



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

|  |
|--|
| Numero: <b>2017/DD/09627</b><br>Del: <b>29/12/2017</b><br>Esecutivo da: <b>29/12/2017</b><br>Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi</b> |
|--|

### OGGETTO:

Accordo Quadro per Interventi Urgenti agli Impianti Sportivi n° AQ0119/2017 - Lotto n° LT0163/2017 - Approvazione Progetto Definitivo, affidamento dei lavori all'Impresa Raveggi srl e relativo impegno di spesa.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 31 gennaio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00011, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2017 -2019: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale, in data 21 febbraio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/G/00048 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019”;
- il sottoscritto è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusto il Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n° 2014/DEC/00027, in data 25 settembre 2014;

**Preso atto** che, tra le funzioni del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi, della Direzione Servizi Tecnici, rientra l'esecuzione di lavori e opere di manutenzione degli impianti sportivi minori di proprietà comunale, finanziati mediante fondi del Bilancio Ordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno in corso;

**Dato atto** che a tale scopo è stato predisposto, dalla Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi, PO Impianti Sportivi, il Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0119/2017 - Lotto n° LT0163/2017, denominato: "Accordo Quadro per Interventi Urgenti agli Impianti Sportivi", sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini e

costituito dai documenti, in formato digitale, di seguito elencati e allegati quali parti integranti al presente atto:

1. Relazione Tecnica,
2. Elenco Prezzi,
3. Quadro Economico,
4. Capitolato Speciale d'Appalto,
5. Verbale di Verifica del Progetto,
6. Verbale di Validazione del Progetto;

**Tenuto conto** che l'importo totale del su citato Progetto Definitivo Accordo Quadro è pari a € € 179.298,60, di cui € 136.966,06, per lavori, soggetti a ribassod'asta, € 10.000,00 per gli Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 32.332,54 per l'IVA al 22,00%, che ha determinato il seguente Quadro Economico Generale:

#### QUADRO ECONOMICO GENERALE

| Capp. n°  | 30945             | 30946             | 30950              | 30952              | TOTALE              |
|---|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)</b>         | € 1.504,00        | € 2.594,36        | € 62.003,40        | € 70.864,30        | € 136.966,36        |
| <b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)</b> | € 0,00            | € 0,00            | € 5.000,00         | € 5.000,00         | € 10.000,00         |
| <b>Importo totale dei lavori</b>  | <b>€ 1.504,00</b> | <b>€ 2.594,36</b> | <b>€ 67.003,40</b> | <b>€ 75.864,30</b> | <b>€ 146.966,36</b> |
| <b>IVA sui lavori</b>   | <b>€ 330,88</b>   | <b>€ 570,76</b>   | <b>€ 14.740,75</b> | <b>€ 16.690,15</b> | <b>€ 32.332,54</b>  |
| <b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>                         | <b>€ 1.834,88</b> | <b>€ 3.165,12</b> | <b>€ 81.744,15</b> | <b>€ 92.554,45</b> | <b>€ 179.298,60</b> |

**Preso atto** che nella su citata Relazione Tecnica, relativa all'Accordo Quadro in oggetto, si dichiara quanto segue:

- “gli interventi oggetto del presente appalto saranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale;
- Il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. 380/01, in quanto corredato di Verbale di validazione;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 9.4.2008 n.81 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- in riferimento alla specifica tipologia e caratteristiche dell'opera trattasi di “INTERVENTI URGENTI PER ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA IMPIANTI SPORTIVI”, il Responsabile del Procedimento ritiene che la progettazione definitiva costituisca un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo, e che non risulti perciò necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

*in tal senso gli elaborati del progetto definitivo sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento.*

- *il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016.*
- *trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione della nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;*
- *il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri,*
- *i prezzi di perizia sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto*

*Come previsto dall'art. 3 del D.Lgs. 50/16, l'appalto è da stipularsi a misura.”;*

**Visto** il Documento a Contrarre, in data 28 novembre 2017, allegato e parte integrante del presente atto, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini dispone, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, di ricorrere alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa indagine Esplorativa di Mercato, con invito inviato a n° 20 operatori economici, estratti a sorte dall'archivio vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., in considerazione delle motivazioni ivi espresse, cui si rimanda *per relationem*;

**Vista** la nota “Offerta” del Legale Rappresentante dell'Impresa Raveggi srl, in data 14 dicembre 2017, allegata e parte integrante del presente atto, con cui dichiara la propria disponibilità ad eseguire i lavori relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, offrendo il ribasso pari al 31,215%, sull'Elenco Prezzi posto a base di gara;

**Visto** il Verbale di Gara, in data 18 dicembre 2017, per la valutazione economica e tecnica delle offerte relative all'esecuzione dei lavori di cui al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, allegato e parte integrante del presente atto, dal quale risulta aggiudicataria, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, l'Impresa Raveggi srl, con offerta di ribasso pari al 31,215%, sull'Elenco Prezzi posto a base di gara;

**Tenuto conto** che, per l'appalto in oggetto, il minor prezzo, determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, ha la finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario e servirà a contabilizzare i lavori successivamente commissionati con i contratti attuativi;

**Dato atto che**, sia nelle lettere di invito di partecipazione all'Indagine Esplorativa di Mercato, che nel suddetto verbale di gara l'importo totale dei lavori da aggiudicare e aggiudicati è stato indicato arrotondato all'importo netto pari a € 145.000,00, comprensivo dell'importo pari a € 10.000,00, per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA al 22,00%;

**Dato atto**, tuttavia, che l'importo totale netto relativo all'esecuzione dei suddetti lavori in oggetto è quello previsto dal Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0119/2017 - Lotto n° LT0163/2017, così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

