

Prot. 177902 del 05/06/2017

Al Servizio Amministrativo
P.O. Supporto Amministrativo
Contabile Lavori Pubblici

SEDE

Firenze, 05 giugno 2017

Oggetto: AUTOSTRADA A1 MILANO-NAPOLI - Ampliamento alla terza corsia del tratto Barberino di Mugello - Incisa Valdarno - Sub-tratta Firenze Nord - Firenze Sud
Nuova viabilità di Ugnano - Mantignano
Impegno di spesa per lavori elettrici condominio Via di Mantignano n. 120

Il Condominio di via di Mantignano n. 120 è stato interessato da procedura espropriativa a causa della realizzazione della nuova viabilità di Ugnano-Mantignano, lavori che hanno comportato, per il raccordo della nuova viabilità alla viabilità esistente interna al condominio stesso, la ridefinizione dei confini del condominio rispetto alla strada, la trasformazione dell'attuale passo carraio, la realizzazione del nuovo passo carraio e pedonale e la realizzazione del nuovo perimetro.

Il condominio, nell'ambito delle procedure espropriative, ha presentato delle osservazioni ex art. 16 D.P.R. 327/2001, tra le quali la realizzazione di alcune opere di ripristino da realizzarsi in favore del Condominio stesso. Il condominio, identificato nelle ditte n. 9, 10, 11 e 13 dell'Elenco Ditte allegato al Piano Particellare d'Esproprio, ha richiesto una serie di interventi di ripristino dell'accesso, interventi che sono stati valutati e verificati in fase di controdeduzione alle osservazioni degli espropriati ed approvate con deliberazione n. 2012/C/00003 del 17/01/2012 Nuova viabilità Ugnano-Mantignano - Approvazione del Progetto Definitivo della nuova viabilità Ugnano-Mantignano - Revisione Settembre 2010 ed adozione della Variante allo strumento urbanistico ex art. 19 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 (T.U. Espropri) e con deliberazione n. 2012/C/00262 del 29/06/2012 Nuova viabilità Ugnano-Mantignano - Approvazione del Progetto Definitivo - Revisione Settembre 2010. Approvazione ed efficacia della variante allo strumento urbanistico (art.19 DPR 327/2001).

Il progetto della nuova viabilità prevede di lasciare un accesso pedonale dove al momento vi è l'accesso carrabile, e spostare quest'ultimo sulla nuova viabilità con accesso pedonale. Questo comporta la necessità della realizzazione di una doppia postazione dei videocitofoni e campanelli, nonché lo spostamento di punti luce già presenti nel condominio e interferenti con il nuovo accesso carrabile.

A tal fine sono stati richiesti due preventivi di spesa per l'esecuzione delle opere impiantistiche in oggetto a due ditte e più precisamente:

1. Preventivo A.B. Service di Barloni Andrea:
(in allegato preventivo prot. 147574 del 09/05/2017 - allegato 1)

- Lavori impianto videocitofonico, importo complessivo imponibile	€.	26.000,00
- Lavori installazione punti luci, importo complessivo imponibile	€.	2.320,00
Sommano	€.	28.320,00

IVA 22%	€.	6.230,40
Totale	€.	34.550,40
2. Preventivo Talete Elettricità di Tonielli Ivaldo: (in allegato preventivo prot. 147591 del 09/05/2017)		
- Lavori impianto videocitofonico, importo complessivo imponibile	€.	30.500,00
- <u>Lavori installazione punti luci, importo complessivo imponibile</u>	€.	<u>2.750,00</u>
Sommano		€. 33.250,00
IVA 22%		€. 7.315,00
Totale		€. 40.565,00

Si rende pertanto necessario impegnare la seguente somma relativa alla migliore offerta presentata dalla ditta A.B. Service di Barloni Andrea, Via di Mantignano 120/13 - 50142 Firenze per un totale complessivo di €. 34.550,40 IVA compresa.

La somma di €. 34.550,40 IVA compresa dovrà essere impegnate sulla voce b7 - *Imprevisti compreso IVA* - del quadro economico generale dell'intervento.

Un cordiale saluto.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Alberto Migliori