



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/00248**
Del: **17/01/2018**
Esecutivo da: **17/01/2018**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)
A.B.A. e Bonifica amianto, coordinamento attività cantieri ed obiettivi speciali**

OGGETTO:

Incendio Direzione Risorse Umane, via Nicolodi n° 2 - Rifacimento controsoffitti modulari a membrana con resistenza al fuoco EI 120 - CODICE OPERA n° 180181, CUP n° H12H17000240005, CPV n° 45453000-7 - Approvazione del Progetto Esecutivo n° L0788/2017, del Verbale di Somma Urgenza, affidamento dei lavori all'Impresa Consorzio Telma e relativi impegni di spesa.

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale, in data 21 febbraio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/G/00048 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019”;
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/09793, in data 29 dicembre 2017;

Preso atto che, per quanto concerne alle funzioni della PO ABA Bonifica Amianto, Coordinamento Attività Cantieri ed Obiettivi Speciali, della Direzione Servizi Tecnici, si è manifestata l'urgenza d'intervenire presso il piano secondo, dell'immobile di proprietà comunale, denominato “ex Istituto Nazionale dei Ciechi”, posto in Firenze, via A. Nicolodi n° 2, sede della Direzione Risorse Umane che, a seguito dell'incendio, in data 4 dicembre 2017, ha avuto “*completamente distrutti i controsoffitti presenti negli uffici e nei corridoi collocati nell'ala prospiciente via Fibonacci, via Nicolodi, lato opposto a via Nicolodi e parte di quelli collocati nella parte centrale prospiciente le corti interne. La propagazione delle polveri e della fuliggine su tutto il piano ha compromesso e danneggiato la quasi totalità dei controsoffitti modulari prefabbricati presenti al piano.*”, così

come riportato nel Verbale di Somma Urgenza, in data 21 dicembre 2017, redatto ai sensi dell'art. 163, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., allegato e parte integrante al presente atto;

Tenuto conto che, trattandosi di situazioni che possono mettere a rischio le condizioni di pubblica incolumità e che hanno compromesso le condizioni atte a consentire la normale fruizione dell'immobile in oggetto, *“si ritiene necessario ed improcrastinabile provvedere con somma urgenza ad una serie di interventi di ripristino e sistemazione dell'intera porzione di immobile danneggiata e sviluppata su tutto il piano secondo incluso il rifacimento dei controsoffitti prefabbricati”*, così come descritto nel suddetto Verbale di Somma Urgenza;

Dato atto che, al fine di ovviare ai danni all'immobile in oggetto sopra descritti, è stato predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, PO ABA Bonifica Amianto, Coordinamento Attività Cantieri ed Obiettivi Speciali, ai sensi del su citato art. 163, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., il Progetto Esecutivo n° L0788/2017 denominato “Somma Urgenza – Incendio Direzione Risorse Umane, via Nicolodi n° 2 - Rifacimento controsoffitti modulari a membrana con resistenza al fuoco EI 120”, Codice Opera n° 180181, CUP n° H12H17000240005, CPV n° 45453000-7;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2017/C/00080, avente ad oggetto “Immobile di via Nicolodi n. 2. Riconoscimento della spesa relativa alle somme urgenze ai sensi dell'art. 191, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che, a seguito approvazione della su citata Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2017/C/00079, l'intervento suddetto è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2017 – 2019, con il Codice Opera n° 180181 e finanziato mediante fondi derivanti da avanzo di amministrazione del Bilancio per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2017, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50623, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018, che presenta la necessaria disponibilità;

Visto il Documento a Contratte, in data 4 gennaio 2018, allegato e parte integrante del presente atto, con cui si dispone, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, l'aggiudicazione e il conseguente affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa Indagine Esplorativa di Mercato, con invito a presentare offerte rivolto a n° 2 operatori economici, estratti a sorte da apposito elenco di imprese vigente e predisposto dall'Amministrazione Comunale di Firenze, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 163, commi 1 e 2 e 95 del DLgs. n° 50/2016, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*;

Dato atto che, per l'esecuzione dei suddetti lavori urgenti e indifferibili si è ritenuto opportuno contattare *“immediatamente imprese specializzate nel settore e nello specifico Consorzio Telma di Firenze e Landi Interni srl di Pontassieve (FI) che hanno già eseguito interventi similari per l'Amministrazione Comunale”*, nel rispetto dei criteri di trasparenza e rotazione previsti dalla normativa vigente;

Viste le note “Offerta Economica” delle su citate Imprese, Consorzio Telma e Landi Interni srl, in data 21 dicembre 2017, con cui manifestano l'immediata disponibilità ad eseguire i lavori richiesti, alle condizioni e nei tempi imposti da questa Amministrazione Comunale;

Dato atto che a seguito della valutazione comparativa dei preventivi offerti dalle suddette imprese è stato ritenuto *“più conveniente quello del Consorzio Telma”* di Firenze, che ha determinato il seguente Quadro Economico Generale

