



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

## PON Città Metropolitane 2014-2020

**PON METRO 2014-2020 – Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI\_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) — Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 – CUP: H18I21002250006 - Indagine di mercato per l’individuazione di operatori economici da invitare alla procedura concorrenziale semplificata, ex art. 1, comma 2, lett. a) legge 120/2020 ss.mm.ii., per l’affidamento di servizi di architettura e ingegneria**

### **Avviso pubblico di indagine di mercato**

Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3



# Firenze





**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Il COMUNE DI FIRENZE - Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione con sede in Firenze - via Giotto n. 4,

## RENDE NOTO

il presente avviso, il cui schema è stato approvato con Determinazione n. .... del ....., con il quale si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla successiva procedura concorrenziale semplificata, sulla piattaforma telematica START, per l'affidamento diretto dei servizi di architettura e ingegneria di seguito indicati, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo "Codice") e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 417 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n. 1").

L'oggetto dell'appalto consiste nei seguenti servizi di architettura e ingegneria:

Progettazione definitiva ed esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica degli interventi da attuarsi per l'efficientamento energetico dell'immobile denominato "ex Polfer" facente parte del complesso immobiliare "Stazione Leopolda", situato in Firenze - Viale Fratelli Rosselli n. 5, compreso elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982), pratiche presso Genio Civile e ottenimento nulla osta Soprintendenza.

La presente indagine di mercato è finalizzata alla individuazione di n. 6 (sei) idonei Operatori Economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da invitare alla procedura concorrenziale semplificata su START, come specificato nel successivo punto "7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E MODALITA' DI EVENTUALE SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI"

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione, che si riserva pertanto la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura, nonché ogni decisione in merito all'attivazione della successiva procedura concorrenziale semplificata, senza che i soggetti, che si siano dichiarati interessati, possano avanzare, a titolo risarcitorio o altro, alcuna pretesa o diritto di sorta.



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Qualora si intendesse procedere ad indire successiva procedura concorrenziale semplificata, essa sarà svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma della Regione Toscana Nuovo Sistema START ai sensi dell'art. 58 del Codice nel rispetto di quanto previsto dall'art. 37, comma 1, del Codice.

Nella successiva fase, che sarà attivata salvo quanto sopra, verrà selezionata la migliore offerta, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

## Articolo 1

### Oggetto - Descrizione delle prestazioni

L'oggetto dell'appalto della successiva fase, con le precisazioni di cui sopra, costituirà un unico lotto consistente nell'affidamento diretto delle seguenti prestazioni, al medesimo soggetto, nel rispetto dell'articolo 23 comma 12 del Codice e del principio generale contenuto nelle Linee Guida Anac n. 1, al fine di garantire omogeneità e coerenza al procedimento di progettazione:

1. redazione del progetto definitivo ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. redazione del progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

compreso elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982), pratiche presso Genio Civile e ottenimento nulla osta Soprintendenza.

Le prestazioni sono elencate anche nella Tabella calcolo compenso allegata.

L'acquisizione del presente servizio è stata inserita nella programmazione beni e servizi 2021-2022, con assegnazione del seguente CUI S01307110484202100149.

L'appalto relativo ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica, compreso elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982), pratiche presso Genio Civile e ottenimento nulla osta Soprintendenza, riguarda i seguenti interventi:

Codice opera 210314 - PON METRO - interventi di efficientamento energetico presso uffici comunali (ed altri) - REACT EU - anno 2021

Codice opera 210315 - PON METRO - interventi di efficientamento energetico presso uffici comunali (ed altri) - REACT EU - anno 2022



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Codice opera 210316 - PON METRO - interventi di efficientamento energetico presso uffici comunali (ed altri) - REACT EU - anno 2023

I codici opera sopra riportati sono da intendersi riferiti all'immobile denominato "ex Polfer" facente parte del complesso immobiliare "Stazione Leopolda".

Lo Studio di Fattibilità Tecnico Economico è stato redatto e approvato con la delibera di Giunta n. 316 del 20/07/2021 ed ha ad oggetto genericamente uffici comunali ed altri immobili.

Il finanziamento complessivo viene impiegato interamente per l'ex Polfer, facente parte del complesso immobiliare Stazione Leopolda, detto complesso immobiliare è già sede di uffici comunali (della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità) e nell'ex Polfer, dopo la ristrutturazione, saranno trasferiti gli uffici della Direzione Ambiente.