**Ritenuto**, quindi,:

- di approvare il Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0119/2017 - Lotto n° LT0163/2017, sopra descritto,
- di aggiudicare e, conseguentemente, affidare, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., l'esecuzione dei lavori relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, all'Impresa Raveggi srl, con Sede Legale a Scandicci (FI), via Ponte a Greve n° 50, CF e PIVA n° 03391310483, per l'importo totale lordo pari a € 179.298,60, di cui € 136.966,06, per lavori, soggetti a ribasso d'asta, € 10.000,00 per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta e € 32332,54 per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 73363492B7, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno di spesa a favore della suddetta ditta;

**Tenuto conto** che la spesa per l'importo totale lordo pari a € 179.298,60, graverà sui Capitoli di Spesa n° 30945, 30946, 30950 e 30952, del Bilancio Ordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2017, così come specificato nel relativo Quadro Economico Generale, sopra riportato;

**Tenuto conto** che sono attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, ai sensi degli artt. 80, 81 del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii. e 24, comma 2, del Regolamento Generale per l'Attività Contrattuale del Comune di Firenze, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto, è subordinato all'esito positivo delle suddette verifiche;

**Preso atto** che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., non vi sono conflitti di interesse da parte del Responsabile Unico del Procedimento in ordine a quanto stabilito con il presente atto;

**Visto** il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.;

**Visto** il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.;

**Visto** il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;

**Visti** gli artt. 107 e 183, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.;

**Visto** l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

**Visto** l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte:

## **DETERMINA**

1. di approvare il Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0119/2017 - Lotto n° LT0163/2017, denominato: "Accordo Quadro per Interventi Urgenti agli Impianti Sportivi", costituito dai documenti in formato digitale elencati in narrativa, allegati e parti integranti del presente atto, per l'importo totale lordo pari a € 179.298,60, di cui € 136.966,06, per lavori, soggetti a ribasso d'asta, € 10.000,00 per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta e € 32.332,54 per l'IVA al 22,00%;
2. di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini, all'Impresa Raveggi srl, a seguito della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa indagine Esplorativa di Mercato, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., l'esecuzione dei lavori descritti in narrativa e relativi al Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0119/2017 - Lotto n° LT0163/2017, per l'importo totale lordo pari a € 179.298,60, sulla base del CIG n° 73363492B7;

3. di dare atto che i lavori sono affidati, all'Impresa Raveggi srl, sulla base della nota "Offerta" del Legale Rappresentante, in data 14 dicembre 2017 e del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'Elenco Prezzi, allegati al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, il cui contenuto verrà richiamato nel relativo Contratto d'Appalto di affidamento dei lavori, debitamente sottoscritto dalla medesima Impresa e dall'Amministrazione Comunale di Firenze;
4. di impegnare l'importo totale lordo pari a € 179.298,60, a favore dell'Impresa Raveggi srl, con Sede Legale a Scandicci (FI), via Ponte a Greve n° 50, CF e PIVA n° 03391310483 - Codice Beneficiario n° 6776, assumendo il relativo impegno di spesa, sui Capitoli di Spesa n° 30945, 30946, 30950 e 30952, del Bilancio Ordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2017, come specificato Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

#### QUADRO ECONOMICO GENERALE

| Capp. n°  | 30945             | 30946             | 30950              | 30952              | TOTALE              |
|---|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)</b>         | € 1.504,00        | € 2.594,36        | € 62.003,40        | € 70.864,30        | € 136.966,36        |
| <b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)</b> | € 0,00            | € 0,00            | € 5.000,00         | € 5.000,00         | € 10.000,00         |
| <b>Importo totale dei lavori</b>  | <b>€ 1.504,00</b> | <b>€ 2.594,36</b> | <b>€ 67.003,40</b> | <b>€ 75.864,30</b> | <b>€ 146.966,36</b> |
| <b>IVA sui lavori</b>   | <b>€ 330,88</b>   | <b>€ 570,76</b>   | <b>€ 14.740,75</b> | <b>€ 16.690,15</b> | <b>€ 32.332,54</b>  |
| <b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>                         | <b>€ 1.834,88</b> | <b>€ 3.165,12</b> | <b>€ 81.744,15</b> | <b>€ 92.554,45</b> | <b>€ 179.298,60</b> |

5. di dare atto, inoltre,
  - 5a. l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi al su citato Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti generali e specifici, ai sensi degli artt. 80, 81 del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii. e 24, comma 2, del Regolamento Generale per l'Attività Contrattuale del Comune di Firenze;
  - 5b. in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., non vi sono conflitti di interesse da parte del Responsabile Unico del Procedimento, in ordine a quanto stabilito con il presente atto;
  - 5c. il Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è l'Ing. Nicola Azzurrini.

## ALLEGATI INTEGRANTI

**- ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI AGLI IMPIANTI SPORTIVI N° AQ0119/2017  
- LOTTO N° LT0163/2017 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO,  
AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA RAVEGGI SRL E RELATIVO IMPEGNO DI  
SPESA.**

Firenze, lì 29/12/2017

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Alessandro Dreoni

| <b>N°</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Articolo</b> | <b>Impegno/Accertamento</b> | <b>SubImpegno/Sub<br/>Accertamento</b> | <b>Importo</b> |
|-----------|-----------------|-----------------|-----------------------------|--|----------------|
| 1)        | 30952           | 0               | 17/008380                   | 00                                     | 92554,45       |
| 2)        | 30950           | 0               | 17/008383                   | 00                                     | 81744,15       |
| 3)        | 30945           | 0               | 17/008382                   | 00                                     | 1834,88        |
| 4)        | 30946           | 0               | 17/008381                   | 00                                     | 3165,12        |

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 29/12/2017

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.