

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/09088**

Del: **22/11/2024**

Esecutivo Da: **22/11/2024**

Proponente: **Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità**

OGGETTO:

Approvazione revisione 2024 del Disciplinare Tecnico Attuativo relativo all'affidamento in house alla società a SAS del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze e assunzione impegni di spesa

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

-la Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 27.02.2024, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 26/03/2024 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione", immediatamente eseguibile;

Premesso che:

-con deliberazione di Consiglio n.6 del 13.02.2012 è stato approvato il nuovo Regolamento per la concessione del suolo, del sottosuolo e delle infrastrutture municipali per la sistemazione degli impianti tecnologici;

- il suddetto Regolamento, all'allegato 5 punto 2 lettera p), riserva all'Amministrazione Comunale, anche mediante personale da essa incaricato, la facoltà di effettuare, durante l'esecuzione dei lavori svolti in cantieri di alterazione di suolo e sottosuolo pubblico, tutti i controlli necessari a verificare l'esatto adempimento delle prescrizioni tecniche impartite a mezzo dei disciplinari tecnici allegati all'atto di concessione per alterazione e delle eventuali prescrizioni integrative impartite dallo Sportello Unico per il Sottosuolo;

- con determinazione dirigenziale n. 2016/DD/08694 è stato approvato il nuovo Disciplinare Tecnico relativo ai ripristini stradali il quale costituisce il riferimento tecnico per il rilascio dei Disciplinari Tecnici di cui all'art. 6-bis e all'art. 8 c. 3 del suddetto Regolamento, fatta salva la possibilità di integrare con ulteriori prescrizioni tecniche e/o modifiche quanto in esso previsto, quando ciò si renda necessario per l'adattamento al singolo intervento di alterazione, in funzione delle caratteristiche specifiche dello stesso;

Vista la Determinazione n. 5001 del 7/08/2014 con la quale è stato approvato il "Disciplinare Tecnico per l'affidamento servizio di gestione tecnica e controllo dei cantieri delle alterazioni del suolo pubblico";

Vista la determinazione n. 01461 del 03/03/2017, con la quale, nelle more dell'approvazione del nuovo Contratto Generale di servizio, veniva fra l'altro rinnovata la durata prevista del Disciplinare Tecnico Attuativo approvato con determinazione 2014/DD/05001, prevedendone la prosecuzione dal 06/03/2017 fino alla firma del nuovo Contratto generale di servizio e furono assunti i relativi impegni di spesa fino al 05/04/2017;

Richiamata la Deliberazione di Giunta comunale n. 2017/G/00068 del 7/03/2017, con cui, oltre ad approvare il nuovo Contratto Generale di Servizi con la Società è stato deliberato, fra l'altro, che per quanto attiene ai servizi inerenti la verifica tecnica e controllo delle alterazioni/occupazioni suolo pubblico e degli interventi di terzi sulla viabilità comunale (punto H del Contratto Generale di servizi), nelle more della definizione dei relativi Disciplinari dei servizi da parte delle Direzioni Comunali competenti SaS svolga le attività ed i servizi di cui ai disciplinari attuativi relativi al previgente Contratto Generale di Servizio Rep. n. 61361 del 6 marzo 2007 vigenti alla sua scadenza, alle medesime condizioni economiche e prestazionali;

Visto il nuovo contratto generale di servizi sottoscritto in data 27/03/2017 ed in particolare:

- l'art. 4 lettera H con il quale sono stati affidati alla Società i servizi di verifica tecnica e controllo delle alterazioni/occupazioni suolo pubblico e degli interventi di terzi sulla viabilità comunale;
- l'art. 5 "Disciplinari attuativi" in cui si stabilisce che "I servizi da erogare di cui al precedente articolo 4, nei loro precisi contenuti, caratteristiche e modalità esecutive, tariffe e/o corrispettivi e modalità di pagamento, nonché le relative specifiche coperture assicurative, sono stabiliti nei Disciplinari attuativi da concludersi, nel rispetto del presente Contratto generale e in sostituzione di quelli vigenti, tra S.A.S. e Direzioni Comunali";