I dettagli sull'ambito progettuale in cui dovrà essere espletata la prestazione professionale richiesta sono consultabili nello studio di fattibilità approvato e allegato quale parte integrante della Deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/G/00316 del 20/07/2021 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento reperibile mediante accesso al sito del Comune di Firenze con il seguente percorso: Home > Amministrazione trasparente > Provvedimenti organi indirizzo politico > Deliberazioni dal 2021, inserendo nel campo Numero 00316 quindi effettuando la ricerca e cliccando nella successiva maschera "Dettaglio".

## Articolo 2

### Importo stimato del corrispettivo e condizioni affidamento

Essendo intenzione dell'Ente riservarsi la possibilità di affidare i servizi di architettura e ingegneria consistenti in tutte le prestazioni indicate ai punti sopra descritti, l'importo totale stimato, sulla base del quale gli operatori nella successiva ed eventuale fase dovranno formulare la loro migliore offerta, è pari ad Euro 129.999,10 dei quali Euro 118.181,00 per prestazioni ed Euro 11.818,10 per spese generali di studio e di rimborso spese, al netto di oneri previdenziali e fiscali di qualsiasi tipo (sono escluse cassa professionale ed IVA).

Non sono previsti oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Detto corrispettivo è stato determinato sulla base dell'importo complessivo presunto dei lavori dei singoli interventi inseriti, con importi stimati in relazione alle singole categorie di opere. L'importo complessivo presunto dei servizi da affidare è stato determinato sulla base dei criteri fissati dal citato decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 ("Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016") e con riferimento alle tavole ad esso allegata (Tavola Z-1 e Z-2) e riassunto nella **tabella Calcolo compenso** che si allega al presente avviso.

Le suddette prestazioni dovranno essere eseguite nei seguenti termini massimi:

- Progettazione definitiva: 45 giorni dalla data di inizio del servizio risultante dal verbale sottoscritto dal professionista e da Responsabile del Procedimento;
- Progettazione esecutiva: 30 giorni dalla approvazione del progetto definitivo.

**Si evidenzia la necessità inderogabile che nella redazione del cronoprogramma dovrà essere tenuto conto che il finanziamento previsto nell'ambito dei fondi PON METRO – risorse REACT-EU prevede necessariamente il completamento degli interventi, collaudo incluso, entro dicembre 2023.**

I tempi e le modalità di pagamento per ciascun intervento, relativamente alle singole prestazioni, sono le seguenti:

- 30% all'approvazione del progetto definitivo
- 50% all'approvazione del progetto esecutivo
- 20% al termine dei lavori.

E' stabilita una penale dovuta per il ritardato adempimento calcolata in misura giornaliera pari ad 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, nei limiti di cui all'art. 113-bis comma 4 del D.lg.s. 50/2016.

## Articolo 3 Soggetti ammessi all'indagine di mercato



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Gli Operatori Economici a cui si rivolge il presente avviso sono tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del Codice, anche costituendo, ai sensi dell'articolo 12 della legge 22/05/2017 n. 81, reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali, qualora in possesso di tutti i requisiti di seguito indicati.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamenti purché in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e di ordine speciale di seguito dettagliati.

In ogni caso tutti i professionisti componenti il raggruppamento devono essere dotati della qualifica professionale necessaria per la prestazione professionale richiesta.

Ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016, i raggruppamenti temporanei dovranno, inoltre, prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un giovane professionista, abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 (cinque) anni, antecedenti la data di pubblicazione della lettera di invito della successiva procedura concorrenziale semplificata, qualora indetta.

I candidati devono essere in possesso dei requisiti generali (4. REQUISITI GENERALI) e speciali di seguito indicati (5. REQUISITI SPECIALI), a far data dalla presentazione della candidatura alla presente indagine di mercato.

La partecipazione alla presente indagine esplorativa non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante successivamente in occasione della procedura concorrenziale semplificata. I requisiti richiesti agli operatori economici saranno verificati in caso di partecipazione alla successiva procedura concorrenziale semplificata, qualora l'Amministrazione procedesse alla sua indizione. In tal caso, i documenti a comprova dovranno essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016. In detta sede, ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, saranno considerate inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta.

Non è ammesso l'avvalimento per il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale di seguito dettagliati.

