



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2018/DD/00071 Del: 17/01/2018 Esecutivo da: 17/01/2018 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Impianti Elettromeccanici Trasportatori-Interventi obbligatori per legge - preventivi, di pronto intervento e riparazioni guasti, presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a Uffici Comunali, Scuole, Cimiteri - Normativa di riferimento D.lgs. 81/08 e DPR 1497/63 Lotto 1 Anno 2018/2019. progetto n.L0723/2017 Affidamento impresa KONE spa- CIG Z6B2188173 COD BEN 27825

II DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale ha approvato il DUP mediante Deliberazione n. 2017/C/53 del 16/10/2017 ed i Documenti di programmazione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti con Deliberazione del Consiglio Comunale n 2017/C 79/763 del 28.12.17;
- con deliberazione n.48 del 21/02/2017 è stato approvato il Peg 2017-2019;

Visto il progetto n.L0723/2017, denominato: “Impianti Elettromeccanici Trasportatori-Interventi obbligatori per legge - preventivi, di pronto intervento e riparazioni guasti, presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a Uffici Comunali, Scuole, Cimiteri - Normativa di riferimento D.lgs. 81/08 e DPR 1497/63 Lotto 1 Anno 2018/2019. “, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI - SISTEMI TELEMATICI e sottoscritto dal RUP – Lo stesso è costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

- Verbale di verifica del progetto
- Verbale di validazione del progetto
- Capitolato speciale di appalto

- Computo metrico estimativo
- Relazione tecnico economica - PDI
- Elenco prezzi unitari
- Disciplinare tecnico descrittivo

Tenuto conto che il progetto suddetto ammonta a complessivi € 40112,92, suddivisi per capitoli di bilancio ordinario:

Quadro Economico Generale

Capitoli	42912	42916	42926	totale
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22)	€ 13.146,54	€ 10.188,30	€ 8.614,20	€ 31.949,04
oneri della sicurezza (iva % 22)	€ 388,04	€ 303,66	€ 238,70	€ 930,40
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 13.146,54	€ 10.188,30	€ 8.614,20	€ 31.949,04
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 388,04	€ 303,66	€ 238,70	€ 930,40
Importo totale dei lavori	€ 13.534,58	€ 10.491,96	€ 8.852,90	€ 32.879,44
I.V.A. su lavori *	€ 2.977,60	€ 2.308,24	€ 1.947,64	€ 7.233,48
Importo totale del quadro economico	€ 16.512,18	€ 12.800,20	€ 10.800,54	€ 40.112,92

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto di cui trattasi si dichiara che:

- per quanto concerne il D.lgs. 81/08 si precisa che il presente intervento non necessita del piano generale della sicurezza in quanto non è prevista la presenza di più imprese in cantiere;
- i prezzi sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto in parola;
- gli immobili oggetto del presente appalto sono di proprietà e/o di competenza comunale;
- Il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi della L. 131/83 e art. 35 comma 4 del D.lgs. 50 del 2016;
- Trattasi di interventi obbligatori ex D.P.R. 1497-63 e ss.mm.i.;
- non sono previsti oneri di manutenzione o gestione futuri;
- gli interventi in progetto è compatibile rispetto la normativa edilizio-urbanistiche;
- il progetto non necessita di titoli abilitatori di cui al DPR n. 380/2001 in quanto corredato di Verbale di Validazione;

Visto il documento a contrarre sulle modalità di affidamento (allegato integrante) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento MASINI VALTER dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto ricorrendo allo strumento della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del d.lgs. 18.4.2016 n. 50 stante l'importo non superiore a € 40.000;

Vista l'offerta dell'1.12.2017, allegato integrante, mediante cui l'impresa KONE spa offre un ribasso del 10% sull'importo dei lavori a base d'asta per l'importo netto di € 29.684,54 (di cui € 930,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dall'impresa KONE spa, il quadro economico complessivo che viene a delinearsi è il seguente:

