

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/02399**

Del: **31/03/2026**

Esecutivo Da: **31/03/2026**

Proponente: **Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Mobilità**

### OGGETTO:

Affidamento a SAS S.p.A. dei servizi di gestione e controllo dei punti di accesso/uscita delle aree pedonali e di gestione della segnaletica stradale temporanea per eventi e manifestazioni e segnaletica verticale sosta, anni 2026-2029, approvazione Disciplinare e assunzione relativi impegni di spesa, CIG BB036A8F61

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/09/2025 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e contestuale presa d'atto dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025" è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026-2028;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati." è stato approvato il bilancio finanziario 2026-2028;
- con Deliberazione della Giunta n. 1 del 14/01/2026, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione." è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- con Deliberazione di Giunta n. 89 del 14/03/2025, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione", è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

Dato atto che con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 è stato conferito al sottoscritto, Ing. Alessandro Ceoloni, l'incarico di Dirigente del Servizio Mobilità della Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità;

Premesso che il Comune di Firenze è socio di Servizi alla Strada - S.A.S. Spa, società a socio unico che opera

secondo il regime dell'*in house providing* ai sensi dell'articolo 16 del Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica (TUSP) - decreto legislativo 175 del 19 agosto 2016;

Richiamate le deliberazioni n. 2016/C/00064 e n. 2017/C/00051 in ordine alla organizzazione e gestione dei servizi di pertinenza della società Servizi alla Strada – S.A.S. Spa;

Vista la deliberazione CC n. 60 del 22/9/2025 di approvazione del DUP 2026/28, nella quale sono elencati i servizi in affidamento a S.A.S.;

Richiamati i seguenti atti:

- la Deliberazione di giunta n.2025/541 di approvazione del nuovo contratto generale di servizio con la società Sas SpA;
- il contratto generale di servizio sottoscritto con Sas SpA il giorno 8 gennaio 2026, con decorrenza 6 marzo 2026 e validità 5 anni e scadenza il 5 marzo 2031, con possibilità di estensione della durata fino al 5 marzo 2036;

Precisato che il presente Contratto generale di servizio contiene la disciplina generale dei rapporti tra Società e Comune, mentre le tipologie, la disciplina, le modalità di svolgimento e la remunerazione dei singoli servizi affidati sono da regolamentarsi con appositi Disciplinari attuativi, da parte delle Direzioni Comunali interessate previa valutazione della relativa congruità ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 16 del D. Lgs 175/2016;

Preso atto che:

- l'art 4 del nuovo contratto generale di servizio sopra richiamato, alle lettere F e G conferma l'affidamento alla società in house Sas SpA dei seguenti servizi:
  1. servizi per apertura/chiusura ad orari predeterminati, nonché controllo e ripristino dell'efficienza e attività di front office correlate a: catene o barriere stradali che limitano l'accesso in determinate zone o spazi della città, in particolare accesso e uscita delle aree pedonali; sottopassi e sovrappassi pedonali;
  2. servizio di allestimento, custodia, rimozione, monitoraggio e manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale temporanea correlata a eventi e/o manifestazioni o a interventi disposti su richiesta delle autorità competenti;
- Il successivo art 5 prevede che i servizi da erogare di cui al precedente articolo 4, nei loro precisi contenuti, caratteristiche e modalità esecutive, tariffe e/o corrispettivi e modalità di pagamento, nonché le relative specifiche coperture assicurative, siano stabiliti nei Disciplinari attuativi da concludersi, nel rispetto del presente Contratto generale ed in sostituzione di quelli vigenti, tra S.A.S. e

Direzioni Comunali.