## Articolo 4 Requisiti generali



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Sono ammessi gli operatori economici per i quali non ricorrano:

- le cause di esclusione menzionate nell'articolo 80 del Codice;
- violazioni dell'art. 53, co. 16-ter del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice;
- partecipazione plurima (compresa la presentazione di manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero candidatura singola e candidatura quale componente di un raggruppamento temporaneo/di un consorzio stabile/di una società di professionisti o società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263).

## Articolo 5

### Requisiti speciali di idoneità

Sono richiesti i requisiti di cui al **d.m. 2 dicembre 2016 n. 263**. L'operatore economico non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, deve risultare iscritto ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per tutte le tipologie di società e per i consorzi è richiesta l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura. L'operatore economico non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Di seguito si riportano i requisiti professionali "minimi" richiesti per l'espletamento dei servizi oggetto di appalto. I profili professionali possono anche coincidere, purché siano rispettati i requisiti richiesti per ciascuna prestazione.

Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico, come dettagliato di seguito nello schema.

**Per i servizi di cui sopra sono richiesti:**

Prestazione	Requisiti professionali
Progettazione architettonica	Laurea magistrale in Architettura; Iscrizione al relativo albo professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.
Progettazione strutture	Laurea magistrale in Architettura o Ingegneria; Iscrizione al relativo albo professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.
Progettazione impianti	Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico
Elaborati antincendio	Iscrizione nell'Elenco Professionisti Antincendio
Pratiche presso Genio Civile e ottenimento nulla osta Soprintendenza	Laurea magistrale in Architettura. Iscrizione al relativo albo professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

E' richiesta la presenza nel gruppo di lavoro delle seguenti figure professionali:

a) un professionista abilitato per la progettazione architettonica (cat E22); b) un professionista abilitato per la progettazione di opere strutturali, b) un professionista abilitato per gli impianti, d) un professionista antincendio, f) un professionista abilitato per ottenimento nulla osta Soprintendenza. È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di due o più delle figure professionali sopra indicate.

I requisiti di idoneità di cui al presente articolo, devono essere posseduti dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti. In caso di partecipazione alla successiva procedura concorrenziale in un gruppo di lavoro, l'operatore





UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

economico dovrà indicare il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista, che eseguirà la prestazione, specificando la forma di partecipazione tra quelle di seguito indicate:

- componente di un raggruppamento temporaneo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria;
- dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti dell'operatore economico una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016, n. 263.

Per la comprova dei requisiti la stazione appaltante, nella successiva eventuale procedura concorrenziale semplificata, acquisirà d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. **L'operatore economico dovrà indicare, in detta fase, il nominativo della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice.** Trattandosi di progettazione su immobile soggetto a vincolo culturale, il capogruppo della progettazione deve essere laureato in architettura o munito di laurea equipollente che consenta l'iscrizione all'Albo degli Architetti sez. A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537 come richiamato da parte quarta punto 2.2.2.6 Linee Guida Anac n. 1).

L'invito a rimettere la propria offerta, nella successiva procedura concorrenziale semplificata, conterrà tutte le ulteriori condizioni necessarie per la partecipazione.

Si evidenzia infine che sarà richiesto in esito alla successiva procedura concorrenziale semplificata, il possesso di valida polizza di responsabilità civile professionale, che copra i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo, che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

## Articolo 6

### Modalità e termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse

La presente indagine di mercato si svolge in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicataria esclusivamente tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

Lo svolgimento in modalità telematica dell'indagine di mercato comporta che la manifestazione di interesse, per essere inserita dall'operatore economico nel sistema, debba essere firmata digitalmente. Per poter firmare digitalmente la manifestazione, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso.

**Si ricorda che il candidato – già in possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti (generali e speciali) - che ha fatto pervenire singolarmente la manifestazione di interesse, in caso di invito all'eventuale successiva procedura, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.**

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice è fatto divieto agli operatori economici di manifestare interesse alla singola procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di manifestare interesse alla procedura di selezione anche in forma individuale qualora abbia manifestato interesse alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di operatori. In questo caso la non ammissione sarà da intendersi sia del soggetto singolo, sia del raggruppamento o consorzio ordinario di operatori.

**Nel caso di manifestazione di interesse presentata da soggetti che intendono partecipare in raggruppamento temporaneo non costituito, l'eventuale invito alla successiva fase sarà inoltrato all'operatore che ha presentato istanza, che dovrà assumere il ruolo di capogruppo (mandatario) ed averne i requisiti ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016.**



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

I soggetti interessati devono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura concorrenziale, utilizzando, a pena di esclusione, le dichiarazioni del modello allegato, rilasciando dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, esclusivamente in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), reperibile al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>.

