



COMUNE DI FIRENZE
AREA DI COORDINAMENTO TECNICA
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI GARA - APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

GARA: "INTERVENTI SICUREZZA STRADALE - PIAZZA MATTEI" - C.O. 160410-160411-150063
CUP: H11B16000290004
CIG n. 7260992825
IMPORTO A BASE DI GARA: € 508.534,55 (di cui €36.140,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)- Rup Ing. Giuseppe Carone
CATEGORIE DEI LAVORI: OG3 prevalente Classifica II

Oggi 09 gennaio 2018 alle ore 14,54 in una sala del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici – Area di Coordinamento Tecnica – p.zza San Martino, 2 Firenze, piano II° avanti la Presidente del Seggio di gara Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, alla presenza del RUP Ing. Giuseppe Carone, nonché della Dott.ssa Chiara Prospero e della Sig.ra Rosaria Spremolla, in servizio presso lo stesso Servizio Amministrativo, testimoni note e idonee a norma di legge, hanno luogo in seduta pubblica le operazioni di apertura dei plichi per l'ammissione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori denominati "Interventi di Sicurezza Stradale – Piazza Mattei", dell'importo di € 508.534,55. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

Presenziano alla seduta di gara le Sigg.re De Domenico Jenni e Mazzocca Elisabetta delegate dalla impresa De Domenico Giovanni srl.

La Presidente del Seggio dà inizio alle operazioni di gara ricordando che:

- ai fini dell'individuazione, attraverso sorteggio telematico, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si è proceduto ad effettuare la selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze, istituito con deliberazione G.C. n. 325/16;
- la suddetta selezione si è svolta in data 16/11/2017, come da verbale allegato (all. A), parte integrante del presente atto, dal quale risultano n. 30 codici alfanumerici relativi agli operatori economici richiesti per l'estrazione e corrispondenti ai nominativi degli operatori da invitare;
- l'elenco dei corrispondenti nominativi, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, è stato mantenuto segreto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

- con nota prot n. 394508 del 19/12/2017 sono state inviate le lettere di invito per la procedura negoziata in oggetto ai seguenti operatori economici, corrispondenti ai 30 codici alfanumerici di cui sopra:

A	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	P.I.
1	ARCO SOC. COOP	00125710517
2	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.	00421510488
3	BIDIEMME COSTRUZIONI S.R.L.	00843650946
4	CAMPANIA SONDA S.R.L.	01755510656
5	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	02275540595
6	CASTAF S.R.L.	00973060502
7	CEAG S.R.L.	00129630356
8	CO.EDIL S.R.L.	01539390979
9	DE DOMENICO GIOVANNI S.R.L	05532640488
10	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP	03110890617
11	DMA SRL UNIPERSONALE	05237720486
12	ECOUNO SRL	06364500485
13	FRATELLI ZACCARIELLO SRL	01196980526
14	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI S.R.L.	01847760475
15	I.L.S.E.T. S.R.L.	00470780107
16	INGAG S.R.L.	02863200644
17	LEDI.S.S. SRL	07865801000
18	MARCHESE SRL	05202020482
19	MATTEINI STRADE S.R.L.	02202470510
20	MINUTO GIOACCHINO S.R.L	04046200483
21	OLIMPO COSTRUZIONI SRL	01345760522
22	PONTINA COSTRUZIONI SRL	01556210597
23	S.E.I.CO. S.R.L (SOCIETÀ EDILE INDUSTRIALE COSTRUZIONI)	00543980551
24	SANTORO SRL	00926110768
25	SI.SE SISTEMI SEGNALETICI SPA	01210380208
26	SIGMATAU SRL	01439130590
27	TECNOPALI APUANA SRL	00610340457
28	TOSCA COSTRUZIONI S.R.L.	06164060482
29	VENTURELLI ROMOLO SRL	03168470403
30	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	05145331210

Le offerte per essere valide dovevano pervenire, unitamente alla documentazione richiesta, in plico sigillato con chiusura ermetica tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, l'integrità e la non manomissione del plico stesso e delle buste, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08/01/2018, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

- con nota prot n. 394508 del 19/12/2017 sono state inviate le lettere di invito per la procedura negoziata in oggetto ai seguenti operatori economici, corrispondenti ai 30 codici alfanumerici di cui sopra:

A	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	P.I.
1	ARCO SOC. COOP	00125710517
2	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.	00421510488
3	BIDIEMME COSTRUZIONI S.R.L.	00843650946
4	CAMPANIA SONDA S.R.L.	01755510656
5	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	02275540595
6	CASTAF S.R.L.	00973060502
7	CEAG S.R.L.	00129630356
8	CO.EDIL S.R.L.	01539390979
9	DE DOMENICO GIOVANNI S.R.L	05532640488
10	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP	03110890617
11	DMA SRL UNIPERSONALE	05237720486
12	ECOUNO SRL	06364500485
13	FRATELLI ZACCARIELLO SRL	01196980526
14	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI S.R.L.	01847760475
15	I.L.S.E.T. S.R.L.	00470780107
16	INGAG S.R.L.	02863200644
17	LEDI.S.S. SRL	07865801000
18	MARCHESE SRL	05202020482
19	MATTEINI STRADE S.R.L.	02202470510
20	MINUTO GIOACCHINO S.R.L	04046200483
21	OLIMPO COSTRUZIONI SRL	01345760522
22	PONTINA COSTRUZIONI SRL	01556210597
23	S.E.I.CO. S.R.L (SOCIETÀ EDILE INDUSTRIALE COSTRUZIONI)	00543980551
24	SANTORO SRL	00926110768
25	SI.SE SISTEMI SEGNALETICI SPA	01210380208
26	SIGMATAU SRL	01439130590
27	TECNOPALI APUANA SRL	00610340457
28	TOSCA COSTRUZIONI S.R.L.	06164060482
29	VENTURELLI ROMOLO SRL	03168470403
30	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	05145331210