- Visto lo schema di disciplinare attuativo, allegato al presente atto quale parte integrante, che prevede l'affidamento alla Società Servizi alla Strada – S.A.S. Spa del servizio “Servizio integrato inerente alla segnaletica stradale per eventi/manifestazioni e la gestione dei varchi delle aree pedonali” per una durata di tre anni, dal 01/04/2026 al 31/03/2029, per un importo annuo di € 998.788,52 IVA inclusa

Richiamate a tal proposito le note con prot n.53446 del 5/2/2026 e n.72663 del 17/2/2026 indirizzate a SAS SpA aventi entrambe per oggetto: *Affidamento in house del servizio di posa segnaletica per eventi e manifestazioni e presidio paletti e catene a delimitazione delle aree pedonali - richiesta documentazione istruttoria ai fini della verifica di congruità economica dell'offerta;*

Richiamata altresì la Relazione di congruità dell'offerta, ns. protocollo n. 134828 del 26/3/2026, verificata ai sensi dell'art. 7, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 16 del d.lgs. n. 175/2016 e conservata agli atti dell'Ufficio;

Ritenuto pertanto conveniente procedere all'affidamento in house dei servizi di gestione e controllo dei punti di accesso/uscita delle aree pedonali e di gestione della segnaletica stradale temporanea per eventi e manifestazioni e segnaletica verticale sosta alla società S.A.S. S.p.A. in quanto come meglio dettagliato nella relazione redatta ai sensi dell'art. 7 c.2, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, ne sono stati evidenziati i vantaggi in termini di economicità, celerità e interessi strategici dando al contempo atto dei benefici per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione e razionale impiego di risorse pubbliche;

Dato atto che in data 26/03/2026 la società Servizi alla Strada – S.A.S. Spa ha presentato, sull'applicativo START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), la proposta economica per la gestione dei servizi in parola per un importo complessivo triennale al netto dell'IVA di €2.456.037,36 (pari ad €2.996.365,58 IVA inclusa), per un importo annuale pari ad €998.788,52 IVA inclusa, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto altresì che la somma annua sopra indicata, pari ad €998.788,52 IVA inclusa, comprende un canone per la gestione e controllo dei punti di accesso ed uscita delle aree pedonali e per le manifestazioni pari ad €652.656,61 (IVA inclusa) e un importo previsionale a misura per tutti i servizi resi dalla società non ricompresi nel canone, pari ad €346.131,91 (IVA inclusa), il tutto come previsto dall'art. 4 del Disciplinare in argomento;

Richiamato, infine, l'art 2 del contratto generale di servizio che prevede una durata del contratto di 5 (cinque) anni con decorrenza dal 6 marzo 2026 e scadenza il 5 marzo 2031, con possibilità di estensione della durata fino al 5 marzo 2036 secondo quanto indicato al successivo comma 5 dello stesso articolo 2;

Ritenuto, quindi, in esecuzione del contratto generale di servizio di cui alla Deliberazione di Giunta

n.2025/541, e sulla base delle risultanze della sopra citata Relazione ai sensi dell'art. 7, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 16 del d.lgs. n. 175/2016,

- di procedere all'affidamento alla società SAS spa per il periodo 01/04/2026-31/03/2029 dei servizi di cui alle lettere F e G dell'art 4 del contratto generale di servizio, mediante specifico disciplinare attuativo, allegato al presente provvedimento quale parte integrante;
- di procedere contestualmente ai relativi impegni di spesa sul cap U 32930 corrispondenti a :
  - €695.716,32 per l'anno 2026;
  - €998.788,52 per ciascuna delle annualità successive 2027 e 2028;
  - €303.072,20 per l'anno 2029 sussistendo i presupposti previsti dall'art.183 comma 6 lett. b del D.lgs.267/2000, in quanto trattasi di prestazioni continuative di servizi di cui all'art. 1677 del codice civile;
- di prevedere la possibilità di estendere la durata del disciplinare fino al 5 marzo 2036 previa verifica della estensione del relativo contratto generale di servizio come disposto dall'art 2 c. 5 dello stesso contratto;

Dato atto che le somme di cui sopra verranno liquidate alla Società per l'espletamento dei servizi in questione dietro presentazione di regolare fattura con scadenze mensili, previa verifica da parte del Servizio Mobilità deputato al controllo delle prestazioni svolte;