La manifestazione, redatta come sopra indicato, deve essere sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore, od altro soggetto munito del potere di rappresentanza dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute.

In caso di candidatura come RTP costituendo/gruppo professionale devono essere presenti tutte le qualifiche professionali necessarie per le prestazioni richieste.

In questa fase è sufficiente che solo uno degli operatori, facenti parte del RTP/gruppo, sia iscritto nella piattaforma telematica per l'invio della candidatura.

**La manifestazione d'interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, entro il seguente termine tassativo:**

ore ..... del giorno .../.../...

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, gli operatori economici:

- SE GIÀ REGISTRATI nell'indirizzario unico regionale sulla piattaforma START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- SE NON ANCORA REGISTRATI nell'indirizzario unico regionale di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto, completando la procedura di registrazione on-line presente sul Sistema.

La registrazione, completamente gratuita, avviene preferibilmente utilizzando un certificato digitale di autenticazione, in subordine tramite user-id e password. Il certificato digitale e/o la user-id e password utilizzati in sede di registrazione sono necessari per ogni successivo accesso ai documenti della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso, a



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

mezzo della quale verrà identificato dall'Amministrazione aggiudicatrice, e la password. Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al call center del gestore del sistema al n. 0810084010 o all'indirizzo di posta elettronica Start.OE@PA.i-faber.com.

Si evidenzia che, poiché la procedura concorrenziale semplificata, per l'affidamento diretto riguardante i servizi sopra citati, sarà espletata in modalità telematica, gli operatori economici dovranno risultare iscritti o iscriversi sulla piattaforma telematica Nuovo Sistema START <https://start.toscana.it/> in una delle seguenti categorie merceologiche: "Servizi Architettonici e servizi affini" e "Servizi di Ingegneria" ed essere in possesso della firma digitale in corso di validità rilasciata da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA.

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online è possibile chiamare il numero telefonico 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail Start.OE@PA.i-faber.com.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana - Giunta Regionale utilizza la casella denominata [noreply@start.e.toscana.it](mailto:noreply@start.e.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (userid e password);
2. Selezionare la gara di interesse;
3. Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema.

**Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.**

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la presente procedura verranno pubblicate sul Sito nell'area riservata corrispondente alla gara.

## Articolo 7

### Fase successiva alla ricezione delle manifestazioni di interesse e modalità di eventuale selezione degli operatori economici

Il numero massimo dei candidati che si intende invitare è pari a 6 (sei) e qualora le candidature fossero in numero:

- superiore a 6 (sei), l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare, nel numero di 6 (sei), tramite sorteggio, da svolgere attraverso la piattaforma START, che sarà effettuato presso la Direzione Servizi Tecnici con sede in via Giotto n. 4 50121 Firenze, in data che verrà comunicata tramite il sistema telematico START con la modalità di cui al successivo articolo "9. COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE".
- inferiore o uguale a 6 (sei), l'Amministrazione provvederà invitando alla procedura concorrenziale semplificata tutti i soggetti che hanno presentato candidatura.

Il sorteggio avverrà nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, così come indicato all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e nelle Linee Guida Anac n. 4.

**Si precisa che la procedura si terrà interamente sulla piattaforma S.T.A.R.T., senza la presenza del pubblico, considerato che essa sarà svolta con modalità interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, con conseguente garanzia di incorruttibilità, immodificabilità e tracciabilità delle operazioni svolte.** Detta modalità consente di tracciare in modo inequivocabile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti, garantendo un'immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di modifica.

L'elenco dei nominativi eventualmente estratti, con sorteggio esclusivamente casuale operato dalla Piattaforma, non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte della successiva fase concorrenziale, nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lettera b del D.lgs. 50/2016. Gli operatori non sorteggiati riceveranno comunicazione generata da S.T.A.R.T..

## Articolo 8

### Manifestazioni di interesse irricevibili e non sanabili

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nei seguenti casi:

- siano pervenute oltre il termine tassativo di cui al precedente punto "6. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE";
- siano state trasmesse con modalità diverse al di fuori della piattaforma START;
- sia stata presentata più di una istanza di manifestazione da parte di uno stesso operatore economico, anche se in forma singola e associata;
- manchi l'istanza ovvero non sia stata inserita nell'apposito campo previsto dal sistema;
- l'istanza non risulti in alcun modo compilata o non risulti firmata con sottoscrizione digitale.

