMONTAGGIO DI LASTRICO di qualsiasi qualità, tipo e dimensione, eseguito con MEZZI MECCANICI E MANUALI; il titolo comprende i seguenti oneri: cernita, carico, trasporto e scarico nei depositi comunali di tutto il lastrico smontato ancora riutilizzabile e passibile di rilavoratura; carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche di ogni e qualsiasi detrito derivato dagli smontaggi, nonché di tutti quei pezzi di pietrame non più riutilizzabili per nessun impiego, detriti e pezzi che saranno comunque qualificati, indicati e quantificati dai tecnici comunali all'uopo preposti e tempestivamente convocati nel cantiere ove avviene lo smontaggio del lastrico. E' compresa l'incidenza dell'onere di discarica a tariffa. <b>INCLUSO sovrapprezzo per PARTICOLARE cura nella conservazione e pulitura del materiale valutato recuperabile accatastato nell'ambito di cantiere.</b>					
		area ingresso cappella Brancacci	66,00		66,00		
				mq	66,00	€ 28,87	€ 1.905,42
4	17.38.1	Provvista e posa in opera di LASTRICO IN PIETRA FORTE avente caratteristiche non inferiori a: resistenza cubica alla compressione Kg./cmq. 1.500, coefficiente di abrasione max. 2,60 mm, in pezzi rettangolari quadrati e profilati a forma di parallelepipedo retto, ALTI non meno di cm 14, della superficie minima di mq. 0,15 (cm 40 x 30) ma, occorrendo, anche in pezzi di superficie obbligatoria per completamento filari, fresati sulle coste laterali e a piano telaio sulle facce di posa e di calpestio. La posa in opera comprende: la muratura con malta a q 4/mc di cemento tit. 325 per un'altezza media di cm 8, eseguita in modo che i giunti, fra pezzo e pezzo, non siano superiori a mm 3 e la stuccatura dei giunti con malta uguale a quella della muratura. <b>PREZZO valutato in quotaparte, inclusi smontaggi e smaltimenti anche di SINGOLE LASTRE di recupero (1 mq = 1 lastra).</b>					
		area ingresso cappella Brancacci	224,00		224,00		
				mq	224,00	€ 34,59	€ 7.748,16
5	0.2	RECUPERO DI PORZIONI DI PAVIMENTAZIONE IN PIETRA: lastrico, zanelle, cordonati ecc. ; incluso eventuale riutilizzo di pietra di recupero (non compresa) ed eventuale numerazione preliminare, sollevamento e riposizionamento con lavorazione a mano, rimurando con malta a q 3/mc di cemento tit. 325, con calzata consistente in calcestruzzo a q 3/mc di cemento tit. 325, con inerti fino alla pezzatura massima di mm 5, a consistenza di terra umida, con giunti mediamente di un centimetro. Compresa: sigillatura dei giunti previa pulizia, con malta grassa a q 4/mc di cemento tit. 325, eseguita in modo da ottenere il perfetto riempimento degli stessi, evitando sbavature sui pezzi, conferimento a discarica del materiale di risulta completando la lavorazione a regola d'arte (cordoli e liste 1 ml = 1 mq) . <b>COMPUTATO anche per sostituzione di singole lastre (1 mq = 1 lastra)</b>					
		area ingresso cappella Brancacci	224,00		224,00		
		<b>1 lastra ogni mq piu la sostituzione dei mq delle zone interne asfaltate o incongrue VOCE COMPUTATA PER OGNI SINGOLA LASTRA RIPOSIZIONATA</b>					
				mq	224,00	€ 30,93	€ 6.928,32
6	17.38.2	RILAVORATURA in opera di LASTRICO, eseguita con mezzi manuali, comprendente: nuova punzecchiatura fitta e profonda della superficie di calpestio, la formazione del nastrino perimetrale a scalpello di larghezza non inferiore a cm 1,5 , la pulizia della superficie rilavorata, il carico e trasporto dei materiali di risulta a discarica autorizzata, compresa l'incidenza dell'onere di discarica a tariffa. Voce valida anche per smussature cordoli (spigoli) e bordi pietre tagliate meccanicamente (cordoli e liste 1 ml = 1 mq).					
		area ingresso cappella Brancacci	224,00		224,00		
		<b>1 lastra ogni mq piu la sostituzione dei mq delle zone interne asfaltate o incongrue VOCE COMPUTATA PER OGNI SINGOLA LASTRA RIPOSIZIONATA</b>					
				mq	224,00	€ 46,88	€ 10.501,12
20	0.1	SMONTAGGIO e RIMONTAGGIO di <u>cordonati</u> sino a cm 30 di larghezza, di qualsiasi lunghezza, sia in pezzi dritti che curvi e di qualsiasi materiale lapideo. Il titolo comprende: scalcinatura ed accatastamento dei pezzi in regolari masse sulla strada ove avviene la disfacitura, o nelle strade adiacenti entro un raggio di metri 200 dalla zona di lavoro, per l'eventuale reimpianto, rimuratura con malta a q 3/mc di cemento tit. 325; carico, eventuale trasporto e scarico ai depositi comunali di quanto non riutilizzato. E' altresì compreso il carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche dei materiali di risulta ed anche la calzata con calcestruzzo a q 3/mc di cemento tit. 325 con inerti della pezzatura massima di mm 5, consistenza di terra umida, stuccatura dei giunti, e quanto altro occorra per dare il titolo ultimato a perfetta regola d'arte, compresa l'incidenza dell'onere di discarica a tariffa.					
		scalini e marciapiedi area ingresso cappella Brancacci	15,00		15,00		
				ml	15,00	€ 36,62	€ 549,30

