



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/00546**

Del: **08/02/2018**

Esecutivo da: **09/02/2018**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

### OGGETTO:

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILI STORICI - LAVORI COMPLEMENTARI A PORTA SAN FREDIANO – CODICE OPERA 170393 – CUP H19J17000360004 - Progetto esecutivo L0547/2017- Affidamento diretto alla Ditta FIGLI AUGUSTO LORENZINI SRL-CIG: 735875196C

### IL DIRIGENTE

- Con Del CC 79/763 del 28.12.17 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- Con Delibera di G.M n.48/2017 è stato approvato il PEG 2017/2019;
- Con Delibera di G.M. n.2014/G/383 è stato approvato il progetto relativo a Porta San Frediano – messa in sicurezza apparati lapidei e copertura” finanziato al codice opera 140249 per € 300.000,00;
- Con Determinazione dirigenziale n.1934/16 sono stati aggiudicati i lavori sopra citati alla ditta Figli di Augusto Lorenzini srl;
- Con Determinazione n. 3278/16 è stato affidato l’incarico di coordinatore alla sicurezza all’ Arch.Alessandro Barbi;

Considerato che

Durante il corso dei sopracitati lavori si sono evidenziate ulteriori impreviste ed imprevedibili opere inerenti il recupero completo dell’immobile storico;

Le opere non possono essere separate, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante e sono comunque strettamente necessarie alla corretta esecuzione dell’opera;

A tale proposito il Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio- A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI ha predisposto un progetto esecutivo n.L0547/2017 relativo ai lavori complementari;

Con Delibera 2017/G/352 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Restauro e risanamento conservativo immobili storici lavori complementari a Porta San Frediano”

il cui quadro economico è così strutturato:

**CUP** H19J17000360004

**CPV** 45454100-5

**CODICE OPERA** 170393

<b>Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 193.100,00
<b>Oneri della sicurezza non soggetta a ribasso d'asta</b>	€ 10.000,00
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 203.100,00</b>
<b>I.V.A. su lavori 10%</b>	<b>€ 20.310,00</b>
<b>Sommano</b>	<b>€ 223.410,00</b>
<b>imprevisti</b>	€ 13.750,00
<b>Incarichi professionali esterni</b>	€ 20.190,00
<b>oneri di progettazione (incentivo)</b>	€ 2.500,00
<b>polizza progettisti</b>	€ 150,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 260.000,00</b>

Visto il documento a contrarre (allegato integrante) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento CASELLI GIORGIO dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, di affidare i lavori, ai sensi dell'art.57 comma 5 lett. a1) del D.Lgs n.163/2006 all'Impresa Figli di Augusto Lorenzini srl, esecutrice dell'appalto principale che interpellata in merito, ha offerto un ribasso d'asta del 29,50% sull'importo dei lavori, per l'importo netto di **€ 223.410,00** compresa IVA (di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista l'offerta della ditta allegato integrante del presente provvedimento;

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 29,50%	€ 136.135,50
oneri della sicurezza	€ 10.000,00
Importo totale dei lavori	€ 146.135,50
I.V.A. su lavori 10%	€ 14.613,55

<b>sommano</b>	<b>€ 160.749,05</b>
imprevisti	€ 22.341,00
Quota coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione-	€ 2.664,48
Quota per progetto dei dispositivi anticaduta	€ 2.537,60
Quota residua per incarichi professionali esterni	€ 14.987,92
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.500,00
polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 6.702,30
Minore spesa	€ 47.367,65
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 260.000,00</b>

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di affidare direttamente, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa Figli di Augusto Lorenzini srl, per un importo al netto del ribasso di € 160.749,05 compresa IVA, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

Preso atto, altresì, della dichiarazione che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento CASELLI GIORGIO in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Preso atto della congruità del ribasso offerto a cura del RUP, come da nota apposta sull'offerta della ditta aggiudicataria;

Dato atto che le copie informatiche dell'offerta della ditta, del documento a contrarre con dichiarazione del RUP in merito al piano anticorruzione, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

- di affidare direttamente, su disposizione del RUP, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa Figli di Augusto Lorenzini srl (Codice Beneficiario 28504); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con deliberazione n 2017/G/352., il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la somma complessiva di €**260.000,00**, assumendo i relativi impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto, e così distribuita:

per € 160.749,05 a favore dell'Impresa Figli di Augusto Lorenzini srl (lavori + IVA) sull'imp. n.2018/853

per € 22.341,00 imprevisti sull'imp. n.2018/853

per € 2.664,48 coordinamento sicurezza in fase di esecuzione sull'imp.2018/853

per € 2.537,60 a disposizione per progetto dispositivi anticaduta sull'imp.2018/853

€ 14.987,92 incarichi professionali esterni sull'imp.2018/853

€ 2.500,00 oneri di progettazione sull'imp.2018/853

€ 6.702,30 accordo bonario sull'imp.2018/853

€ 47.367,65 minore spesa sull'imp.2018/853

€ 150,00 (polizza progettista e oneri fiscali) CIG6731008B82 sull'impegno n.2018/853

la somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia RAPPRESENTANTE GENERALE DEI LLOYD'S PER L'ITALIA in nome e per conto del sindacato leader ARCH (codice beneficiario 48219)- IBAN IT64T0200809434000500015707 presso Unicredit spa

- di prendere atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è CASELLI GIORGIO.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **OFFERTA**
- **RELAZIONE DI AFFIDAMENTO**
- **DOCUMENTO A CONTRARRE**

Firenze, lì 08/02/2018

Pagina 4 di 5

**Sottoscritta digitalmente da**

Prov. Dir.2018/DD/00546

Il Responsabile  
Giorgio Caselli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	53413	2	18/000853	04	14987,92
2)	53413	2	18/000853	06	6702,3
3)	53413	2	18/000853	07	47367,65
4)	53413	2	18/000853	02	2664,48
5)	53413	2	18/000853	05	2500
6)	53413	2	18/000853	03	2537,6
7)	53413	2	18/000853	08	150
8)	53413	2	18/000853	01	160749,05

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 09/02/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.