Viste le Determinazioni n. 2017/DD/02316, 2017/DD/06035, 2017/DD/06603, 2017/DD/07409, 2017/DD/08321, 2018/DD/00294, 2018/DD/02157 e 2018/DD/04699 con cui, per garantire la continuità dei servizi affidati con il Disciplinare Tecnico per l'affidamento servizio di gestione tecnica e controllo dei cantieri delle alterazioni del suolo pubblico, approvato con determinazione 2014/DD/05001, è stato prorogato tale

disciplinare fino al 30/09/2018 e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

Vista altresì la Determinazione n.2018/DD/07801 con cui, fra l'altro:

- in esecuzione della Deliberazione di Giunta n. 2017/G/00068, e sulla base delle risultanze della Relazione di valutazione dell'affidamento in house redatta ai sensi dell'art.192 comma 2 D. Lgs. 50/2016, si affidava alla società SAS spa l'esercizio dei servizi di gestione tecnica e controllo dei cantieri delle alterazioni del suolo pubblico;
- si approvava il nuovo Disciplinare Tecnico Attuativo, redatto ai sensi dell'art. 5 del nuovo Contratto generale di Servizi sottoscritto in data 27/03/2017, relativo all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze (di cui alla lettera H del nuovo contratto generale di servizi sottoscritto in data 27/03/2017) che all'art.3 prevede la validità di tale disciplinare di tre anni a partire dalla sua sottoscrizione;
- si quantificava l'importo da corrispondere alla Società SAS spa per lo svolgimento delle attività relative al Disciplinare in questione per le tre annualità di durata dello stesso in € 886.013,68 IVA inclusa annui;
- si assumevano gli impegni di spesa in favore della società SAS s.p.a. per la copertura del fabbisogno per lo svolgimento delle attività relative al Disciplinare in questione per le tre annualità di durata dello stesso;

Dato atto che:

- il Disciplinare Tecnico Attuativo relativo all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze prevedeva, all'art.3, la validità di tale disciplinare di tre anni a partire dalla sua sottoscrizione, e che trascorso tale periodo l'Amministrazione si riservava la facoltà di rinnovare il servizio per un periodo comunque non superiore alla scadenza del contratto generale di servizio prevista in data 05/03/2026;
- in considerazione della scadenza triennale del suddetto Disciplinare Tecnico Attuativo relativo all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze, con la Determinazione Dirigenziale n.DD/2021/07356 è stato approvato il nuovo Disciplinare Tecnico Attuativo, relativo all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze (di cui alla lettera H del nuovo contratto generale di servizi sottoscritto in data 27/03/2017);
- l'art.3 del disciplinare suddetto ne stabilisce la vincolatività fra le parti per il periodo previsto dagli accordi per il rinnovo del servizio che saranno sottoscritti e una validità massima di tre anni fino al 30 novembre 2024;

Viste:

- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/3953 con cui si disponeva il rinnovo dell'affidamento alla società

in house SAS s.p.a. del Servizio in questione fino al 30/11/2024 e si assumeva il relativo impegno di spesa;

- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/08587 con cui si disponeva di approvare lo schema di accordo fra il Comune di Firenze e la Società Servizi alla Strada spa relativo all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze e la revisione 2023 del Disciplinare Tecnico Attuativo, redatta ai sensi dell'art. 5 del nuovo Contratto generale di Servizi sottoscritto in data 27/03/2017, relativa all'affidamento del medesimo servizio;

Considerata la necessità di rinnovare l'affidamento alla società in house SAS s.p.a. del Servizio in questione, a far data dal 01/12/2024 e fino al 05/03/2026, come previsto dal sopra citato art. 3 del nuovo Disciplinare;