N	codice	DESCRIZIONE	MISURE	U.M.	QUANT.	PREZZO UNITARIO	PARZIALE progetto
21	14.2	CILINDRATURA con rullo compressore da tonn. 10-14 o rullo vibratore equivalente, DI PIETRISCHETTI da mm 15-25 e da mm 10-15, compresi: trasporto, stesa, sagomatura ed innaffiatura. <i>VALUTATO sovrapprezzo per particolare forma e dimensionamento delle aree di intervento.</i>					
		strato di livellamento sotto pavimentazione	33,00		33,00		
				mc	33,00	€ 17,57	€ 579,81
22	14.4	FORMAZIONE DI FONDAZIONE STRADALE IN MISTO DI FIUME O DI CAVA, con pezzatura massima di mm 50, stabilizzato con cemento tipo normale (Portland, pozzolanico, d'altoforno), nella percentuale compresa tra il 3% ed il 5% in peso sul peso degli inerti asciutti, valutabile quest'ultimo, in Kg. 1.625/mc di misto asciutto. Compresi, nel titolo: fornitura dei materiali occorrenti, miscelazione a regola d'arte, trasporto, stesa, sagomatura, cilindatura con rulli compressori statici da tonn. 16/18 o vibranti equivalenti, mano e mezzi d'opera e quant'altro occorrente a dare il titolo ultimato a perfetta regola d'arte. Misura del materiale in opera compattato. <i>VALUTATO sovrapprezzo per particolare forma e dimensionamento delle aree di intervento.</i>					
		sottofondo area carrabile spess. finito circa 20 cm modulo di reazione $\geq 0.1 \text{ N/mm}^2$ K	33,00		33,00		
		area ingresso cappella Brancacci		mc	33,00	€ 33,51	€ 1.105,83
7	1.3	Prestazione d'opera di OPERAIO COMUNE, compreso ogni onere ed indennità contemplate dai contratti di lavoro. Per ogni ora effettivamente prestata. <i>Opere di completamento di difficile quantificazione, come rimozione e successiva posa di paletti, movimentazione fionere; spostamento paline; spost. cassonetti; spost. rastrelliere; spost. Barriere.</i>	140,00		140,00		
				ora	140,00	€ 21,09	€ 2.952,60
							€ 32.270,56
							€ 35.497,62
<p>TOTALE con prezzi ribassati del 18,618%  <b>TOTALE con IVA 10%</b></p>							



15 GEN. 2018

**IRES s.p.a.**  
**Costruzioni e Restauri**  
 Amministratore Unico  
 Ing. Paolo Marradi

