

AVVISO ESPLORATIVO

Per manifestazione di interesse alla procedura negoziata
per l'esecuzione dei lavori di

RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI CONTERMINI EX PALAZZO DELLE POSTE VIA PIETRAPIANA: CANTO ALLE RONDINI E VIA DE' PEPI ai sensi dell'art. 50 D.Lgs. n. 36/2023

L'Ente, secondo le disposizioni dell'art. 50, del D.Lgs. n. 36/2023 intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori di **RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI CONTERMINI EX PALAZZO DELLE POSTE VIA PIETRAPIANA: CANTO ALLE RONDINI E VIA DE' PEPI** per un importo presunto di Euro 284.351,11 dei quali euro 12.720,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 39.783,10 per costi della manodopera ai sensi dell'art. 41, co. 13, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

Ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso.

Le ditte interessate ai lavori devono possedere i seguenti requisiti:

- essere iscritte sulla piattaforma per le gare telematiche denominata START – Regione Toscana;
- assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- iscrizione alla CCIAA per l'espletamento della prestazione di cui trattasi;
- possesso di attestato SOA per le seguenti categorie e classi: **categoria OG3 classe I.**

Il presente avviso, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea 23.06.2006, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per la stazione appaltante. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare alla stazione appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi della contrattualistica pubblica di cui prioritariamente agli articoli 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

La stazione appaltante, per rispettare il principio di proporzionalità, rapportato anche all'entità del lavoro, si riserva di individuare i soggetti idonei, nel numero di **5 (cinque)** Ditte, alle quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. La stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso di manifestazione di interesse e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento dei lavori.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INDAGINE DI MERCATO E DELLA SUCCESSIVA GARA

La presente indagine di mercato e la successiva procedura di gara si svolgeranno in modalità telematica: le manifestazioni di interesse e le offerte presentate a seguito della ricezione della lettera di invito saranno formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START- accessibile all'indirizzo **<https://start.toscana.it>**.

Lo svolgimento in modalità telematica dell'indagine di mercato comporta che la manifestazione di interesse, per essere inserita dall'operatore economico nel sistema, debba essere firmata digitalmente. Per poter firmare digitalmente la manifestazione, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'indagine di mercato dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione **esclusivamente** tramite il Sistema Telematico START.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello denominato **“Modello Manifestazione di interesse”** disponibile nella documentazione allegata e dovrà pervenire entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 11/07/2024**, esclusivamente in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), reperibile al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, gli operatori economici:

- SE GIÀ REGISTRATI nell'indirizzario unico regionale sulla piattaforma START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- SE NON ANCORA REGISTRATI nell'indirizzario unico regionale di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online è possibile chiamare il numero telefonico +39 081 0084010 e/o scrivere all'indirizzo mail start.oe@accenture.com.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso, qualora invitato alla fase di gara, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 68, c. 19, del Codice, di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. A tale proposito si suggerisce di definire la propria forma di partecipazione, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), qualificandosi sempre come “impresa o società”, ovvero in forma singola.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E MODALITÀ DI EVENTUALE SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Qualora dovesse pervenire un numero di manifestazioni di interesse pari o inferiore a 5, si procederà invitando tutti gli operatori che hanno risposto al presente avviso (salvo eventuali esclusioni).

Qualora, invece, il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore, l'Amministrazione provvederà a selezionare tutti gli operatori economici in possesso delle certificazioni - UNI ISO 9001, concernente sistemi di gestione per la qualità.

Qualora gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 9001 risultino in numero superiore a 5, tra tutti gli operatori in possesso di tale certificazione saranno invitati a presentare offerta gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 45001 (Certificazione di gestione della salute e sicurezza sul lavoro (OHS)).

Qualora gli operatori economici in possesso sia della certificazione ISO 9001 sia della certificazione ISO 45001 risultino in numero superiore a 5, verranno invitati a presentare offerta i 5 che dichiareranno il maggior numero di Certificati di Esecuzione Lavori (CEL) con importo del singolo CEL superiore a 258.000,00 € relativi ad appalti aventi come oggetto principale la riqualificazione e/o manutenzione di spazi urbani, come piazze e strade, in centro

storico con impiego di pavimentazioni in materiale lapideo eseguiti nei 5 anni precedenti la pubblicazione della manifestazione di interesse.

Qualora, infine, nella graduatoria stilata sulla base del numero di CEL dichiarati si verifichi un pari merito nelle prime 5 posizioni, saranno invitati a presentare offerta i primi 5 operatori economici determinati in base alla somma degli importi dei CEL dichiarati, partendo da quelli più alti in graduatoria.

Al fine di cui sopra:

- il candidato, nel modulo di manifestazione di interesse, dovrà dichiarare, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, di quali certificazioni risulti in possesso;
- la mancata dichiarazione circa il possesso di una o entrambe le certificazioni sarà considerata quale assenza delle stesse;
- poiché non sempre tutte le certificazioni sono reperibili sulla Banca dati di ACCREDIA, o altre banche dati, per la celerità della procedura, è richiesto che il candidato alleghi alla manifestazione di interesse le certificazioni di cui dichiara il possesso.

CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla presente procedura dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita funzione "Richiesta chiarimenti", nella pagina di dettaglio della presente indagine di mercato, entro e non oltre il giorno 02/07/2024. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti formulati successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste di chiarimenti formulate in tempo utile da parte degli operatori economici saranno date entro il giorno 05/07/2024, pubblicate sul Sito nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di dettaglio dell'indagine di mercato.

ELABORATI PROGETTUALI

Gli elaborati progettuali, ritenuti sufficienti alla presentazione della manifestazione di interesse sono disponibili, unitamente al presente avviso, sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>.

PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato, oltre che sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>, sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo internet: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/13193>.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento Europeo n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali (General Data Protection Regulation - GDPR), nell'ambito della presente procedura.

L'informativa ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo n. 2016/679 è consultabile nel sito istituzionale del Comune di Firenze al seguente indirizzo:

<https://www.comune.fi.it/index.php/pagina/privacy> ed è inclusa nella documentazione di gara inserita sulla piattaforma START.

ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b) del Codice, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o

che hanno segnalato il loro interesse o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione della prestazione verrà individuato nella lettera di invito alla procedura. Nella stessa si indicherà anche la problematica afferente all'anomalia delle offerte.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giuseppe Carone