Vista relazione di affidamento redatta in conformità all'art. 7 del D.Lgs. 36/2023 dal sottoscritto Dirigente del Servizio Viabilità, allegata e parte integrante al presente atto, che aggiorna e sostituisce il paragrafo 6.2 della relazione di valutazione dell'affidamento in house redatta ai sensi dell'art.192 comma 2 D. Lgs. 50/2016, allegata quale parte integrante e sostanziale della Determinazione n. 2018/DD/07801;

Vista la revisione 2024 del Disciplinare Tecnico Attuativo, redatta ai sensi dell'art. 5 del nuovo Contratto generale di Servizi sottoscritto in data 27/03/2017 e relativa all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che dalla valutazione delle attività a carico della Società S.A.S. S.p.A. deriva un costo annuale del Servizio pari ad € 965.621,05, così come esplicitato dal RUP nella valutazione economica del nuovo disciplinare controllo cantieri, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto lo schema di accordo aggiornato fra il Comune di Firenze e la Società Servizi alla Strada spa relativo all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze per un importo di € 965.621,05 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento in house del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi, si richiama in ogni sua parte la relazione di valutazione dell'affidamento in house redatta ai sensi dell'art.192 comma 2 D. Lgs. 50/2016, allegata quale parte integrante e sostanziale della Determinazione n. 2018/DD/07801, come aggiornata nel paragrafo 6.2 dalla relazione di affidamento redatta in conformità all'art. 7 del D.Lgs. 36/2023 dal sottoscritto Dirigente del Servizio Viabilità, in cui:

- si dà atto della sussistenza dei presupposti previsti dalla disciplina nazionale vigente e dalla disciplina comunitaria per l'affidamento in house dei servizi oggetto del presente provvedimento;

- si dà atto del carattere strumentale del servizio in questione;

- ai fini della verifica della congruità dell'importo annuo da corrispondere alla Società SAS spa, quantificato in € 965.621,05 IVA inclusa annui, si analizza il procedimento di calcolo per la determinazione dell'importo stesso;

- si dà atto della congruità e delle ragioni della convenienza dell'affidamento in house di tale servizio in quanto il servizio in questione risulta invariato sia negli aspetti tecnicoprestazionali sia sotto il profilo economico;

Considerato quindi necessario assumere i seguenti impegni di spesa in favore della Società in house SAS s.p.a. per la somma complessiva di € 1.216.947,08, quale importo stimato per lo svolgimento delle attività di cui al servizio oggetto del presente atto che si ritiene congruo in riferimento alla tipologia e la quantità delle prestazioni richieste ai sensi del Disciplinare Tecnico in questione come segue:

- € 82.011,65 IVA inclusa quale somma necessaria a coprire il fabbisogno relativo alle attività di cui al servizio oggetto del presente atto per i 31 giorni dell'anno 2024 (dal 1/12/2024 al 31/12/2024) a valere sul capitolo 33060 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024;

- € 965.621,05 IVA inclusa quale somma necessaria a coprire il fabbisogno relativo alle attività di cui al servizio oggetto del presente atto per l'annualità 2025 (365 giorni dal 1/01/2025 al 31/12/2025) a valere sul capitolo 33060 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2025;

- € 169.314,38 IVA inclusa quale somma necessaria a coprire il fabbisogno relativo alle attività di cui al servizio oggetto del presente atto per l'annualità 2026 fino al 5/3/2026 (64 giorni dal 1/01/2026 al 05/03/2026) a valere sul capitolo 33060 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2026;

Rilevato che gli importi complessivi stimati quale fabbisogno per lo svolgimento delle attività di cui sopra trovano copertura, negli stanziamenti del bilancio ordinario di competenza del Servizio Viabilità;

Dato atto che le somme di cui sopra verranno liquidate alla Società per l'espletamento del servizio in questione, dietro presentazione di regolare fattura con scadenze mensili, previa verifica da parte del Servizio Viabilità deputato al controllo delle prestazioni svolte;