CIG Z6B2188173

capitoli	42912	42916	42926	totale
importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 11.831,89	€ 9.169,47	€ 7.752,78	€ 28.754,14
oneri della sicurezza	€ 388,04	€ 303,66	€ 238,70	€ 930,40
Importo totale dei lavori	€ 12.219,93	€ 9.473,13	€ 7.991,48	€ 29.684,54
I.V.A. su lavori al 22%	€ 2.688,38	€ 2.084,09	€ 1.758,13	€ 6.530,60
Importo lavori c. Iva	€ 7.451,16	€ 5.778,61	€ 9.749,61	€ 36.215,14

-così ripartito per esercizio finanziario bilancio ordinario:

Anno 2018

capitoli	42912	42916	42926	totale
importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 5.915,94	€ 4.584,74	€ 3.876,39	€ 14.377,07
oneri della sicurezza	€ 194,02	€ 151,83	€ 119,35	€ 465,20
Importo totale dei lavori	€ 6.109,96	€ 4.736,57	€ 3.995,74	€ 14.842,27
I.V.A. su lavori al 22%	€ 1.344,19	€ 1.042,04	€ 879,07	€ 3.265,30
Importo totale del quadro economico	€ 7.454,15	€ 5.778,61	€ 4.874,81	€ 18.107,57

Anno 2019

capitoli	42912	42916	42926	totale
importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 5.915,94	€ 4.584,74	€ 3.876,39	€ 14.377,07
oneri della sicurezza	€ 194,02	€ 151,83	€ 119,35	€ 465,20

Importo totale dei lavori	€	€	€	€
	6.109,96	4.736,57	3.995,74	14.842,27
I.V.A. su lavori al 22%	€	€	€	€
	1.344,19	1.042,04	879,07	3.265,30
Importo totale del quadro economico	€	€	€	€
	7.454,15	5.778,61	4.874,81	18.107,57

Tenuto conto che l'affidamento "de quo" e dell'impegno di spesa complessivo relativo a favore dell'impresa di cui trattasi sono subordinati alla condizione, risolutiva, della verifica positiva dei requisiti di legge dell'impresa stessa, in essere;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 36215,14 graverà sui capitoli 42912 e 42916 del bilancio ordinario 2018 e sui capitoli n.42912,42916,42926 del bilancio ordinario 2019 come da quadri economici su esposti;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare direttamente con procedura negoziata l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa per un importo, al netto del ribasso del , di , oltre Iva al 22,00 %, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

Preso atto, altresì, della dichiarazione di cui al documento a contrarre, che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento MASINI VALTER in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Preso atto della congruità del ribasso offerto, come dichiarato nella relazione tecnica e finanziaria;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, dell'offerta della ditta, della scheda di affidamento e della dichiarazione del RUP in merito al piano anticorruzione, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto n.L0723/2017 denominato: "Impianti Elettromeccanici Trasportatori-Interventi obbligatori per legge - preventivi, di pronto intervento e riparazioni guasti, presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a Uffici Comunali, Scuole, Cimiteri - Normativa di riferimento D.lgs. 81/08 e DPR 1497/63 Lotto 1 Anno 2018/2019. " CIG **Z6B2188173** per l'importo complessivo di € 40.112,92 articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- di affidare, con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa KONE SPA (Codice Beneficiario n. 27825); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvati con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

- di dare atto che i Quadri Economici della spesa risultano essere gli ultimi descritti in narrativa, quadro economico complessivo e quadri economici ripartiti per esercizi finanziari, che qui si intendono espressamente richiamati;
- di impegnare la somma complessiva di € 36.215,14 (hvori + Iva) a favore della ditta aggiudicataria assumendo il relativo impegno di spesa a valere sui capitoli 42912, 42916 e 42926 e di bilancio ordinario 2018 e sui capitoli n.42912,42916,42926 di bilancio ordinario 2019 come da aspetti contabili del presente provvedimento;
- di dare atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento MASINI VALTER in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori, contenuta nel documento a contrarre, allegato integrante;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è MASINI VALTER.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALLEGATI PROGETTUALI
- OFFERTA IMPRESA
- DOCUMENTO A CONTRARRE

Firenze, lì 17/01/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42926	0	19/000449	00	4874,81
2)	42912	0	18/002595	00	7454,15
3)	42912	0	19/000447	00	7454,15
4)	42926	0	18/002594	00	4874,81
5)	42916	0	19/000448	00	5778,61
6)	42916	0	18/002597	00	5778,61

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 17/01/2018

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.