Richiamati i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Vista la Deliberazione n.2019/G/00209 con cui la Giunta Comunale ha approvato l'elenco delle manifestazioni ricorrenti di interesse pubblico;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Rilevato che tutti i provvedimenti citati dal presente atto, da intendersi integralmente richiamati, sono accessibili in via telematica attraverso i percorsi di seguito indicati sul sito istituzionale del Comune:

- Decreti del Sindaco e Deliberazioni:

Amministrazione-Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti-organi-indirizzo-politico

percorso: <https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>

- Determinazioni Dirigenziali:

Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi

percorso: <https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>;

Dato atto della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Visti gli artt. 107 e 183 del TUEL;

Visto l'art 28 del Regolamento di contabilità del Comune di Firenze;

Visti gli artt. 58, 59 e 81 co.3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

#### **DETERMINA**

1. di approvare l'affidamento a SAS S.p.A. dei seguenti servizi previsti all'art 4 lettere F e G del Contratto generale di servizio sottoscritto il giorno 8 gennaio 2026:
  - servizi per apertura/chiusura ad orari predeterminati, nonché controllo e ripristino dell'efficienza e attività di front office correlate a: catene o barriere stradali che limitano l'accesso in determinate zone o spazi della città, in particolare accesso e uscita delle aree pedonali; sottopassi e sovrappassi pedonali;
  - servizio di allestimento, custodia, rimozione, monitoraggio e manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale temporanea correlata a eventi e/o manifestazioni o a interventi disposti su richiesta delle autorità competenti;
  
2. Di approvare il Disciplinare Tecnico Attuativo, redatto ai sensi dell'art. 5 del nuovo Contratto generale di Servizi sopra richiamato, relativo all'affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1), allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, contenete la disciplina delle modalità di esecuzione dei servizi previsti;
  
3. Di dare atto che il presente disciplinare avrà decorrenza dal 1 aprile 2026 fino al 31/03/2029, salvo proroghe come specificato all'art 2 del contratto generale di servizio;
  
4. di dare atto della congruità della proposta economica presentata da SAS SpA come specificato nella

relazione redatta ai sensi dell'art. 7, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 16 del d.lgs. n. 175/2016, per un importo annuo complessivo di €998.788,52, comprensivo di IVA, così distinto:

- a. €652.656,61 a canone per i servizi descritti agli artt 2, 3 e 4.8 del disciplinare allegato;
- b. €346.131,91 per i servizi a misura come indicati agli artt 2, 3 e 4.9 del disciplinare attuativo;

5. Di dichiarare che il CIG relativo al presente affidamento è il seguente: BB036A8F61

6. Di assumere, in favore della Società S.A.S. S.p.A. [Cod. Benf.18722] sul capitolo U32930 i seguenti impegni, per ciascuna annualità:

#### **Annualità 2026**

- impegno di spesa sul capitolo 32930 per il periodo dal 01/04/2026 al 31/12/2026, per la somma complessiva di €489.492,46 (inclusa IVA 22%), quale somma per il canone relativo ai servizi di cui agli artt 2, 3 e 4.8 del Disciplinare;
- impegno di spesa sul capitolo 32930 per il periodo dal 01/04/2026 al 31/12/2026, di complessivi €206.223,86 (inclusa IVA 22%) quale somma stimata per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi a misura di cui agli artt 2, 3 e 4.9 del Disciplinare;

#### **Annualità 2027**

- impegno di spesa sul capitolo 32930 per la somma complessiva di €652.656,61 (inclusa IVA 22%), per il canone annuo relativo ai servizi di cui agli artt. 2, 3 e 4.8 del Disciplinare, per l'anno 2027;
- impegno di spesa sul capitolo 32930 di complessivi €346.131,91 (inclusa IVA 22%), per i servizi aggiuntivi a misura di cui agli artt 2, 3 e 4.9 del Disciplinare, per l'anno 2027;

