

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ

Via Mannelli 119/i – 50122 Firenze

GARA: MESSA IN SICUREZZA DI PIAZZA SAN MARCO
C.O. 170297
CUP. H13D14000650004
CATEGORIE DEI LAVORI: OG3 prevalente Classifica I
IMPORTO A BASE DI GARA: 144.000,00 (di cui Euro 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)
TERMINE ESECUZIONE LAVORI: 120 gg. naturali e consecutivi dalla consegna
FINANZIAMENTO: Avanzo di amministrazione
MODALITÀ DI PAGAMENTO: come da Capitolato
GARANZIA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA: come da lettera d'invito
CIG n. 71638460BD

Oggi 12 settembre 2017 alle ore 9,30 circa in una sala della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, piano IV si è riunito il seggio di gara composta da: Presidente, Dott.ssa Caterina Graziani, Componente Dott.ssa Carolina Alessandri, Componente Dott.ssa Laura Andrei. E' presente il Rup Ing. Marco Gardenti.

Il seggio prende atto che:

- ai fini dell'individuazione, attraverso sorteggio telematico, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si è proceduto ad effettuare la selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze, istituito con deliberazione G.C. n. 325/16;
- la suddetta selezione si è svolta in data 28/7/2017, come da verbale allegato (all. A), parte integrante del presente atto, dal quale risultano n. 30 codici alfanumerici relativi agli operatori economici richiesti per l'estrazione e corrispondenti ai nominativi degli operatori da invitare;
- l'elenco dei corrispondenti nominativi, per ragioni di riservatezza, è stato mantenuto segreto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- con nota prot. n. 250599 del 07/08/17 sono state inviate le lettere di invito per la procedura negoziata in oggetto, ai seguenti operatori economici corrispondenti ai 30 codici alfanumerici di cui sopra:

	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	P.I.
1	ALFA E OMEGA COSTRUZIONI S.R.L.	04822710655
2	CAMPANIA SONDA S.R.L.	01755510656
3	CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.	04362570485
4	CORSINOVI S.R.L.	02208160487
5	D.P.R. S.R.L.	06702681211
6	DINO COSNER (ditta individuale)	01840610222
7	FRANCO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01956130651
8	GI.SO. S.R.L.	04222411003

9	GRUPPO B.C.M. S.R.L.	05801290486
10	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	01901710473
11	INDUSTRIAL VANISH S.R.L.	05657821210
12	INGAG S.R.L.	02863200644
13	INPOWER GROUP S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE	10708671002
14	INTECNA S.R.L.	00369230511
15	LA DUE BC S.R.L.	01198310540
16	LAMANNA COSTRUZIONI S.R.L.	01851670974
17	MARGHERITA COSTRUZIONI DI BIAGINI M.M.F. & C. S.N.C.	01916170465
18	NUOVA FISE S.R.L.	02279190751
19	PANTON S.R.L.	03620090617
20	PATELLA S.R.L.U.	01961670674
21	PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO	06346340489
22	RISIGLIONE ORAZIO ANTONIO	00520980863
23	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	00339050973
24	SANTORO S.R.L.	00926110768
25	TADDEI MASSIMO (ditta individuale)	01415010469
26	TECNOPALI APUANA S.R.L.	00610340457
27	TES S.P.A.	01971670268
28	UMBRA SERVIZI S.R.L.	02043590542
29	VANGI S.R.L.	06400890486
30	VEDIL S.R.L.	03926640610

- con nota pec prot. n. 274226 del 5/9/2017 è stato comunicato che la prima seduta pubblica per la gara in oggetto, prevista per il giorno 7 settembre 2017, è stata rinviata alla data odierna.

Si dà atto che fino al 12/09/2017 le buste presentate dai concorrenti sono state conservate in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Amministrativo della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità.

In data odierna si procede, preliminarmente, a constatare l'integrità dei plichi pervenuti entro il termine di presentazione delle offerte fissato per le ore 12 del giorno 06/09/2017, onde poter procedere all'apertura ed all'esame della relativa documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione degli stessi alla gara.

Essendo pervenute nei termini previsti dalla lettera di invito n. 7 offerte e poiché il criterio previsto per l'aggiudicazione della presente gara è quello del criterio del prezzo più basso, per prima cosa si procede ad effettuare il sorteggio del metodo di calcolo per determinare la soglia di anomalia, così come previsto dall'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 50/2016; essendo il numero delle offerte inferiore a dieci, non sarà peraltro possibile procedere all'esclusione automatica prevista nella lettera d'invito, di cui all'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016. Il Rup Ing. Marco Gardenti effettua dunque il sorteggio, estraendo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 ("*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento*").

Successivamente, si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei seguenti n. 7 operatori economici, che hanno risposto alla lettera d'invito nei termini ivi indicati:

	OPERATORI ECONOMICI	P.I.
1	SANTORO S.R.L.	00926110768
2	INDUSTRIAL VANISH S.R.L.	05657821210
3	PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO	06346340489
4	INGAG S.R.L.	02863200644
5	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	01901710473
6	LA DUE BC S.R.L.	01198310540
7	TADDEI MASSIMO (ditta individuale)	01415010469

Le rimanenti ditte di cui al sopra riportato elenco A degli operatori economici invitati, non hanno risposto all'invito.

Dall'esame della documentazione amministrativa risulta la necessità di attivare, per la "IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.", la procedura del soccorso istruttorio in relazione alle dichiarazioni rese in materia di subappalto, assegnando quale termine per le integrazioni, da presentare mediante PEC, il giorno 19/09/2017 ore 12, il tutto come da documentazione agli atti dell'ufficio.

