

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/06025

Del: 30/09/2021

Proponente: P.O. Amministrativa Sport

OGGETTO:

“Ciclodromo Graziella Cenni”. Indagine di mercato per la concessione dei servizi di gestione dell’impianto sportivo comunale.

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2021-2023: note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 30/03/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021-2023, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

RICORDATO CHE il Comune di Firenze è proprietario del “Ciclodromo Graziella Cenni S. Bartolo a Cintoia” – Via Simone Martini S.N.C., 50142 - Firenze;

CONSIDERATO altresì che gli impianti sportivi comunali, secondo un consolidato orientamento giurisprudenziale, sono annoverabili tra i beni del patrimonio indisponibile, in quanto rientrano nella previsione dell’ultimo comma dell’art. 826 del cod. civ., ossia in quella dei beni di proprietà dei Comuni destinati ad un pubblico servizio i quali, giusto il disposto dell’art. 828 cod. civ., non possono essere sottratti alla loro destinazione naturale;

CONSIDERATO che su tali beni esiste un vincolo funzionale coerente con la loro naturale vocazione a essere

impiegati in favore della collettività per attività di interesse generale di natura sportiva;

VISTO il disposto dell'art. 90, comma 25, della L. 289/2002 in base al quale, "nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari";

VISTA la L.R. Toscana n. 21/2015 che, al Capo IV, disciplina le modalità di affidamento degli impianti sportivi da parte degli enti locali, conformemente al disposto del sopracitato art. 90, comma 25 della L. 289/2002;

VISTO il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del C.C. n° 7 del 10/02/2014 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che il Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) ha dettato, nella Parte III, una disciplina specifica per le concessioni di servizi di interesse generale e ha inserito la gestione degli impianti sportivi tra i servizi dell'Allegato IX sottoposti ad un regime speciale per quanto concerne, in particolare, la pubblicazione di avvisi e bandi;

RITENUTO che lo strumento giuridico più appropriato di affidamento della gestione dell'impianto sportivo in oggetto, priva di rilevanza economica e non avente caratteristiche imprenditoriali - tenuto conto, tra l'altro, delle attività praticate nell'impianto e delle tariffe per l'utenza stabilite dall'Amministrazione Comunale - sia quello della concessione di pubblico servizio, di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del Codice, svincolata dal rispetto delle norme della Parte III del Codice e regolata dalla lex specialis dettata dall'Avviso pubblico e dalla lettera d'invito/disciplinare, nonché dalle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nei limiti in cui sono richiamate;

RITENUTO di dare avvio, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del Codice, così come modificato dal D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla L. 55/2019, ad una nuova procedura di affidamento diretto, previa indagine di mercato per manifestazione di interesse, per la concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto (CPV 92610000-0);

CONSIDERATO che:

- la durata della concessione di servizi è di 5 anni, rinnovabile per ulteriori 5 anni;
- il valore stimato della concessione risulta sotto la soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la concessione avrà inizio dalla data di stipula del contratto o, in caso di esecuzione di urgenza, dalla data di consegna dell'impianto sportivo;

DATO ATTO, altresì, che la partecipazione alla presente procedura negoziata è riservata ai soggetti di cui all'art. 90, comma 25, della L. 289/2002 che risultino in possesso dei seguenti requisiti, meglio specificati nell'Avviso di cui in allegato:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- non avere debiti pendenti con l'Amministrazione Comunale alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ovvero la presentazione di un congruo piano di rientro per l'estinzione dei debiti, assistito da fideiussione bancaria o assicurativa, approvato dall'Amministrazione Comunale alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- non essere incorsi in gravi inadempienze in un precedente rapporto con l'Amministrazione Comunale nella gestione degli impianti sportivi comunali;
- aver gestito un impianto sportivo **per almeno tre anni nell'ultimo decennio (2011/2020)**;
- aver svolto attività agonistica di rilevanza federale **F.C.I. (Federazione Ciclistica Italiana) - nelle stagioni sportive 2018/2019, 2019/2020, 2020/2021**;

RITENUTO, pertanto, di approvare l'allegato "Avviso di avvio di indagine di mercato" e relativi allegati (Planimetria dell'impianto; Modello di dichiarazione per manifestazione di interesse), costituenti parte integrante del presente provvedimento, finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse da parte dei soggetti interessati ad essere invitati alla successiva gara, in possesso di adeguata esperienza;

DATO ATTO di dare avvio alla presente procedura negoziata mediante pubblicazione del suddetto Avviso sulla piattaforma START di Regione Toscana, sul Profilo del committente del Comune di Firenze e sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Toscana (SITAT), per un periodo di 15 giorni decorrenti dal giorno successivo alla pubblicazione;

CONSIDERATO che la sottoscritta Dirigente ritiene di nominare nel ruolo di RUP della procedura di indagine di mercato e del procedimento di affidamento diretto, il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport - in possesso dei requisiti per la nomina a RUP di cui alle Linee Guida ANAC n. 3 approvate dall'Autorità con deliberazione del Consiglio n. 1096 del 26 ottobre 2016;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici - così come modificato dal D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla L. 55/2019;
- l'art. 1 c.2 lett. b, D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- l'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare l'Avviso, allegato parte integrante al presente provvedimento unitamente ai relativi allegati (Planimetria dell'impianto; Modello di dichiarazione per manifestazione di interesse), finalizzato all'avvio dell'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. b, D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, per la concessione di servizi di gestione del "Ciclodromo Graziella Cenni S. Bartolo a Cintoia" - Via Simone Martini S.N.C., 50142 - Firenze, di cui alla Planimetria allegata all'Avviso;
2. di avviare l'indagine di mercato, mediante pubblicazione del suddetto Avviso, con i relativi allegati, sulla piattaforma regionale START, sul Profilo del committente del Comune di Firenze e sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Toscana (SITAT), per il periodo di 15 giorni decorrenti dal giorno successivo alla pubblicazione;
3. di dare atto che il RUP della procedura di indagine di mercato e del presente procedimento di affidamento diretto è il sottoscritto Dr. Enzo Ventroni, Responsabile della P.O. Amministrativa Servizio Sport e che il medesimo non ha conflitto di interesse al riguardo, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

ALLEGATI INTEGRANTI

CICLODROMO_AVVISO.pdf - ad7ea43886ec42b1d39b0a2d37eb271c5b0682971f6a8f1bb47cc48f0ad8c9e0

CICLODROMO_MODELLO MANIFESTAZIONE INTERESSE.pdf -
93009bd338701fe6b40baf39b80da7a159a7f83d80bf2aa77f12f33ef2437faa

Planimetria Servizi Tecnici.pdf - 1139b97f480d0ee66ae13d2fbca90cc6756c24003e365d177a409f85f2cf3e78

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Carla De Ponti