

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "RIFACIMENTO COPERTURA PALAZZETTO PAOLO VALENTI" CUP H11I19000140004-CPV 45212200-8 - Codice opera 160231 - CIG. 818700958D.

Si rende noto che in esecuzione delle determinazioni dirigenziali della Direzione Servizi Tecnici n. **2020/DD/00584 del 29/01/2020 e 2020/DD/001161 del 12/02/2020**, il Comune di Firenze – Direzione Gare Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, p.zza San Martino, 2, 50122 Firenze, intende procedere ad un'indagine di mercato, svolta in modalità telematica, finalizzata alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 (di seguito, "Codice"), per l'appalto dei seguenti lavori: **"rifacimento copertura palazzetto Paolo Valenti" - CUP H11I19000140004 - CPV 45212200-8 Codice opera 160231 - CIG 818700958D.**

Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio con il **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. **36 co. 9 bis del Codice**.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia **pari o superiore a 10**, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, la stazione appaltante farà ricorso all'**esclusione automatica dalla gara** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del Codice o del co. 2 bis del citato art. 97 Codice qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a 15, fermo restando che ai sensi del co. 3 bis del citato art. 97 Codice il calcolo di cui ai commi 2 o 2 bis art. 97 Codice sarà effettuato ove il numero delle offerte sia pari o superiore a 5. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

1. IMPORTO E DURATA DEI LAVORI

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 160.445,85
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.262,63
Importo totale dei lavori	€ 152.183,22

Il **luogo di esecuzione** dei lavori è Firenze Via Taddeo Alderotti.

Il **termine di esecuzione dei lavori** è di **60 (sessanta) giorni** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I lavori oggetto del presente avviso sono a **misura** e l'appalto sarà di sola esecuzione.

Importo massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35 c° co. del Codice: € 205.000,00, in quanto durante l'esecuzione dell'appalto potranno essere apportate modifiche contrattuali non sostanziali ai sensi dell'art. 106 co.1 lett. e) Codice tali da determinare una variazione in aumento

dell'importo contrattuale per un importo massimo complessivo non superiore a € 205.000,00 (di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza) per le seguenti lavorazioni:

- interventi di tipo complementare per la messa in sicurezza e la manutenzione di altre porzioni di copertura dello stesso impianto sportivo

Per l'esecuzione di detti lavori eventuali sarà incrementata la durata suindicata di 45 giorni naturali e consecutivi.

2. DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori “RIFACIMENTO COPERTURA PALAZZETTO PAOLO VALENTI ” CUP H11I19000140004-CPV 45212200-8 - Codice opera 160231 - CIG 818700958D consistono in opere di messa in sicurezza della copertura della palestra

CATEGORIE DEI LAVORI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile	% massima di subappalto consentita
“Coperture speciali”	OS33	I	SI	€160.445,85	100%	Prevalente	40% dell'importo contrattuale

Il subappalto è ammesso entro il limite massimo del 40% dell'importo dell'appalto.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono chiedere di essere invitati alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36 co. 2 lett. c) del Codice gli operatori economici interessati, che, ai fini della partecipazione alla gara dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale** di cui all'art. 80 del Codice: è richiesta l'insussistenza delle cause di esclusione menzionate nel citato articolo;

- **Requisiti di ordine speciale** di cui all'art. 84 del Codice: è richiesto il possesso di **attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità**, nella seguente categoria e classifica: **OS33, in classifica I**.

Possono presentare manifestazione di interesse alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice.

Gli operatori economici ammessi a concordato preventivo, o che hanno presentato domanda di concordato ai sensi dell'art. 161 del RD n. 267/1942 potranno presentare offerta alle condizioni previste dall'art. 186-bis del medesimo Regio decreto e dall'art. 110 comma 4 e ss. del Codice, anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

4. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INDAGINE DI MERCATO E DELLA SUCCESSIVA GARA

La presente indagine di mercato e la successiva procedura di gara si svolgeranno in **modalità telematica**: le manifestazioni di interesse e le offerte presentate a seguito della ricezione della lettera di invito saranno formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START-** accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

Lo svolgimento in modalità telematica dell'indagine di mercato comporta che la manifestazione di interesse, per essere inserita dall'operatore economico nel sistema, debba essere firmata digitalmente. Per poter firmare digitalmente la manifestazione, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente tramite il Sistema Telematico START.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello denominato "Modello Manifestazione di interesse" disponibile nella documentazione allegata e dovrà pervenire **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno venerdì 06/03/2020, esclusivamente in modalità telematica**, utilizzando le apposite funzionalità, **attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), reperibile al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>**.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, gli operatori economici:

- **SE GIÀ REGISTRATI** nell'indirizzario unico regionale sulla piattaforma START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- **SE NON ANCORA REGISTRATI** nell'indirizzario unico regionale di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online è possibile chiamare il numero telefonico +39 081 0084010 e/o scrivere all'indirizzo mail Start.OE@PA.i-faber.com.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso, qualora invitato alla fase di gara, avrà la facoltà, ai sensi dell'art 48 c. 11, del Codice, **di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti**, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

6. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E MODALITÀ DI EVENTUALE SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Il numero massimo dei candidati che si intende invitare è pari a **quindici**.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al numero minimo di dieci operatori economici previsto dall'art. 36 co. 2 lett. c) del Codice, l'Amministrazione non darà seguito agli inviti riservandosi di ricorrere a procedura ordinaria o di rinnovare la manifestazione di interesse con altro successivo avviso.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse **superiore a quindici**, l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare, nel numero di **quindici**, **tramite sorteggio, svolto attraverso la piattaforma START**, effettuato in seduta pubblica il giorno **lunedì 09 marzo 2020 alle ore 10:00** in una sala del Servizio Amministrativo pere e Lavori Pubblici, Piazza San Martino 2, Firenze, secondo piano. Si precisa che, ove necessario, dell'eventuale rinvio del suddetto sorteggio, sarà data comunicazione, mediante pubblicazione su START nell'area "Comunicazioni" relativa alla manifestazione di interesse.

7. COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE

Tutte le comunicazioni da effettuarsi nell'ambito della presente procedura, avverranno tramite il sistema telematico START e si daranno per eseguite con la pubblicazione delle stesse nell'area relativa alla presente manifestazione di interesse denominata "Comunicazioni", riservata all'operatore economico e accessibile previa identificazione da parte dello stesso sul sistema Start. Le comunicazioni sono altresì inviate alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico ai fini della procedura telematica, secondo quanto previsto all'art. 8 delle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto Regionale". L'Amministrazione non risponde della mancata ricezione delle comunicazioni inviate.

Anche eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara vengono pubblicate sul sistema START nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di "dettaglio della gara".

L'operatore economico è pertanto tenuto a verificare e tenere sotto controllo in maniera continuativa e sollecita l'Area "Comunicazioni" e tutte le sezioni informative presenti su START, le caselle di Posta Elettronica Certificata e le e-mail da questo indicate.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata **noreply@start.toscana.it** per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come *spam* dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

8. CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla presente procedura dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita funzione "**Richiesta chiarimenti**", nella pagina di dettaglio della presente gara, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno venerdì 28/02/2020**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti formulati successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste di chiarimenti formulate in tempo utile da parte degli operatori economici saranno date **entro il giorno lunedì 02/03/2020**, pubblicate sul Sito nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di dettaglio della gara.

Per informazioni tecniche relative alle modalità di registrazione sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START) e per il supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online, sono disponibili i seguenti contatti, da lunedì a venerdì dalle ore 8:30 alle ore 18:30, telefonando al numero 0810084010 o scrivendo all'indirizzo mail Start.OE@PA.i-faber.com.

9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Nicola Azzurrini.

10. PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI

Gli **elaborati facenti parte del progetto** sono disponibili, unitamente al presente avviso, sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: **<https://start.toscana.it>**.

11. PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato, oltre che sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>, sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo internet: <https://affidamenti.comune.fi.it/manifestazioni-di-interesse>.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento Europeo n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali (*General Data Protection Regulation - GDPR*), nell'ambito della presente procedura.

L'informativa ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo n. 2016/679 è consultabile nel sito istituzionale del Comune di Firenze al seguente indirizzo:

<https://www.comune.fi.it/index.php/pagina/privacy> ed è inclusa nella documentazione di gara inserita sulla piattaforma START.

13. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questa Amministrazione, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

14. PRECISAZIONE

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non è impegnativo per il Comune di Firenze e non costituisce proposta contrattuale, né offerta o promessa al pubblico.

Esso non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di sospendere o interrompere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere, ed eventualmente anche di avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Firenze, 20 febbraio 2020

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
(*Dott.ssa Rita Mantovani*)