All'esito della disamina della documentazione amministrativa risultano, pertanto, ammesse le seguenti n. 6 ditte:

	OPERATORI ECONOMICI	P.I.
1	SANTORO S.R.L.	00926110768
2	INDUSTRIAL VANISH S.R.L.	05657821210
3	PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO	06346340489
4	INGAG S.R.L.	02863200644
5	LA DUE BC S.R.L.	01198310540
6	TADDEI MASSIMO (ditta individuale)	01415010469

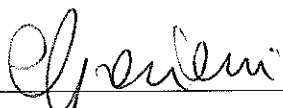
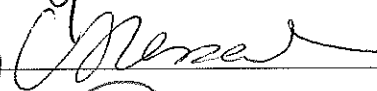

La seduta è sospesa alle ore 13.00 circa. I plichi contenenti le offerte economiche vengono riposti in un armadio chiuso. Per il prosieguo delle operazioni relative al completamento della procedura di soccorso istruttorio e all'esame delle offerte economiche il seggio di gara stabilisce di riunirsi il giorno 27/09/2017 alle ore 12.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Dott.ssa Caterina Graziani

Componente Dott.ssa Carolina Alessandri

Componente Dott.ssa Laura Andrei

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ

Via Mannelli 119/i – 50122 Firenze

GARA: MESSA IN SICUREZZA DI PIAZZA SAN MARCO

C.O. 170297

CUP. H13D14000650004

CATEGORIE DEI LAVORI: OG3 prevalente Classifica I

IMPORTO A BASE DI GARA: 144.000,00 (di cui Euro 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)

TERMINE ESECUZIONE LAVORI: 120 gg. naturali e consecutivi dalla consegna

FINANZIAMENTO: Avanzo di amministrazione

MODALITÀ DI PAGAMENTO: come da Capitolato

GARANZIA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA: come da lettera d'invito

CIG n. 71638460BD

Oggi 27 settembre 2017 alle ore 12,30 circa in una sala della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, piano IV si è riunita la seconda seduta del seggio di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Il seggio di gara è presieduto dall'Ing. Ilaria Nasti in qualità di Dirigente del Servizio Viabilità della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, affiancata dalla Componente Dott.ssa Carolina Alessandri e dalla Componente Dott.ssa Laura Andrei.

Preliminarmente si dà atto che nel periodo intercorrente tra la precedente seduta e quella odierna tutte le buste sono state conservate in armadio chiuso a chiave del Servizio Amministrativo della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità.

Il seggio riprende i lavori e prende atto che la richiesta di soccorso istruttorio è stata inoltrata, tramite PEC (prot. n. 281441), alla IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L. in data 12/09/2017. La PEC risulta regolarmente consegnata. L'impresa interessata ha risposto alla richiesta di soccorso istruttorio entro il termine fissato (19 settembre 2017, ore 12). Si inizia quindi l'esame della documentazione presentata a seguito dell'attivazione della procedura di soccorso istruttorio; all'esito della disamina, avendo l'IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L. precisato che la dichiarazione relativa al subappalto di cui al punto 10) del Modello B) si riferisce ad una quota non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto, viene anch'essa ammessa alla gara.

Successivamente, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n. 7 operatori ammessi. Tutte le buste riportano all'esterno quanto richiesto dalla lettera d'invito e risultano sigillate e formalmente corrette.

Verificata l'integrità dei plichi contenenti le offerte economiche, si procede ad aprirli ed a dare lettura delle offerte economiche, che risultano tutte contenere gli elementi e i dati richiesti, eccetto quelle delle imprese INDUSTRIAL VANISH S.R.L., che non indica i costi della manodopera, e PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO, che non indica né i costi della manodopera né gli oneri aziendali per la sicurezza.

Il Presidente di seggio, vista la previsione di cui alla lettera H) della Lettera d'invito (*"H) FORMULAZIONE*

DELL'OFFERTA ECONOMICA (...) L'offerta, inoltre, sempre a pena di esclusione, dovrà (...) contenere i seguenti dati ed elementi, ritenuti tutti essenziali ai fini del presente affidamento: (...) 2) l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza"), ricordando che tali dichiarazioni non sono integrabili attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs 50/2016 in quanto afferenti all'offerta economica, esclude dalla gara le imprese INDUSTRIAL VANISH S.R.L. e PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO.

Si procede pertanto alla lettura delle 5 offerte ammesse, che riportano i seguenti ribassi:

OPERATORI ECONOMICI	%
1) IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	18,139
2) INGAG S.R.L.	21,800
3) SANTORO S.R.L.	20,337
4) LA DUE BC S.R.L.	19,759
5) TADDEI MASSIMO	31,310

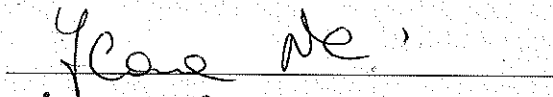
Dall'utilizzo del metodo di calcolo sorteggiato in prima seduta e riportato nel verbale di gara del 12 settembre 2017 (metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett. C) del D.Lgs. n. 50/2016), risulta che la soglia di anomalia è pari al 25,6094%.

Non essendo possibile, con un numero di offerte ammesse inferiore a dieci, procedere all'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'operatore economico TADDEI MASSIMO, che ha presentato un ribasso pari al 31,31%, come si evince dal foglio di calcolo allegato e parte integrante del presente verbale (all. B).

Il seggio di gara provvederà ad inviare l'esito della odierna seduta al Rup, per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Ilaria Nasti



Componente Dott.ssa Carolina Alessandri



Componente Dott.ssa Laura Andrei

