

Offerta n. 63/2017

Reggello, 12.12.2017

Spettabile
COMUNE DI FIRENZE
Servizi Tecnici
Via Giotto n. 4
50121 Firenze

Oggetto : Lavori di somma urgenza di carattere edile presso ex - Istituto dei Ciechi Via Aurelio Nicolodi n. 2 Firenze a seguito dell'incendio occorso in data 04.12.2017

Il sottoscritto Antonio Palazzolo nato a Figline Valdarno (FI) il 18/05/1969, residente in via F. Brunelleschi n. 6 Figline Incisa V.no (FI), in qualità di legale rappresentante dell'impresa Edilizia San Giorgio srl con sede legale in loc. Piani della Rugginosa n. 258 Montanino Reggello (FI), Codice Fiscale e Partita IVA 04883450480, nel ringraziarVi per la fiducia accordata rimette il presente

PREVENTIVO per

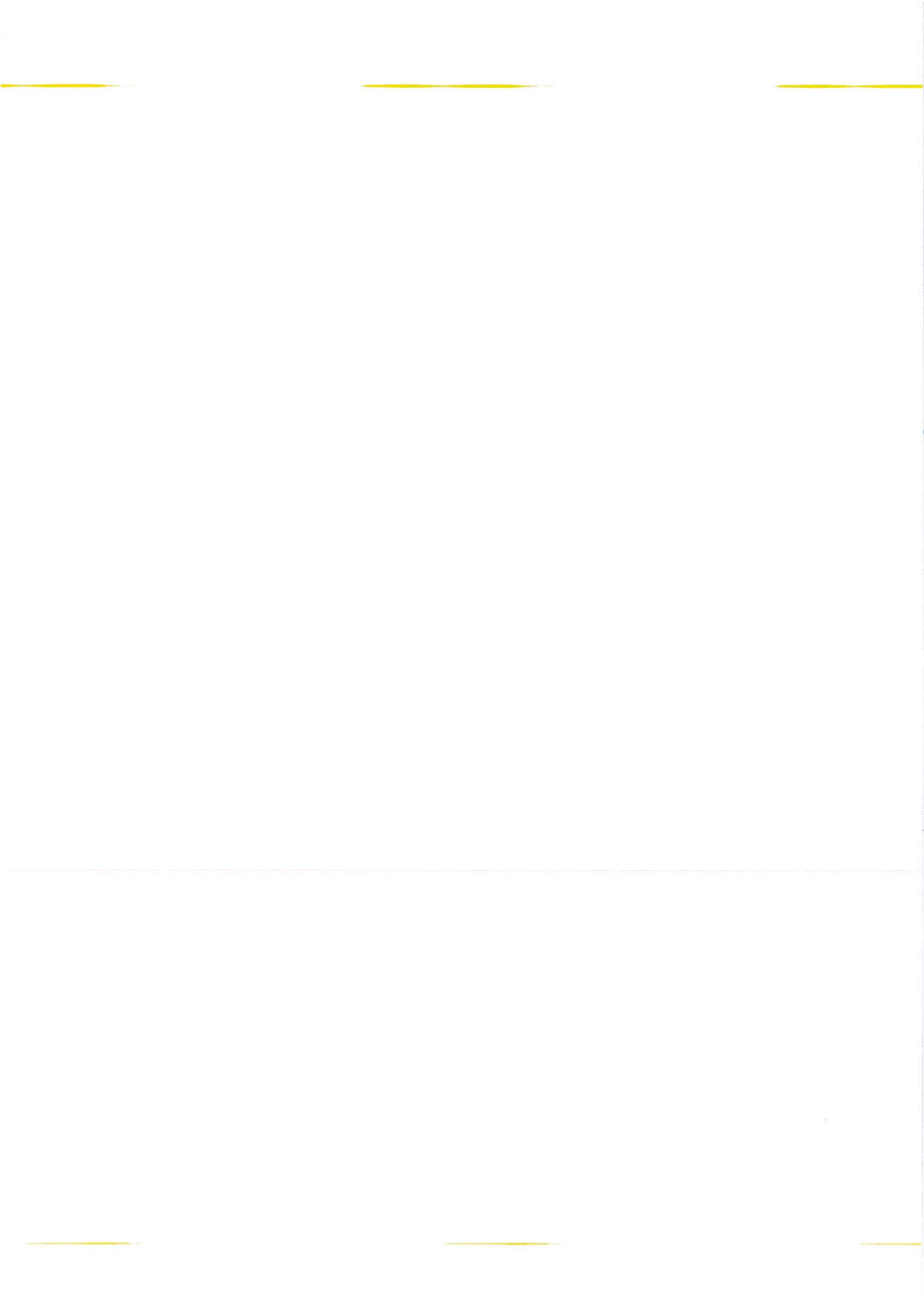
Lavori di somma urgenza di carattere edile presso ex - Istituto dei Ciechi Via Aurelio Nicolodi n. 2 Firenze a seguito dell'incendio occorso in data 04.12.2017

ARTICOLO 1 - Opere provvisoriale per la realizzazione di ponteggio regolare di facciata in tubo giunto con sottoponte, da montarsi nel resede perimetrale dell'edificio, lato Via Fibonacci e lato corte interna, opportunamente risvoltato sul fronte principale dell'edificio lato Via Nicolodi, compreso: manodopera, nolo, trasporto, montaggio, smontaggio per tutta la durata occorrente al ripristino della copertura e la rimessa in esercizio delle attività danneggiate dal sinistro, esecuzioni speciali per portali di passaggio, sbalzi, mantovane e quant'altro richiesto comunque occorrente, nessun onere escluso (circa mq 2.300); il titolo comprende altresì la realizzazione di nodo equipotenziale e messa a terra su palina all'uopo predisposta ovvero esistente, compreso la misurazione dell'efficacia disperdente di questa e le opportune denunce del caso.