Dato atto altresì che per problemi derivanti dall'applicativo Start in connessione con la piattaforma ANAC non si è riusciti a prendere il cig per l'affidamento in house e che esso sarà preso e pubblicato non appena risolte le problematiche citate;

Tenuto conto che la Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità ha già assunto cumulativamente gli impegni necessari per fare fronte alle spese per il pagamento del contributo Anac per tutte le procedure della direzione con DD/2024/1358, imp. 2024/2946;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81, del vigente Statuto Comunale;

Visto l'art. 21 del Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

1) Di approvare lo schema di accordo fra il Comune di Firenze e la Società Servizi alla Strada spa relativo all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze, di cui al suddetto Disciplinare Tecnico Attuativo, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di dare atto che l'art. 1 dello schema di Accordo di cui al precedente punto 1) prevede il rinnovo del servizio di cui al nuovo Disciplinare del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze, a far data dal 01/12/2024 e fino al 05/03/2026, come previsto dal sopra citato art. 3 del nuovo Disciplinare.

3) di approvare la revisione 2024 del Disciplinare Tecnico Attuativo, redatta ai sensi dell'art. 5 del nuovo Contratto generale di Servizi sottoscritto in data 27/03/2017, relativa all'affidamento del Servizio di Gestione Tecnica e Controllo dei Cantieri di Terzi sul Territorio del Comune di Firenze;

4) di approvare la relazione di affidamento redatta in conformità all'art. 7 del D.Lgs. 36/2023 dal sottoscritto Dirigente del Servizio Viabilità, allegata e parte integrante al presente atto, che aggiorna e sostituisce il paragrafo 6.2 della relazione di valutazione dell'affidamento in house redatta ai sensi dell'art.192 comma 2 D. Lgs. 50/2016, allegata quale parte integrante e sostanziale della Determinazione n. 2018/DD/07801"

5) Di assumere impegni di spesa per € 1.216.947,08 in favore della Società S.A.S. S.p.A. [Cod. Benf. 18722] quale somma stimata per lo svolgimento delle attività di cui al servizio oggetto del presente atto (dal 1/12/2024 al 5/3/2026), come di seguito indicato:

- € 82.011,65 IVA inclusa quale somma necessaria a coprire il fabbisogno relativo alle attività di cui al servizio oggetto del presente atto per gli ulteriori 31 giorni dell'anno 2024 (dal 1/12/2024 al 31/12/2024) a valere sul capitolo 33060 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024;

- € 965.621,05 IVA inclusa quale somma necessaria a coprire il fabbisogno relativo alle attività di cui al servizio oggetto del presente atto per l'annualità 2025 (365 giorni dal 1/01/2025 al 31/12/2025) a valere sul capitolo 33060 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2025;

- € 169.314,38 IVA inclusa quale somma necessaria a coprire il fabbisogno relativo alle attività di cui al servizio oggetto del presente atto per l'annualità 2026 fino al 5/3/2026 (64 giorni dal 1/01/2026 al 05/03/2026) a valere sul capitolo 33060 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2026;

5) Di dare atto che il responsabile del progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo

ALLEGATI INTEGRANTI

Disciplinare controllo cantieri aggiornato 2024_signed.pdf - 64477cf38380045de3f4cba0c18f5c2a57333a49dca79eca5c2188f3440260e9
Relazione affidamento 2024_signed.pdf - 1fa6ccb3f139bd9e5d0f62c26e1f5fe53d2b29b065ade6a0e8a2590166f13802
Schema accordo SAS fino a mar_2026.doc - f60c633bd784f2e244557b25428f4a9fdab4c0a6ff700dfbbbab4de72894e0f2
Valutazione_economica_2024_signed.pdf - 64e71426044171c06ee5a476b45b86a24ce6a26d869a6d9fc9779e680aa72ae0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	33060		2024/9731		€ 82.011,65	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
2)	U	2024	33060		2025/1527		€ 965.621,05	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
3)	U	2024	33060		2026/489		€ 169.314,38	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.