



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/06990**
Del: **01/10/2025**
Esecutivo Da: **01/10/2025**
Proponente: **Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili**

OGGETTO:

“Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de' Pepi”

Affidamento dei “Lavori di adeguamento illuminazione pubblica” alla società in house SILFI SPA (CIG. B84ABE561B).

C.O. 200357 CUP H17H20002020007

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale ha approvato durante la seduta del 14 ottobre 2024, le Linee programmatiche del mandato, come stabilito dal TUEL (D.Lgs. 267/2000) all'articolo 46 comma 3 quale primo momento di pianificazione strategica dell'Ente;
- le linee programmatiche sono state strutturate in 5 indirizzi strategici, declinati in obiettivi nei quali vengono indicate le principali azioni che l'Ente intende realizzare nell'arco del mandato 2024/2029;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/01/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2025 ed il bilancio pluriennale 2025-2027;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025 è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027*";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025 è stato approvato il "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027*";

Visto il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2023/00629 del 12/12/2023 è stato approvato, nell'ambito del più ampio intervento di "Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana" C.O. 200357 CUP H17H20002020007, il progetto definitivo relativo alla riqualificazione di "Canto alle Rondini e Via de' Pepi" per la somma complessiva di € 625.000,00= (compreso IVA)
- con Determinazione Dirigenziale n. 04462 del 07/06/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di "Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: *Canto alle Rondini e in Via de' Pepi*" C.O. 200357 CUP H17H20002020007 per la somma complessiva di € 625.000,00 (compreso IVA);
- con Determinazione Dirigenziale n. 08454 del 06/11/2024, a seguito di procedura negoziata senza bando è stata aggiudicata definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla società **Italscavi srl** con sede legale in via del Chese n. 12 - CAP 50018 Scandicci (FI), C.F. e P.IVA 00524560489 che ha offerto un ribasso del **13,817%**, sull'importo posto a base di gara per complessivi € 301.120,31 per lavori compresa IVA al 22%, sono stati approvati i verbali di gara e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
- in data 3 dicembre 2024 è stato stipulato il contratto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 04680 del 26/06/2025, è stato approvato, tra l'altro, il seguente ultimo quadro economico dell'intervento di cui trattasi:

	200357
<u>LAVORI</u>	
Importo Lavori – Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 95.967,93
Importo Lavori – Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 138.131,34
Importo Sicurezza – Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.117,48
Importo Sicurezza – Via de' Pepi non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.603,18
Importo totale lavori	€ 246.819,93
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
I.V.A. (sui lavori) pari al 22%	€ 54.300,38
Incentivo per funzioni tecniche	€ 4.549,62
Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 21.081,99
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Spese Tecniche prestazioni professionali + IVA e CASSA	€ 20.000,00
Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA	€ 5.000,00
Spese per spostamento/allacciamento/interferenze dei sottoservizi	€ 15.000,00

Prove di laboratorio	€ 10.000,00
Opere a Verde	€ 3.000,00
Opere connesse a spostamento cassonetti	€ 200.000,00
Servizio di assistenza archeologica	€ 4.392,00
Spostamento edicola da Via Canto alle Rondini a Piazza dei Ciompi e sua ricollocazione in Via Canto alle Rondini	€ 3.904,00
Imprevisti	€ 26.394,83
Importo totale somme a disposizione	€ 367.772,82
Accordo Bonario 3%	€ 10.407,25
TOTALE INTERVENTO	€ 625.000,00

Rilevato che si rendono necessari lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica nell'ambito dell'intervento di cui trattasi;

Dato atto che i lavori sopra indicati non sono inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 perché di importo inferiore a 150.000,00;

Rilevato che, trattandosi di spesa di investimento, il CUP per i suddetti lavori è il seguente:
H17H20002020007;

Preso atto dell'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto che:

- in data 29/02/2016, è stato sottoscritto fra il comune di Firenze e la società in house SILFI, Società di Illuminazione Firenze e servizi Smartcity SPA – SILFI SPA, il Contratto Generale di Servizio, Rep. n. 64515;
- con il richiamato Contratto di Servizio, sono stati affidati alla società in house SILFI SPA la

manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamenti e riqualificazioni dei sistemi impiantistici e tecnologici a servizio della viabilità comunale;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1267 del 29/02/2016 è stato approvato il Disciplinare Tecnico Attuativo dei Servizi da svolgere da parte della Società in house SILFI SPA per conto della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, (che con Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2022/00323 del 05/07/2022 è stata ridenominata in Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità), Disciplinare che comprende i servizi da rendere di competenza sia del Servizio Viabilità che del Servizio Mobilità;