Prezzo a corpo €. 45.000,00
(diconsi euro quarantacinquemila/00)

ARTICOLO 2 - Opere provvisoriale per la realizzazione di copertura provvisoria mobile in bandoni di lamiera opportunamente assicurati a telaio in tubi metallici, compreso ponteggio perimetrale di alzo rispetto al piano di falda idoneamente appoggiato sulla copertura residuale previo suo puntellamento, compreso: manodopera, nolo, trasporto, montaggio, smontaggio per tutta la durata occorrente al ripristino della copertura e la rimessa in esercizio delle attività danneggiate dal sinistro, nessun onere escluso (circa mq 250); il titolo comprende il nolo di autogru, altezza 60 metri, per il piazzamento delle strutture provvisorie del presente titolo, per tutta la durata dell'intervento, ivi compreso le fasi di montaggio e successivo smontaggio; compreso inoltre la realizzazione di nodo equipotenziale e messa a terra su palina all'uopo predisposta ovvero esistente, compreso la misurazione dell'efficacia disperdente di questa e le opportune denunce del caso.

Prezzo a corpo €. 25.000,00
(diconsi euro venticinquemila/00)



ARTICOLO 3 – Assistenza alla Ditta 4EMME Service S.p.A. per esecuzione di prove di carico e verifiche alle strutture in genere, compreso la fornitura, collocazione e ricollocazione di opportuni pesi per le prove di inflessione dei solai, costituiti da sacchi di cemento o similari con peso cadauno di kg 25,00, nessun onere escluso per dare il titolo perfettamente compiuto a regola d'arte.

Prezzo a corpo €. 7.000,00

(diconsi euro settemila/00)

ARTICOLO 4 – Opere edili a vario titolo per il ripristino delle condizioni di agibilità dei locali oggetto di allagamento della scuola media DINO COMPAGNI e degli Uffici Comunali, mediante:

a) Pulizia di tutti i locali mediante smontaggio e trasporto a rifiuto di controsoffitti, intonaci e suppellettili rovinati dall'acqua di spegnimento percolata dal piano secondo;

PARZIALE Prezzo a corpo €. 10.000,00

(diconsi euro diecimila/00)

b) Esecuzione di foratura del solaio di piano secondo al fine dello sgocciolamento dell'acqua in esso captata e conseguente acceleramento dell'asciugatura;

PARZIALE Prezzo a corpo €. 2.500,00

(diconsi euro duemilacinquecento/00)

c) Saggiatura di tutto il solaio una volta asciugato, esecuzione di eventuali opere di antisfondellamento;

PARZIALE Prezzo a corpo €. 3.500,00

(diconsi euro tremilacinquecento/00)

d) Ricostruzione dei controsoffitti con le medesime caratteristiche di quelli precedentemente demoliti, previa realizzazione di trattamento antisfondellamento con apposizione preventiva di idonea rete certificata;

PARZIALE Prezzo a corpo €. 40.000,00

(diconsi euro quarantamila/00)

e) Opere da pittore per tinteggiature di pareti e soffitti, compreso ricostituzione delle balze ove occorrente;

PARZIALE Prezzo a corpo €. 15.000,00

(diconsi euro quindicimila/00)

f) Opere edili di supporto al trasferimento della scuola media Dino Compagni dai locali oggetto del sinistro a quelli di nuovo allestimento presso la scuola elementare Carducci posta in Firenze, Viale Ugo Bassi;

PARZIALE Prezzo a corpo €. 15.000,00

(diconsi euro quindicimila/00)

g) Opere edili di supporto al trasferimento degli uffici della Direzione del Personale del Comune di Firenze dai locali oggetto di sinistro a quelli di nuovo allestimento presso Villa Arrivabene posta in Firenze, Piazza Leon Battista Alberti n. 1/A.

PARZIALE Prezzo a corpo €. 5.000,00

h) Opere edili di supporto alla realizzazione degli accessi agli Uffici della regione Toscana compreso tutte le opere provvisorie occorrenti, nessun onere escluso.

PARZIALE Prezzo a corpo €. 9.000,00

(diconsi euro novemila/00)

TOTALE ARTICOLO 4 - € 100.000,00 (diconsi Euro centomila/00)



TOTALE DEL PREVENTIVO € 177.000,00 (diconsi Euro centosettantasettemila/00) oltre IVA ai sensi di Legge.

In attesa di Vs. cenno di riscontro porgiamo

Distinti saluti.

EDILIZIA SAN GIORGIO SRL

Il legale rappresentante



