



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2018/DD/00123</b> Del: <b>08/02/2018</b> Esecutivo da: <b>08/02/2018</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi</b>
--

### OGGETTO:

COMPLESSO SPORTIVO AFFRICO - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA CABINA ELETTRICA MT-BT – CODICE OPERA 140093C – CUP H19H14000050004 – CPV 45453000-7  
Approvazione progetto esecutivo n. L0688/2017 Affidamento Impresa FRAMAR – T M T SRL  
CIG ZE321774CA COD BEN. 57760

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale ha approvato le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario 2018, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti con Deliberazione del Consiglio Comunale n 2017/C 79/763 del 28.12.17;
- con deliberazione n.48 del 21/02/2017 è stato approvato il Peg 2017-2019;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta n. 2014/410 è stato approvato il progetto definitivo relativo a: "Interventi per ottenimento CPI ed agibilità pubblico spettacolo agli impianti sportivi";

-con determinazione dirigenziale n. 08320/2016 è stato approvato il progetto esecutivo n. LT0067/2016, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici- P.O. IMPIANTI SPORTIVI e sottoscritto dal RUP – denominato: "INTERVENTI PER OTTENIMENTO C.P.I. ED AGIBILITA' PUBBLICO SPETTACOLO AGLI IMPIANTI SPORTIVI";

- con determinazione dirigenziale n. 1563 del 2017 è risultata aggiudicataria l'impresa Laterizi Società Cooperativa con il ribasso del 33,20 % ovvero per l'importo netto di € 41.746,00 (di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. 10%;

Dato atto, come da allegata relazione tecnica economica, che:

- nel complesso sportivo l'Affrico è indispensabile il rifacimento della cabina elettrica MT-BT in quanto quella esistente allo stato attuale, è in condizioni fatiscenti e non idonea per il sopralluogo dei Vigili del Fuoco e della CPVLPS;
- è necessario realizzare un manufatto da destinare a cabina elettrica caratterizzato da un'estrema specializzazione ed occorre far intervenire un'impresa che possa garantire tali specificità al fine all'acquisizione del CPI e dell'agibilità per il pubblico spettacolo presso il tale complesso sportivo ;

Visto il progetto esecutivo L0688/2017 elaborato dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici denominato COMPLESSO SPORTIVO AFFRICO - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA CABINA ELETTRICA MT-BT costituito dai seguenti allegati integranti dell'importo complessivo di € 18.900,00 (di cui € 50,00 per oneri della sicurezza), relazione tecnica economica, Foglio patti e condizioni, computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari, il cui quadro economico risulta così strutturato:

**CUP H19H14000050004 CPV 45453000-7 CODICE OPERA 140093**

	<b>140093C</b>
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	€ 18.400,00
<b>oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	€ 500,00
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 18.900,00</b>
<b>I.V.A. su lavori al 10%</b>	<b>€ 1.890,00</b>
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 20.790,00</b>

Vista l'allegata relazione tecnica economica laddove si dichiara che:

- gli interventi verranno eseguiti in area di proprietà comunale;
- i prezzi unitari sono congrui;
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto, non comporterà un incremento degli oneri di gestione, per gli esercizi futuri;
- sussiste la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali;
- i lavori sono riconducibili ad opere di nuova realizzazione impiantistica e pertanto rientrano in regime di i.v.a. 10%;
- ai sensi del D.lgs. n. 81/2008, prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS);

Visto il documento a contrarre (allegato integrante) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento DREONI ALESSANDRO dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto ricorrendo allo strumento della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del d.lgs. 18.4.2016 n. 50 stante l'importo non superiore a € 40.000 e le motivazioni ivi riportate cui si rimanda per relationem;

Dato atto che trattasi di un'opera estremamente specialistica che non può essere eseguita agli stessi patti e condizioni dell'impresa affidataria del contratto principale e per la quale è economicamente conveniente per l'A.C. agire con affidamento separato a ditta specializzata, individuata sulla base di una separata indagine di mercato;

Preso atto che, per i motivi sopra espressi, avendo svolto indagine di mercato fra n.3 (tre) imprese nel rispetto dei criteri di trasparenza e rotazione, come da allegato verbale d'indagine (allegato integrante del 10.11.2017 è stata pertanto interpellata l'impresa FRAMAR – T M T srl ;