- per quanto sopra, la società SILFI SPA provvederà a realizzare gli interventi relativi agli impianti di illuminazione pubblica previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di **"Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de' Pepi" C.O. 200357 CUP H17H20002020007** approvato con Determinazione Dirigenziale n. 04462 del 07/06/2024;

- trattandosi di interventi relativi a parziale modifica, nonché ampliamento ed estensione delle reti impiantistiche e tecnologiche esistenti, i rapporti fra il Comune di Firenze e la società in house SILFI SPA, circa le modalità di realizzazione degli interventi stessi, saranno regolati, come previsto dal disciplinare, da apposito Foglio Patti e Condizioni sottoscritto dalle parti, il cui schema costituisce parte integrante al presente provvedimento;

Visto l'art. 7 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti, al fine di assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, devono utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale, tra le altre cose, per l'acquisizione del CIG;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, le informazioni che le stazioni appaltanti sono tenute a trasmettere alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme telematiche di cui all'articolo 25 del D.Lgs. 36/2023, riguardano anche gli affidamenti diretti a società in house;

Considerato che, ai fini dell'affidamento di cui trattasi, si è richiesto alla società in house SILFI SPA di presentare per le vie brevi un preventivo di spesa;

Visto il preventivo di spesa della società in house SILFI SPA che ha offerto per i lavori di adeguamento di cui trattasi un importo complessivo di € **2.603,35** compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (pari a € 83,00) ed esclusa IVA al 22%, allegato

parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto che la società in house SILFI SPA ha applicato, ai sensi del già richiamato Disciplinare Tecnico (appendice C) che comprende i servizi da rendere di competenza sia del Servizio Viabilità che del Servizio Mobilità e delle modifiche di cui alla Determinazione n. 1660 del 10/03/2017 e di cui alla nota del 19/01/2022, il ribasso del 24,01% sull'importo dei lavori di adeguamento dell'illuminazione pubblica di cui trattasi;

Rilevato che il contratto verrà formalizzato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

Visto lo schema di Foglio Patti e Condizioni, allegato parte integrante del presente provvedimento, che sarà sottoscritto con la società in house SILFI SPA, a seguito dell'esecutività del presente provvedimento;

Dato atto che:

- il CCNL applicato ai lavori di cui trattasi è quello dell'Industria Metalmeccanica, codice C011;
- che le lavorazioni oggetto del presente affidamento rientrano nella categoria OG10;

Visti:

- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente;

Dato atto che i lavori di adeguamento di cui trattasi trovano copertura alla voce del quadro economico *"Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA"* che presenta la necessaria disponibilità;

Richiamata la nota della Direzione Risorse Finanziarie, prot.n. 224242 del 12 agosto 2015, avente ad oggetto *"Indicazioni sull'assunzione di impegni di spesa per investimenti conseguente all'applicazione del principio di competenza finanziaria potenziata"*;

Ritenuto pertanto:

- di potere affidare, in conformità al Contratto di Servizio ed al Disciplinare Attuativo dei servizi per la Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità, alla società in house SILFI SPA i

“Lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica” (CIG. B84ABE561B) nell’ambito dell’intervento “Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de’ Pepi” C.O. 200357 CUP H17H20002020007 alle condizioni indicate nel preventivo di spesa, allegato parte integrante del presente provvedimento, per un importo complessivo di € **2.603,35** compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed esclusa IVA al 22%;

- di assumere gli impegni di spesa necessari per l’affidamento di cui trattasi;
- di rideterminare il quadro economico dell’intervento di cui trattasi;

Dato atto che il CIG dell’affidamento di cui trattasi è: **B84ABE561B**;

Visti i pareri del MIT (Ministero Infrastrutture e Trasporti) n. 2986/2024 e n. 3414/2025 con i quali si indica che l’IRAP relativo all’incentivo per funzioni tecniche deve trovare copertura all’interno del quadro economico dell’intervento e la successiva nota Prot. n. 251693 del 25/06/2025 della Direzione Gare e Appalti;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento di prevedere nel quadro economico la voce dell’IRAP relativa all’incentivo per funzioni tecniche nella misura del 8,50% per un importo di € 386,72, che trova copertura alla voce del q.e. “*Imprevisti*”che presenta la necessaria disponibilità;

Richiamati i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Rilevato che tutti i provvedimenti citati dal presente atto, da intendersi integralmente richiamati, sono accessibili in via telematica attraverso i percorsi di seguito indicati sul sito istituzionale del Comune:

- Decreti del Sindaco e Deliberazioni:

Amministrazione-Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti-organismi-indirizzo-politico
percorso:<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>

- Determinazioni Dirigenziali:

Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi
percorso:<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015.