#### **Annualità 2028**

- impegno di spesa sul capitolo 32930 per la somma complessiva di €652.656,61 (inclusa IVA 22%), per il canone annuo relativo ai servizi di cui agli artt. 2, 3 e 4.8 del Disciplinare, per l'anno 2028;
- impegno di spesa sul capitolo 32930 di complessivi € 346.131,91 (inclusa IVA 22%), per i servizi aggiuntivi a misura di cui agli artt. 2, 3 e 4.9 del Disciplinare, per l'anno 2028;

## Annualità 2029

per la quota parte di servizi in competenza 2029, sussistendo i presupposti previsti dall'art.183 comma 6 lett. b del D.lgs.267/2000 in quanto trattasi di prestazioni continuative di servizi di cui all'art. 1677 del codice civile, la copertura delle spese per un importo complessivo di €303.072,20 (IVA inclusa) in favore della Società S.A.S. S.p.A. quale somma stimata per lo svolgimento delle attività di cui al servizio oggetto del presente atto dal 1/1/2029 al 31/3/2029, a valere sul capitolo 32930, annualità 2029, così determinata:

- impegno di spesa sul capitolo 32930 per la somma complessiva di €163.164,15(inclusa IVA 22%), per il canone relativo ai servizi di cui agli artt. 2, 3 e 4.8 del Disciplinare;
- impegno di spesa sul capitolo 32930 di complessivi €139.908,05(inclusa IVA 22%), per i servizi aggiuntivi a misura di cui agli artt. 2, 3 e 4.9 del Disciplinare;

7. Di impegnare in favore di Anac (cod beneficiario 52329) €660,00 sul cap 32930 anno 2026;

8. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";

9. Di dare atto che il RUP, Responsabile Unico del Progetto, è il sottoscritto Ing. Alessandro Ceoloni;

10. Di puntualizzare infine che le somme impegnate verranno erogate con appositi provvedimenti di liquidazione e dietro presentazione di regolari fatture, nonché previa verifica della regolare esecuzione delle attività, come previsto dal Disciplinare e dal Contratto Generale.

## ALLEGATI INTEGRANTI

00_Disciplinare_Manifestazioni_2026_ver5[1].pdf - b133c36ea7abc2fed3d69f2313d18ae3164d0b1822c3d01a64981d0bd8df5109
All_01_elenco_varchi_pedonali[1].pdf - 1c873105cd911043e80cab4b9766009cd7d8a326b4585eaf6b112339c94414b8
All_02_elenco_manifestazioni_ricorrenti[1].pdf - 9f115fdfee0751ca4dda9ccfb55c904f52d7fa4b7cbb7aa9bf826d7d803034e5
All_03_determinazione_Corrispettivo_Manifestazioni[1].pdf - 630cf8562580f3fe1cb85a7346e60803b8917697a0af4c70eef3cea0c285c46f
All_04_costi_unitari_manodopera_oeprai[1].pdf - 545aec6ee537c416696bc31c5bc78a04caa593547c774de0ad96fdf7b2ffa5b4
All_05_indicatori_performance_kpi[1].pdf - d3ca66d82234ebd04250e35caa0529b92333e4cace71d671ffab90722a21199d
OffEcon_282387_1_25032026150053.pdf - e33700f25a132bfe35d52cf07aaebbade553a235a95fcbef727b7b7fbace8a397

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Ceoloni**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	32930		2026/7298		€ 489.492,46	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
2)	U	2026	32930		2026/7299		€ 206.223,86	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
3)	U	2026	32930		2026/7300		€ 660,00	52329 - ANAC AUTORITA'

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								NAZIONALE ANTICORRUZIONE
4)	U	2026	32930		2027/725		€ 652.656,61	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
5)	U	2026	32930		2027/726		€ 346.131,91	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
6)	U	2026	32930		2028/420		€ 652.656,61	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
7)	U	2026	32930		2028/421		€ 346.131,91	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
8)	U	2026	32930		2029/176		€ 163.164,15	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.
9)	U	2026	32930		2029/177		€ 139.908,05	18722 - SAS SERVIZI ALLA STRADA S.P.A.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Francesca Cassandrini**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.