Vista l'offerta in data 09/11/2017, allegato integrante, mediante cui l'impresa FRAMAR – T M T SRL offre un ribasso del 28,87% sull'importo dei lavori a base d'asta per l'importo netto di **13.587,92** (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla FRAMAR – T M T SRL impresa aggiudicataria, il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

importo dei lavori al netto r.a.	€ 39.746,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
I.V.A. 10%	€ 4.174,60
Sommano	€ 45.920,60
DD 7763-17 Incarico Collaudo tecnico Ing. Bagnoli	€8.822,32
Somme a disp. Spese tecniche	€ 1.177,68
<b>Importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta del 28,87% (di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 13.587,92</b>
<b>I.V.A. su lavori al 10%</b>	<b>€ 1.358,79</b>
<b>Lavori c. Iva (DD 123-2018)</b>	<b>€ 14.946,71</b>
polizza progettisti	€ 150,00
Residuo a disposizione per lavori complementari	€ 542,29
accordo bonario	€ 2.400,00
Totale quadro economico	€ 78.960,00

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare direttamente con procedura negoziata l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa FRAMAR – T M T SRL per un importo, al netto del ribasso del 28,87%, di **€ 14.946,71** (lavori compresa iva), provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta impresa;

Tenuto conto che l'affidamento "de quo" e dell'impegno di spesa complessivo relativo a favore dell'impresa di cui trattasi sono subordinati alla condizione, risolutiva, della verifica positiva dei requisiti di legge dell'impresa stessa, in essere;

Tenuto conto che la spesa di **€14.946,71 (lavori compreso Iva) a favore dell'impresa FRAMAR – T M T SRL** graverà sugli impegni n.2018/996 per € 13.724,40 e per il residuo di € 1.222,31 all'impegno n.2018994 di bilancio straordinario anno 2018;

Preso atto, altresì, della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento DREONI ALESSANDRO in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

Preso atto della congruità del ribasso offerto, come dichiarato nella relazione tecnica e finanziaria allegata;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, del documento a contrarre, dell'offerta dell'impresa, del verbale d'indagine esplorativa di mercato, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

-di approvare il progetto esecutivo L0688/2017 elaborato dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici denominato COMPLESSO SPORTIVO AFFRICO - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA CABINA ELETTRICA MT-BT costituito dagli allegati integranti indicati in premessa dell'importo complessivo di € 20.970,00 CUP H19H14000050004 CPV 45453000-7 CODICE OPERA 140093;

-di affidare direttamente, previa indagine esplorativa di mercato (verbale allegato integrante ) l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa FRAMAR – T M T SRL CIG **ZE321774CA** (Codice Beneficiario n.57760); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del Foglio patti e condizioni, computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari,, approvati col presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

-di dare atto che il nuovo Quadro Economico della spesa risulta essere il seguente:

importo dei lavori al netto r.a.	€ 39.746,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
I.V.A. 10%	€ 4.174,60
Somma	€ 45.920,60
DD 7763-17 Incarico Collaudo tecnico Ing. Bagnoli	€8.822,32
Somme a disp. Spese tecniche	€ 1.177,68
<b>Importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta del 28,87%</b> <b>(di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a</b> <b>ribasso)</b>	<b>€ 13.587,92</b>
<b>I.V.A. su lavori al 10%</b>	<b>€ 1.358,79</b>
<b>Lavori c. Iva (DD 123-2018)</b>	<b>€ 14.946,71</b>
polizza progettisti	€ 150,00
Residuo a disposizione per lavori complementari	€ 542,29

accordo bonario	€. 2.400,00
Totale quadro economico	€ 78.960,00

-di impegnare la somma complessiva di €**14.946,71** (lavori + Iva) a favore della FRAMAR – T M T SRL impresa aggiudicataria assumendo i relativi subimpegni di spesa per € 13.724,40 all'impegno 2018/996 e per il residuo di € 1.222,31 all'impegno n.2018/994 di bilancio straordinario anno 2018;

-di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è DREONI ALESSANDRO.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- ALLEGATI PROGETTUALI
- VERBALE INDAGINE
- OFFERTA IMPRESA
- DOCUMENTO A CONTRARRE

Firenze, lì 08/02/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	59813	2	18/000996	01	13724,4
2)	59813	2	18/000994	01	1222,31

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 08/02/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