## Articolo 9

### Comunicazioni dell'amministrazione

Tutte le comunicazioni da effettuarsi nell'ambito della presente procedura, avverranno tramite il sistema telematico START e si daranno per eseguite con la pubblicazione delle stesse nell'area relativa alla presente manifestazione di interesse denominata "Comunicazioni", riservata all'operatore economico e accessibile previa identificazione da parte dello stesso sul sistema Start.

Il Sistema telematico Start invia altresì le comunicazioni alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico ai fini della procedura telematica, secondo quanto previsto all'art. 8 delle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto Regionale". L'Amministrazione non risponde della mancata ricezione delle comunicazioni inviate.

Anche eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, vengono pubblicate sul sistema START nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di Dettaglio della procedura.

Si evidenzia che l'eventuale lettera di invito e i documenti necessari per la partecipazione alla successiva fase della procedura saranno inoltrati da parte dell'Amministrazione esclusivamente



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e sarà inoltre disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata alla procedura in oggetto.

L'operatore economico è pertanto tenuto a verificare e tenere sotto controllo in maniera continuativa e sollecita l'area "Comunicazioni" e tutte le sezioni informative presenti su START, le caselle di Posta Elettronica Certificata e le e-mail da questo indicate. Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni. Per informazioni tecniche relative alle modalità di registrazione sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START), è possibile rivolgersi alla Società [i\\_Faber](http://i-faber.com), da lunedì a venerdì dalle ore 8:30 alle ore 18:00, telefonando al numero 0810084010 o scrivendo all'indirizzo mail [infopleaide@i-faber.com](mailto:infopleaide@i-faber.com).

## Articolo 10

### Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento Europeo n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali (General Data Protection Regulation - GDPR), nell'ambito della presente procedura. Ai sensi del combinato disposto del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016, applicabile a far data dal 25/05/2018) e del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101, si comunica quanto segue:

- il trattamento dei dati è necessario per l'espletamento della presente procedura e la partecipazione ad essa, ai sensi dell'art. 7 del citato Regolamento UE, comporta da parte dei concorrenti la prestazione del consenso al trattamento dei propri dati personali nonché la presentazione della documentazione richiesta dalla vigente normativa e dalla presente Lettera di Invito tramite la funzionalità della piattaforma del mercato elettronico di START;
- i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso e potranno essere comunicati: al personale della Stazione



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Appaltante che cura il procedimento o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente.

Ai soggetti partecipanti, in qualità di interessati, vengono riconosciuti i diritti previsti dal citato Regolamento UE nonché dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

Titolare del trattamento è il Comune di Firenze.

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore di START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

Responsabile interno del trattamento dei dati è il Direttore pro tempore della Direzione Servizi Tecnici domiciliato per la carica in via Giotto n. 4.

Incaricato del trattamento, per le rispettive competenze, è il RUP unitamente al personale dello stesso servizio, autorizzato alle attività amministrative connesse.

L'informativa ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo n. 2016/679 è consultabile nel sito istituzionale del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://www.comune.fi.it/pagina/informativa-servizi-tecnici> accessibile sul sito del Comune di Firenze nella pagina home al link "privacy" (<https://www.comune.fi.it/pagina/privacy>).

## Articolo 11 Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, il diritto di accesso è differito nelle gare informali: in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare.

Questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.



## Articolo 12

### Precisazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non è impegnativo per il Comune di Firenze e non costituisce proposta contrattuale, né offerta o promessa al pubblico. Esso non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di sospendere o interrompere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere, ed eventualmente anche di avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Si richiama l'attenzione degli operatori economici sulla circostanza che l'attuale situazione di pandemia Covid-19 potrebbe determinare l'adozione di ulteriori provvedimenti legislativi.

## Articolo 13

### Pubblicazione del presente avviso

Il presente avviso viene pubblicato:

- sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>;
- sul sito istituzionale del Comune di Firenze al seguente indirizzo internet: <https://affidamenti.comune.fi.it/manifestazioni-di-interesse>;
- sul Sistema informativo telematico appalti della Toscana (SITAT).

## Articolo 14

### Responsabile del procedimento

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Filippo Cioni.

Il Dirigente

Ing. Filippo Cioni

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate)



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