Dato atto che gli allegati informatici sono in originale firmati digitalmente;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 16 e 21;

Visto lo Statuto del Comune di Firenze;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1 -di affidare, in conformità al Contratto di Servizio ed al Disciplinare Attuativo dei servizi per la Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità, alla società in house SILFI SPA i “**Lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica**” (CIG. **B84ABE561B**) nell'ambito dell'intervento “**Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de' Pepi**” C.O. **200357 CUP H17H20002020007** alle condizioni indicate nel preventivo di spesa, allegato parte integrante del presente provvedimento, per un importo complessivo di € **2.603,35** compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (pari a € 83,00) ed esclusa IVA al 22%;

2 - di impegnare a favore di SILFI SPA (cod.benef. 53955) la somma complessiva di € **3.176,09** (compresa IVA al 22%) in ordine all'impegno n. 2025/2223 alla voce del quadro economico “*Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA*”, che presenta la necessaria disponibilità;

3. di assumere l'impegno di spesa per l'importo di € **386,72** per IRAP relativo all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in ordine all'impegno n. 2025/2217, , che presenta la necessaria disponibilità, attingendo dalla voce del quadro economico “ *Imprevisti* ” ;

4. di modificare il Quadro Economico dell'intervento nel modo seguente:

	200357
<u>LAVORI</u>	
Importo Lavori – Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 95.967,93
Importo Lavori – Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 138.131,34
Importo Sicurezza – Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.117,48
Importo Sicurezza – Via de' Pepi non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.603,18
Importo totale lavori	€ 246.819,93
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
I.V.A. (sui lavori) pari al 22%	€ 54.300,38
Incentivo per funzioni tecniche	€ 4.549,62
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche	€ 386,72
Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 21.081,99
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Spese Tecniche prestazioni professionali + IVA e CASSA	€ 20.000,00
Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA	€ 1.823,91
Affidamento a SILFI Spa dei " lavori di adeguamento degli	€ 3.176,09

impianti di illuminazione pubblica “	
Spese per spostamento/allacciamento/interferenze dei sottoservizi	€ 15.000,00
Prove di laboratorio	€ 10.000,00
Opere a Verde	€ 3.000,00
Opere connesse a spostamento cassonetti	€ 200.000,00
Servizio di assistenza archeologica	€ 4.392,00
Spostamento edicola da Via Canto alle Rondini a Piazza dei Ciompi e sua ricollocazione in Via Canto alle Rondini	€ 3.904,00
Imprevisti	€ 26.008,11
Importo totale somme a disposizione	€ 367.772,82
Accordo Bonario 3%	€ 10.407,25
TOTALE INTERVENTO	€ 625.000,00

5 - di dare atto che il CIG relativo all'affidamento è: **B84ABE561B**;

6 - di regolare i rapporti per l'esecuzione dei lavori in questione, ai sensi dell'art. 1 del Disciplinare attuativo con la società in house SILFI SPA, mediante la sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni, allegato parte integrante del presente provvedimento;

7- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione “*Amministrazione trasparente*”;

8 - di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è il sottoscritto Ing. Giuseppe Carone.

ALLEGATI INTEGRANTI

CM01_Pietrapiana_IP-SEMAFORI.pdf - a99b0ccb195aed03ed55a0fa4371ef805615053653bd6feaa89582dedfc665e1
Foglio Patti e Condizioni-SILFI-200357.pdf - c47a33a8517ff2f205b01eb15d9a2692251c452324cdadd7c96aac588c065f60

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giuseppe Carone

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	60303	2	2025/2217	2	€ 386,72	2742 - REGIONE TOSCANA
2)	U	2025	60303	2	2025/2223	1	€ 3.176,09	53955 - SILFI SOCIETA' ILLUMINAZIONE FIRENZE E SERVIZI SMARTCITY SPA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.