CUP H12H17000240005

CPV 45453000-7

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 180181
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 190.438,50
Oneri della sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 8.234,40
Importo totale dei lavori	€ 198.672,90
IVA sui lavori	€ 43.708,04
Imprevisti	€ 1.645,60
Oneri di progettazione (ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016)	€ 3.973,46
Importo Totale del Quadro Economico	€ 248.000,00

Dato atto che, relativamente al Progetto Esecutivo n° L0788/2017 in oggetto, nel su citato Verbale di Somma Urgenza si dichiara quanto segue:

- *“L’intervento non comporta incrementi della spesa di gestione a carico dell’Ente;*
- *Il quadro economico precedentemente riportato tiene conto dell’intero costo dell’opera;*
- *I prezzi sono congrui ai sensi della vigente normativa; L’intervento è soggetto a quanto disposto del D. Lgs. 81/08 in tema di redazione di piani di sicurezza.*
- *La contabilità dei lavori verrà redatta sulla base dei prezzi offerti e del Prezziario della Regione Toscana-provincia di Firenze anno 2017.*
- *R.U.P e Direttore dei Lavori è Geom. Moreno Martini”;*

Ritenuto, quindi:

- di approvare il Progetto Esecutivo n° L0788/2017, denominato “Somma Urgenza – Incendio Direzione Risorse Umane, via Nicolodi n° 2 - Rifacimento controsoffitti modulari a membrana con resistenza al fuoco EI 120” e il Verbale di Somma Urgenza, redatto, in data 21 dicembre 2017, ai sensi dell'art. 163 del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- di aggiudicare e, conseguentemente, affidare l’esecuzione dei relativi lavori sopra descritti, all’Impresa Consorzio Telma, con Sede Legale Firenze, viale De Amicis n° 165/a, CF e PIVA n° 02265070488, per l’importo totale lordo pari a € 242.380,94, comprensivo di € 8.234,40, per gli Oneri per la Sicurezza e € 43.708,04, per l’IVA al 22,00%, sul Capitolo di Spesa n° 50623, del Bilancio Straordinario per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018, che presenta la necessaria disponibilità, procedendo, al contempo, ad assumere i relativi impegni di spesa, sulla base del CIG n° 7350399D21, così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Dato atto che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l’integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori;

Tenuto conto che sono attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, l’aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell’esecuzione dei lavori in oggetto, è subordinato all’esito positivo delle suddette verifiche;

Dato atto che le copie in formato digitale dei documenti su citati, allegati e parti integranti al presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visto l’art. 183, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.;

Visto il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.;

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte:

DETERMINA

1. di approvare il Progetto Esecutivo n° L0788/2017, denominato "Somma Urgenza – Incendio Direzione Risorse Umane, via Nicolodi n° 2 - Rifacimento controsoffitti modulari a membrana con resistenza al fuoco EI 120", Codice Opera n° 180181, CUP n° H12H17000240005, CPV n° 45453000-7 e il Verbale di Somma Urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163 del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., relativi ai lavori ivi descritti, per l'importo totale lordo pari a € 242380,94;
2. di aggiudicare e, conseguentemente, affidare l'esecuzione dei relativi lavori sopra descritti, all'Impresa Consorzio Telma, con Sede Legale Firenze, viale De Amicis n° 165/a, CF e PIVA n° 02265070488, per l'importo totale lordo pari a € 242.380,94, comprensivo di € 8.234,40, per gli Oneri per la Sicurezza e € 43.708,04, per l'IVA al 22,00%, sulla base della nota "Offerta Economica" della medesima, ritenuta congrua, allegata e parte integrante del presente atto e del CIG n° 7350399D21;
3. di dare atto, altresì, che la spesa complessiva relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto è articolata secondo il seguente Quadro Economico Generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 180181
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 190.438,50
Oneri della sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 8.234,40
Importo totale dei lavori	€ 198.672,90
IVA sui lavori	€ 43.708,04
Imprevisti	€ 1.645,60
Oneri di progettazione (ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016)	€ 3.973,46
Importo Totale del Quadro Economico	€ 248.000,00

4. di assumere gli impegni di spesa, come specificato nel suddetto Quadro Economico Generale, a favore dell'Impresa Consorzio Telma, per l'importo totale lordo pari a € 242.380,94 - Codice Beneficiario n° 24136, per gli Imprevisti, per l'importo pari a € 1.645,60 e per gli Oneri di progettazione, per l'importo pari a € 3.973,46, sul Capitolo di Spesa n° 50623, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018, che presenta la necessaria disponibilità;

5. di dare atto che:

- 5a.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori;
- 5b.** l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi al su citato Progetto in oggetto è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

ALLEGATI INTEGRANTI

- INCENDIO DIREZIONE RISORSE UMANE, VIA NICOLODI N° 2 - RIFACIMENTO CONTROSOFFITTI MODULARI A MEMBRANA CON RESISTENZA AL FUOCO EI 120 - APPR. PE N° L0788/2017, VERB. DI SU, AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPR. CONSORZIO TELMA E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.

Firenze, lì 17/01/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Moreno Martini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50623	0	18/002657	00	248000
2)	50623	0	18/002657	01	242380,94
3)	50623	0	18/002657	02	3973,46

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 17/01/2018

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.