Le offerte per essere valide dovevano pervenire, unitamente alla documentazione richiesta, in plico sigillato con chiusura ermetica tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, l'integrità e la non manomissione del plico stesso e delle buste, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08/01/2018, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Entro il termine fissato dalla documentazione di gara sono pervenuti i plichi delle seguenti imprese, debitamente registrati a protocollo:

B	OPERATORI ECONOMICI	Numero protocollo plico
1	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	0003693 del 05.01.2018
2	INGAG S.R.L.	0003708 del 05.01.2018
3	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.	0002868 del 04.01.2018
4	CEAG S.R.L.	0002546 del 04.01.2018
5	LEDI.S.S. SRL	0001808 del 03.01.2018
6	SANTORO SRL	0405327 del 29.12.2017
7	PONTINA COSTRUZIONI SRL	0004008 del 05.01.2018
8	SIGMATAU SRL	0003993 del 05.01.2018
9	CAMPANIA SONDA S.R.L.	0004042 del 05.01.2018
10	DE DOMENICO GIOVANNI S.R.L IN RTI CON ITALSCAVI DI PRATELLI ALVARO SPA	0004587 del 08.01.2018
11	FRATELLI ZACCARIELLO SRL	0004843 del 08.01.2018
12	MARCHESE SRL	0004824 del 08.01.2018
13	CASTAF S.R.L.	0004868 del 08.01.2018
14	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI S.R.L.	0004803 del 08.01.2018
15	TOSCA COSTRUZIONI S.R.L.	0004826 del 08.01.2018
16	I.L.S.E.T. S.R.L.	0004871 del 08.01.2018
17	CO.EDIL S.R.L.	0004932 del 08.01.2018
18	ECOUNO SRL	0005157 del 08.01.2018

La Presidente del Seggio di gara dà atto preliminarmente che fino alla presente seduta le buste presentate dai concorrenti sono state conservate in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

Essendo pervenute nei termini previsti dalla lettera di invito n. 18 offerte e poiché il criterio previsto per l'aggiudicazione della presente gara è quello del prezzo più basso, la Sig.ra Jenni De Domenico, presente in sala, viene invitata ad effettuare il sorteggio di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016. Viene estratto il metodo di cui alla **lett. d)** del predetto articolo ("media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento").

La Presidente del Seggio di gara procede quindi a constatare l'integrità dei plichi pervenuti, onde poter procedere all'apertura ed all'esame della relativa documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla gara.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei n. 18 operatori economici che hanno risposto alla lettera d'invito.

La Presidente del Seggio di gara dà atto, per ciascun plico aperto, della presenza dell'offerta economica, in busta sigillata distinta, e della documentazione amministrativa; procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa presentata.

La Presidente dispone inoltre che, durante il Seggio di gara:

- per ciascun concorrente sia verificata sul sistema Avcpass la conformità del Pass ricevuto in cartaceo con il Pass presente a sistema e che, in caso di conformità, si proceda all'acquisizione del Pass;
- per ciascun concorrente si proceda alla verifica della SOA a mezzo del servizio del Casellario delle Imprese Qualificate accessibile mediante collegamento al sito internet dell'ANAC;
- qualora il concorrente abbia presentato in gara, come garanzia provvisoria, copia analogica di polizza fideiussoria emessa in modalità digitale, si proceda ad acquisire l'originale della polizza stessa, verificandone il contenuto e la firma digitale.

Verificata la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, la Presidente del Seggio di gara dispone l'ammissione alla gara delle seguenti 15 imprese concorrenti:

CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL
INGAG S.R.L.
BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.
CEAG S.R.L.
LEDI.S.S. SRL
PONTINA COSTRUZIONI SRL
SIGMATAU SRL
CAMPANIA SONDA S.R.L.
DE DOMENICO GIOVANNI S.R.L IN RTI CON ITALSCAVI DI PRATELLI ALVARO SPA
FRATELLI ZACCARIELLO SRL
MARCHESE SRL
CASTAF S.R.L.
I.L.S.E.T. S.R.L.
CO.EDIL S.R.L.
ECOUNO SRL

La Presidente dispone inoltre l'ammissione con riserva dei seguenti concorrenti, per i quali, dall'esame della documentazione amministrativa, è risultata la necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio, rispettivamente per le seguenti motivazioni:

- all'impresa SANTORO srl viene richiesto di integrare la polizza fideiussoria per la cauzione provvisoria stipulata con HDI Assicurazioni, in quanto errata la somma garantita perché calcolata sull'importo a base d'asta senza gli oneri per la sicurezza;
- all'impresa F.lli SPITALETTO srl, avendo indicato una unica impresa subappaltatrice, viene richiesto di indicare la tipologia di lavorazioni che intende subappaltare precisando che qualora rientrino tra le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, dovrà indicare una terna di subappaltatori e trasmettere la documentazione e la relativa modulistica;
- all'impresa TOSCA COSTRUZIONI srl che ha dichiarato di partecipare alla gara in avvalimento con l'impresa Consorzio Concordia Costruzioni Generali presentando contratto di avvalimento, viene richiesta dichiarazione (ai sensi del disposto dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016) sottoscritta dall'impresa ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

Pertanto la seduta è sospesa alle ore 17.50 circa, ed i plichi contenenti le offerte economiche vengono riposti in un armadio chiuso.

Per il prosieguo delle operazioni relative al completamento della procedura di soccorso istruttorio e all'esame delle offerte economiche, il Seggio di gara rinvia a data da destinare.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Dott.ssa Rita Mantovani

Testimone Dott.ssa Chiara Prosperini

Testimone Sig.ra Rosaria Spremolla






